

CONTRATTO DI COMODATO PER L'AFFIDAMENTO DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA AD USO OSPEDALIERO/DIALISI RISPONDENTE ALL'EMERGENZA DEL SISMA DEL 2016 PRESSO IL COMUNE DI AMANDOLA.

L'anno duemilasedici, addì 16 del mese di DIEMBRE;

Tra

L'Associazione Volontariato Protezione Civile Forlimpopoli, di seguito individuato come Comodante, con sede in 47034 – Forlimpopoli (FC), Via Crocette n. 30, nella persona del Presidente Marchi Luca,

e

l'Azienda Sanitaria Unica Regionale Marche Area Vasta n. 4 Fermo, di seguito individuato come Comodatario, con sede in 63900 – Fermo (FM), Via Zeppilli n. 19, nella persona del Direttore Dott. Livini Licio,

PREMESSO:

- che l'Associazione Volontariato Protezione Civile di Forlimpopoli con lettera del 23.11.2016 si è resa disponibile a concedere in comodato d'uso gratuito la struttura prefabbricata destinata ad uso ospedaliero per ambulatorio dialisi da installare presso il Comune di Amandola

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Il comodante concede a titolo gratuito al comodatario il prefabbricato di mt 10,00 di lunghezza, mt 6,10 di larghezza, mt 2,70 di altezza interna, mt 3,00 di altezza totale, m<sup>2</sup> 61 di superficie coperta e m<sup>3</sup> 183 di volume fabbricato costituito da n. 4 moduli (6,10x2,50x3,00 h) con la seguente dotazione:

- basamento e struttura in acciaio zincato con parti in vista verniciate RAL 9002
- pannello sandwich di parete preverniciato spessore mm 100
- pannello sandwich di copertura preverniciato spessore mm 50+40
- sovracopertura a falde in pannello sandwich mm 40+40 e sottotetto ventilato
- coibentazione sottopavimento in pannello sandwich spessore mm 50
- pavimentazione in pvc su supporto in multistrato marino sp. mm 18
- serramenti in alluminio preverniciato colore bianco RAL 9010
- vetrocamera 3+3/12/3+3 antisfondamento interno/esterno
- locale wc 1: n. 1 wc, n. 1 lavabo, boiler lt. 15, accessori
- locale wc 2: n. 1 wc, n. 1 piatto doccia, n. 1 lavabo, boiler lt. 50, accessori
- rampa d'accesso per disabili
- impianto elettrico a norme CEI con salvavita, magnetotermici ed attacco di terra
- certificazione legge 37/2008 (ex 46/90)
- n. 3 climatizzatore (caldo/freddo/deumidif.) split SAMSUNG 12000 BTU
- lavori eseguiti in conformità T.U. 81 del 9 aprile 2008;

il valore dei beni comodati ammonta ad € 25.000,00 a cui si assommano costi di trasporto e montaggio nonché l'iva per un totale di € 36.000,00.

2) I beni comodati non potranno essere concessi a terzi né utilizzati per uno scopo diverso da quello previsto dal presente contratto salvo diversa pattuizione; gli stessi beni non dovranno essere inventariati dal comodatario.

3) Il comodatario custodirà e conserverà con la massima cura e diligenza i beni comodati, assumendosene ogni onere, ivi compresi i costi di assistenza tecnica, gestione e manutenzione.

4) I beni comodati vengono consegnati per l'utilizzo degli stessi da parte del Comodatario a servizio del ASUR Marche per le necessità e l'emergenza post sisma che ha determinato l'inagibilità del Presidio Ospedaliero di Amandola, per le necessità di carattere ospedaliero/dialisi afferenti appunto il territorio del suddetto Comune. Il Comodatario si impegna ad acquisire tutti i permessi, nulla osta ed ogni altro tipo di autorizzazione necessaria per la collocazione della struttura.

5) Il comodatario solleva il comodante da qualsiasi responsabilità per tali adempimenti come pure per danni che a chiunque possano derivare dall'uso dei beni comodati, avendoli comunque preventivamente verificati e trovati sicuri ed idonei alla loro destinazione. I materiali, salvo il naturale deterioramento per l'uso, dovranno essere restituiti allo scadere del presente contratto nello stato e nelle condizioni in cui sono stati consegnati.

6) La durata del contratto è convenuta e fissata sino al 31.12.2017 a partire dalla data di materiale consegna dei beni, data in cui verrà contestualmente sottoscritto apposito verbale. Su richiesta del comodatario, a fronte del persistere dell'emergenza, il contratto potrà essere rinnovato alla scadenza, con apposita appendice. Le spese di rimozione delle strutture rimangono a carico della parte comodante.

7) Il comodante si riserva la facoltà di operare, a semplice richiesta, le necessarie verifiche tecniche delle attrezzature concesse in comodato e di controllarne il corretto uso. In caso di inadempimento degli obblighi assunti con il presente atto il comodante potrà risolvere il rapporto con preavviso di 30 giorni, comunicato con raccomandata A.R.

8) Per quanto non previsto nel presente contratto, si fa riferimento alle norme del codice civile regolante la materia (artt.1803 e ss.). 9)

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

Per il Comodante

Associazione Volontariato Protezione Civile

Marchi Luca

Per il Comodatario

ASUR Marche Area Vasta n. 4 Fermo

Il Direttore

Dott. Licio

