

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 5**

N. 989/AV5 DEL 08/10/2015

Oggetto: Affidamento diretto lavori di pavimentazione corridoio U.O. di Neurologia del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto.

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 5**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente del Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

- DETERMINA -

- 1) Di approvare gli atti e gli esiti della trattativa privata per l'affidamento diretto del contratto "lavori di sostituzione pavimentazione corridoio U.O. di Neurologia del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto", che si è svolta come documentato nell'allegato verbale di trattativa e di affidare conseguentemente l'esecuzione dei lavori alla ditta LAVOS UNO SCARL di Monsampolo del Tronto, che ha accordato lo sconto del 14,69% sull'importo complessivo del preventivo dei lavori pervenuto, per un conseguente prezzo contrattuale stimato di € 12.756,62 oltre Iva.
- 2) Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto di € 16.029,97 (comprensiva di iva e di oneri per la sicurezza) trova copertura nell'ambito di quanto previsto nella DGRM n.1440 del 22/12/2014 e deve essere imputata al conto 0510010105 - Aut.11 sub 2 – del bilancio dell'esercizio in corso.
- 3) Di dare atto, in merito a quanto sopra, che l'Area Vasta n.5 procederà alla liquidazione dell'importo della fattura a fronte dei lavori resi da parte della ditta affidataria, previa verifica del RUP.
- 4) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..
- 5) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m..

- 6) Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012.
- 7) Di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'affidamento diretto dell'appalto relativo ai lavori di pavimentazione corridoio UO di Neurologia – Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto, per un importo contrattuale al netto di Iva di € 12.756,62.

IL DIRETTORE DI AREA VASTA

- Avv. Giulietta Capocasa -

ALBO PRETORIO

La presente determina si compone di n. 5 pagine e di n.2 allegati (Relazione tecnica e Verbale trattativa privata) composti ciascuno da n. 1 pagina, che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE)

□ **Normativa ed atti di riferimento**

- *D.Lgs. n. 163/2006;*
- *DPR n. 207/2010;*
- *Nota DA/ASUR prot.n.7041 del 27.03.2014.*

□ **Motivazione**

In merito ai lavori di ristrutturazione dell'U.O. di Neurologia attualmente in corso d'opera, riguardanti l'ampliamento della Stroke Unit e di altre due stanze di degenza, richiesti dal Direttore Medico di Struttura Complessa dell'U.O. medesima con nota prot.n.578369 del 17.06.2015 ed avallata dal Direttore Medico del Presidio Ospedaliero – Dr. Appignanesi Remo, si sono verificate delle criticità non previste in progetto e dettagliatamente descritte nell'allegata relazione tecnica, che hanno reso necessaria la rimozione dell'attuale superficie pavimentata con conseguente improcrastinabile necessità di installare successivamente una nuova pavimentazione in Linoleum;

Per il corretto e veloce prosieguo dei lavori, stante la necessità e l'urgenza di procedere alla sostituzione della pavimentazione vinilica esistente presso il corridoio dell'U.O. di Neurologia, si è proceduto ad esperire una trattativa privata direttamente con la ditta LAVOS UNO SCARL sedente a Monsampolo del Tronto (AP) - via Montale n.14/15, esperta nel settore, nonché affidataria dell'appalto "lavori di ampliamento della Stroke-Unit presso l'U.O. di Neurologia del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto", in corso.

La trattativa si è svolta in data 3.09.2015, come risulta dal verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina.

Al titolare nonché direttore tecnico della ditta sopra indicata – Sig. Luciani Ennio è stato chiesto, dopo aver preso visione dei luoghi ove eseguire i citati lavori ed esaminato il computo metrico, in considerazione dell'importo stimato per la realizzazione dei suddetti lavori pari ad € 14.953,25, esclusi gli oneri di sicurezza, di effettuare uno sconto sui prezzi unitari di cui al computo metrico in atti, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 14,69% per un importo complessivo dei lavori di € 12.756,62 + Iva. Lo sconto applicato è stato ritenuto idoneo e congruo;

Si ritiene dunque, di affidare l'esecuzione dei lavori relativi alla sostituzione della pavimentazione esistente presso il corridoio dell'U.O. di Neurologia del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto alla ditta LAVOS UNO SCARL di Monsampolo del Tronto che, nella persona del Sig. Luciani Ennio, ha dichiarato di accettarne l'esecuzione nel rispetto dell'offerta formulata, per una spesa complessiva finale di € 16.029,97 (comprensiva di Iva pari ad € 2.890,65 e di oneri per la sicurezza per € 382,70);

Si dà atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto di € 16.029,97 (comprensiva di iva e di oneri per la sicurezza) trova copertura nell'ambito di quanto previsto nella DGRM n.1440 del 22/12/2014 e deve essere imputata al conto 0510010105 - Aut.11 sub 2 – del bilancio dell'esercizio in corso;

Si precisa, in merito a quanto sopra, che l'Area Vasta n.5 procederà alla liquidazione dell'importo della fattura a fronte dei lavori resi da parte della ditta affidataria, previa verifica del RUP.

SI PROPONE

Di approvare gli atti e gli esiti della trattativa privata per l'affidamento diretto del contratto "lavori di sostituzione pavimentazione corridoio U.O. di Neurologia del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto", che si è svolta come documentato nell'allegato verbale di trattativa e di affidare conseguentemente l'esecuzione dei lavori alla ditta LAVOS UNO SCARL di Monsampolo del Tronto, che ha accordato lo sconto del 14,69% sull'importo complessivo del preventivo dei lavori pervenuto, per un conseguente prezzo contrattuale stimato di € 12756,62 oltre Iva.

Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto di € 16.029,97 (comprensiva di iva e di oneri per la sicurezza) trova copertura nell'ambito di quanto previsto nella DGRM n.1440 del 22/12/2014 e deve essere imputata al conto 0510010105 - Aut.11 sub 2 – del bilancio dell'esercizio in corso.

Di dare atto, in merito a quanto sopra, che l'Area Vasta n.5 procederà alla liquidazione dell'importo della fattura a fronte dei lavori resi da parte della ditta affidataria, previa verifica del RUP.

Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..

Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m..

Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012.

Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'affidamento diretto dell'appalto relativo ai lavori di pavimentazione corridoio UO di Neurologia – Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto, per un importo contrattuale al netto di Iva di € 12.756,62.

Il Responsabile del Procedimento
- Geom. Maurizio Virgili -

Il Dirigente dell'UOC Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche della Area Vasta 5

Il sottoscritto attesta la legittimità e regolarità tecnica del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

Il Responsabile
UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche
(Dott. Ing. Paolo Enrico Svampa)

PARERE INFRASCritto DEL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELLE UU.OO. ECONOMICO FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE

Vista la dichiarazione esposta dal Responsabile del procedimento nel merito della copertura economica prevista nella DGRM n.1440 del 22/12/2014, si attesta che il costo di cui al presente atto pari ad € 16.029,97 (comprensivo di iva) sarà registrato al conto 0510010105 (aut. 11 sub 2) del Bilancio dell'esercizio 2015.

Il Responsabile del Controllo di Gestione
(Dott. Alessandro Ianniello)

Il Dirigente f.f. dell'U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie
(Dott. Cesare Milani)

- ALLEGATI -

Allegati: Relazione tecnica;
Verbale trattativa privata.



U.O. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche

paoloenrico.svampa@sanita.marche.it

tel 0735/793470 - fax 0735/793329

LAVORI DI:
**REALIZZAZIONE NUOVA PAVIMENTAZIONE CORRIDOIO
U.O. NEUROLOGIA NEL P.O. DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

In merito ai lavori di ristrutturazione attualmente in corso d'opera, riguardanti l'ampliamento della Stroke Unit presso l'U.O. di Neurologia, e di altre due stanze di degenza con conseguente abbattimento di n° 2 servizi igienici, richiesti dal Direttore di tale U.O. con lettera Prot. n° **578369** del **17.06.15**, ed avvallata dal Direttore Medico P.O. Dr. Appignanesi, si sono verificate delle criticità non previste in progetto.

Dovendo unificare le stanze 426/427 e 431/432, si è dovuto eliminare due servizi igienici presenti nelle stanze 427 e 432, a tal punto, gli impianti passanti sotto l'attuale pavimentazione (tubazioni in ferro presenti da oltre 30 anni), devono essere eliminate ed intercettate per garantire una maggiore sicurezza per eventuale legionella.

Tali tubazioni attraversano il corridoio principale dell'U.O., e per la rimozione, occorre eseguire delle tracce rimuovendo l'attuale pavimentazione e il sottostante massetto, pertanto si verifica la necessità, vista anche la condizione non proprio perfetta del massetto, di rimuovere tutta la superficie pavimentata del corridoio per poter risanare oltre le parti da demolire per la rimozione delle vecchie tubazioni, il massetto e di conseguenza vi è la improcrastinabile necessità di installare successivamente una nuova pavimentazione in Linoleum.

Per quanto sopra relazionato, il sottoscritto Progettista e D.L. ha redatto un Computo Metrico per tali lavori aggiuntivi, che ammonta ad €. **14.953,25** esclusi gli oneri di sicurezza.

Vista la necessità e l'urgenza, di tale lavorazione, per un corretto e veloce prosieguo dei lavori, il Computo Metrico da me redatto è stato sottoposto alla Ditta esecutrice dei lavori, previo **Verbale di Trattativa Privata, di seguito allegato**, per ottenere una percentuale di sconto sull'importo dei lavori stimato.

La Ditta LAVOS 1, ha effettuato uno sconto del 14,69%, e pertanto l'importo dei lavori ammonta ad €. **12.756,62** oltre IVA.

S.B.T. li 03.09.15

IL PROGETTISTA E D.L.

Geom. Maurizio Virgili

VERBALE DI TRATTATIVA PRIVATA

Il giorno 3 del mese di settembre dell'anno 2015 ore 10,00 presso il locali dell'U.O. Servizio Tecnico, siti in San Benedetto del Tronto, via Manara n. 3-7, sono presenti i signori:

Ing. Paolo Enrico Svampa, dirigente U.O. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Area Vasta 5

Geom. Maurizio Virgili, dipendente U.O. . Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Area Vasta 5

il **Sig. Ennio Luciani**, titolare e direttore tecnico della ditta "LAVOS UNO" di Monsampolo del Tronto con sede in Via E. Montale 2. Viene sottoposto all'attenzione del sig. ~~Luca~~ ^{Ennio} Luciani il progetto redatto dal **Geom. Maurizio Virgili** relativo ai lavori di :

REALIZZAZIONE NUOVA PAVIMENTAZIONE CORRIDOIO U.O. NEUROLOGIA NEL P.O. DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

presso P.O. di San Benedetto del Tronto dell'Area Vasta 5, ed il relativo computo metrico; vengono altresì illustrati i lavori da eseguirsi nel dettaglio.

Il Signor, **Ennio Luciani** nella qualità summenzionata dichiara di essere perfettamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'impresa dal precitato capitolato speciale di appalto, e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, sotto le riserve di legge, senza sollevare riserve od eccezione alcuna.

In considerazione dell'importo stimato per la realizzazione dei suddetti lavori si chiede al sig. **Ennio Luciani** ad effettuare uno sconto sui prezzi unitari di cui al computo metrico.

Esaminato il progetto e visto il luogo di realizzazione, il sig. **Ennio Luciani** effettua un sconto del 14,69% sull'importo complessivo dei lavori pari ad euro 14.953,25 esclusi gli oneri di sicurezza, per cui i lavori verranno eseguiti al prezzo complessivo pari a netti euro 12.756,62 oltre IVA.


In merito a quanto sopra, il sig. **Ennio Luciani** dichiara di accettare l'esecuzione dei sopra menzionati lavori nel rispetto con piena accettazione di tutte le condizioni contenute nel computo metrico, documenti tutti che a tal fine vengono sottoscritti.

La seduta si chiude alle ore 10,45


Dirigente U.O. Servizio Tecnico
(Ing. Paolo Enrico Svampa)


Geom. Maurizio Virgili

L'Impresa


LAVOS UNO S.C.A.R.L.
Via E. Montale, 14/15
63077 Monsampolo del Tronto (AP)
C.F. e P.I. 02138610445

