

COMUNE DI SARNANO

Provincia di Macerata

alle del.
del

acc. 5
n. 80/103

24 GEN. 2018

LAVORI: Progetto dei lavori di consolidamento e messa in sicurezza del Poliambulatorio – LAVORI AGGIUNTIVI

IMPRESA: INVENI S.r.l. - Via Montale, 1 62010 Montecassiano (MC)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Importo lavori aggiuntivi	€	38'337,82
Deduzione del ribasso contrattuale del 40,00 %.....	€	15'335,13
Importo netto lavori aggiuntivi	€	23'002,69

I lavori aggiuntivi, come da computo metrico specifico allegato alla perizia di variante approvata, consistenti in:

- tinteggiatura completa del torrino che ospita il locale macchine dell'ascensore, dopo l'intervento di consolidamento con fibre di carbonio
- realizzazione di pavimenti in PVC nel locale dell'ex radiologia, che viene adibito a palestra, e nei locali della ex cucina, ora adibiti a fisioterapia
- realizzazione, nella ex cucina, di divisori in cartongesso per la suddivisione in box per la fisioterapia
- ripristino delle pareti della ex radiologia e realizzazione del controsoffitto e degli impianti
- tinteggiatura di ulteriori locali al piano terreno, rispetto a quelli previsti in progetto, nelle zone della fisioterapia ecc.
- sostituzione di sanitari e corpi illuminanti al piano terreno
- ripristino di parte della zoccolatura esterna e del frontalino e superficie intradossale del balcone.

sono stati eseguiti l'Impresa INVENI S.r.l. di Montecassiano (MC) per l'importo complessivo di € 23'002,69 oltre l'IVA al 10% pari a € 2.300,27 per un totale di € 25'302,96 entro il termine stabilito a seguito di sospensione e concessione della proroga, fissato per il giorno 27-08-2017, come sancito dalla Direzione dei lavori, con certificato in data 25-08-2017.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fissata il giorno 20-09-2017 e, oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori, sono intervenuti alla stessa:

- Geom. Mattia Pennesi, in qualità di rappresentante legale dell'Impresa esecutrice;
- Geom. Paolo Pesci, in qualità di R.U.P.

Con la scorta del progetto, della perizia suppletiva e dei documenti contabili, il sottoscritto

Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convenzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali. Nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Luca Piermattei,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e la variante approvata;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che non ci sono stati danni di forza maggiore;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta è pari alla somma autorizzata;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

CERTIFICA

che i lavori aggiuntivi relativi alle opere di "Consolidamento e messa in sicurezza del poliambulatorio di Sarnano" sito in Largo Luigi Pierucci eseguiti dall'Impresa INVENI S.r.l. con sede a Montecassiano (MC) in Via Montale n. 1 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale al netto del ribasso d'asta	€	23'002,69
- IVA 10%	€	2'300,27
Totale	€	25'302,96

Resta il credito dell'Impresa in nette € 25'302,96 (diconsi euro venticinquemila trecentodue virgola novantasei) compresa IVA, che possono essere corrisposte all'Impresa INVENI S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Macerata, 21 settembre 2017

L'IMPRESA ESECUTRICE
INVENI S.r.l.
 Via Montale, 1 - 62010 MONTECASSIANO (MC)
 Tel. 0733.290686 Cell. 334 6254762
 P.iva e Cod. Fisc. 01839750435
 REA MC 18611

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Luca PIERMATTEI)
 ORDINE DEGLI INGEGNERI
 DELLA PROVINCIA DI MACERATA
 Dott. Ing. LUCA PIERMATTEI
 MACERATA
 A INGENGERE h industriale
 n. 375 c. dell'informazione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

