

## VERBALE DI SOMMA URGENZA (ART. 163 COMMA 1 D.L. VO 50/2016)

**STRUTTURA INTERESSATA:** Poliambulatorio di Sarnano

**OGGETTO DEI LAVORI:** Lavori di consolidamento e messa in sicurezza del Poliambulatorio di Sarnano

**CIG 7050365141**

**CIG ZB61E44B53**

Il giorno 31 del mese di marzo dell'anno 2017, il sottoscritto Geom. Paolo Pesci in qualità di:

- Responsabile del Procedimento**
- Tecnico dell'Area Vasta n. 3 di Macerata,**

### PREMESSO:

- che, dopo gli eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e ancora in fase di assestamento, a seguito delle forti scosse del 26 e del 30 ottobre 2016, e delle recenti scosse del 18 gennaio 2017 sono stati effettuati dei sopralluoghi per evidenziare e monitorare le strutture di proprietà aziendale ed evidenziarne eventuali danni e criticità;

- che in data 31/01/2017 nello specifico, presso i locali del Distretto Sanitario di Sarnano, è stato effettuato il sopralluogo alla presenza:

- del sottoscritto, Geom. Paolo Pesci,
- dei Tecnici del Dipartimento della Protezione Civile,
- dei Tecnici del Comune di Sarnano.

- che in data 03/03/2017 il Comune di Sarnano ha trasmesso la **scheda AeDES** (squadra P1837) inerente all'immobile denominato Poliambulatorio di Sarnano sito in via Rimembranza 5, evidenziando il giudizio di idoneità "B" – *"inagibile in parte, ma agibile con provvedimenti"*;

- che, dai sopralluoghi effettuati, sono emersi i seguenti danneggiamenti e criticità:  
La struttura ha riportato lesioni ad alcune murature portanti ed ai tramezzi e tamponature.

-che, pertanto si è creato uno stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:

- a) per i seguenti **motivi dello stato di urgenza**: rischio crollo delle tamponature e tramezzi.
- b) per le **cause che lo hanno provocato**: eventi sismici iniziati il 24/08/2016 sino al 18/01/2017 ed ancora in fase di assestamento.

- che, per rimuovere tale stato di pregiudizio, è necessario porre in essere le seguenti **lavorazioni**:

- danni strutturali: ripristinare il collegamento tra le murature portanti e effettuare delle riprese di muratura.
- inoltre: demolizione e ricostruzione delle tamponature e dei tramezzi gravemente danneggiati.

- che, da una prima stima, si presume una spesa di massima per i lavori pari ad euro 90.000,00 quantificabili nella perizia giustificativa da trasmettere per la copertura della spesa e l'approvazione dei lavori;

- che, in considerazione della presenza di danni alle strutture, si ha necessità dell'operato di un tecnico strutturista/ingegnere;

- che, in base all'importo presunto dei lavori si valuta una spesa di massima per la progettazione pari a euro 8.500,00;

- che, per le vie brevi sono stati contattati alcuni professionisti iscritti nell'elenco dei fornitori dell'AV3 per servizi di ingegneria ed architettura. Ai primi dichiaratisi disponibili (ing. Piermattei e l'ing. Paulini) a redigere un progetto in tempi brevissimi è stata inviata una successiva mail riportante l'invito ad effettuare sopralluogo, presso la struttura interessata, e successiva offerta di parcella. I due professionisti dopo aver analizzato il luogo oggetto dei lavori hanno presentato, la loro offerta di parcella per la progettazione, la Direzione Lavori e il coordinamento della sicurezza delle opere da effettuare per la messa in sicurezza dei locali del Poliambulatorio di Sarnano;

- che, la proposta migliore è stata quella dell'Ing. Luca Piermattei di Macerata, per un importo pari a euro 7.140,00 oltre oneri e IVA, pari ad un ribasso del 16% sull'importo presunto, quindi l'incarico è stato a lui affidato per la Progettazione, la Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza delle opere da effettuare per la messa in sicurezza dei locali del Poliambulatorio di Sarnano;

- che, appena il professionista avrà preparato il computo metrico si contatteranno alcune delle ditte iscritte nell'elenco dei fornitori dell'AV3, quella che presenterà miglior ribasso percentuale e dichiarerà di essere disponibile ad iniziare i lavori in tempi brevissimi verranno consegnati i lavori tramite verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori incaricato, il tutto comunque entro e non oltre il 18/04/2017;

## REDIGE IL PRESENTE VERBALE DI SOMMA URGENZA

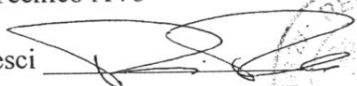
in applicazione della normativa disciplinata dall'art. 163 comma 1 del D.L.vo 50/2016, nelle more della redazione dei vari elaborati progettuali da parte dell'Ing. Luca Piermattei,

Il presente verbale, verrà trasmesso a norma di legge per la copertura della spesa e per l'approvazione dei lavori unitamente alla perizia giustificativa degli stessi.

Lo stesso verbale viene redatto, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in duplice originale per accettazione di tutte le clausole in esso riportate.

AREA VASTA n. 3 – MACERATA  
Il Rup/Tecnico AV3

Geom. Paolo Pesci



Il Progettista/Direttore dei Lavori

Ing. Luca Piermattei



**VISTO:** IL DIRETTORE U.O.C. Patr. Nuove Opere Att. Tecn.- Mc  
Dott. Ing. Fabrizio Ciribeni

