

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2
N. 613/AV2 DEL 16/04/2014**

Oggetto: Adozione schema di contratto di locazione con strutture san. private non accreditate a seguito di interpello per spazi amb.li esterni ubicati nei comuni dell'AV 2, da dest. att. medico specialistiche, in regime di attività libero prof.le

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

VISTE la DGRM n. 34 del 20/01/2014 ad oggetto: “L.R. n. 13/2003 – Nomina dei Direttori di Area Vasta dell’Azienda Sanitaria Unica Regionale” e la determina del Direttore AV2 n. 165 del 06/02/2014 ad oggetto: “Insediamento del Dott. Giovanni Stroppa quale Direttore dell’Area Vasta 2”.

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento della U.O. Bilancio e del Dirigente del Servizio Controllo di Gestione in riferimento al bilancio annuale di previsione;

- D E T E R M I N A -

1. Le premesse al documento istruttorio costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare lo schema di contratto , che allegato alla presente determina ne costituisce parte integrante e sostanziale, da stipulare con le strutture risultate idonee a seguito della procedura per l’acquisizione di spazi da destinare ad ambulatori per l’attività libera professionale intramuraria nell’Area Vasta 2.
3. Di precisare che la stipula del contratto di cui al precedente punto 2), rimane subordinata alla effettiva manifestazione da parte dei professionisti interessati.
4. Di dare atto che i contratti, redatti in forma di scrittura privata non autenticata, soggetti all’imposta di bollo ai sensi del DPR 642/72e all’imposta di registrazione ai sensi degli articoli

- 19,27 e 35 del T.U. – DPR 131/86 e smi, verranno sottoscritti dal Direttore di Area Vasta 2 già delegato dal Direttore Generale Asur con proprio atto n. 598 del 26/07/2013.
5. Di dichiarare che, dall'adozione del presente atto, non derivano oneri di spesa in quanto il compenso da erogare alle strutture sanitarie individuate viene garantito nei modi stabiliti dal contratto stesso a cui si fa esplicito rimando.
 6. Dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attiweb-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 L.R. 36/2013.
 7. Di trasmettere il presente atto al Servizio Legale, all'U.O. Bilancio e all'Ufficio Tecnico dell'Area Vasta 2.
 8. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE AREA VASTA 2
Dott. Giovanni Stroppa

Per il parere infrascritto:

Le sottoscritte, vista la dichiarazione espressa dal Responsabile del Procedimento, attestano che il presente atto non comporta oneri a carico del Budget.

U.O. Controllo di Gestione
Il Dirigente
Dott.ssa M. Letizia Paris

U.O. Bilancio
Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa M. Grazia Maracchini)

Note _____

La presente determina consta di n. 16 pagine di cui n. 10 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U.O.C. LIBERA PROFESSIONE E RECUPERO CREDITI PRESTAZIONI SANITARIE

- Normativa di riferimento
 - DPR 642/1972 e smi sull'imposta da bollo
 - DPR 131/1986 e smi sull'imposta del registro
 - Legge n.120 del 3 agosto 2007 "Disposizioni in materia di attività libero professionale intramuraria e altre norme in materia sanitaria";
 - DL. 158/2012 art.2 convertito in L.189/08/11/2012
 - L.R.:13/2003 sulla "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale"
 - L.R: 17/20101 e L.R.17/2011 e smi
 - DGRM n. 1796 del 28/12/2012
 - DGRM n.646 del 06/05/2013

□ Motivazione:

La Legge n. 120 del 3.8.2007, così come modificata dal DL. 158/2012 art.2 convertito in L.189/08/11/2012, ha disciplinato le modalità di adozione delle iniziative da intraprendere al fine di poter dotare le Aziende Sanitarie di locali destinati all'esercizio dell'attività libero-professionale. Tra le varie iniziative, oltre ad interventi di ristrutturazione edilizia di immobili di proprietà delle aziende sanitarie, è stata prevista la possibilità che le Regioni possano autorizzare l'azienda sanitaria sprovvista di propri locali ad acquisire, tramite l'acquisto o la locazione, presso strutture sanitarie autorizzate non accreditate e previa adozione di una ricognizione straordinaria, alcuni spazi ambulatoriali disponibili per l'esercizio dell'attività libero professionale;

Con D.G.R.M. n. 1796 del 28/12/2012, la Regione Marche ha approvato le disposizioni temporanee ed urgenti per gli Enti del S.S.R. in materia di attività libero professionale intramuraria della dirigenza sanitaria;

Con nota prot. n. 5374 del 12/3/2013 e successiva nota prot. n. 8870 del 24/4/2013, la Direzione Generale dell'ASUR ha provveduto a richiedere alle Direzioni di Area Vasta il parere dei rispettivi Collegi di Direzioni in merito alla sussistenza o meno di spazi, nell'ambito territoriale di ciascuna

Area Vasta, da riservare all'attività libero professionale dei propri professionisti, prevedendo, in ipotesi di spazi insufficienti, l'adozione di apposita procedura di indagine di mercato per la scelta del contraente mediante pubblicazione di avviso per l'acquisizione di spazi in locazione;

Con D.G.R.M. n. 646 del 06/05/2013, la Regione Marche ha approvato senza soluzione di continuità le disposizioni temporanee ed urgenti per gli enti del Servizio sanitario regionale in materia di attività libero professionale intramuraria della dirigenza sanitaria, specificatamente individuate nell'Allegato A, che modificano, pertanto, le disposizioni di cui alla precedente D.G.R.M. n. 1796/2012. Dette nuove disposizioni prevedono, tra l'altro, che "in caso di assenza di spazi idonei interni le aziende devono dare priorità assoluta all'acquisizione di spazi ambulatoriali esterni, aziendali e pluridisciplinari, tramite l'acquisto o la locazione presso strutture sanitarie autorizzate non accreditate, nonché tramite la stipula di convenzioni con altri soggetti pubblici, nel rispetto della previsione di cui al comma 4, dell'articolo 1, della legge n. 120/2007. Per assicurare la realizzazione di tale adempimento, il Direttore generale dell'ASUR Marche dovrà procedere ad azionare specifico interpello al fine di individuare entro e non oltre il 30 giugno 2013, per ciascuna area vasta, almeno uno spazio idoneo multidisciplinare ed utilizzabile in comune dalle aziende sanitarie regionali, per l'esercizio dell'attività libero professionale intramuraria";

Il Collegio di Direzione dell'Area Vasta n. 2, in data 20/3/2013, ha certificato l'insussistenza, all'interno delle strutture pubbliche dell'Area Vasta medesima, di spazi da dedicare all'attività libero professionale intramuraria dei propri professionisti;

A seguito della decisione del Collegio di Direzione del 20/3/2013 e conformemente alla nota della Direzione Generale prot. n. 8870/2013, l'Area Vasta n. 2 ha pubblicato in data 13/06/2013 un primo avviso per indagine di mercato al fine di individuare operatori economici interessati a fornire spazi ambulatoriali da destinare ad attività libero professionale, avviso riscontrato da n. 5 strutture private non accreditate, tutte rivelatesi sprovviste della autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria;

Un secondo interpello è stato pubblicato in data 17/07/2013 con scadenza il 02/08/2013.

Con determina n. 598 del 26.07.2013 l'ASUR, recependo il contenuto della sopracitata D.G.R.M. n. 646/2013, ha preso atto delle "decisioni" dei Collegi di Direzione delle Aree Vaste, nonché delle risultanze del primo interpello espletato. Contestualmente, l'ASUR ha approvato le Linee - guida recanti le caratteristiche richieste per gli immobili da destinare all'attività libero professionale al di fuori delle strutture pubbliche ed ha delegato il Direttore delle Aree Vaste a dare seguito all'avviso

del 17.07.2013 procedendo alla individuazione delle strutture nelle quali effettuare l'attività e alla conseguente stipulazione dei relativi contratti;

Con determina n. 1420 del 15/10/2013, l'Area Vasta n. 2 ha ammesso alla procedura avviata con interpello del 17/7/2013 n. 4 delle 14 strutture sanitarie presentanti offerta e, con successiva determina 1455/AV2 del 23/10/2013, è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione tecnica delle stesse. All'esito dei lavori della Commissione, conclusi in data 11/12/2013, sono state ammesse con prescrizioni n.4 strutture private.

Su richiesta della Commissione, le suddette società hanno presentato idonea dichiarazione a garanzia del superamento delle prescrizioni individuate e sono state, pertanto, ritenute idonee dalla Commissione medesima.

In data 13/12/2013 è stato pubblicato un nuovo interpello con scadenza 30/12/2013, al quale hanno partecipato n.10 società private valutate in data 13/01/2014 dalla Commissione Tecnica dell'Area Vasta 2, come idonee, pertanto l'esito delle procedure amministrative ha prodotto quale risultato l'individuazione di un totale di n.14 strutture private idonee per un totale di 42 ambulatori come elencati nell'allegato B) alla determina n. 94 del 17/01/2014;

Si precisa che la stipula degli eventuali contratti di locazione rimane comunque subordinata alla effettiva manifestazione da parte dei professionisti interessati, così come previsto nell'Avviso Pubblico.

Inoltre la Commissione Tecnica, all'uopo nominata, prima di procedere alla stipula dei contratti di che trattasi, effettuerà un sopralluogo nelle strutture sanitarie private, non accreditate, ai fini di accertarne la funzionalità.

Tutto ciò premesso questo Unità Operativa in collaborazione con il Servizio Affari Legali dell'AV2 ha redatto in conformità delle normative vigenti, uno schema di contratto di locazione da stipulare con le strutture sanitarie private, non accreditate, per le finalità amministrative della procedura di che trattasi

A seguito di quanto sopra si propone l'adozione dello schema di contratto, che allegato alla presente determina ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Esito dell'istruttoria:

1. Le premesse al documento istruttorio costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare lo schema di contratto , che allegato alla presente determina ne costituisce parte integrante e sostanziale, da stipulare con le strutture risultate idonee a seguito della procedura per l'acquisizione di spazi da destinare ad ambulatori per l'attività libera professionale intramuraria nell'Area Vasta 2.
3. Di precisare che la stipula del contratto di cui al precedente punto 2), rimane subordinata alla effettiva manifestazione da parte dei professionisti interessati.
4. Di dare atto che i contratti, redatti in forma di scrittura privata non autenticata, soggetti all'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/72e all'imposta di registrazione ai sensi degli articoli 19,27 e 35 del T.U. – DPR 131/86 e smi, verranno sottoscritti dal Direttore di Area Vasta 2 già delegato dal Direttore Generale Asur con proprio atto n. 598 del 26/07/2013.
5. Di dichiarare che, dall'adozione del presente atto , non derivano oneri di spesa in quanto il compenso da erogare alle strutture sanitarie individuate viene garantito nei modi stabiliti dal contratto stesso a cui si fa esplicito rimando.
6. Dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attiweb-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 L.R. 36/2013.
7. Di trasmettere il presente atto al Servizio Legale, all'U.O. Bilancio e all'Ufficio Tecnico dell'Area Vasta 2.
8. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Laura Santoni)

Il Responsabile
U.O.C. Libera Professione e Recupero
Crediti Prestazioni Sanitarie
(Dott.ssa Anita Giretti)

- ALLEGATI -

Allegato n.1: Schema di contratto di locazione (allegato cartaceo)