

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4  
N. 383/AV4 DEL 22/05/2018**

**Oggetto: "RISTRUTTURAZIONE EX RADIOLOGIA OSPEDALE DI FERMO PER DESTINAZIONE REPARTO PSICHIATRIA". DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE. APPROVAZIONE.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**

.....

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione:

**- D E T E R M I N A -**

- 1) di nominare l'ing. Alberto Franca, Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "Ristrutturazione ex radiologia Ospedale di Fermo per destinazione reparto psichiatria";
- 2) di approvare per detto intervento il documento preliminare alla progettazione, datato 09/04/2018, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale (importo massimo del progetto: € 480.000,00, oneri inclusi);
- 3) di prendere atto della relazione Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo datata 09/04/2018, allegata al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, relativa alla ripartizione tra il personale interno delle quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di autorizzare per detto intervento il Responsabile Unico del Procedimento all'espletamento delle procedure necessarie per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e dei lavori;
- 5) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento stimato in € 480.000,00, oneri inclusi, sarà reso compatibile con il budget investimenti anno 2019, quando definito e assegnato;
- 6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**Il Direttore della Area Vasta 4  
Dott. Licio Livini**

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U. O. C. SUPPORTO ALL'AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITÀ TECNICHE  
AREA VASTA N. 4 DI FERMO**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

Decreto Legislativo n. 50/2016

DPR n. 207/2010

l. r. n. 13/2003

Determina Direttore Generale ASUR n. 251 del 26/04/2018.

Nota n. 9636/ASUR/AAGG del 30/03/2018

Il Reparto di Psichiatria dell'Ospedale A. Murri di Fermo è attualmente posizionato al livello 4 del primo padiglione dell'Ospedale di Fermo.

Al fine di posizionare il Reparto di Psichiatria (attualmente posizionato al livello 4 del primo padiglione dell'Ospedale A. Murri di Fermo) in un'area con minori rischi per le patologie trattate e di recuperare spazi per le degenze, si rende necessario e urgente procedere a una nuova collocazione di detto reparto all'interno del Presidio Ospedaliero.

A tale scopo è stata individuata un'area di destinazione, con una superficie paria a 475 mq, al primo piano semi rialzato del secondo padiglione del Presidio Ospedaliero che, sino al 2017, ha ospitato il Servizio di Radiologia.

Per provvedere alla realizzazione del necessario intervento Questa U.O.C ha elaborato un documento preliminare alla progettazione "Ristrutturazione ex radiologia Ospedale di Fermo per destinazione reparto psichiatria", datato 09/04/2018 e allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, in cui sono riportati:

- la descrizione dell'intervento;
- i lavori da eseguire quali: smontaggio di impianti elettrici e termici, asportazione dei rivestimenti, rifacimento di bagni, rimodulazione di spazi in alcune stanze, esecuzione di nuovi impianti elettrici e termici, sostituzione di infissi, tinteggiatura, esecuzione di controsoffitti;
- la planimetria relativa all'area oggetto dell'intervento;
- le problematiche di tipo geologico e ambientale;
- la fattibilità, la rispondenza alla normativa e i vincoli;
- le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- la previsione di spesa e il quadro economico così sintetizzato:
  - \* lavori a corpo € 320.000,00
  - \* oneri per la sicurezza € 9.600,00

\*somme a disposizione dell'Amministrazione € 150.400,00 (di cui € 8.046,00 per lavori/forniture in economia, imprevisti e arrotondamenti, compresa IVA al 20%, € 102.802,00 per spese tecniche, progettazione, compresi oneri di legge, € 6.592,00 per incentivo ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)

\* TOTALE € 480.000,00;

- le modalità di esecuzione dei lavori e cronoprogramma: i lavori saranno appaltati con le procedure previste all'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, previa progettazione affidata secondo le modalità previste all'art. 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016; tempi previsti: 120 gg per le procedure amministrative e 180 gg per l'esecuzione lavori (la conclusione dell'intervento è prevista per l'anno 2019).

Il responsabile di Questa U.O.C ha elaborato in data 09/04/2018 relazione, allegata al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, per la ripartizione tra il personale interno delle quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016.

Per quanto sopra riportato

### SI PROPONE

che il Direttore di Area Vasta determini:

- 1) di nominare l'ing. Alberto Franca, Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "Ristrutturazione ex radiologia Ospedale di Fermo per destinazione reparto psichiatria";
- 2) di approvare per detto intervento il documento preliminare alla progettazione, datato 09/04/2018, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale (importo massimo del progetto: € 480.000,00, oneri inclusi);
- 3) di prendere atto della relazione Direttore U.O.C. Supporto all'area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo datata 09/04/2018, allegata al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, relativa alla ripartizione tra il personale interno delle quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di autorizzare per detto intervento il Responsabile Unico del Procedimento all'espletamento delle procedure necessarie per l'affidamento dei servizi d'ingegneria e dei lavori;
- 5) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento stimato in € 480.000,00, oneri inclusi, sarà reso compatibile con il budget investimenti anno 2019, quando definito e assegnato;
- 6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

8) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**Il Funzionario Istruttore**  
**Dott. Renato Belà**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Direttore U. O. C. Supporto all'Area Patrimonio - Nuove Opere e Attività Tecniche**  
**Ing. Alberto Franca**

**RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE A V 4 DI FERMO**

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto saranno resi compatibili con il budget investimenti anno 2019, quando definito e assegnato.

**Il Direttore UOC Area Dipartimentale Contabilità Bilancio e Finanza**  
**Coordinatore di Area Vasta**  
**Dott. Luigi Stortini**

**Il Dirigente Controllo Gestione**  
**Dott. Daniele Rocchi**

**IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AV 4 DI FERMO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

**Il Direttore**  
**ing. Alberto Franca**

**- ALLEGATI -**

**Documento preliminare;**  
**Relazione ripartizione quote ex art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016.**

RB/  
2018 Ristrutturazione ex radiologia per psichiatria documento preliminare DAV