



**COMUNE DI URBINO**  
**PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

Prot. n. 32384

Urbino, 13/12/2017

All'Asur Area Vasta I  
Via Ceccarini, 38 - Fano  
pec: [areavasta1.asur@emarche.it](mailto:areavasta1.asur@emarche.it)

e p.c.  
a Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A  
Via Saffi 4 - Ancona  
pec: [coossmarche@legalmail.it](mailto:coossmarche@legalmail.it)

**OGGETTO: richiesta modifica convenzione per il servizio di residenza sanitaria assistita "Montefeltro".**

Questo ente è convenzionato con Asur Marche per la il servizio di residenza sanitaria assistita "Montefeltro" ubicata in Urbino in via G. Di Vittorio 14. L'attuale convenzione, che si allega in copia, è stata sottoscritta in data 6 luglio 2016 per il periodo 01.01.2016 – 31.12.2017. La struttura è autorizzata e accreditata per 40 posti letto.

In relazione a quanto sopra esposto si comunica a codesta ASUR che, fermo restando i criteri di gestione della Residenza sanitaria assistita, la medesima risulta affidata in concessione alla COOSS MARCHE SOCIETA' COOPERATIVA P.A. ONLUS con sede in Ancona – Via Saffi, 4, per la durata di 30 anni e 5 mesi a decorrere dal 18.03.2013.

In conseguenza di quanto sopra riepilogato si chiede di modificare la convenzione in essere in quanto il soggetto giuridico titolato alla stipula della convenzione è la suddetta COOSS MARCHE SOCIETA' COOPERATIVA P.A. ONLUS la quale è subentrata al Comune in tutti gli aspetti gestionali per effetto dell'autorizzazione prot. n. 16617/9.5 del 05.12.2017, che si allega.

Si precisa che l'autorizzazione di cui sopra, il relativo modello AUT 4 e una scrittura privata tra Comune di Urbino e Cooss Marche (i tre documenti sono allegati alla presente), sono già stati inviati alla Regione Marche.

Cordiali saluti

*Il Sindaco  
del Comune di Urbino  
Mauro Gambini*





**SCRITTURA PRIVATA TRA COMUNE DI URBINO E COOSS MARCHE ONLUS SOC.  
COOP. P.A. (CON SEDE IN ANCONA VIA SAFFI, 4) RELATIVA AL NUCLEO DI  
RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA MONTEFELTRO**

**TRA**

Il Comune di Urbino (C.F. 82004510416 - P.I. 00654690411), con sede legale in Urbino, Via Puccinotti 3. rappresentato dal Sindaco Maurizio Gambini in qualità di legale rappresentante dell'ente

**E**

Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A (C.F. e P.I. 00459560421), con sede legale in Ancona Via Saffi, 4, rappresentata da Amedeo Duranti in qualità di legale rappresentante della società

**Premesso**

che con nota (Prot. in ingresso del Comune di Urbino n. 28917 del 09/11/2017) Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A con sede in Ancona Via Saffi, 4 (C.F. / P.Iva 00459560421) ha chiesto la variazione della Titolarità del nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale Montefeltro situata ad Urbino in via G. Di Vittorio n. 14 dotato di n. 40 posto letto;

che con Deliberazione della Giunta comunale n. 226 del 30.11.2017 il Comune di Urbino ha stabilito quanto segue:

“

1) di acconsentire, per le ragioni di cui in premessa, al cambio di titolarità dell'autorizzazione del nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale "Montefeltro" situato ad Urbino in via G. Di Vittorio n. 14 dotato di n. 40 posti letto già autorizzati ai sensi della L.R. 20/2000, dal Comune di Urbino alla Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A con sede in Ancona Via Saffi, 4 con decorrenza 01.12.2017 o comunque dalla data di rilascio della nuova autorizzazione da parte del Suap;

2) di stabilire che al momento della cessazione della concessione della struttura di cui sopra la titolarità dell'autorizzazione ritorni al Comune di Urbino o al nuovo soggetto che sarà individuato dal Comune per la gestione della struttura ovvero rimanga alla stessa Cooss Marche in caso di nuova aggiudicazione alla medesima, precisando che ogni variazione relativa alla dotazione dei posti letto della RSA, che non sia stata resa necessaria per il venire in essere di nuove normative (ivi comprese direttive e/o prescrizioni regionali), dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune di Urbino e demandando al Sindaco, in qualità di legale rappresentante del Comune di Urbino, la formalizzazione con Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A con sede in Ancona Via Saffi, 4 di quanto previsto al presente punto;

”

**Richiamati integralmente**

il contratto Prot. 392/16 del 30.10.2013 che riguarda, tra l'altro, anche l'affidamento in concessione per anni 30 e mesi 5 decorrenti dal 18.03.2013, a Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A con sede in Ancona Via Saffi, 4, della Residenza Sanitaria Assistenziale Montefeltro situata ad Urbino in via G. Di Vittorio n. 14 con una dotazione complessiva di n. 90 posti letto di cui n. 40 di RSA autorizzati ai sensi della L.R. 20/2000;

il successivo contratto Rep. 3805 del 30.12.2013 tra l'amministrazione comunale e la Società Urbino Servizi S.p.a. per la retrocessione della gestione della residenza Montefeltro che comprende quale allegato "A" il contratto Prot. 392/16 del 30.10.2013;

l'art. 12, comma 2, della L.R. 21/2016, che recita: "L'autorizzazione è trasferibile in qualsiasi forma, fermo restando il possesso dei requisiti previsti, previo assenso del Comune, che decide entro trenta giorni dalla richiesta dandone comunicazione alla struttura organizzativa regionale e all'area vasta dell'ASUR competenti."

### Si conviene

1. che la premessa è parte integrante del presente atto;
2. che al momento della cessazione della concessione della struttura individuata dai contratti di cui in premessa quale nucleo di Residenza Sanitaria Assistita (RSA) dotato di n. 40 posti letto, la titolarità dell'autorizzazione relativa ai suddetti posti letto di RSA, ritorni al Comune di Urbino o al nuovo soggetto che sarà individuato dal Comune per la gestione della struttura, ovvero rimanga alla stessa Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A con sede in Ancona Via Saffi, 4 in caso di nuova aggiudicazione alla medesima;
3. che ogni variazione relativa alla dotazione dei posti letto, che non sia stata resa necessaria per il venir in essere di nuove normative (ivi comprese direttive e/o prescrizioni regionali), di cui al precedente punto sub. 2), dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune di Urbino.

Urbino, 4 DIC. 2017

Per il Comune di Urbino  
*Maurizio Gambini*

Per Cooss Marche Onlus Soc. Coop. P.A  
*Amedeo Duranti*



UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO  
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
SUAP - GESTIONE ASSOCIATA



prot.n. 16617/9.5

Urbania 05/12/2017

**AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DI STRUTTURA SANITARIA  
(L.R. 21/2016)**

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO SUAP**

*(Responsabile del procedimento, ex artt. 4, 5 e 6 legge 241/1990 e smi)*

VISTI gli artt. 30 e 107, comma 3, lett. f), del TUEL 18 agosto 200 n. 267;

VISTA la Convenzione stipulata tra la Comunità Montana di Urbania ed alcuni comuni aderenti per la gestione, in forma associata, del SUAP, ai sensi del D.P.R. n. 160/2010;

Visto il provvedimento di autorizzazione all'esercizio di struttura sanitaria n. 192/PA rilasciato in data 03/02/2015 dal comune di Urbino, con il quale si procedeva ad autorizzare l'esercizio della "RSA Montefeltro" sita a Urbino (PU), in via Di Vittorio 14;

Acquisita agli atti la nota del Sindaco del Comune di Urbino, prot. n. 16592/9.5 del 05/12/2017, con la quale si richiede il trasferimento della titolarità dell'autorizzazione all'esercizio del nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) Montefeltro, situata ad Urbino in via G. Di Vittorio n. 14, dotato di n. 40 posti letto, in favore della Cooperativa Sociale Cooss Marche Onlus s.c.p.a. (C.F. / P.Iva 00459560421);

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. 21/2016, che recita:

*"L'autorizzazione è trasferibile in qualsiasi forma, fermo restando il possesso dei requisiti previsti, previo assenso del Comune, che decide entro trenta giorni dalla richiesta dandone comunicazione alla struttura organizzativa regionale e all'area vasta dell'ASUR competenti."*

Considerato l'assenso al trasferimento espresso dal Comune di Urbino con la deliberazione di giunta n. 226 del 30/11/2017;

Dato atto inoltre che nella deliberazione di cui sopra si conferma la permanenza dei requisiti previsti dalla normativa regionale per l'autorizzazione all'esercizio di struttura sanitaria e si specifica che rimangono invariati la tipologia di struttura autorizzata, il numero di posti letto autorizzati e l'indicazione del responsabile sanitario della struttura;

Precisato che, in base a quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 21/2016, è competenza del Comune il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie e nella specie all'Unione Montana Alta Valle del Metauro in forza di convenzione stipulata con il comune di Urbino i aderenti per la gestione, in forma associata, del SUAP, ai sensi del D.P.R. n. 160/2010;

Valutato pertanto che risulta necessario procedere secondo quanto previsto dall'art. 12, comma 2, della L.R. 21/2016 ed in base alla richiesta del Sindaco del Comune di Urbino;

**AUTORIZZA**

**LA COOPERATIVA SOCIALE COOSS MARCHE ONLUS S.C.P.A.** (C.F./P.Iva 00459560421), con sede legale in Ancona, via Saffi 4, all'esercizio dell'attività del nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) Montefeltro situata ad Urbino in via G. Di Vittorio n. 14.

La capacità complessiva del nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) è di **n. 40 posti letto**;  
Il **Responsabile sanitario** della struttura è il dott. Antonio Lacetera nato a Grottole (MA) il 01/03/1949 e residente a Fano in via Bosso 12.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SUAP**

(Renato Dini)

*Firmato Digitalmente(\*)*

\*) Dichiaro che la firma digitale all'uso utilizzata al momento della sottoscrizione di tutti i documenti oggetto dell'istanza:

1) è in piena corso di validità, presso una Autorità di Certificazione costituitasi ai sensi delle norme italiane vigenti;

2) non è oggetto di alcun procedimento di revoca ed è coerente con il ruolo esercitato dal sottoscrittore.

