

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: DEMOLIZIONE DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE EX OSPEDALE DEL VIALE DELLA VITTORIA DI JESI. DETERMINAZIONI**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1 Di dare atto che il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di approvare lo stato finale dei lavori emesso il 27/07/2018 dal Direttore dei Lavori, l'ing. Angelo Bartolini, per un importo netto dei lavori pari ad Euro 52.961,68;
- 3 Di liquidare all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l., a seguito delle risultanze contabili desunte dalla documentazione contabile redatta dal Direttore dei Lavori, il certificato di pagamento emesso in data 30/07/2018 pari ad Euro 42.675,07 oltre iva al 22% per un importo complessivo di Euro 52.063,59;
- 4 Di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione dell'intervento rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi emesso in data 06/08/2018 dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti regolarmente dall'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. e che pertanto è possibile svincolare la polizza fidejussoria emessa per la cauzione definitiva in conformità all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e liquidare la rata di saldo che ammonta ad Euro 264,81+ iva al 22%;
- 5 Di liquidare all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. la rata di saldo che ammonta ad Euro 264,81+ iva al 22% per un importo complessivo di Euro 323,07;

- 6 Di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n. 0973404701 rilasciata in data 14/03/2018 in conformità all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 dalla HDI Assicurazioni Spa-Agenzia 0973/9BH - Roma Salaria, successivamente aggiornata nell'importo garantito con appendice n. 1 del 29/05/2018;
- 7 Di notificare il presente atto all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- 8 Di liquidare al R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini – Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali* l'onorario relativo alla prestazioni professionali svolte in fase di esecuzione dei lavori ( direzione dei lavori, contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione) per l'intervento in oggetto per un importo pari ad Euro 2.073,18 + CNPAIA 4% + I.V.A. 22%, per un importo complessivo pari a Euro 2.630,45.
- 9 Che l'importo complessivo degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, pari ad Euro 1.250,00, nelle more dell'approvazione di apposito regolamento da parte dell'ASUR Marche, venga accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa di essere riconosciuto al personale con qualifica non dirigenziale indicato nel documento istruttorio impegnato nella realizzazione dell'intervento di rimozione dei materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi;
- 10 Di trasmettere il presente atto al Direttore della U.O.C. Gestione del Personale dell'Area Vasta n.2 e al Direttore della U.O.C. Programmazione e Controllo di Gestione dell'Area vasta n.2 affinché procedano, ognuno per quanto di competenza, all'accantonamento degli incentivi di cui al precedente punto 9;
- 11 Di prendere atto che la spesa pari ad Euro 56.267,10, di cui ai precedenti punti 3,5,8 e 9 sarà imputata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso e acconti" del piano dei conti del Bilancio ASUR 2018 – sezionale AV2, reso coerente con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio;
- 12 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 13 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 14 Di dare atto, ai fini della repertoriatura del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella categoria "altre tipologie".

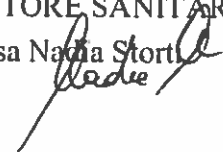
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pierluigi Gigliucci



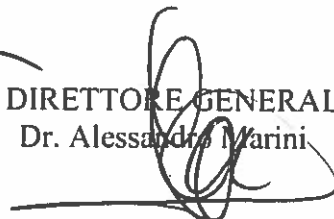
IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Nadia Storti



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Alessandro Marini



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE – SEDE OPERATIVA DI  
JESI**

Normativa di Riferimento

- Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13 avente ad oggetto “*Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale*”;
- D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;
- Decreto legislativo 19 aprile 2017 n.56 “*Disposizioni correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50*”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*”;
- Linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016.

PREMESSO

Con Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 299 del 19/05/2017 veniva, tra l'altro, autorizzato al R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini – Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali* l'espletamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nella redazione del progetto definitivo, esecutivo nonché nella direzione dei lavori dell'intervento di rimozione dei pavimenti in pvc contenenti amianto, della tettoia in amianto nonché della rimozione della coibentazione dell'impianto idrico antincendio al fine di dare successivamente corso all'intervento di demolizione della porzione dell'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi, per un ammontare dell'onorario pari ad euro 3.910,01 + CNPAIA 4% ed IVA 22%, calcolato in base all'importo dei lavori.

Con Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 391 del 30/06/2017 veniva approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di rimozione dei pavimenti in pvc contenenti amianto, della tettoia in amianto nonché della rimozione della coibentazione dell'impianto idrico antincendio presenti nell'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi, redatto dal R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini –*

*Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali*, per un importo dei lavori pari a Euro 52.911,18, oltre IVA.

Con Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 403 del 06/07/2017 veniva, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di rimozione dei pavimenti in pvc contenenti amianto, della tettoia in amianto nonché della rimozione della coibentazione dell'impianto idrico antincendio presenti nell'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi, redatto dal R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini – Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali*, per un importo dei lavori pari a Euro 52.911,18, oltre IVA.

Con Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 712 del 06/12/2017 veniva approvato il progetto esecutivo aggiornato relativo all'intervento di rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi, redatto dal R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini – Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali*, per un importo dei lavori pari a Euro 54.433,88, oltre IVA. Con lo stesso atto veniva tra l'altro indetta una procedura negoziata in conformità all'art. 36 c.2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 per affidare i lavori.

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 128 del 19/02/2018, per le motivazioni ivi indicate, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. di Anguillara Sabazia (RM), per un importo contrattuale pari a Euro 42.816,89, oltre I.V.A.

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 285 dell' 11/05/2018, per le motivazioni ivi indicate, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi redatto dal R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini – Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali*, aggiornato alla luce delle nuove indagini che l'ASUR Marche ha richiesto alla Igienstudio S.r.l., dal quale si rileva che l'importo dei lavori è pari a Euro 62.310,51, oltre I.V.A.

Con la stessa determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 285 dell' 11/05/2018, preso atto della comunicazione dell'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l., aggiudicataria dei lavori di rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi, con la quale la stessa società comunicava la presa visione e accettazione del nuovo importo contrattuale, dei nuovi elaborati progettuali e del resto delle condizioni stabilite nella documentazione di gara, si stabiliva di procedere alla stipula del contratto con l'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. per l'affidamento dei lavori di rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi, per l'importo contrattuale di Euro 50.109,01 oltre I.V.A.

In data 22/05/2018 è stato sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Legale Rappresentante della Gestioni Ambientali S.r.l. il verbale di cantierabilità. In data 04/06/2018 è stato sottoscritto il contratto di appalto.

In data 06/06/2018 è stato sottoscritto dall'Ing. Angelo Bartolini, in qualità di Direttore dei Lavori e dal Sig. Sergio Stefanini - Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice Gestioni Ambientali S.r.l., il verbale per la formale consegna dei lavori di rimozione di materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi.

Con nota ricevuta via mail in data 29/06/2018, assunta agli atti con prot. n. 103992 del 03/07/2018, l'operatore economico aggiudicatario dei lavori Gestioni Ambientali S.r.l. di Anguillara Sabazia (RM) ha richiesto la corresponsione dell'anticipazione prevista all'art. 7 del contratto d'appalto.

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 401 dell' 09/07/2018 è stato liquidato all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. l'anticipazione contrattuale del 20% dell'importo contrattuale pari ad Euro 12.226,60 iva compresa al 22%.

Durante il corso dei lavori il Dipartimento di Prevenzione dell'Area Vasta n.2 sede operativa di Jesi ha richiesto un numero maggiore di analisi SEM pari a n.6 unità.

Il Direttore dei Lavori, l'Ing. Angelo Bartolini ha accertato che il giorno 27/07/2018 i lavori sono terminati. Conseguentemente ha predisposto la documentazione contabile dalla quale risulta che l'importo dei lavori eseguiti dall'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 52.961,68. Il 30/07/2018 è stato emesso il certificato di pagamento pari ad Euro 42.675,07 al netto dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale e dello 0,5 % per le ritenute.

In data 06/08/2018 il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'intervento di rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi da quale risulta che l'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. ha eseguito regolarmente i lavori e che pertanto è possibile svincolare la polizza fidejussoria definitiva nonché è possibile procedere con il pagamento della rata di saldo che ammonta ad Euro 264,81.

In data 09/08/2018 l'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. ha fatto pervenire, in conformità all'art. 103. c.6 del d.lgs. 50/2016, la polizza fidejussoria n.0973405211 emessa dalla HDI Assicurazioni S.p.A. per la liquidazione della rata di saldo.

#### RICHIAMATA

- la determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 128 del 19/02/2018 con la quale è stato tra l'altro istituito l'ufficio di Direzione dei Lavori per l'intervento di rimozione dei materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi composto oltre che dagli Ingg. Bartolini, Arch. Bonelli anche dai Geom.tri Pamela Serini e Roberto Gerini;
- la determina del Direttore Generale ASUR n.285 del 11/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di rimozione dei materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi e pertanto è stato approvato anche il quadro economico dell'intervento nel quale è stata prevista la somma pari ad Euro 1.250,00 per gli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

STABILITO che l'importo pari ad Euro 1.250,00, relativo all'incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nelle more dell'approvazione da parte dell'Azienda del regolamento per la ripartizione, dovrà essere accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa che venga riconosciuto al personale di seguito elencato, con qualifica non dirigenziale, impegnato nella realizzazione dell'intervento:

- Geom. Pamela Serini - Direttore Operativo- Dipendente ASUR Marche in servizio presso la U.O.C. Patrimonio Nuove opere e attività Tecniche sede operativa di Jesi;
- Geom. Roberto Gerini - Direttore Operativo- Dipendente ASUR Marche in servizio presso la U.O.C. Patrimonio Nuove opere e attività Tecniche sede operativa di Jesi;
- Loretta Rossolini- Collaboratore Esecutore- Dipendente ASUR Marche in servizio presso la U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche sede operativa di Jesi;

#### SI PROPONE

- 1 Di dare atto che il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di approvare lo stato finale dei lavori emesso il 27/07/2018 dal Direttore dei Lavori, l'ing. Angelo Bartolini, per un importo netto dei lavori pari ad Euro 52.961,68;
- 3 Di liquidare all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l., a seguito delle risultanze contabili desunte dalla documentazione contabile redatta dal Direttore dei Lavori, il certificato di pagamento emesso in data 30/07/2018 pari ad Euro 42.675,07 oltre iva al 22% per un importo complessivo di Euro 52.063,59;
- 4 Di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione dell'intervento rimozione materiali contenenti amianto presso l'ex Ospedale del Viale della Vittoria di Jesi emesso in data 06/08/2018 dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti regolarmente dall'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. e che pertanto è possibile svincolare la polizza fidejussoria emessa per la cauzione definitiva in conformità all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e liquidare la rata di saldo che ammonta ad Euro 264.81+ iva al 22%;
- 5 Di liquidare all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. la rata di saldo che ammonta ad Euro 264,81+ iva al 22% per un importo complessivo di Euro 323,07;
- 6 Di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n. 0973404701 rilasciata in data 14/03/2018 in conformità all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 dalla HDI Assicurazioni Spa-Agenzia 0973/9BH - Roma Salaria, successivamente aggiornata nell'importo garantito con appendice n. 1 del 29/05/2018;
- 7 Di notificare il presente atto all'operatore economico Gestioni Ambientali S.r.l. ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- 8 Di liquidare al R.T.P. *Ing. Clito Bartolini – Ing. Angelo Bartolini – Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali* l'onorario relativo alle prestazioni professionali svolte in fase di esecuzione dei lavori ( direzione dei lavori, contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione) per l'intervento in oggetto per un importo pari ad Euro 2.073,18 + CNPAIA 4% + I.V.A. 22%, per un importo complessivo pari a Euro 2.630,45.
- 9 Che l'importo complessivo degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, pari ad Euro 1.250,00, nelle more dell'approvazione di apposito regolamento da parte

dell'ASUR Marche, venga accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa di essere riconosciuto al personale con qualifica non dirigenziale indicato nel documento istruttorio impegnato nella realizzazione dell'intervento di rimozione dei materiali contenenti amianto presso l'ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi;

- 10 Di trasmettere il presente atto al Direttore della U.O.C. Gestione del Personale dell'Area Vasta n.2 e al Direttore della U.O.C. Programmazione e Controllo di Gestione dell'Area vasta n.2 affinché procedano, ognuno per quanto di competenza, all'accantonamento degli incentivi di cui al precedente punto 9;
- 11 Di prendere atto che la spesa pari ad Euro 56.267,10, di cui ai precedenti punti 3,5,8 e 9 sarà imputata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso e acconti" del piano dei conti del Bilancio ASUR 2018 – sezionale AV2, reso coerente con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio;
- 12 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 13 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 14 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella categoria "altre tipologie".

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Claudio Titarelli

**Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e Gestione risorse Economico-finanziarie dell'AV2**

Le sottoscritte dichiarano che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto pari ad Euro 56.267,10 saranno imputati al conto economico 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del piano dei conti del Bilancio ASUR 2018 e sono stati già stati previsti nelle determinate ASURDG n. 128 del 19/02/2018 e n. 285 del 11/05/2018; (Prenotazione AV2TECPAT 2018 n. 18 sub 4)

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Letizia Paris

U.O. GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Antonella Casaccia

- ALLEGATI -

Nessun allegato