

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 5**

**N. 1051/AV5 DEL 28/10/2015**

**Oggetto: Ricognizione spese su manutenzioni straordinarie di immobili AV5 – Anno 2015.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 5**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente del Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) Di registrare i costi derivanti dalle attività di manutenzione straordinaria sugli immobili dell'Area Vasta 5, come dettagliatamente descritti nel documento istruttorio, per una spesa complessiva di € 172.681,57 - comprensiva di iva - (114.354,59 + € 29.023,80 + € 29.303,18) al conto 102020204 – *Fabbricati indisponibili* – del bilancio 2015 AV5, con finanziamento mediante utilizzo di quota di FSR destinato alla spesa corrente e investimenti come indicato dalla Giunta della Regione Marche nella D.G.R.M. n. 346/2015 e confermato dalla Determina 511ASURDG dell'8/07/2015 ad incremento dell'etichetta **I-1** per € 172.681,57, Iva compresa, AV5 INVEST AUT 1/sub 70.
- 2) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..
- 3) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art.28 della L.R. 26/96 e s.m.i. e diventerà esecutiva alla data di pubblicazione all'albo pretorio dell'Azienda (art.28, comma 6, L.R. 26/96).
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012.
- 5) Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella tipologia "Altre tipologie".

**IL DIRETTORE DELL'AREA VASTA N.5**  
(Avv. Giulietta Capocasa)

La presente determina si compone di n. 4 pagine.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**  
**(U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE)**

Normativa ed atti di riferimento:

- D.G.R.M. n. 1440 del 22/12/2014;
- D.G.R.M. n. 346/2015;
- Determina 511ASURDG dell'8/07/2015.

Motivazione:

Con determina del Direttore Generale ASUR dell'8/07/2015 n. 511 "DGRM 346/2015 – Determinazioni", in attesa dell'assegnazione definitiva del Budget da parte della Regione, è stato recepito il contenuto della DGRM 346 del 28 aprile 2015, con la quale la Regione Marche ha autorizzato gli Enti del SSR e quindi anche l'ASUR alla gestione provvisoria dei rispettivi bilanci economici preventivi 2015 con riferimento alla quota da destinare agli investimenti;

Con la stessa determina l'Azienda Sanitaria Unica Regionale ha, tra l'altro, provveduto ad assegnare, in via provvisoria ed in applicazione della citata DGRM, ai Direttori di Area Vasta i tetti di spesa per gli investimenti con fondi correnti (Allegato 1 alla predetta determina);

Preso atto che sono stati emessi dall'UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche per manutenzioni straordinarie immobili AV5 – San Benedetto del Tronto nel corso dell'anno 2015, i sotto riportati ordini, come da tabella:

CONTO ECONOMICO <b>0510010105</b> Manutenzione e riparazioni fabbricati e loro pertinenze			
DITTA	N. ORDINE - DATA	IMPORTO IVATO	DESCRIZIONE
Service One di Starnoni Daniele	148 del 17/03/2015	39.190,19	Lavori realizzazione controsoffitti Corpo E (ex locali reparto sterilizzazione) P.O. San Benedetto del Tronto

CONTO ECONOMICO <b>0510010107</b> Manutenzione e riparazioni impianti e macchinari			
DITTA	N. ORDINE - DATA	IMPORTO IVATO	DESCRIZIONE
Tecneletric snc di Coccia G.& C.	138 del 13/03/2015	28.857,97	Lavori realizzazione impianto TV degenze P.O. San Benedetto del Tronto
Marozzi srl	312 del 13/05/2015	32.384,30	Lavori realizzazione impianto fonica P.O. San Benedetto del Tronto
Ciannavei srl	387 del 9/06/2015	13.922,13	Lavori posa in opera impianti di condizionamento P.O. San Benedetto del Tronto

**Totale Centro di costo 1231999 € 114.354,59**

Preso atto, altresì, che i costi derivanti dagli interventi di cui sopra sono stati registrati nei conti:

- n. **0510010105** - Manutenzione e riparazioni fabbricati e loro pertinenze;
- n. **0510010107** - Manutenzione e riparazioni impianti e macchinari.

Considerato che in relazione ai lavori di ampliamento della Stroke-Unit, tutt'ora in corso, di cui alla determina n.307/ASURDG del 24/04/2015 ed alla riorganizzazione dell'intera U.O. di Neurologia del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto, si è riscontrata la necessità di reingegnerizzazione dell'impianto di distribuzione dei gas medicali per i seguenti motivi:

- inadeguatezza della sezione dei tubi di distribuzione preesistenti con conseguente calo di pressione nell'erogazione dei gas in caso di utilizzo di più prese dello stesso gas contemporaneamente;
- sostituzione delle prese gas esistenti obsolete, non rispondenti all'attuale normativa e non più riparabili a causa dell'irreperibilità delle parti di ricambio;
- sostituzione dei gruppi di riduzione di 2° stadio per le medesime motivazioni di cui al punto che precede;

Per quanto sopra rappresentato, è stato affidato alla ditta SOL, aggiudicataria del contratto di fornitura gas medicali/assistenza impianti distribuzione gas medicali, attingendo alla voce "Reingegnerizzazione Facoltativa" prevista nel contratto stesso per un importo massimo di € 60.000,00 + iva, lo studio, il progetto e la realizzazione delle modifiche di adeguamento normativo all'impianto distribuzione dei gas medicali presso l'UO citata. Il costo dell'intervento descritto è stimato in € 29023,80 (iva compresa);

Durante l'esecuzione dei lavori sopra descritti, è stato necessario intervenire sulla colonna principale di distribuzione dei gas medicali con la conseguenza di dover provvedere all'adeguamento normativo anche dei quadri di riduzione di 2° stadio collocati all'ingresso delle UU.OO Endoscopia Digestiva e Pediatria. Inoltre si è dovuto provvedere alla rimozione di una vecchia linea di distribuzione dei gas non più rispondente alle norme attuali. Il costo dell'intervento descritto è stimato in € 29.303,18 (iva compresa);

Per tutto quanto sopra esposto, trattandosi di manutenzioni straordinarie sugli immobili dell'Area Vasta 5, si rende opportuno procedere alla registrazione di detta spesa complessiva di € 172.681,57 - comprensiva di iva - (€ 114.354,59 + € 29.023,80 + € 29.303,18) al conto 0102020204 - *Fabbricati indisponibili* - del bilancio 2015 AV5, con finanziamento mediante utilizzo di quota di FSR destinato alla spesa corrente e investimenti come indicato dalla Giunta della Regione Marche nella D.G.R.M. n. 346/2015 e confermato dalla Determina 511ASURDG dell'8/07/2015 ad incremento dell'etichetta **I-1** per € 172.681,57, Iva compresa, AV5 INVEST AUT 1 / sub 70.

#### SI PROPONE

Di registrare i costi derivanti dalle attività di manutenzione straordinaria sugli immobili dell'Area Vasta 5, come dettagliatamente descritti nel documento istruttorio, per una spesa complessiva di € 172.681,57 - comprensiva di iva - (€ 114.354,59 + € 29.023,80 + € 29.303,18) al conto 0102020204 - *Fabbricati indisponibili* - del bilancio 2015 AV5, con finanziamento mediante utilizzo di quota di FSR destinato alla spesa corrente e investimenti come indicato dalla Giunta della Regione Marche nella D.G.R.M. n. 346/2015 e confermato dalla Determina 511ASURDG dell'8/07/2015 ad incremento dell'etichetta **I-1** per € 172.681,57, Iva compresa, AV5 INVEST AUT 1 / sub 70.

Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..

Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art.28 della L.R. 26/96 e s.m.i. e diventerà esecutiva alla data di pubblicazione all'albo pretorio dell'Azienda (art. 28, comma 6, L.R. 26/96).

Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012.

Di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella tipologia "Altre tipologie".

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Responsabile UOC Patrimonio, Nuove Opere  
e Attività Tecniche )  
(Ing. Paolo Enrico Svampa)

Per il parere infrascritto

**U.O.C. ATTIVITA' ECONOMICHE E FINANZIARIE E U.O. CONTROLLO DI GESTIONE**

Vista la dichiarazione esposta dal Responsabile del procedimento si attesta che la spesa di cui al presente atto trova idonea copertura nella quota di FSR destinato alla spesa corrente e investimenti come indicato dalla Giunta della Regione Marche nella D.G.R.M. 346/2015 e confermato dalla Determina 511ASURDG dell'8/07/2015:

- **I-1** per € 172.681,57, Iva compresa, AV5 INVEST AUT 1 /sub 70.

**Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione**  
(Dott. Alessandro Ianniello)

**Il Dirigente f.f. U.O.C.**  
**Attività Economiche e Finanziarie**  
(Dott. Cesare Milani)

**- ALLEGATI -**

Nessun allegato.