

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

N. 306/ASURDG DEL 15/04/2013

Oggetto: CUP E24C09000020003 – CIG 1763030261 - Lavori di “RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA’ PROTETTA DI SALUTE MENTALE – MONTECASSIANO – 4° STRALCIO – Approvazione/liquidazione 3° SAL

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento, Geom. Massimo Nerpiti, dipendente del Servizio Tecnico-Macerata dell’Area Vasta n. 3 di Macerata ha dichiarato la conformità alla normativa vigente nonché la regolarità procedurale del presente atto;

PRESO ATTO dell’attestazione del Dirigente del Servizio Bilancio- Macerata e del Servizio Controllo di Gestione-Macerata dell’Area Vasta n. 3 di Macerata in base alla quale gli oneri derivanti dall’adozione del presente atto sono sostenuti, per l’intero importo di €. 1.400.000,00, ai sensi dell’art. 20 della L.67/88 con i fondi di cui alla DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 03.12.2010, per i quali la relativa assegnazione regionale avverrà con successivo atto della Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultano all’Autorizzazione di spesa n. 312/2011 Conto n. 0102020204 “Fabbricati indisponibili” del Bilancio Economico 2013 dell’Area Vasta n. 3 di Macerata;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di approvare il 3° Stato di Avanzamento, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 1), inerente i lavori di “*RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA’ PROTETTA DI SALUTE MENTALE – MONTECASSIANO – 4° stralcio*” redatto e trasmesso dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Dario di Macerata e calcolato alla data del 20.12.2012 su un importo lavori pari ad €. 601.342,86 ed il conseguente Certificato di Pagamento n°3 del 20.12.2012 (all. n. 2) relativo alla terza rata di acconto a favore della ditta appaltatrice, Sardellini Costruzioni Srl di Macerata, pari ad €. 161.200,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 177.320,00 IVA 10% compresa, calcolata come segue:

➤ Importo netto dei lavori al 3° SAL		€.	601.342,86
➤ <u>Detrazioni:</u>	- ribasso d’asta 22,333%	€.	131.146,43
	- ritenuta per infortuni 0,5%	€.	2.350,98
	- ammontare certificati precedenti	€.	306.600,00
	- Sommano le detrazioni	€.	<u>440.097,41</u>
	Credito netto (arrotondato a 100 euro)	€.	161.200,00 oltre IVA10%

2) di liquidare l’importo di €. 161.200,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 177.320,00 IVA 10% compresa, alla ditta Sardellini Costruzioni Srl di Macerata come da fattura n. 136 del 21.12.2012 che si allega in copia (all. n. 3) relativa al 3° SAL;

3) di dare atto che i lavori in oggetto sono finanziati, per l’intero importo di euro 1.400.000,00, ai sensi dell’art. 20 della L.67/88 con i fondi di cui alla DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 03.12.2010, per i quali la relativa assegnazione regionale avverrà con successivo atto della Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultano all’Autorizzazione di spesa n. 312/2011 Conto n. 0102020204 “Fabbricati indisponibili” del Bilancio Economico 2013 dell’Area Vasta n. 3 di Macerata;

4) di dare atto che: **a)** la ditta Sardellini Costruzioni Srl di Macerata risulta regolare ai fini del Durc relativo alla liquidazione del 3° SAL e che si allega in copia al presente atto (all. n. 4) - **b)** la stessa ditta ha stipulato contratto di appalto in data 10.01.2012 registrato a Macerata il 26.01.2012 al n. 618 ai sensi della L. 136/2010 e s. m. e i sulla tracciabilità dei flussi finanziari come risulta dall’art. 4 del contratto stesso;

5) di dare mandato al Servizio Bilancio-Macerata dell’Area Vasta n. 3 di Macerata di provvedere al pagamento conseguente all’adozione del presente atto sulla base di quanto sopra detto ricordando che: il CUP è E24C09000020003 e il CIG è 1763030261;

6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell’art. 4 della L. 412/91 e dell’art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

7) di trasmettere copia del presente atto:

- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e ss.mm.ii.;
- al Servizio Bilancio-Macerata, al Servizio Tecnico-Macerata dell'AreaVasta n. 3 di Macerata, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "*altre tipologie*".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Alberto Carelli

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Giorgio Caraffa

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Piero Ciccarelli

La presente determina consta di n. 28 pagine di cui n. 18 di allegati che formano parte integrante della stessa.

LGrassetti/DocZT9/DetermDGASUR2013/Lav.Rest.e Risan.conserv.complesso edil.x Comunità Protetta MONTECASSIANO-4°str.Appr.Liquid.3°SAL

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

SERVIZIO TECNICO – MACERATA - AREA VASTA n. 3 - MACERATA

VISTA la seguente normativa nazionale e regionale:

- D.P.R. 14.01.1997 sui requisiti minimi per l'esercizio delle attività sanitarie;
- D. M. 18.09.2002 sulla prevenzione incendi per progettazione, costruzione ed esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private;
- D. L.vo 163/2006 Codice dei Contratti pubblici per lavori, servizi e forniture e s. m. e i.
- D. L.vo 81/2008 – Testo Unico sulla sicurezza;
- L. 136/2010 e succ. mod. e integr. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e succ. mod. e integraz. come da L. 217 del 17 dicembre 2010 di conversione del DL. 187/2010
- D.P.R. 207/2010 Regolamento al Codice dei Contratti pubblici e succ. mod. e integr.
- L.R. 20/2000 Determinazione dei requisiti minimi strutturali richiesti per l'autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio di strutture sanitarie e socio-sanitarie (*Deliberazione della G.R. n° 22000 ME/SAN del 24.10.2000*);
- L.R. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale;
- L.R. 17 del 23 novembre 2010

EVIDENZIATO che:

- ▶ l'art. 20 della L. 67/1988, in attuazione dell'art. 5 bis del D.L.vo 229/99, prevede un programma di investimenti sanitari da realizzare attraverso accordi di programma da stipulare tra Stato e Regioni;
- ▶ con DGRM n. 1389 del 20.10.2008 è stato approvato l'Accordo di Programma Integrativo tra la Regione Marche, il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali e il Ministero dell'Economia e Finanze comprensivo delle schede tecniche relative a ciascuno dei 47 interventi ivi compresi;

RILEVATO che l'intervento riguardante i lavori di "Manutenzione ed adeguamento a norma Comunita' Protetta di Salute Mentale di Montecassiano" è compreso all'allegato 51 del citato Accordo di Programma per un importo complessivo di euro 1.400.000,00 di cui euro 1.149.792,87 a carico dello Stato ed euro 250.207,13 a carico della Regione Marche;

VISTA la DGR n. 1154 del 13.07.2009 con la quale sono state approvate le direttive per l'attuazione degli interventi previsti dall' Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari art. 20 L. 67/88;

PREMESSO che:

◆ con atto DG/ASUR n. 498 del 27.05.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro e risanamento conservativo di complesso edilizio da destinare a Comunità Protetta di Salute Mentale – Montecassiano” redatto dal Progettista Ing. Giuseppe Dario, incaricato anche del Coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione nonché della Direzione Lavori in forza della Convenzione di incarico Rep. N. 760 del 26.01.1999, e con un importo complessivo pari ad euro 1.400.000,00 suddiviso come segue:

Quadro economico progettuale

A)- Lavori a base di appalto:	Importi parziali	Importo totale
A.1)- lavori a base d’asta	€. 890.633,90	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 21.366,37	
TOTALE lavori a base di appalto		€. 912.000,27
B)- Somme a disposizione dell’Amministrazione:		
B.1) - Sistemazione esterna	€. 10.000,00	
B.2) - Impianti di raffreddamento	€. 100.000,00	
B.3) - Predisposizione sistema sicurezza (telecamere)	€. 5.000,00	
B.4) - Impianto gas medicali	€. 11.000,00	
B.5) – Spese generali	€. 171.000,00	
B.6) – Collaudi, certificazioni, VVF	€. 16.000,00	
B.7 - Incentivi	€. 8.000,00	
B.8) IVA 10% sui lavori a base di appalto	€. 91.200,03	
B.9) – IVA e CI somme a disposizione	€. 54.488,00	
B.10) - Pagamenti su fattura IVA compresa	€. 21.311,70	
TOTALE somme a disposizione dell’Amministrazione		€. 487.999,73

Importo complessivo

€. 1400.000,00

◆ con successivo atto DG/ASUR n. 339 del 26.04.2011 è stata autorizzata la gara a mezzo procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del massimo ribasso percentuale sull’importo a base di appalto pari ad €. 912.000,027 di cui €. 890.633,90 per lavori oltre ad euro 21.366,37 per oneri per la sicurezza;

◆ con atto DG/ASUR n. 928 del 10.10.2011 i lavori di cui in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta SARDELLINI COSTRUZIONI Srl con sede in Macerata Via Po n. 52, già provvisoriamente affidataria, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 22,333 % immediatamente inferiore alla soglia dell’anomalia (22,335%), pari ad un importo netto lavori di €. 691.728,63, oltre euro 21.366,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo contrattuale di euro 713.095,00;

◆ il Quadro Economico Assestato, dopo l'accantonamento del ribasso d'asta, risulta come segue:

Quadro economico assestato dopo la gara

A)- Lavori di contratto	Importi parziali	Importo totale
A.1)- lavori	€. 691.728,63	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 21.366,37	
TOTALE lavori di contratto		€. 713.095,00

B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B.1) - Sistemazione esterna	€. 10.000,00	
B.2) - Impianti di raffreddamento	€. 100.000,00	
B.3) - Predisposizione sistema sicurezza (telecamere)	€. 5.000,00	
B.4) - Impianto gas medicali	€. 11.000,00	
B.5) - Spese generali	€. 171.000,00	
B.6) - Collaudi, certificazioni, VVF	€. 16.000,00	
B.7 - Incentivi	€. 8.000,00	
B.8) IVA 10% sui lavori a base di appalto	€. 71.309,50	
B.9) - IVA e CI somme a disposizione	€. 54.488,00	
B.10) - Pagamenti su fattura IVA compresa	€. 21.311,70	
ECONOMIE D'ASTA	€. 218.795,80	
<u>TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		686.905,00

Importo complessivo

€. 1.400000,00

◆ con atto DG/ASUR n. 469 del 08.06.2012 è stata liquidata la prima rata di acconto all'Ing. Giuseppe Dario di Macerata quale incaricato della Progettazione, Coordinamento Sicurezza in progettazione ed esecuzione e della Direzione dei Lavori di cui trattasi per un importo di euro 67.000,00 oltre Cap (€. 2.680,00) ed IVA 21% (€. 14.632,80) per complessivi €. 84.312,80 compresa la ritenuta d'acconto;

◆ con atto DG/ASUR n. 852 del 06.11.2012 è stato approvato il 1° SAL calcolato alla data del 23.05.2012 su un importo lavori eseguiti pari ad €. 231.068,30 ed il conseguente Certificato di Pagamento n°1 del 23.05.2012 relativo alla prima rata di acconto a favore della ditta appaltatrice, Sardellini Costruzioni Srl di Macerata, pari ad €. 179.700,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 197.670,00 IVA 10% compresa;

◆ con atto DG/ASUR n. 19 del 13.01.2013 sono stati approvati: a) il 2° SAL calcolato alla data del 20.07.2012 su un importo lavori eseguiti pari ad €. 394.101,37 ed il conseguente Certificato di Pagamento n° 2 del 20.07.2012 relativo alla seconda rata di acconto a favore della ditta appaltatrice,

Sardellini Costruzioni Srl di Macerata, pari ad €. 126.900,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 139.590,00 IVA 10% compresa; b) il secondo acconto spese tecniche relativo all'incarico di Progettazione, Coordinamento sicurezza e Direzione dei lavori delle opere in oggetto affidato all'Ing. Giuseppe Dario di Macerata (Convezione di incarico n. 760/99) per un importo di euro 28.600,00 oltre Cap e IVA pari a complessivi euro 35.990,24;

CONSIDERATO che, con atto DG/ASUR n. 198 del 07/03/2013, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori descritti in oggetto che ha comportato un aumento contrattuale di euro 70.874,69, compresi oneri per la sicurezza oltre IVA 10%, nonché una proroga del termine di ultimazione lavori di giorni 60;

ESAMINATO lo Stato di Avanzamento n° 3 (**all. n. 1**) calcolato su un importo lavori pari ad €. 601.342,86, redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Dario di Macerata, ed il conseguente Certificato di Pagamento n°3 del 20.12.2012 (**all. n. 2**) relativo alla terza rata di acconto a favore della ditta appaltatrice, Sardellini Costruzioni Srl di Macerata, pari ad €. 161.200,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 177.320,00 IVA 10% compresa, calcolata come segue:

➤ Importo netto dei lavori al 3° SAL		€.	601.342,86
➤ <u>Detrazioni:</u> - ribasso d'asta 22,333%	€.	131.146,43	
- ritenuta per infortuni 0,5%	€.	2.350,98	
- ammontare certificati precedenti	€.	306.600,00	
- Sommano le detrazioni		€.	440.097,41
Credito netto (arrotondato a 100 euro)		€.	161.200,00 oltre IVA10%

VISTA la fattura n. 136 del 21.12.2012, che si allega in copia (**all. n. 3**), dell'importo di euro 161.200,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 177.320,00 IVA 10% compresa, emessa dalla ditta appaltatrice e riguardante le opere del 3° SAL;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta appaltatrice Sardellini Costruzioni Srl di Macerata come risulta dal Durc relativo alla liquidazione del 3° SAL e che si allega in copia al presente atto (**all. n. 4**);

RICORDATO che la ditta appaltatrice ho sottoscritto contratto di appalto in data 10.01.2012 registrato a Macerata il 26.01.2012 al n. 618 nel rispetto della L. 136/2010 e s. m. e i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari come risulta dall'art. 4 del contratto stesso;

EVIDENZIATO che, nel rispetto della citata legge n. 136/2010 e succ. mod. e integr. relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, i riferimenti per il pagamento sono:

- il CUP è E24C09000020003
- il CIG è 1763030261

PRESO ATTO della determina n. 161 del 31.01.2013 con la quale il Direttore dell'Area Vasta n. 3 di Macerata, nell'approvare l'organigramma dell'AV3 stessa, ha conferito l'incarico di Struttura Complessa dell' "U.O.C. Patrimonio, nuove opere e attività tecniche" all'Ing. Fabrizio Ciribeni di Civitanova Marche che già assicurava la continuità delle funzioni dirigenziali del predetto servizio nelle more della riorganizzazione dei servizi ATL in Area Vasta e della conseguente definizione degli incarichi dirigenziali di struttura complessa nel predetto ambito in forza della nota dello stesso Direttore AV3 del 18.06.2012 ns. prot. ID67546;

ATTESO che il Responsabile del Procedimento, Geom. Massimo Nerpiti, dipendente del Servizio Tecnico dell'Area Vasta n. 3 di Macerata, ha dichiarato la conformità alla normativa vigente nonché la regolarità procedurale del presente atto e che gli oneri derivanti dalla sua adozione sono sostenuti, per l'intero importo di €. 1.400.000,00, ai sensi dell'art. 20 della L.67/88 con i fondi di cui alla DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 03.12.2010, per i quali la relativa assegnazione regionale avverrà con successivo atto della Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultanti all'Autorizzazione di spesa n. 312/2011 Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2013 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

Premesso quanto sopra:

SI PROPONE

che il Direttore Generale determini:

1) di approvare il 3° Stato di Avanzamento, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 1), inerente i lavori di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA' PROTETTA DI SALUTE MENTALE – MONTECASSIANO – 4° stralcio", redatto e trasmesso dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Dario di Macerata e calcolato alla data del 20.12.2012 su un importo lavori pari ad €. 601.342,86 ed il conseguente Certificato di Pagamento n°3 del 20.12.2012 (all. n. 2) relativo alla terza rata di acconto a favore della ditta appaltatrice, Sardellini Costruzioni Srl di Macerata, pari ad €. 161.200,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 177.320,00 IVA 10% compresa, calcolata come segue:

➤ Importo netto dei lavori al 3° SAL		€.	601.342,86
➤ <u>Detrazioni:</u> - ribasso d'asta 22,333%	€.	131.146,43	
- ritenuta per infortuni 0,5%	€.	2.350,98	
- ammontare certificati precedenti	€.	306.600,00	
- Sommano le detrazioni		€.	440.097,41
Credito netto (arrotondato a 100 euro)		€.	161.200,00 oltre IVA10%

2) di liquidare l'importo di €. 161.200,00 oltre IVA 10% per complessivi euro 177.320,00 IVA 10% compresa, alla ditta Sardellini Costruzioni Srl di Macerata come da fattura n. 136 del 21.12.2012 che si allega in copia (all. n. 3) relativa al 3° SAL;

3) di dare atto che i lavori in oggetto sono finanziati, per l'intero importo di euro 1.400.000,00, ai sensi dell'art. 20 della L.67/88 con i fondi di cui alla DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 03.12.2010, per i quali la relativa assegnazione regionale avverrà con successivo atto della Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultano all'Autorizzazione di spesa n. 312/2011 Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2013 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

4) di dare atto che: **a)** la ditta Sardellini Costruzioni Srl di Macerata risulta regolare ai fini del Durc relativo alla liquidazione del 3° SAL e che si allega in copia al presente atto (all. n. 4) - **b)** la stessa ditta ha stipulato contratto di appalto in data 10.01.2012 registrato a Macerata il 26.01.2012 al n. 618 ai sensi della L. 136/2010 e s. m. e i sulla tracciabilità dei flussi finanziari come risulta dall'art. 4 del contratto stesso;

5) di dare mandato al Servizio Bilancio-Macerata dell'Area Vasta n. 3 di Macerata di provvedere al pagamento conseguente all'adozione del presente atto sulla base di quanto sopra detto ricordando che: il CUP è E24C09000020003 e il CIG è 1763030261;

6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della L. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

7) di trasmettere copia del presente atto:

- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e ss.mm.ii.;
- al Servizio Bilancio-Macerata, al Servizio Tecnico-Macerata dell'AreaVasta n. 3 di Macerata, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "*altre tipologie*".

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
Dr.ssa Liliana Grassetti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Massimo Nerpiti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si dichiara che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto trovano copertura finanziaria nei fondi di cui all'art. 20 L. 67/88, DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 03.12.2010, per i quali la relativa assegnazione regionale avverrà con successivo atto della Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultano all'Autorizzazione di spesa n. 312/2011 Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2013 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

Geom. Massimo Nerpiti

SERVIZIO TECNICO-Macerata
IL DIRIGENTE
Ing. Fabrizio Ciribeni

SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE-Macerata E SERVIZIO BILANCIO-Macerata

Vista la dichiarazione espressa dal Responsabile del Procedimento, si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio con i fondi di cui all'art. 20 L. 67/88, DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 03.12.2010, per i quali la relativa assegnazione regionale avverrà con successivo atto della Regione Marche Servizio Rischio Sismico e la corretta imputazione della spesa al piano dei conti del sezionale del bilancio di esercizio di competenza, risultante all'autorizzazione di spesa all'Autorizzazione n. 312/2011 Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2012 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

Il Dirigente del Controllo di Gestione- Macerata
(Sig. Paolo Gubbinelli)

Il Dirigente del Servizio Bilancio-Macerata
(Sig. Paolo Gubbinelli)

- ALLEGATI -

Sono allegati al presente atto:

- all. n. 1 Stato di avanzamento n. 3 alla data del 20.12.2012;
- all. n. 2 Certificato di pagamento n. 3 del 20.12.2012;
- all. n. 3 Fattura n. 136 del 21.12.2012 della ditta appaltatrice Sardellini Costruzioni Srl di Macerata;
- all. n. 4 DURC ditta Sardellini di Macerata.