

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4
N. 436/AV4 DEL 11/06/2018**

Oggetto: "RISTRUTTURAZIONE SISTEMA/IMPIANTO GESTIONE CLIMA AMBIENTALE RSR PORTO SAN GIORGIO". DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE. APPROVAZIONE.

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 4**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione:

- D E T E R M I N A -

- 1) di nominare l'ing. Alberto Franca, Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "Ristrutturazione sistema/impianto gestione clima ambientale RSR Porto San Giorgio";
- 2) di approvare per detto intervento il documento preliminare alla progettazione, datato 10/05/2018, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale (importo massimo del progetto: € 190.000,00, oneri inclusi);
- 3) di prendere atto della relazione Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo datata 10/05/2018, allegata al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, relativa alla ripartizione tra il personale interno delle quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di autorizzare per detto intervento il Responsabile Unico del Procedimento all'espletamento delle procedure necessarie per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e dei lavori;
- 5) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento stimato in € 190.000,00, oneri inclusi, sarà reso compatibile con il budget investimenti anno 2018, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4INVEST n. 1, sub. n. 37);
- 6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**Il Direttore della Area Vasta 4
Dott. Licio Livini**

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**U. O. C. SUPPORTO ALL'AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITÀ TECNICHE
AREA VASTA N. 4 DI FERMO**

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo n. 50/2016

DPR n. 207/2010

l. r. n. 13/2003

Determina Direttore Generale ASUR n. 251 del 26/04/2018

Nota n. 9636/ASUR/AAGG del 30/03/2018.

Da un po' di tempo a questa parte abbiamo assistito a eventi climatici straordinari (alte escursioni termiche da un giorno all'altro) con elevate frequenza ed intensità; detta situazione impone azioni volte a garantire un clima più stabile ed adeguato alle condizioni degli ospiti presenti all'interno delle strutture di Questa AV.

In tali strutture, per la maggior parte di vecchia costruzione e con impiantistiche datate e esigenti di manutenzione straordinaria complessiva, l'introduzione di sistemi di climatizzazione è avvenuta, sino ad ora, in occasione di lavori di riqualificazione generale, per opportuna necessità di integrazione tecnica e per disponibilità di finanziamenti.

Sono stati altresì introdotti sistemi di climatizzazione locali autonomi per fronteggiare specifiche esigenze; questi impianti comportano varie problematiche, come incremento dei costi manutentivi per parcellizzazione, maggiori carichi elettrici, disuniformità del clima interno, difficoltà a posizionare le complementari apparecchiature esterne.

Per tali motivi è opportuno e necessario procedere con un riordino dell'impiantistica deputata alla climatizzazione, con introduzione di un sistema idoneo ed univoco.

A tal fine Questa U.O.C ha elaborato un documento preliminare alla progettazione "Ristrutturazione sistema/impianto gestione clima ambientale RSR Porto San Giorgio", datato 10/04/2018 e allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, in cui sono trattati:

- la descrizione dell'intervento;
- le problematiche di tipo geologico e ambientale;
- la fattibilità, la rispondenza alla normativa e i vincoli;
- la previsione di spesa e il quadro economico così sintetizzato:
 - * lavori € 140.000,00
 - * oneri per la sicurezza € 4.200,00

* somme a disposizione dell'Amministrazione € 45.800,00 (di cui € 8.334,80 per lavori/forniture in economia, imprevisti, € 20.161,20 per spese tecniche, progettazione, compresi oneri di legge, € 14.420,00 per IVA su lavori al 10%, € 2.884,00 per incentivo ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)

* TOTALE € 190.000,00;

- le modalità di esecuzione dei lavori e cronoprogramma: i lavori saranno appaltati con le procedure previste all'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, previa progettazione affidata secondo le modalità previste all'art. 24 e 31 c. 8, del D. Lgs. n. 50/2016; tempi previsti: 30 gg per le procedure amministrative e 60 gg per l'esecuzione lavori.

Il responsabile di Questa U.O.C ha elaborato in data 10/05/2018 relazione, allegata al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, per la ripartizione tra il personale interno delle quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016.

Per quanto sopra riportato

SI PROPONE

che il Direttore di Area Vasta determini:

- 1) di nominare l'ing. Alberto Franca, Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "Ristrutturazione sistema/impianto gestione clima ambientale RSR Porto San Giorgio";
- 2) di approvare per detto intervento il documento preliminare alla progettazione, datato 10/05/2018, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale (importo massimo del progetto: € 190.000,00, oneri inclusi);
- 3) di prendere atto della relazione Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo datata 10/05/2018, allegata al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, relativa alla ripartizione tra il personale interno delle quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di autorizzare per detto intervento il Responsabile Unico del Procedimento all'espletamento delle procedure necessarie per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e dei lavori;
- 5) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento stimato in € 190.000,00, oneri inclusi, sarà reso compatibile con il budget investimenti anno 2018, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4INVEST n. 1, sub. n. 37);
- 6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**Il Funzionario Istruttore
Dott. Renato Belà**

**Il Responsabile del Procedimento
Direttore U. O. C. Supporto all'Area Patrimonio - Nuove Opere e Attività Tecniche
Ing. Alberto Franca**

RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE A V 4 DI FERMO

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto saranno resi compatibili con il budget investimenti anno 2018, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4INVEST n. 1, sub. n. 37).

**Il Direttore UOC Area Dipartimentale Contabilità Bilancio e Finanza
Coordinatore di Area Vasta
Dott. Luigi Stortini**

**Il Dirigente Controllo Gestione
Dott. Daniele Rocchi**

**IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AV 4
DI FERMO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

**Il Direttore
ing. Alberto Franca**

- ALLEGATI -

**Documento preliminare;
Relazione ripartizione quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016.**

RB/

2018 Ristrutturazione sistema gestione clima ambientale RSR Porto S. Giorgio documento preliminare DAV

AREA AMMINISTRATIVA

 **U.O.C. Attività Tecniche**

Direttore ing. Alberto FRANCA
Via Zeppilli, 18 - Fermo
Tel.: 0734 625 2864 Fax: 0734 625 2831
e-mail: a.franca@asl11.marche.it

Prot. _____ / _____

Fermo, 10/05/20108

Ristrutturazione sistema/impianto gestione clima ambientale RSR Porto S.Giorgio

Relazione Preliminare

Premessa

Le recenti evoluzioni climatiche, che da eventi straordinari tendono a manifestarsi con maggiori frequenza ed intensità, impongono azioni volte a garantire un clima interno alle strutture più stabile ed aderente alle condizioni degli ospiti. Posto che le strutture sono per la maggior parte di vecchia costruzione con impiantistiche datate e esigenti di manutenzione straordinaria complessiva, fino a questo momento l'introduzione di sistemi di climatizzazione è avvenuta in occasione di lavori di riqualificazione generale, per opportuna necessità di integrazione tecnica e disponibilità economica dei finanziamenti. Inoltre sono stati introdotti sistemi locali autonomi per fronteggiare specifiche esigenze. Tali impianti però introducono varie problematiche, come incremento dei costi manutentivi per parcellizzazione, maggiori carichi elettrici, disuniformità del clima interno, difficoltà a posizionare le apparecchiature esterne.

Per tali motivi è necessario procedere con un riordino dell'impiantistica deputata alla climatizzazione, con introduzione di un sistema idoneo ed univoco.

Azienda Sanitaria Unica Regionale – Area Vasta 4

Via Zeppilli, 18 – 63023 Fermo AP – C.F. e P.IVA 02175860424 - Tel. 0734.625111 - Fax 0734.6252019
e-mail: direzione.av4@sanita.marche.it

Ipotesi progettuali

L'intervento è rivolto alla introduzione di un sistema di climatizzazione degli ambienti occupati dal servizio RSR di Porto S. Giorgio e dovrà essere caratterizzato da minor impatto di installazione, maggior semplicità di gestione, maggior praticità per la manutenzione e sistema di telecontrollo, oltre alla maggior attenzione nei confronti dei consumi energetici a cui darà luogo.

Recenti investimenti hanno adeguato la struttura dal punto di vista della tutela dal rischio incendio, per cui non si prevedono particolari lavori se non la integrazione derivante dalla introduzione della nuova impiantistica.

Le possibili soluzioni sono relazionate nello Studio di Fattibilità allegato e tra le varie ipotesi si predilige la soluzione con impianto fancoil e unità di ventilazione primaria, in quanto fornisce un compromesso tra le altre soluzioni analizzate, garantendo al contempo sia il raffrescamento che un minimo di ricambio d'aria. Dovrà per contro essere posta idonea cura nel posizionamento delle macchine di ventilazione sia per non introdurre rumori molesti sia per garantire agevole manutenzione.

Indagini geologiche ed ambientali preliminari

Non si sussiste l'esigenza di indagini geologiche, né problematiche di tipo ambientale considerato che l'intervento riguarda realizzazione di impianti interni.

Fattibilità, rispondenza alla normativa, vincoli

L'area potrà eventualmente essere resa disponibile a zone.

Oltre alla normativa antincendio e antinfortunistica, dovranno essere rispettati i criteri di autorizzazione ed accreditamento per l'attività in oggetto.

Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

I contesti che richiederanno una maggiore attenzione ai fini della sicurezza, sono quelli di intervento sull'impianto elettrico, per cui si dovrà verificare il corretto isolamento degli impianti prima di intervenire. Attenzione dovrà inoltre essere posta nelle interferenze con l'attività che

Azienda Sanitaria Unica Regionale – Area Vasta 4
Via Zeppilli, 18 – 63023 Fermo AP – C.F. e P.IVA 02175860424 - Tel. 0734.625111 - Fax 0734.6252019
e-mail: direzione.av4@sanita.marche.it

rimarrà in essere nelle restanti aree dell'edificio, in particolare per i servizi degenza ed ambulatoriali.

Previsione di spesa e quadro economico

Prime stime dei costi previsti per l'esecuzione dell'intervento:

A) Importo contrattuale	144.200,00
- lavori soggetti a ribasso	140.000,00
- oneri per la sicurezza	4.200,00
B) Somme a disposizione	45.800,03
- lavori/forniture in economia, imprevisti	8.334,80
- spese tecniche, progettazione (comprensive)	20.161,23
- ex art. 113 DL.50/2016	2.884,00
- iva su lavori (10%)	14.420,00
IMPORTO TOTALE	190.000,0

Gli importi parziali potranno essere ridefiniti in sede di progettazione, rimanendo l'importo totale immutabile.

Modalità di esecuzione dei lavori e cronoprogramma

L'intervento sarà eseguito mediante procedure previste all'art 36 del DL 50/2016, previa progettazione affidata secondo le modalità previste all'art 24 e 31 c.8 del DL 50/2016.

Si prevede una procedura minima di **30 gg** ed una esecuzione dei lavori in un tempo definito in circa **60 giorni**.

UO-Attività Tecniche
 Ing. Alberto Franca



AREA AMMINISTRATIVA

U.O.C. Attività Tecniche

Direttore ing. Alberto FRANCA
Via Zeppilli, 18 - Fermo
Tel.: 0734 625 2864 Fax: 0734 625 2831
e-mail: a.franca@asl11.marche.it

Prot. _____ /

Fermo, 10/05/2018

**OGGETTO: Ristrutturazione sistema/impianto gestione clima ambientale RSR
Porto S.Giorgio**

Preso atto di quanto previsto all'art. 113 del DL 50/2016, richiamata la nota n. 9636/ASUR/AAGG del 30/3/2018 e considerato il regolamento di ripartizione delle quote previste in accantonamento sulla base del regolamento di Questa Area Vasta approvato con delibera n. 1602 del 31/12/03 e modificato con determina n. 169 del 23/02/04, si individuano le seguenti figure interne con le relative funzioni:

ATTIVITA'	il responsabile unico del procedimento	il/i dipendente/i incaricato/i della progettazione preliminare	il/i dipendente/i incaricato/i della progettazione definitiva	il/i dipendente/i incaricato/i della progettazione esecutiva	il dipendente incaricato della redazione piano sicurezza	il dipendente incaricato della Direzione dei Lavori (e/o Direttore Operativo), Coord. DL, / Responsabile dei Lavori	il dipendente incaricato del Collaudo	attività di supporto al collaudo	le attività collegate alla assistenza di cantiere e contabilizzazione	le attività destinate al supporto tecnico al RP	le attività destinate al supporto amministrativo al RP	le attività destinate al supporto alla progettazione	tot attività
Personale	10-30	6-10	6-14	6-10	0-5	18-32	0-5	0-4	0-6	0-10	4-10	0-6	
													0%
Cortucci									3%	4%			7%
Morganti								2%	3%				5%
Ubaldi								2%				6%	8%
Belà										5%	5%		10%
Marzoni										1%	3%		4%
Cochetti											2%		2%
													0%
													0%
													0%
	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	6%	10%	10%	6%	
Coeff. Fase	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	36%

UO-Attività Tecniche
Ing. Alberto Franca

Azienda Sanitaria Unica Regionale

Sede Legale: Via Caduti del Lavoro,40 – 60131 Ancona C.F. e P.IVA 02175860424

Area Vasta n. 4

Sede Amministrativa: Via Zeppilli, 18 – 63900 Fermo – FM Tel. 0734.625111 - Fax 0734.6252019

e-mail: segreteria.asl11@asl11.marche.it - www.asurzona11.marche.it

Comunii: Altidona, Amandola, Belmonte Piceno, Campofilone, Falerone, Fermo, Francavilla d'Ete, Grottazzolina, Lapedona, Magliano di Tenna, Massa Fermana, Monsampietro Morico, Montappone, Monte Giberto, Montegranaro, Montegiorgio, Monteleone di Fermo, Monterinaldo, Monterubbiano, Monte San Pietrangeli, Monte Urano, Monte Vidon Combatte, Monte Vidon Corrado, Montefalcone Appennino, Montefortino, Montelparo, Montottone, Moresco, Ortezzano, Pedaso, Petritoli, Ponzano di Fermo, Porto San Giorgio, Porto Sant'Elpidio, Rapagnano, Santa Vittoria in Materano, Sant'Elpidio a Mare, Servigliano, Smerillo, Torre San Patrizio.



REGIONE MARCHE

Numero 436/AV4

Data 11/06/2018

DETERMINA N. 436/AV4 DEL 11/06/2018

“RISTRUTTURAZIONE SISTEMA/IMPIANTO GESTIONE CLIMA AMBIENTALE RSR PORTO SAN GIORGIO”. DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE. APPROVAZIONE.

PUBBLICAZIONE:

dal 11/06/2018 al 25/06/2018

ESECUTIVITA':

- La Determina è stata dichiarata immediatamente esecutiva il 11/06/2018
- La Determina è esecutiva il _____ (dopo il 10° giorno della pubblicazione)

Determina pubblicata sulla Extranet SI NO

Certificato di pubblicazione

Si attesta che del presente atto è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio in data odierna, per quindici giorni consecutivi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

11/06/2018

Stefania Pazzi

Collegio Sindacale: inviata con nota del _____

Atto soggetto al controllo della Regione: SI NO

Inviato con nota n. _____ del _____