

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

N. 316/AV2 DEL 02/03/2015

Oggetto: RSA di Montecarotto. Sostituzione avvolgibili in PVC degli infissi esterni.

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

- D E T E R M I N A -

- 1 Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto , costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato (All.1) redatto dall'Ing. Gaetano Rocco dal quale si rileva che l'intervento ammonta ad euro 12.000,00
- 2 Per le motivazioni indicate nel documento istruttorio che si intende integralmente richiamato e trascritto, di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto alla ditta Gammplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN) per un importo pari ad Euro 6.871,84 + IVA al 22%;
- 3 Di approvare il quadro economico dell'intervento pari ad Euro 12.000,00 (All.2) conseguente al ribasso d'asta offerto dalla ditta Gammplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN) pari al 23,600% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;
- 4 Di nominare Direttore dei Lavori dell'intervento di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto l'ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 di Fabriano;
- 5 Di nominare ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i. coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della

RSA di Montecarotto il geom. Massimo Difrancescantonio in servizio presso l'ufficio tecnico dell'Area Vasta n.2 sede operativa di Jesi;

- 6 Di nominare Ispettore del Cantiere dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto il Geom. Roberto Gerini in servizio presso l'ufficio tecnico dell'Area Vasta n.2 sede operativa di Jesi;
- 7 Di istituire l'ufficio di Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 130 del D.lgs. 163/2006 costituito dall'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di Direttore dei lavori, dal Geom. Massimo Di Francescantonio in qualità di direttore operativo con funzioni anche di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e dal geom. Roberto Gerini in qualità di Ispettore di cantiere;
- 8 Di nominare l'Ing. Claudio Tittarelli Responsabile del Procedimento dell'intervento di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto l'ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 di Fabriano;
- 9 Di delegare l'Ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 di Fabriano alla sottoscrizione del contratto di appalto dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto con la ditta Gammaplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN);
- 10 Di prendere atto che gli incarichi di cui ai precedenti punti 5) e 6) saranno compensati con quota parte dell'incentivo di cui ex art. 18 L.109/94 e s.m.i. previsto nel quadro economico dei lavori;
- 11 Di pubblicare, ai sensi della normativa vigente in ordine alla trasparenza, l'esito della presente procedura di gara;
- 12 Di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 1), pari ad Euro 12.000,00, sarà imputata al conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili" del bilancio ASUR 2015 – sezionale di questa Area Vasta n. 2 – sede operativa di Jesi;
- 13 Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attivo-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall' art. 1 della L.R. 36/2013;
- 14 Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;
- 15 Di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "aggiudicazione definitiva lavori".

IL DIRETTORE AREA VASTA 2
Dott. Giovanni Stroppa

SERVIZIO BILANCIO E SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE

Le sottoscritte, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento, attestano che la spesa derivante dall'adozione del presente atto, quantificata per l'importo complessivo di Euro 12.000,00 sarà imputata al conto n.0102020204 "fabbricati indisponibili" del bilancio ASUR del 2015 – sezionale di questa Area Vasta n. 2 – sede operativa di Jesi – Autorizzazione 1/9 del 2015.

Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione
M.Letizia Paris

U.O Gestione Economico Finanziaria
Il Responsabile del Procedimento
Rag. Loriana Barbetta

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA 2
U.O. C. Tecnico/Manutenzione di Jesi

Normativa di riferimento:

- **Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13** avente ad oggetto *“Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”*;
- **Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.** avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- **D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207** *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- **Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 ottobre 2012 n. 4536** *“Primi chiarimenti in ordine all’applicazione delle disposizioni di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 in particolare alla luce delle recenti modifiche e integrazioni intervenute in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”*.

Presso la RSA di Montecarotto sono in corso i lavori di adeguamento della struttura alle norme di prevenzione incendi.

L’immobile, di proprietà dell’ASUR, è un fabbricato costruito negli anni 50. Gli avvolgibili in PVC non sono stati mai oggetto di manutenzione e pertanto oggi si trovano in uno stato fatiscente. Molti avvolgibili hanno le stecche rotte, altri hanno le guide e le pulegge arrugginite che non permettono un agevole scorrimento della serrande tantoché spesso si bloccano e si rende necessario l’intervento da parte del personale della manutenzione dipendente dell’Azienda. Il colore degli attuali avvolgibili è verde. A breve avranno inizio i lavori di sistemazione delle facciate esterne dell’immobile che consisterà anche nella tinteggiatura delle stesse. Per eseguire i suddetti lavori in conformità al D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. è stato richiesto il parere alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche, la quale ha prescritto che le pareti dovranno avere il colore delle terre naturali, nella gamma dell’ocra, mentre gli avvolgibili saranno bianchi.

In considerazione di quanto sopra si ritiene opportuno e necessario provvedere alla sostituzione degli avvolgibili. Tenuto conto che i lavori delle tinteggiature delle pareti verranno a breve avviati, si ritiene urgente provvedere ora con la sostituzione delle guide che sono incassate nelle spallette dei varchi murari, in quanto per la sostituzione delle stesse è necessario eseguire delle opere murarie che, se eseguite in un secondo momento, si andrebbero poi a danneggiare le murature ritinteggiate.

La sostituzione degli avvolgibili è necessaria, urgente e improcrastinabile, oltre che garantire la loro funzionalità anche per motivi di decoro.

Con determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 622/ASURDG del 14/07/2010 sono stati affidati i servizi di Ingegneria ed Architettura attinenti l’intervento denominato *”Adeguamento a norma strutture territoriali di Zona”* al RTP Studio TI-Ing. Gaetano Rocco-Dott. Geol. Claudia Falasca.

Presso la RSA di Montecarotto sono in corso i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi che prevede tra i quali anche i lavori di sistemazione del tetto dell'immobile. A breve avranno inizio anche i lavori di sistemazione delle facciate esterne dell'immobile.

Tenuto conto che l'ASUR Marche Area vasta n.2 ha istituito in conformità all'art. 267 del D.P.R. 207/2010 l'elenco degli operatori economici dal quale attingere per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 57 comma 6, art. 91 comma 2 e art. 125 commi 10 e 11 del D.Lgs. 163/2006.

Tenuto conto dell'indisponibilità da parte del personale dipendente dell'ASUR Marche appartenente alla scrivente U.O. a redigere il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA Montecarotto, in conformità alle vigenti disposizioni normative e regolamentari in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e alle disposizioni indicate nell'avviso esplorativo per la costituzione e l'utilizzo del sopradetto elenco, per importi di servizi da affidare inferiori a 40.000,00 Euro è consentito l'affidamento diretto ad un operatore economico da parte del Dirigente o dal Responsabile del Procedimento.

Al fine di dare corso ai lavori di sistemazione delle facciate esterne dell'immobile, per le motivazioni sopradette, tenuto in considerazione che l'importo dell'onorario per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è pari ad Euro 700,00, è stato chiesto all'Ing. Gaetano Rocco, direttore dei lavori dell'intervento di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della suddetta struttura di redigere gli elaborati progettuali necessari per appaltare i lavori di sistemazione delle facciate esterne dell'intera struttura sanitaria.

Il professionista, che tra l'altro è presente nell'elenco degli operatori economici, istituito dall'ASUR Marche Area Vasta n.2, a cui affidare i servizi di ingegneria, ha comunicato che gli onorari per la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto è da considerarsi compresi in quelli riferiti all'incarico per i lavori, in corso, di adeguamento della struttura alle norme di prevenzione incendi e pertanto nulla sarà dovuto per la redazione del progetto esecutivo.

Il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione degli avvolgibili della struttura sanitaria di proprietà dell'ASUR utilizzata come RSA è costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato (All.1) dal quale si rileva che l'importo dei lavori ammonta ad Euro 8.943,84.

Dato atto

- della disponibilità manifestata dal geom. Massimo Di Francescantonio, dipendente dell'ASUR Marche – Area Vasta n.2 di Fabriano di ricoprire l'incarico di coordinatore della sicurezza per i lavori di sistemazione delle facciate esterne della RSA di Montecarotto;
- della disponibilità manifestata geom. Roberto Gerini, dipendente dell'ASUR Marche – Area Vasta n.2 di Fabriano di ricoprire l'incarico di Ispettore di Cantiere dei lavori di sistemazione delle facciate esterne della RSA di Montecarotto;

Verificato che il geom. Massimo Di Francescantonio e il geom. Roberto Gerini sono in possesso dei necessari requisiti per la tipologia di lavori che si andranno ad eseguire e che pertanto si può procedere all'affidamento degli incarichi di coordinatore della sicurezza e di Ispettore di Cantiere che verranno compensati con quota parte dell'incentivo di cui ex art. 18 L.109/94 e s.m.i. previsto nel quadro economico dei lavori;

Richiamato l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 il quale prevede che i lavori di manutenzione di opere, alla quali rientra anche la fattispecie dell'oggetto dell'intervento possono essere eseguiti in regime di cottimo

fiduciario, e per importi inferiore a 40.000,00 euro possono inoltre essere affidati direttamente dal Responsabile del procedimento ad un operatore economico;

Tenuto conto che i lavori di sostituzione degli avvolgibili della RSA di Montecarotto riveste carattere di urgenza e di opportunità per le motivazioni sopradette.

Tenuto conto che al fine di eseguire i suddetti lavori, con note varie, sono state invitate a presentare la propria offerta i seguenti operatori economici:

- Ceccarelli infissi di Ceccarelli Catiuscia
- Casapiu' Design srl
- Serrande Cremonesi di Carbonari Diego
- Gammaplastik snc
- Vs Infissi in Pvc

stabilendo, quale criterio di affidamento, quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Visto che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per le ore 12,00 del 06/02/2015, sono pervenute le seguenti offerte:

- Serrande Cremonesi di Carbonari Diego
- Gammaplastik snc

Dato atto che in data 06/02/2015 il seggio di gara, in seduta pubblica, ha provveduto ad aprire le offerte pervenute constatando che l'offerta con il prezzo più basso è stata presentata dalla ditta Gammaplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, pari al 23,600 %.

Preso Atto che :

- con determina n.325 del 20/05/2005 del Direttore della ex Zona Territoriale n.5 di Jesi è stato recepito il regolamento per la ripartizione degli incentivi previsti dall'art. 18 della L.109/94 e s.m.i.;
- con deliberazione n.183/2014/PAR del 19 settembre 2014, la Corte dei Conti, sezione controllo dell'Emilia Romagna ha analizzato il nuovo regime degli incentivi previsti dall'ex comma 5 dell'art. 92 del D.Lgs.163/2006, introdotto dalla legge 11 agosto 2014 n.114, che converte in legge il D.L. 24 giugno 2014 n.90, chiarendo che la nuova disciplina non è retroattiva, ma applicabile a decorrere dal 19 agosto 2014 (data di entrata in vigore della Legge 11 agosto 2014 n.114).

Accertato che a seguito di tale ribasso l'importo dei lavori ammonta ad Euro 6.871,84 compresi gli oneri della sicurezza oltre Iva nella misura del 22 %.

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in questione, alla ditta Gamma Plastik snc di Campocavallo –Osimo (AN), per un importo pari ad Euro 8.183,37 comprensivi di iva al 22%.

DETERMINA

- 1 Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto , costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato (All.1) redatto dall'Ing. Gaetano Rocco dal quale si rileva che l'intervento ammonta ad euro 12.000,00
- 2 Per le motivazioni indicate nel documento istruttorio che si intende integralmente richiamato e trascritto, di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in

PVC della RSA di Montecarotto alla ditta Gammplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN) per un importo pari ad Euro 6.871,84 + IVA al 22%;

- 3 Di approvare il quadro economico dell'intervento pari ad Euro 12.000,00 (All.2) conseguente al ribasso d'asta offerto dalla ditta Gammplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN) pari al 23,600% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;
- 4 Di nominare Direttore dei Lavori dell'intervento di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto l'ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 di Fabriano;
- 5 Di nominare ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i. coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto il geom. Massimo Difrancescantonio in servizio presso l'ufficio tecnico dell'Area Vasta n.2 sede operativa di Jesi;
- 6 Di nominare Ispettore del Cantiere dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto il Geom. Roberto Gerini in servizio presso l'ufficio tecnico dell'Area Vasta n.2 sede operativa di Jesi;
- 7 Di istituire l'ufficio di Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 130 del D.lgs. 163/2006 costituito dall'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di Direttore dei lavori, dal Geom. Massimo Di Francescantonio in qualità di direttore operativo con funzioni anche di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e dal geom. Roberto Gerini in qualità di Ispettore di cantiere;
- 8 Di nominare l'Ing. Claudio Tittarelli Responsabile del Procedimento dell'intervento di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto l'ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 di Fabriano;
- 9 Di delegare l'Ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 di Fabriano alla sottoscrizione del contratto di appalto dei lavori di sostituzione degli avvolgibili in PVC della RSA di Montecarotto con la ditta Gammplastik snc di Campocavallo –Osimo (AN);
- 10 Di prendere atto che gli incarichi di cui ai precedenti punti 5) e 6) saranno compensati con quota parte dell'incentivo di cui ex art. 18 L.109/94 e s.m.i. previsto nel quadro economico dei lavori;
- 11 Di pubblicare, ai sensi della normativa vigente in ordine alla trasparenza, l'esito della presente procedura di gara;
- 12 Di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 1), pari ad Euro 12.000,00, sarà imputata al conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili" del bilancio ASUR 2015 – sezionale di questa Area Vasta n. 2 – sede operativa di Jesi;

- 13 Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attivo-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall' art. 1 della L.R. 36/2013;
- 14 Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;
- 15 Di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "aggiudicazione definitiva lavori".

***Il Dirigente Responsabile del Procedimento
Dott.Ing. Claudio Tittarelli***

Attestazione del Responsabile dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio

Il sottoscritto Responsabile dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio attesta la regolarità tecnica del presente atto e ne certifica la conformità alle norme vigenti.

**Il Responsabile dell'U.O.C. Servizio Tecnico e Patrimonio A.V.2
(Ing. Maurizio Bevilacqua)**

- ALLEGATI -

- 1) Elenco elaborati progettuali (All.1)
- 2) Quadro economico dell'intervento (All.2)
- 3) Prospetto elenco personale (All.3)