

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. 544/ASURDG DEL 01/07/2013**

Oggetto: Area Vasta 5 - Aggiudicazione gara procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione del bar con annessa rivendita di riviste e quotidiani presso il Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in allegato alla presente determina quale parte integrante e sostanziale della medesima;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

SENTITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. Di approvare i verbali della presente procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della gestione del bar con annessa rivendita di riviste e quotidiani presso il presidio ospedaliero di San Benedetto del Tronto, atti depositati in copia presso la Segreteria dell'ASUR ed in originale presso l'U.O.C. Acquisti e Logistica dell'Area Vasta 5 - S. Benedetto del Tronto -.

2. Di aggiudicare, in esito alla procedura aperta espletata, l'affidamento in concessione della gestione del bar con annessa rivendita di riviste e quotidiani presso il presidio ospedaliero di San Benedetto del Tronto alla ditta Tiffany Wine Bar di Schiavoni Patrizio, per il periodo di anni 6 (sei) a decorrere dalla data di dichiarazione inizio attività, alle condizioni tutte riportate nel capitolato di gara, al canone annuo di € 191.000,00 + IVA, € 231.110,00 (IVA C.) per complessivi € 1.146.000,00 + IVA, € 1.386.660,00 (IVA C.),.

3. Di dare atto che le somme introitate saranno registrate al conto 0406010109 – proventi e ricavi diversi – dei bilanci di competenza.

4. Di delegare il Direttore dell'Area Vasta 5 alla firma del relativo contratto la cui bozza si allega al presente atto.

5. Di nominare il Direttore dell'U.O.C Patrimonio – Nuove Opere – Attività tecniche Area Vasta 5, ing. Paolo Enrico Svampa, ed il Direttore Medico di Presidio – stabilimento ospedaliero di San Benedetto - dott. Remo Appignanesi - Direttori dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i, rispettivamente per la parte relativa ai lavori di ristrutturazione dei locali e per l'esecuzione del contratto di somministrazione

6. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i..

7. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

8. Di trasmettere il presente atto all'Osservatorio Regionale sugli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi della Deliberazione n. 1584 del 18.11.2003

9. Di comunicare, ai sensi dell'art. 79 comma 5 lett. a) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., i risultati di gara alle ditte che hanno partecipato alla stessa.

10. Di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'“aggiudicazione definitiva forniture”.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Piero Ciccarelli

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Alberto Carelli

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Giorgio Caraffa

La presente determina si compone di n. 63 pagine di cui n. 56 pagine di allegati in forma cartacea

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
U.O. C. ACQUISTI E LOGISTICA
AREA VASTA 5

Normativa di riferimento :

- *D. Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. recante ad oggetto: “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e successive modificazioni ed integrazioni;*
- *L. R. n. 13 del 20/06/2003 e s.m.i. avente ad oggetto: “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”.*
- *DPR n. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163;*

Premesso che

- con determina n. 45/DG ASUR del 24/01/2012 è stata indetta gara con procedura aperta per l’affidamento in concessione della gestione del bar con annessa rivendita di riviste e quotidiani presso il presidio ospedaliero di San Benedetto del Tronto, per un importo a base d’asta di € 776.250,00 + IVA, comprensivo di oneri di sicurezza;
- Che è stata data alla presente gara pubblicità ai sensi degli artt. 66 e 124 del citato D. Lgs e precisamente:
 - Il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della C.E 2012/51941 del 16/02/2012
 - il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5a Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 27.02.2012
 - Sul bollettino Ufficiale della Regione Marche
 - sul sito informatico **www.asurzona12.it**
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture (codice 79394).
 - All’albo della stazione appaltante in data 14/02/2012
 - Sulla pagina nazionale e locale del quotidiano “Il Resto del Carlino” del 27/02/2012, sulla pagina ed. nazionale del “Messaggero” del 27/02/2012 e sulla pagina locale del “Corriere Adriatico” del 27/02/2012
- Che, alla scadenza, hanno presentato offerta le seguenti ditte:
 - EUROMENSE SRL prot.n. 20511 del 16/04/2012
 - FILIU’ GIOVANNI prot.n. 20553 del 16/04/2012
 - SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA prot.n. 20567 del 16/04/2012
 - PUNTO GRILL prot.n. 20569 del 16/04/2012
 - PAPILLON prot.n. 20657 del 16/04/2012
 - TIFFANY WINE BAR prot.n. 20695 del 16/04/2012

- in data 19/04/2012, come da verbale n. 1 allegato al presente atto (**allegato n. 1**), la Commissione di gara in pubblica seduta pubblica ha proceduto all’apertura dei plichi pervenuti e delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le buste contenenti l’offerta tecnica.

- con determina del Direttore Generale ASUR n. 455/DG del 05/06/2012 è stata nominata la Commissione Giudicatrice

- in data 14/06/2012, in seduta riservata, come da verbale n. 2 , allegato al presente atto (**allegato n. 2**)
 - in data 17/07/2012 , in seduta riservata, come da verbale n. 3 , allegato al presente atto (**allegato n.3**)
 - in data 18/07/2012, in seduta riservata, come da verbale n. 4 , allegato al presente atto (**allegato n. 4**)
 la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche presentate, predisponendo, in quest'ultima seduta, la relazione tecnica, dalla quale risulta quanto segue:

imprese	critero 1	critero 2	critero 3	critero 4	totale
A- Euromense	5,385	17,000	15,460	1,926	39,771
B- Filiu' G.	5,530	1,000	0,000	0,066	6,596
C- Serenissima	12,285	5,235	18,000	4,778	40,298
D- Punto Grill	4,065	3,925	5,062	2,323	15,375
E- Papillon	18,830	10,025	9,235	4,025	42,115
F- Tiffany Wine	23,010	6,765	9,020	4,778	43,573

- in data 24/07/2012, in seduta pubblica, come da verbale n. 5 allegato al presente atto (**allegato n. 5**), alla presenza delle ditte, convocate giusta nota prot.n. 36859 del 19/07/2012, e della Commissione Giudicatrice, è stata data lettura del verbale n. 4 del 18/07/2012 contenente le risultanze della valutazione delle offerte tecniche e si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche

Si riportano di seguito le risultanze:

	Canone annuo IVA esclusa	Punteggio prezzo
A- Euromense	€ 123.000,00	22,540
B- Filiu' G.	€ 134.550,00	24,656
C- Serenissima	€ 136.600,00	25,032
D- Punto Grill	€ 145.000,00	26,571
E- Papillon	€ 117.000,00	21,440
F- Tiffany Wine	€ 191.000,00	35

Pertanto, sommando il punteggio-prezzo al punteggio-qualità, si hanno le seguenti risultanze:

	Punteggio qualità	Punteggio prezzo	TOTALE
A- Euromense	39,771	22,540	62,311
B- Filiu' G.	6,596	24,656	31,252
C- Serenissima	40,298	25,032	65,330
D- Punto Grill	15,375	26,571	41,946
E- Papillon	42,115	21,440	63,555
F- Tiffany Wine	43,573	35	78,573

Preso atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quindi quella formulata dalla ditta Tiffany Wine Bar, nella stessa seduta del 26.07.2012 si è proceduto alla verifica della presenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs n. 163/2006, sulla base delle seguenti soglie di anomalia:

- qualità punti 65: soglia dell'anomalia punti 52
- prezzo punti 35: soglia dell'anomalia punti 28

Considerato che nessuna ditta ha ottenuto almeno punti 52 per la qualità, non si è in presenza di offerte anomale, la ditta provvisoriamente aggiudicataria risulta essere Tiffany Wine Bar che, in sede di gara, si è avvalsa dell'istituto dell'avvalimento, previsto dall'art. 49 del Codice degli appalti, della ditta Pancaffè di Angelini L. & C, per quanto riguarda i requisiti di carattere economico-finanziari richiesti nel capitolato di gara.

In particolare il contratto di avvalimento sottoscritto tra le ditte citate dispone che *“in caso di aggiudicazione della gara, l'impresa ausiliaria partecipa al 30% dei costi del canone previsto per i sei anni più eventuale proroga di mesi nove, di cui all'allegato C del disciplinare di gara CIG 3882489B44 e gestirà in subappalto il servizio di distribuzione automatica nei limiti del 30% dell'importo complessivo di gara”*

Successivamente, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs n. 163/2006, con nota prot. n. 39729 del 29/07/2012 è stato richiesto alla ditta Tiffany Wine Bar, in quanto non sorteggiata ai sensi dell'art. 48, primo comma del citato D. Lgs., di trasmettere la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa autocertificati in sede di gara.

Con nota prot.n. 332800 del 24/01/2013 il Responsabile del Procedimento, a conclusione della procedura di gara, trasmetteva, previa associazione in Atti Web ID n. 3/01, la proposta di aggiudicazione al Direttore della U.O. per la firma.

Con successiva nota prot.n. 26637 del 03/06/2013 il Direttore dell'U.O.C. Acquisti e Logistica, *“preso atto della specifica indicazione, formulata per le vie brevi in data 30/05/2013 dal Direttore di Area Vasta, che ritiene superabili le criticità – attinenti ai presupposti di legittimità e di merito – considerate sinora ostative alla conclusione del procedimento amministrativo in oggetto”*, invitava il R.U.P. a porre in essere gli ulteriori adempimenti finalizzati all'adozione del provvedimento.

Preso atto, nel frattempo, della scadenza della validità dell'offerta del 16/04/2012, con nota prot.n. 27356 del 6/06/2013 si è richiesto alla ditta la conferma della validità dell'offerta fino al 31/12/2013 ed il rinnovo della polizza fidejussoria a garanzia della stessa.

La ditta, con nota prot. n.28440 del 12/06/2013, ha presentato la dichiarazione di conferma della validità dell'offerta ed il rinnovo della polizza a garanzia dell'offerta stessa.

Alla luce di tutto quanto esposto

SI PROPONE

1. Di approvare i verbali della presente procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della gestione del bar con annessa rivendita di riviste e quotidiani presso il presidio ospedaliero di San Benedetto del Tronto, atti depositati in copia presso la Segreteria dell'ASUR ed in originale presso l'U.O.C. Acquisti e Logistica dell'Area Vasta 5 - S. Benedetto del Tronto -.

2. Di aggiudicare, in esito alla procedura aperta espletata, l'affidamento in concessione della gestione del bar con annessa rivendita di riviste e quotidiani presso il presidio ospedaliero di San Benedetto del Tronto alla ditta Tiffany Wine Bar di Schiavoni Patrizio, per il periodo di anni 6 (sei) a decorrere dalla data di dichiarazione inizio attività, alle condizioni tutte riportate nel capitolato di gara, al canone annuo di € 191.000,00 + IVA, € 231.110,00 (IVA C.) per complessivi € 1.146.000,00 + IVA, € 1.386.660,00 (IVA C.),.
3. Di dare atto che le somme introitate saranno registrate al conto 0406010109 – proventi e ricavi diversi – dei bilanci di competenza.
4. Di delegare il Direttore dell'Area Vasta 5 alla firma del relativo contratto la cui bozza si allega al presente atto.
5. Di nominare il Direttore dell'U.O.C Patrimonio – Nuove Opere – Attività tecniche Area Vasta 5, ing. Paolo Enrico Svampa, ed il Direttore Medico di Presidio – stabilimento ospedaliero di San Benedetto - dott. Remo Appignanesi - Direttori dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i, rispettivamente per la parte relativa ai lavori di ristrutturazione dei locali e per l'esecuzione del contratto di somministrazione
6. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i..
7. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
8. Di trasmettere il presente atto all'Osservatorio Regionale sugli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi della Deliberazione n. 1584 del 18.11.2003
9. Di comunicare, ai sensi dell'art. 79 comma 5 lett. a) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., i risultati di gara alle ditte che hanno partecipato alla stessa.
10. Di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'“aggiudicazione definitiva forniture”.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. ssa Vanna Vannucci

Attestazione del Direttore dell'U.O. C. Acquisti e Logistica

Il sottoscritto, vista la proposta di provvedimento sopra formulata, attesta che la stessa, sotto il profilo della legittimità e del merito, può essere correttamente adottata.

Il Direttore U.O. C. Acquisti e Logistica
Dott. Pietrino Maurizi

Attestazione del Direttore f.f. dell'U.O. Economico-Finanziaria

I sottoscritti, vista la dichiarazione espressa dal Responsabile del Procedimento

Attestano

che le somme introitate saranno registrate al conto 0406010109 – proventi e ricavi diversi – dei bilanci di competenza

Per il Direttore f.f. dell'U.O. Economico-Finanziaria

Il Funzionario delegato

rag. Bruna Pelliccioni

- ALLEGATI -

Si allega la seguente documentazione in formato cartaceo per un totale di n.56 pagine

1. verbale n. 1 del 19.01.2012 per complessive n. 13 pagine
2. verbale n. 2 del 14.06.2012 per complessive n. 1 pagina
3. verbale n. 3 del 17.07.2012 per complessive n. 1 pagina
4. verbale n. 4 del 18.07.2012 per complessive n. 18 pagine
5. verbale n. 5 del 24.07.2012 per complessive n. 8 pagine
6. bozza di contratto (senza allegati) per un totale di n. 15 pagine