

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

N. 396/ASURDG DEL 17/05/2013

**Oggetto: AREA VASTA N. 2 SERVIZIO "GESTIONE CALORE". ADESIONE
CONVENZIONE CONSIP.**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina come parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di approvare per le motivazioni indicate nel documento istruttorio, che si intende integralmente trascritto ed approvato, il Piano Tecnico Economico dei Servizi definito "PTE", dei servizi operativi e di governo, di seguito indicati, da rendersi nell'ambito territoriale dell'Area Vasta n.2, e conseguentemente aderire alla convenzione Consip "*Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni*", definito MIES, con il RTI composto da CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Coop. (capogruppo) e dalle imprese mandanti CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop, EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l ed EXITone S.p.A.:

- Servizi Energetici "A", suddivisi in:

- A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale (come definito dall'art. 1 lettera p del D.P.R. 412/93 e s.m.i.);
- A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale (impianti di produzione Acqua Calda Sanitaria, Acqua Surriscaldata, Vapore e impianto Idrico-Sanitario).

- Servizi Tecnologici con Efficientamento "B":

- B.1 Servizio Tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti di Climatizzazione Estiva;

- Servizi di Governo "D"

- 2) di stabilire che la durata del contratto che sarà concluso in seguito all'adesione alla convenzione Consip di cui al punto 1) è stabilita in anni 7 (sette), con decorrenza dalla data di presa in consegna degli impianti;
 - 3) di dare mandato al Responsabile del Procedimento, individuato con il presente atto nella persona dell'Ing. Claudio Tittarelli, di emettere l'apposito Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) per i servizi di cui al precedente punto 1), da inviare al fornitore, conformemente a quanto previsto dalla convenzione sopra citata;
 - 4) di nominare, ai sensi dell'art. 300, comma 2, del D.P.R. n.207/2010, il Sig. Eugenio Pesaresi dell'Area Vasta n. 2 Sede operativa di Ancona, direttore dell'esecuzione del contratto;
 - 5) di nominare, ai sensi dell'art. 300, comma 3, del DPR n.207/2010 assistenti del direttore dell'esecuzione del contratto il Sig. Augusto Berluti della Sede operativa di Senigallia dell'Area Vasta n. 2 ed il Sig. Sandro Gabellieri della Sede operativa di Fabriano dell'Area Vasta n. 2;
 - 6) di dare atto che il costo totale derivante dalla presente determina sarà a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale e sarà così registrato:
 - € 2.730.384,44 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2013,
 - € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2014,
 - € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2015,
 - € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509020107(gestione calore),esercizio 2016,
 - € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2017,
 - € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2018,
 - € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2019,
 - € 2.730.384,44 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2020,
- e che sarà compreso nel budget dell'U.O. Attività Tecniche e sarà reso compatibile con le risorse assegnate per ciascun anno di competenza dell'Area Vasta;
- 7) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 - 8) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 - 9) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva del contratto di servizi.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Alberto Carelli

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Giorgio Caraffa

IL DIRETTORE GENERALE

Dottor Piero Ciccarelli

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2

U. O. C. Ufficio Tecnico / Manutenzione

NORMATIVA E REGOLAMENTAZIONE DI RIFERIMENTO:

- D. LGS. N. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. n. 207/2010;
- Decreto legge n. 95/2012 convertito con Legge n. 135/12;
- L.R. n. 26/96 e ss.mm.ii. ;
- L.R. n. 11/2001 ;
- L.R. 13/2003 e ss.mm.ii.;
- D.G.R.M. n. 1640/2001;
- D.G.R.M. n. 1220/2012, recante *“Linee di attuazione ed applicazione Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini” art. n. 15 commi nn. 12 e 13”* ;
- Legge 6 luglio 2012, n. 94 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”*.

MOTIVAZIONE:

Con determina del Direttore Generale n. 1091/ASURDG in data 05/12/2011 veniva richiesta alla Giunta Regionale delle Marche l’autorizzazione alla spesa, ai sensi dell’art. 69 comma 1, della L.R. n. 11/2001, per l’affidamento del servizio di “Gestione calore” dell’Area Vasta n. 2 per una durata di cinque anni ed un importo pari ad Euro 24.563.744,15 iva compresa.

Con delibera n. 70 del 23/01/2012 la Giunta Regione Marche chiedeva dei chiarimenti sul suddetto atto aziendale.

Con determina del Direttore Generale n. 604/ASURDG del 24/07/2012 sono stati forniti alla Giunta Regionale i chiarimenti richiesti e, contestualmente, è stato rettificato il punto 1) della determina n. 1091/ASURDG, stabilendo quale importo della richiesta di autorizzazione la nuova cifra di Euro 38.235.739,85 iva compresa per l’erogazione del servizio di “Gestione calore” per l’Area Vasta n. 2, per la durata di sette anni, anziché cinque, prevedendo, tra l’altro, la possibilità per l’ASUR di aderire alla convenzione Consip in vigore per l’affidamento del servizio stesso.

Con delibera n. 1388 del 01/10/2012 la Giunta Regione Marche ha approvato la determina n.1091/ASURDG, visti i chiarimenti forniti con successiva determina n. 604/ASURDG.

In data 17.01.2013 tra Consip S.p.A. ed il RTI composto da CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Coop. con sede legale in Bologna (capogruppo) e dalle imprese mandanti CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop, EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l ed EXITone

S.p.a., veniva stipulata una convenzione per l'affidamento di un "*Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli immobili, adibiti ad uso sanitario, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni*, definito MIES, ai sensi dell'art. 26 Legge n.488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58 Legge n. 388/2000 "relativa al Lotto geografico n°4 (quattro), composto dalle Regioni Emilia Romagna, Marche, Abruzzo e Molise".

Tale convenzione prevede l'affidamento di diversi servizi operativi, tra i quali quelli di interesse di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale relativi al servizio "Gestione calore", da rendersi nell'ambito territoriale dell'Area Vasta n. 2, di seguito indicati:

- Servizi Energetici "A", suddivisi in:

- A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale (come definito dall'art. 1 lettera p del D.P.R. 412/93 e s.m.i.);
- A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale (impianti di produzione Acqua Calda Sanitaria, Acqua Surriscaldata, Vapore e impianto Idrico-Sanitario).

- Servizi Tecnologici con Efficientamento "B":

- B.1 Servizio Tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti di Climatizzazione Estiva;

Detta convenzione prevede, altresì, che trasversali ai suddetti Servizi Operativi attivati, l'Assuntore eseguirà anche i *Servizi di Governo "D"* (certificazione energetica, diagnosi energetica, misurazione e controllo, costituzione e gestione del sistema informativo, call center, programmazione e controllo operativo, costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica), per i quali la remunerazione è compresa nel canone dei servizi operativi "A" e "B", ad eccezione della costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica.

La Convenzione prevede, inoltre, che l'Assuntore debba eseguire anche interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica per un valore minimo pari al 10% dell'importo dei Servizi Energetici "A".

In merito all'affidamento del servizio "Gestione calore", si evidenzia che:

- la D.G.R.M. n. 1220/2012, recante "*Linee di attuazione ed applicazione Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95 Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini art. n. 15 commi nn. 12 e 13*", in materia di adesione agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione da Consip, prevede quanto segue:

Adesione agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione da Consip. La norma prevede come obbligatorio l'utilizzo degli strumenti di acquisto e negoziazione messi a disposizione da Consip. Ogni Azienda dovrà quindi, per quei beni e servizi relative alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma Consip, utilizzare obbligatoriamente le convenzioni attive e il mercato elettronico.

- l'art. 7 della Legge 94/2012 stabilisce, inoltre, che:

“Gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.”.

Stanti le circostanze di fatto sopraesposte e tenuto conto della recente riforma c.d. “*Spending review*” e degli obblighi ivi previsti, l’adesione alla convenzione Consip sopraccitata consentirebbe a questa Azienda Sanitaria Unica Regionale di conseguire risparmi sia diretti (ottenibili in virtù del miglior prezzo offerto dalla convenzione quale risultato di una gara comunitaria ad evidenza pubblica), sia indiretti (consistenti nella riduzione dei costi per il potenziale contenzioso e nella riduzione dei tempi di avvio, espletamento e perfezionamento delle procedure di acquisto di beni e servizi).

L’adesione alla convenzione Consip consentirebbe, inoltre, l’immediata esecuzione di interventi di manutenzione/riqualificazione energetica e di messa a norma non più procrastinabili su diversi impianti a servizio degli immobili ricadenti nell’Area Vasta n. 2, evitando ripercussioni sull’attività sanitaria e producendo un considerevole risparmio energetico e di riduzione delle emissioni inquinanti ed un incremento della qualità dei servizi finalizzati al miglioramento della gestione degli impianti, al fine di aumentare l’efficienza e la continuità operativa degli impianti a servizio delle strutture e quindi di ridurre i rischi di fuori servizio, nonché al conseguimento dell’uniformità gestionale a livello di Area Vasta; nonché di avere un unico interlocutore per la manutenzione degli impianti stessi (attualmente effettuata da ditte esterne, attraverso contratti annuali affidati in maniera disgregata a livello di Area Vasta, con prestazioni di servizi disomogenee).

Ciò premesso, alla luce delle considerazioni sopra esposte ed al fine di dare attuazione a quanto stabilito dalla sopraccitata determina n. 604/2012 ed agli obblighi imposti dalla normativa nazionale e dalla regolamentazione regionale, è stato seguito l’iter procedurale previsto dalla Convenzione sopraccitata (MIES), inoltrando la Richiesta Preliminare di Fornitura “RPF” con la quale sono stati richiesti i servizi operativi da attivare di interesse dell’Azienda tra i quali anche quelli sopraddetti; acquisendo il preventivo per il Servizio di Audit Preliminare di Fornitura e, successivamente, inoltrando al CNS l’Ordinativo Preliminare di Fornitura (OFA), dal quale è scaturita la presentazione da parte del CNS del Piano Tecnico Economico dei Servizi definito “PTE” che è stato analizzato dalla Direzione Generale dell’ASUR.

L’importo previsto nel Piano Tecnico Economico dei Servizi definito “PTE” per l’espletamento dei sopraddetti Servizi Energetici “A”, Servizi Tecnologici con Efficientamento “B” (B.1 Servizio Tecnologico con miglioramento dell’efficienza energetica per gli Impianti di Climatizzazione Estiva) e Servizi di Governo “D” (costituzione e gestione dell’anagrafica tecnica), risulta inferiore a quello autorizzato dalla Giunta Regione Marche con D.G.R.M. n. 1388 del 01/10/2012. Al riguardo, si evidenzia che l’importo autorizzato dalla Giunta Regionale deriva dalla stima dei costi storici sostenuti dall’Azienda per i servizi da affidare alla chiusura dell’esercizio contabile del 2011 ai quali erano stati applicati criteri di computo usati in convenzione Consip e che, pertanto, nel tempo avrebbero subito inevitabilmente degli aumenti essendo i prezzi legati all’aumento del costo della manodopera e dei combustibili.

Si fa presente, infine, che con l'adesione alla convenzione Consip verrà a decadere, alla data di presa in consegna degli impianti da parte dell'Assuntore, qualsiasi rapporto con ditte che attualmente svolgono servizi, attività di gestione/manutenzione sugli impianti a servizio degli immobili ricadenti nell'Area Vasta n. 2, che rientreranno nei servizi della convenzione stessa.

Per quanto sopra esposto si sottopone al Direttore Generale il seguente schema di determina:

- 1) di approvare per le motivazioni indicate nel documento istruttorio, che si intende integralmente trascritto ed approvato, il Piano Tecnico Economico dei Servizi definito "PTE", dei servizi operativi e di governo, di seguito indicati, da rendersi nell'ambito territoriale dell'Area Vasta n.2, e conseguentemente aderire alla convenzione Consip "*Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni*", definito MIES, con il RTI composto da CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Coop. (capogruppo) e dalle imprese mandanti CCC Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop, EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l ed EXITone S.p.A.:
 - Servizi Energetici "A", suddivisi in:
 - A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale (come definito dall'art. 1 lettera p del D.P.R. 412/93 e s.m.i.);
 - A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale (impianti di produzione Acqua Calda Sanitaria, Acqua Surriscaldata, Vapore e impianto Idrico-Sanitario).
 - Servizi Tecnologici con Efficientamento "B":
 - B.1 Servizio Tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti di Climatizzazione Estiva;
 - Servizi di Governo "D"
- 2) di stabilire che la durata del contratto che sarà concluso in seguito all'adesione alla convenzione Consip di cui al punto 1) è stabilita in anni 7 (sette), con decorrenza dalla data di presa in consegna degli impianti;
- 3) di dare mandato al Responsabile del Procedimento, la cui scelta viene rimessa alla Direzione Generale dell'ASUR, di emettere l'apposito Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) per i servizi di cui al precedente punto 1), da inviare al fornitore, conformemente a quanto previsto dalla convenzione sopra citata;
- 4) di demandare alla Direzione Generale dell'ASUR la nomina, ai sensi dell'art. 300, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, del direttore dell'esecuzione del contratto;

- 5) di demandare alla Direzione Generale dell'ASUR la nomina, ai sensi dell'art. 300, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 gli assistenti del direttore dell'esecuzione del contratto;
- 6) di dare atto che il costo totale derivante dalla presente determina sarà a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale e sarà così registrato:

- € 2.730.384,44 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2013,
- € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2014,
- € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2015,
- € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509020107(gestione calore), esercizio 2016,
- € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2017,
- € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2018,
- € 5.460.768,89 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2019,
- € 2.730.384,44 iva compresa al conto n. 0509010107(gestione calore), esercizio 2020,

e che sarà compreso nel budget dell'U.O. Attività Tecniche e sarà reso compatibile con le risorse assegnate per ciascun anno di competenza dell'Area Vasta;

7) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

8) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

9) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva del contratto di servizi.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Claudio Tittarelli

Il Responsabile U.O. Bilancio e Servizio Controllo di Gestione-sede di Fabriano

Le sottoscritte, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, ed acquisite le attestazioni delle responsabili del Controllo di Gestione e del Bilancio delle sedi operative dell'Area Vasta 2, attestano che i costi di cui al presente atto saranno compresi nella programmazione economica anno 2013 e

imputati al conto n. 0509010107; per l'anno 2014 e successivi la spesa sarà resa compatibile con i relativi budget quando definiti e assegnati.

SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE

Sede di Fabriano

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Maria Letizia Paris)

U.O. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Sede di Fabriano

Il Responsabile

(Dott.ssa Maria Grazia Maracchini)

- ALLEGATI -

Nessun allegato. La documentazione menzionata nel presente documento istruttorio è conservata in atti presso questa Azienda Sanitaria Unica Regionale.