

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

ASUR

N. 42/ASURDG DEL 16/01/2013

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RSA DI CUPRAMONTANA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL DIRETTORE GENERALE

ASUR

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1 Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a), b) e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. relativa ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana, costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia (All.1) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 922.415,55 di cui Euro 41.894,26 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di approvare il nuovo quadro economico di spesa Tab.1 (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori sull'importo posto a base di gara;
- 4 Di concedere un tempo suppletivo di 60 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;

- 5 Di delegare l'ing. Claudio Tittarelli, Responsabile Unico del Procedimento, alla firma dell'atto aggiuntivo, al contratto principale, previsto dall'art. 161 comma 4 del D.R.P. 207/2010;
- 6 Di dare atto, ai fini della repertoriatura del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";
- 7 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 8 Di trasmettere il presente atto nonché tutti gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto di variante alla P.F. Rischio Sismico ed opere Pubbliche D'Emergenza della Regione Marche per la conseguente approvazione della perizia di variante e suppletiva;
- 9 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 10 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Alberto CARELLI

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Giorgio CARAFFA

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Piero CICCARELLI

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**AREA VASTA 2
U.O. C. Tecnico/Manutenzione di Jesi**

Normativa e regolamentazione di riferimento:

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 21.12.1999 n. 554 “Regolamento di attuazione della L. 11.02.1994, n. 109 legge quadro in materia di lavori pubblici e successive modificazioni”;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.M. 19.04.2000 n. 145 “Regolamento recante il Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’articolo 3, comma 5, della L. 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni”.
- D.P.R. 25/01/2000 n° 34 “ regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici”;
- Legge Regionale n. 13 del 20.06.2003 recante “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- Decreto del Direttore dell’Ufficio VII del dipartimento della Qualità. Direzione Generale della Programmazione Sanitaria-Ministero della salute del 03/12/2010 di ammissione al finanziamento.

PREMESSO CHE:

- con determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 814/ASURDG del 15/09/2010 è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell’intervento denominato “Adeguamento a norma Strutture Territoriali di Zona”, che riguarda l’adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Montecarotto e Cupramontana, del Poliambulatorio di via Guerri di Jesi, della Struttura Riabilitativa Residenziale di via Contuzzi di Jesi e del Centro di Salute Mentale di Corso Matteotti di Jesi redatto dal RTP Studio TI Soc. Cooperativa – Ing. Gaetano Rocco- Dott.geol. Claudia Falasca;
- con determina del Direttore Generale n° 158/ASURDG del 28/02/2011 è stata indetta la gara di appalto con procedura aperta per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- con determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 1031 /ASURDG del 14/11/2011 i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana sono stati affidati alla ditta Elettrostella di Lucani Ennio S.r.l.;
- in data 20 Febbraio 2012 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta Elettrostella di Lucani Ennio S.r.l.;

PRESO ATTO che nel corso dei lavori è emersa la necessità di apportare al progetto appaltato alcune modifiche, come meglio indicato nella relazione di perizia (All.1) redatta dal Direttore dei Lavori dalla quale risulta che le lavorazioni da eseguire in variante possono essere ammesse in quanto rientrano specificatamente nelle ipotesi disciplinate dall'art. 132 del D.lgs. 163/2006 e vanno distinte in:

- comma 1 lettera a), opere necessarie per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni regolamentari ;
- comma 1 lettera b), opere necessarie per cause imprevedute ed imprevedibili ;
- comma 3 secondo periodo gli interventi finalizzati al miglioramento dell'opera ;

ACCERTATO

- che con la presente perizia di variante e suppletiva, a seguito delle modifiche introdotte al progetto appaltato, l'importo dei lavori aumenta di Euro 191.672,37 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale a favore della ditta Elettrostella di Lucani Ennio S.r.l. ad Euro 922.415,55 come si rileva dalla Tab.1 (All.2) allegata al presente atto;
- che l'incremento percentuale dell'importo dei lavori, rispetto all'importo contrattuale, è di circa il 26,23 % ed il sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 161 c. 13 del D.P.R. 207/2010 ne ha dato comunicazione alla ditta appaltatrice Elettrostella di Lucani Ennio S.r.l.
- che nel termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione l'appaltatore ha comunicato “ *di accettare la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, della quale se né già presa visione, agli stessi patti e condizioni del contratto originario. Per quanto concerne i prezzi, si accettano sia quelli già previsti in contratto che quelli di nuova formulazione*”
- che a seguito dei lavori previsti nella perizia di variante i termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori vengono prorogati di 60 gg.;
- che l'appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione l'atto di sottomissione alla perizia di variante e suppletiva;

VISTA la relazione redatta ai sensi dell'art. 161 comma 7 del D.P.R. 207/2010 dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

VISTO il quadro economico di raffronto di seguito indicato:

	Importo di contratto	Importo di perizia di variante e suppletiva	Differenza
Importo lavori	730.743,18	922.415,55	191.672,37
IVA su lavori	73.074,32	92.241,56	19.167,24.
Spese tecniche	109.200,02	110.000,00	799,98
IVA ed Inarcassa su spese tecniche	27.081,60	28.424,00	1.342,40
Incentivi (ex art. 18 L. 109/94, art. 92 c.5 D.Lgs)	18.745,86	18.745,86	0

163/06) 2%			
Spese per bando di gara	7.000,00	7.000,00	0
Opere in economia	5.000,00	5.000,00	0
Imprevisti oltre IVA	52.000,00	0	-52.000,00
Ulteriori somme a disposizione nell'ambito dell'appalto	228.155,02	67.173,03	- 160.981,99
Importo totale somme a disposizione	520.256,82	328.584,45	- 191.672,37
Importo totale appalto	1.251.000,00	1.251.000,00	

ATTESO che il sottoscritto Responsabile del Procedimento proponente dichiara oltre la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

PROPONE

- 1 Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a), b) e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. relativa ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana, costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia (All.1) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 922.415,55 di cui Euro 41.894,26 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di approvare il nuovo quadro economico di spesa Tab.1 (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori sull'importo posto a base di gara;
- 4 Di concedere un tempo suppletivo di 60 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;
- 5 Di delegare l'ing. Claudio Tittarelli, Responsabile Unico del Procedimento, alla firma dell'atto aggiuntivo al contratto principale previsto dall'art. 161 comma 4 del D.R.P. 207/2010;
- 6 Di dare atto, ai fini della repertoriatura del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";
- 7 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;

- 8 Di trasmettere il presente atto nonché tutti gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto di variante alla P.F. Rischio Sismico ed opere Pubbliche D'Emergenza della Regione Marche per la conseguente approvazione della perizia di variante e suppletiva;
- 9 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 10 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii..

**Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Claudio Tittarelli)**

U.O.C. Tecnico/Manutenzione dell'Area Vasta n° 2 - Jesi

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento e ne pone l'adozione al Direttore Generale.

**Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Claudio Tittarelli)**

U.O. Bilancio dell'Area Vasta n°2- Jesi

Si attesta la copertura della spesa del presente provvedimento con il finanziamento di cui all'art. 20 L.67/88, accordo di programma di cui alla DGRM n°1389 del 20/10/2008

**Il Dirigente
(Marisa Anselmi)**

- ALLEGATI -

Relazione di perizia (All.1), Tab. 1 (All.2), in formato cartaceo depositati agli atti di questa Amministrazione.