

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 3**

**N. 824/AV3 DEL 11/06/2013**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE LAVORI DI  
REALIZZAZIONE FOGNATURA ACQUE BIANCHE PROVENIENTI DAI  
PARCHEGGI OSPEDALE DI CIVITANOVA MARCHE.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 3**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente del Servizio Bilancio e del Servizio Controllo di Gestione;

**- D E T E R M I N A -**

1. di autorizzare il Servizio Tecnico sede operativa di Civitanova Marche ad indire una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e integr. per l'affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 24.813,47 + IVA 21% di cui € 287,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, precisando che, trattandosi di appalto a misura, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. A) del citato decreto legislativo, verrà applicato il criterio di aggiudicazione del prezzo complessivo più basso determinato mediante percentuale di ribasso sulla quota opere a misura;
2. di approvare la planimetria con indicazione dei lavori, l'elenco prezzi, il Computo metrico, il CSA nonché la lettera di invito allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale riguardanti l'appalto **LAVORI DI REALIZZAZIONE FOGNATURA ACQUE BIANCHE PROVENIENTI DAI PARCHEGGI OSPEDALE DI CIVITANOVA MARCHE"**
3. di approvare l'importo complessivo dell'appalto dei lavori pari ad 24.813,47 IVA 21% compresa, come da Quadro Economico di seguito riportato:

**Lavori**

Lavori	€ 24.526,35
Oneri per la sicurezza	€ 287,12
<b>TOTALE LAVORI IVA 21% ESCLUSA</b>	<b>€ 24.813,47</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA 21% sui lavori	€ 5.210,83
Spese per esproprio e/o asservimento IVA compresa	€ 3.000,00
Spese tecniche DL e Sicurezza + IVA +CNPAIA	€ 3.775,20
Imprevisti IVA compresa	€ 1.500,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.486,03</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO (lavori a base d'asta + somme a disposizione)</b>	<b>€ 38.299,50</b>
---	--------------------

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Fabrizio Ciribeni Direttore U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche AV3;
- di prendere atto dell'elenco delle ditte da invitare presenti nell'allegato elenco (all. B), sottratto alla pubblicazione e soggetto a divieto di divulgazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.;
- di imputare il costo presunto di € 38.299,50 sul **budget anno 2013** Bilancio economico 2013 autorizzazione di spesa AV3TECPAT n. 18.1/2013 con imputazione al numero di conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze";
- di stabilire che il contratto con la Ditta verrà stipulato sotto forma di ordine tenendo conto di quanto previsto nell'offerta presentata dalla Ditta e nella lettera di aggiudicazione che il Legale Rappresentante della ditta dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;
- di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 s.m.i.;
- di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- di trasmettere, altresì, copia della presente determina ai Servizi Tecnico e Bilancio della Sede Operativa di Civitanova Marche, ciascuno per il seguito di competenza

**IL DIRETTORE AREA VASTA N 3**

Dott. Enrico Bordoni

**Per il parere infrascritto:**

**SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE E SERVIZIO BILANCIO**

Si attesta che la spesa derivante dall'adozione del presente atto ha l'effettiva disponibilità economica all'interno del budget per come provvisoriamente assegnato all'Area Vasta con Determina ASUR/DG n. 275 del 10/04/2013.

**CONTROLLO DI GESTIONE**

**IL DIRIGENTE**

Paolo Gubbinelli

**SERVIZIO BILANCIO**

**IL DIRIGENTE**

Dott.ssa Lucia Eusebi

La presente determina consta di n.44 pagine di cui n.36 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**PATRIMONIO NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE AV3 MACERATA**

□ **Normativa di riferimento**

- D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006,
- D.Lgs.81/08 e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"
- L.R. n. 26/96 s.m.i. "Riordino del Servizio Sanitario Regionale";
- Legge Regionale n. 13/2003 s.m.i. "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale";
- Determina del Direttore Generale n. 785 del 31/12/2005 "Decentramento delle funzioni amministrative – Regolamentazione provvisoria";
- Determina del Direttore Generale n. 254 del 27/04/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative – Proroga";
- Circolare D.G. ASUR prot. n. 6187 del 29/06/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative"

□ **Motivazione**

**PREMESSO**

- che in data 05/10/1998 con nota prot. 24368 il dirigente del Comune di Civitanova Marche rilasciava a questa Azienda l'autorizzazione allo scarico delle acque bianche provenienti dai parcheggi dell'Ospedale di Civitanova Marche;
- che in data 02/03/1999 con nota prot. N. 18164/603 l'ufficio concessioni della provincia di Macerata concedeva a questa Azienda Sanitaria l'occupazione di spazio per la realizzazione di un attraversamento fognario sotterraneo con acque bianche e nere conseguentemente alla istanza inoltrata in data 28/11/1998;
- che in data 10/08/2009 con nota prot. N. 39895 l'assessore ai lavori pubblici del Comune di Civitanova Marche comunicava a questa Azienda Sanitaria l'intenzione di prendere in considerazione una eventuale presa in carico della strada di accesso ai parcheggi;
- che in data 02/09/2009 il Direttore di Zona comunicava al Sindaco e all'assessore ai LL.PP. del Comune di Civitanova Marche un incontro al fine di definire la questione riguardo alla presa in consegna del tratto stradale di accesso ai parcheggi;
- che in data 27/11/2009 con nota prot. 300246 il Dirigente Responsabile Ing. Fabrizio Ciribeni comunicava al Direttore di Zona gli esiti della riunione 25/11/2009 condivisa e approvata dagli intervenuti sottoelencati, riguardante la sistemazione della strada di accesso ai parcheggi, e la realizzazione del tratto di fognatura acque bianche e nere, dove l'amministrazione comunale si impegnava ad attivare la procedura di asservimento dell'area necessaria al passaggio del tratto fognario a valle della S.P. delle Vergini fino al Fosso del Castellaro. Nella riunione erano presenti:
  - a) l'assessore ai LL.PP. Geom. Ermanno Carassai del Comune di Civitanova Marche;
  - b) Il Dirigente Tecnico Ing. Franco Capozucca del Comune di Civitanova Marche
  - c) Il geom. Alessandro Fiorelli Tecnico del Comune di Civitanova Marche;
  - d) Il Geom. Antonio Frapiccini Tecnico del Comune di Civitanova Marche
  - e) Sig.ra Paglialunga Mirella;
  - f) Sig. Giardini Giuseppe;
  - g) Sig. Marinelli Giovanni
- che in data 02/12/2009 con nota prot. n. 45047 il Direttore di Zona comunicava al Sindaco e all'assessore ai LL.PP. del Comune di Civitanova Marche gli esiti della riunione;

- che in data 09/03/2010 con nota prot. 13130 il Dirigente LL.PP. del Comune di Civitanova Marche Ing. Franco Capozucca comunicava a questa Azienda Sanitaria le lavorazioni da realizzare sulla strada di accesso ai Parcheggi;
- che in data 16/11/2011 con nota prot. n. 5668 il Geom. Alessandro Fiorelli richiedeva a questa Azienda Sanitaria altra documentazione da produrre per attivare l'asservimento dell'area di cui sopra;
- che in data 16/02/2011 con nota prot. n. 9087 il Dirigente V Settore Ing. Franco Capozucca comunicava a questa Azienda Sanitaria la rottura di un tratto di fognatura acque bianche all'interno della proprietà Sig. Frattari e di voler provvedere con urgenza alla riparazione, sollecitando anche al Geom. Alessandro Fiorelli di voler completare l'iter espropriativo;
- che con nota del 18/02/2011 prot. n. 5609 l'Ing. Fabrizio Ciribeni comunicava al Sindaco del Comune di Civitanova Marche, al Dirigente LL.PP. Ing. Franco Capozucca e al geom. Alessandro Fiorelli che questa Azienda è ancora in attesa della definizione dell'iter espropriativo;
- che in data 30/03/2011 con nota prot. 10621 l'Ing. Fabrizio Ciribeni comunicava al Sindaco del Comune di Civitanova Marche al dirigente LL.PP. Ing. Franco Capozucca e al geom. Alessandro Fiorelli la riparazione della fognatura all'interno della proprietà Sig. Frattari, precisando che eventuali rotture non verranno più riparate da questa Azienda dal momento che si è in attesa dell'iter espropriativo dell'area;
- che con delibera di giunta n. 432 del 02/09/2011, veniva approvato il progetto del collettore fognario acque bianche e nere a servizio del Presidio Ospedaliero e dei privati;
- che in data 20/03/2012 prot. 45147/1155 è stata rilasciata dalla Provincia di Macerata la nuova concessione per attraversamento per condotta fognaria acque bianche e nere lungo la strada provinciale Le Vergini;
- che in data 08/04/2013 con nota prot. n. 27187 l'Ing. Fabrizio Ciribeni comunicava al Dirigente LL.PP. Ing. Franco Capozucca del Comune di Civitanova Marche a voler provvedere con urgenza alla definizione dell'iter di esproprio dell'area sopra richiamata al fine di realizzare la nuova condotta fognaria acque bianche;
- che in data 23/05/2013 con nota prot. 39930 i Sigg. Frattari hanno dato mandato agli avvocati Dott. Giuseppe Marinozzi e Dott. Stefano Soprani i quali invitano e diffidano sia il Comune di Civitanova Marche che questa Azienda al sollecito di inizio lavori entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente lettera;
- che con nota prot. n. 33585 del 14/05/2013 del dirigente della provincia di Macerata con la quale si sollecita con urgenza la realizzazione dell'attraversamento fognario acque bianche relativi alla concessione n. 45147/1155 dell'11/04/2012, al fine di eliminare il tombino stradale esistente dove attualmente scaricano le acque bianche dei parcheggi dell'Ospedale e della strada di accesso dei parcheggi;
- che attualmente le acque chiare sopra citate sono convogliate in un pozzetto posto all'incrocio della strada Provinciale con l'accesso ai parcheggi dell'Ospedale;
- che tale pozzetto si collega una condotta di diametro 400 e 500 mm che dopo aver attraversato la strada Provinciale è interrata attraverso una corte ed una proprietà privata (porzione di terreno individuata all'agenzia del territorio al foglio 21 part.IIIa 132) fino al fosso Castellano;
- che l'attuale condotta esistente risulta vetusta e quindi necessita di sostituirla modificandone anche il percorso per l'impossibilità di operare all'interno delle corti esclusive;
- che l'unico percorso da seguire per collocare la condotta sopra citata è quello di un nuovo attraversamento della strada provinciale Santa Maria Delle Vergini, utilizzando una nuova porzione di terreno di proprietà privata per alloggiamento della stessa fino al fosso Castellano;

**VISTO** che per quanto sopra detto l'intervento è da considerare inquadrabile in quelli di urgenza di cui all'art. 175 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207;

**VISTO** l'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 che dispone:

“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**VISTO** che i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 del D.Lgs 163/06 smi;

che in considerazione di tali necessità, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta confliggente con il ricorso a procedure aperte o ristrette, e dei costi complessivi dell'intervento, non compatibili / coerenti con spese rilevanti per pubblicità legale, si ritiene necessario fare ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, così come consentito dall'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 del decreto stesso l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero. Pertanto, in attesa della costituzione di un albo aziendale delle Ditte, poiché l'ex Zona Territoriale n. 8 di Civitanova marche dispone di un proprio elenco di ditte aggiornato periodicamente con le nuove istanze di iscrizione, come previsto dall'art. 57 comma 6, si provvederà a consultare almeno cinque operatori economici ivi presenti.

**PRECISATO** che, secondo il sistema della procedura negoziata non occorre pubblicare preventivamente all'esperimento di gara informale alcun bando di gara, potendo invitare direttamente le imprese;

**VISTE** le Determine del Direttore Generale dell'ASUR n. 785 del 31/12/2005 "Decentramento delle funzioni amministrative. Regolamentazione provvisoria" e n. 254 del 24/04/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative. Proroga" e della Circolare del Direttore Generale dell'ASUR, prot. 6187 del 29/06/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative", con le quali si dà mandato al Direttore di Area Vasta di espletare le procedure di affidamento dei lavori di importo non superiore a €50.000,00 + IVA come per legge nonché per la individuazione delle modalità di stipula del contratto;

**VISTO** che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 sono le seguenti:

1. la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto per l'esecuzione degli interventi di riparazione e ricostruzione del patrimonio di edilizia pubblica;
2. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi;
3. il contratto con la Ditta verrà stipulato, secondo l'art. 11 del D.Lgs. 163/06 mediante scrittura privata sotto forma di ordine tenendo conto di quanto previsto nell'offerta presentata dalla Ditta e nella lettera di aggiudicazione che il Legale Rappresentante della ditta dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;
4. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata;
5. il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a) comma. 2 dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006;

#### DATO ATTO

che il contratto, da stipulare mediante scrittura privata, è a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e successive modifiche e integrazioni, ed avrà per oggetto i lavori **"LAVORI DI REALIZZAZIONE FOGNATURA ACQUE BIANCHE PROVENIENTI DAI PARCHEGGI OSPEDALE DI CIVITANOVA MARCHE"**;

che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi della lett. a) comma. 2 dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.; che, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i., le imprese devono prestare reale e valida cauzione e la stessa può essere determinata in via definitiva secondo il comma 1 dello stesso articolo;

che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Fabrizio Ciribeni Direttore U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche AV3;

che l'importo complessivo presunto dell'appalto di lavori è di € 24.813,47 IVA 21% compresa, come da Quadro Economico di seguito riportato:

#### Lavori

Lavori	€ 24.526,35
Oneri per la sicurezza	€ 287,12
<b>TOTALE LAVORI IVA 21% ESCLUSA</b>	<b>€ 24.813,47</b>

#### Somme a disposizione

IVA 21% sui lavori	€ 5.210,83
--------------------	------------

Spese per esproprio e/o asservimento IVA compresa	€ 3.000,00
Spese tecniche DL e Sicurezza + IVA +CNPAIA	€ 3.775,20
Imprevisti IVA compresa	€ 1.500,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.486,03</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (lavori a base d'asta + somme a disposizione)</b>	<b>€ 38.299,50</b>

**VISTI:**

- All. A - Schema della lettera di invito alla procedura negoziata
- All.B – Elenco Ditte
- Modelli A ed A1 Modelli di autocertificazione / dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da compilare e sottoscrivere da parte dell'offerente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000
- Mod.C – Modello offerta
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Computo metrico
- Elenco prezzi
- Planimetria con indicazione dei lavori

allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale riguardanti l'appalto **"LAVORI DI REALIZZAZIONE FOGNATURA ACQUE BIANCHE PROVENIENTI DAI PARCHEGGI OSPEDALE DI CIVITANOVA MARCHE"**;

 **Esito dell'istruttoria**

Tutto ciò premesso, questo Servizio propone:

1. di autorizzare il Servizio Tecnico sede operativa di Civitanova Marche ad indire una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e integr. per l'affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di €24.813,47 + IVA 21% di cui €287,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, precisando che, trattandosi di appalto a misura, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. A) del citato decreto legislativo, verrà applicato il criterio di aggiudicazione del prezzo complessivo più basso determinato mediante percentuale di ribasso sulla quota opere a misura;
2. di approvare la planimetria con indicazione dei lavori, l'elenco prezzi, il Computo metrico, il CSA nonché la lettera di invito allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale riguardanti l'appalto **LAVORI DI REALIZZAZIONE FOGNATURA ACQUE BIANCHE PROVENIENTI DAI PARCHEGGI OSPEDALE DI CIVITANOVA MARCHE"**
3. di approvare l'importo complessivo dell'appalto dei lavori pari ad 24.813,47 IVA 21% compresa, come da Quadro Economico di seguito riportato:

**Lavori**

Lavori	€ 24.526,35
Oneri per la sicurezza	€ 287,12
<b>TOTALE LAVORI IVA 21% ESCLUSA</b>	<b>€ 24.813,47</b>

**Somme a disposizione**

IVA 21% sui lavori	€ 5.210,83
Spese per esproprio e/o asservimento IVA compresa	€ 3.000,00
Spese tecniche DL e Sicurezza + IVA +CNPAIA	€ 3.775,20
Imprevisti IVA compresa	€ 1.500,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.486,03</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (lavori a base d'asta + somme a disposizione)</b>	<b>€ 38.299,50</b>

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Fabrizio Ciribeni Direttore U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche AV3;

5. di prendere atto dell'elenco delle ditte da invitare presenti nell'allegato elenco (all. B), sottratto alla pubblicazione e soggetto a divieto di divulgazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.;
6. di imputare il costo presunto di € 38.299,50 sul **budget anno 2013** Bilancio economico 2013 autorizzazione di spesa AV3TECPAT n. 18.1/2013 con imputazione al numero di conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze";
7. di stabilire che il contratto con la Ditta verrà stipulato sotto forma di ordine tenendo conto di quanto previsto nell'offerta presentata dalla Ditta e nella lettera di aggiudicazione che il Legale Rappresentante della ditta dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;
8. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 s.m.i.;
9. di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
10. di trasmettere, altresì, copia della presente determina ai Servizi Tecnico e Bilancio della Sede Operativa di Civitanova Marche, ciascuno per il seguito di competenza;

**Direttore U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività  
Tecniche AV3 e Responsabile del Procedimento  
Ing. Fabrizio Ciribeni**

utentecomponentepasc D:\temp\SanitaFile\AMMASUR\Decreti\WsElaboratore\Documenti\20140311012447.rtf

**- ALLEGATI -**

- All. A - Schema della lettera di invito alla procedura negoziata
- All.B – Elenco Ditte
- Modelli A ed A1 Modelli di autocertificazione / dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da compilare e sottoscrivere da parte dell'offerente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000
- Mod.C – Modello offerta
- CSA
- Computo metrico
- Elenco prezzi
- Planimetria con indicazione dei lavori