

VERBALE 1^ SEDUTA PUBBLICA

LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "OSPEDALE DI AMANDOLA, INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL CORPO B".

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Oberdan 2, 60122 Ancona (AN).

Amministrazione domiciliataria: ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli 18, 63900 Fermo (FM).

Oggetto dell'appalto: lavori relativi all'intervento denominato "Ospedale di Amandola – Interventi di messa in sicurezza del corpo B".

Durata dell'appalto: 140 giorni.

Importo stimato dell'appalto a base di gara: € 415.188,38, IVA esclusa, di cui € 45.680,63 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Procedura di gara: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

C.I.G.: 7502344A1D.

Premesso che per l'affidamento dell'appalto sopra specificato:

- con lettere Prott. nn. 27160, 27164, 27167, 27172, 27178, 27189, 27199, 27242, 27245, 27246, 27248, 27249, 27251, 27255 e 27256|ASURAV4|FMTEC|P del 31/05/2018, inviate a mezzo PEC, sono stati invitati a presentare la propria offerta n. 15 (quindici) operatori economici del settore, che di seguito si elencano:
 - 1) BAGHETTI FRANCESCO SRL UNIPERSONALE, con sede legale in Montegiorgio (FM);
 - 2) C.F.L. SRL, con sede legale in Rapagnano (FM);
 - 3) CARDINALETTI SRL, con sede legale in Falerone (FM);
 - 4) ECO EDILIZIA SRL, con sede legale in Torre San Patrizio (FM);
 - 5) EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO, con sede legale in Amandola (FM);
 - 6) F.LLI BRUNI SNC di Bruni Mariano & Nazzareno, con sede legale in Montefortino (FM);
 - 7) IMPRESA EDILE BRUNI MARCO, sede legale in Montefortino (FM);
 - 8) IMPRESA EDILE CAPRIOTTI MARCO, con sede legale in Comunanza (AP);
 - 9) IMPRESA EDILE LUPI ANDREA, con sede legale in Amandola (FM);
 - 10) MARINI TELEMACO, con sede legale in Montegiorgio (FM);
 - 11) MUNDO GIANFRANCO, con sede legale in Porto Sant'Elpidio (FM);
 - 12) PIERASCENZI DOMENICO, con sede legale in Appignano del Tronto (AP);
 - 13) SIEDILIZIA SNC di Somma Natalino, con sede legale in Montegiorgio (FM);
 - 14) TUCCI AMEDEO, con sede legale in Montemonaco (NA);
 - 15) VECCHI CRISTIANO, con sede legale in Torre San Patrizio (FM);
- la lettera invito, al punto 12) prevedeva quale scadenza per la ricezione delle offerte il giorno 26/06/2018, ore 11,00 e al punto 18) prevedeva quale giorno per l'apertura delle offerte il 28/06/2018, ore 10,00, presso gli uffici dell'U.O.C. Supporto all'Area Attività Tecniche, Patrimonio e Nuove Opere dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, in via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM);
- la Ditta BAGHETTI FRANCESCO SRL UNIPERSONALE, con nota del 25/06/2018 (ns. Prot. n. 31751|ASURAV4|FMAAGG|A del 25/06/2018) ha comunicato di non poter partecipare alla gara, a causa di altri impegni già assunti;
- entro le ore 11,00 del giorno 28/06/2018 hanno presentato offerta n. 3 (tre) operatori economici che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo:
 - IMPRESA EDILE CAPRIOTTI MARCO, con sede legale in Comunanza (AP);
 - RTC F.LLI BRUNI SNC di Bruni Mariano & Nazzareno (mandatario), con sede legale in Montefortino (FM) - EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO (mandante), con sede legale in Amandola (FM);
 - C.F.L. SRL, con sede legale in Rapagnano (FM);

- alle ore 10,20 del giorno 27/06/2018 è pervenuta, al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, l'offerta della ditta CARDINALETTI SRL, con sede legale in Falerone (FM), ns. Prot. n. 32299|ASURAV4|FMAAGG|A del 27/06/2018.

Tanto premesso, oggi 28/06/2018, alle ore 10,00 presso gli uffici dell'U.O.C. Supporto all'Area Attività Tecniche, Patrimonio e Nuove Opere dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli 18, l'Ing. Alberto Franca, Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'U.O.C. Supporto all'Area Attività Tecniche, Patrimonio e Nuove Opere dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, procede all'apertura delle buste pervenute, assistito:

- dal Dott. Renato Belà, Collaboratore Amministrativo Esperto, in servizio presso l'U.O.C. Supporto all'Area Attività Tecniche, Patrimonio e Nuove Opere dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo;
- dalla Dott.ssa Cinzia Marzoni, Assistente Amministrativo, in servizio presso l'U.O.C. Supporto all'Area Attività Tecniche, Patrimonio e Nuove Opere dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, quest'ultima anche incaricata della redazione del presente Verbale.

Si prende atto che:

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte (ore 11,00 del giorno 26/08/2018), hanno presentato offerta n. 3 (tre) operatori economici invitati che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo:
 - IMPRESA EDILE CAPRIOTTI MARCO, con sede legale in Comunanza (AP);
 - RTC F.LLI BRUNI SNC di Bruni Mariano & Nazzareno (mandatario), con sede legale in Montefortino (FM) - EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO (mandante), con sede legale in Amandola (FM);
 - C.F.L. SRL, con sede legale in Rapagnano (FM);
- l'offerta della ditta CARDINALETTI SRL, con sede legale in Falerone (FM), è pervenuta oltre il termine di ricezione delle offerte e che, pertanto, non viene ammessa alla procedura di gara.

Sono presi in esame i n. 3 (tre) plichi pervenuti, si procede alla loro numerazione seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, se ne verifica la sigillatura, l'integrità, la presenza della firma sui lembi di chiusura e della dicitura richiesta.

Successivamente si procede all'apertura dei n. 3 (tre) plichi ricevuti, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo e si riscontra l'esistenza delle buste interne "A – Documentazione Amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica e Temporale".

Per verificare la rispondenza a quanto richiesto nella lettera invito, si procede all'apertura delle buste "A – Documentazione Amministrativa", lasciando chiuse le buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica e Temporale" e si esamina il contenuto delle prime buste.

A seguito di verifica ed esame del contenuto della busta "A – Documentazione Amministrativa", si riscontra che all'interno della busta n. 1, presentata dall'IMPRESA EDILE CAPRIOTTI MARCO, con sede legale in Comunanza (AP), è contenuta una nota con la quale la Ditta comunica la propria rinuncia a formulare offerta, a causa di lavori già in corso d'opera e impegni già precedentemente stabiliti, mentre si dispone l'ammissione alle successive fasi della gara degli altri due istanti, che di seguito si elencano, in quanto la documentazione è ritenuta regolare, come evidenziato nella seguente tabella:

N.	IMPRESA PARTECIPANTE	AMMESSA ESCLUSA	NOTE
1	IMPRESA EDILE CAPRIOTTI MARCO		Rinuncia a presentare offerta
2	RTC F.LLI BRUNI SNC di Bruni Mariano & Nazzareno (mandatario) - EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO (mandante)	AMMESSA	-----
3	C.F.L. SRL	AMMESSA	

Terminata la verifica delle buste "A - Documentazione Amministrativa", si constata l'integrità delle buste "B - Offerta Tecnica" e, al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, si procede all'apertura di dette buste "B", come riportato nella seguente tabella:

N.	IMPRESA PARTECIPANTE	Descrizione documenti contenuti nella busta "B - Offerta Tecnica"
2	RTC F.LLI BRUNI SNC di Bruni Mariano & Nazzareno (mandatario) - EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO (mandante)	Relazione tecnica metodologica: 7 pagine A4. Referenze: 2 pagine A4. Certificato esecuzione lavori: 1 pagina A4.
3	C.F.L. SRL	Relazione tecnica: n. 3 pagine A4. Copia del documento d'identità.

Alle ore 10,45 il Responsabile unico del procedimento dichiara chiusa la 1^a seduta di gara.

Tutti i plichi vengono conservati in un armadio chiuso a chiave.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Alberto Franca

- Dott. Renato Belà

- Dott.ssa Cinzia Marzoni