

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia" – C.I.G. 6888811AAA – Determinazioni**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Responsabile del Procedimento della U.O. Bilancio in riferimento alla compatibilità con le risorse di budget definite ed assegnate;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

1. Di prendere atto della documentazione tecnico-amministrativa inerente lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e n. 2 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli e custodita presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche AV2 - sede di Ancona (Ex Crass);
2. Di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, maturato alla data del 20/04/2018, predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli per i "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" ed il conseguente Certificato di pagamento n.1 relativo alla 1^ rata di acconto a favore della ditta appaltatrice ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP), emesso il 20/04/2018 per un importo di € 50.894,41 oltre IVA 22%;
3. Di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2, maturato alla data del 29/06/2018, predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli per i "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G.

6888811AAA” ed il conseguente Certificato di pagamento n. 2 relativo alla 2<sup>a</sup> rata di acconto a favore della ditta appaltatrice ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP), emesso il 29/06/2018 per un importo di € 38.600,43 oltre IVA 22%;

- Di dare atto che, in considerazione della natura dei lavori, l'aliquota IVA da applicare è pari al 22%;
- Di approvare, a seguito di quanto riportato al punto 4., il nuovo Quadro Economico:

<b>Importo Lavori</b>	121.885,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.022,64
Importo soggetto a ribasso	119.863,18
Importo ribassato (24,690%)	90.268,96
<b>IMPORTO LAVORI (ribassato+oneri sicurezza)</b>	<b>92.291,60</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti (IVA inclusa)	1.740,00
Spese incentivazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	1.713,00
Spese per pubblicità	0,000
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	516,00
Collaudi specialistici e amministrativi	500,00
IVA 22% sui lavori	20.304,15
Acquisto e installazione piattaforma	14.500,00
IVA 22% su 14.500,00	3.190,00
arrotondamenti	9,39
Economie da ribasso d'asta	15.235,36
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>57.708,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>150.000,00</b>

- Di liquidare il Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal D.L. in data 20/04/2018 per il pagamento della rata n. 1 di importo pari, al netto delle detrazioni dovute per legge (ritenuta per infortuni pari a 0,5% importo SAL), a € 50.894,41 IVA esclusa (€ 62.091,18 IVA inclusa), in favore dell'Impresa ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP);
- Di liquidare il Certificato di Pagamento n. 2 emesso dal D.L. in data 29/06/2018 per il pagamento della rata n. 2 di importo pari, al netto delle detrazioni dovute per legge (ritenuta per infortuni pari a 0,5% importo SAL), a € 38.600,43 IVA esclusa (€47.092,52 IVA inclusa) in favore dell'Impresa ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP);

8. Di prendere atto che la spesa di cui ai punti 6. e 7. pari ad Euro 109.183,70 comprensivi di IVA al 22% sarà imputata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso acconti" del piano dei conti del bilancio ASUR 2018 - sezionale AV2;
9. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta al controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
10. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.;
11. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pierluigi Gigliucci



IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Nadia Storti



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Alessandro Marini



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche – Area Vasta n. 2)

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- Legge n. 241/1990 (“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”) come modificata dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15, dal Decreto legge 14 marzo 2005, n. 35 e dalla Legge 2 aprile 2007, n. 40;
- D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- Determina n. 615/ASURDG del 10/10/2016: “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia” – Autorizzazione a contrarre mediante procedura negoziata;
- Determina n. 52/ASURDG del 01/02/2017: “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia” – C.I.G. 5888811AAA – Aggiudicazione;
- Determina n. 696/ASURDG del 24/11/2017: “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia” – C.I.G. 6888811AAA – Determinazioni;

PREMESSO che:

- vista la necessità di realizzare nuovi locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia l’U.O.C. “Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche” dell’ A.V. 2 ha predisposto una progetto generale per un importo complessivo, comprensivo delle “Somme a disposizione dell’Amministrazione”, pari a € 150.000,00;

- l'allora Responsabile dell' U.O.C. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell' A.V. 2, con nota prot. n. 664689 del 16/03/2015 ha trasmesso le planimetrie e la relazione tecnica con la relativa proposta di layout al Direttore di Distretto per il rilascio di parere in merito;
- con nota prot. n. 46753 del 17/03/2015 il Direttore di Distretto ha rilasciato parere favorevole al progetto visionato;
- con Determina ASURDG n 356/18/05/2015 è stato approvato il Progetto Esecutivo, depositato agli atti dell' U.O.C. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell' A.V. 2.

**PRESO ATTO** che:

- con nota prot. 22843 del 28/07/2016 la Direzione Generale ha nominato RUP dei "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di continuità di Arcevia" l'Ing. Fulvia Dini;
- con Determina n. 615/ASURDG del 10/10/2016, è stato disposto di contrarre mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA", per un importo a base d'asta di € 115.301,01 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- con Determina del Direttore Generale dell'ASUR n° 52 del 01/02/2017 i "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" sono stati affidati alla ditta Elettrostella di Luciani Ennio S.r.l.;
- in data 09/03/2017 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta Elettrostella di Luciani Ennio S.r.l.;
- con Determina n. 696/ASURDG del 24/11/2017: "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia" – C.I.G. 6888811AAA – Determinazioni" è stata approvata la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L. ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 106, comma 1, lett. e) in combinato disposto con il successivo art. 4;
- a seguito di attento esame della normativa in merito all'applicabilità dell'IVA ridotta (10%), effettuato valutando il dato normativo relativo ad edifici diversi da quelli a prevalente destinazione abitativa privata, quale è il fabbricato in questione, considerata anche la tipologia dei lavori in oggetto, si è proceduto a rideterminare l'IVA al 22%, rispetto al 10% previsto da progetto, provvedendo di conseguenza a rideterminare il nuovo Quadro Economico di seguito riportato:

<b>Importo Lavori</b>	121.885,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.022,64
Importo soggetto a ribasso	119.863,18
Importo ribassato (24,690%)	90.268,96
<b>IMPORTO LAVORI (ribassato+oneri sicurezza)</b>	<b>92.291,60</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti (IVA inclusa)	1.740,00
Spese incentivazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	1.713,00
Spese per pubblicità	0,00
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	516,00
Collaudi specialistici e amministrativi	500,00
IVA 22% sui lavori	20.304,15
Acquisto e installazione piattaforma	14.500,00
IVA 22% su 14.500,00	3.190,00
arrotondamenti	9,89
Economie da ribasso d'asta	15.235,36
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>57.708,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>150.000,00</b>

Vista la documentazione di cantiere predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli, consistente in:

- Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 20/04/2018;
- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n. 1;
- Sommario registro contabilità n. 1;
- Certificato di pagamento n. 1 del 20/04/2018;
- Stato di Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 29/06/2018;
- Libretto delle misure n. 2;
- Registro di contabilità n. 2;
- Sommario registro contabilità n. 2;
- Certificato di pagamento n. 2 del 29/06/2018.

Preso altresì atto della regolarità e completezza della documentazione tecnico-amministrativa relativa alla liquidazione del 1° S.A.L. e del 2° S.A.L. dei "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia - C.I.G. 6888811AAA".

### PROPONE

1. Di prendere atto della documentazione tecnico-amministrativa inerente lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e n. 2 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli e custodita presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche AV2 - sede di Ancona (Ex Cras);
2. Di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, maturato alla data del 20/04/2018, predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli per i "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" ed il conseguente Certificato di pagamento n.1 relativo alla 1^ rata di acconto a favore della ditta appaltatrice ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP), emesso il 20/04/2018 per un importo di € 50.894,41 oltre IVA 22%;
3. Di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2, maturato alla data del 29/06/2018, predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Lucaioli per i "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" ed il conseguente Certificato di pagamento n. 2 relativo alla 2^ rata di acconto a favore della ditta appaltatrice ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP), emesso il 29/06/2018 per un importo di € 38.600,43 oltre IVA 22%;
4. Di dare atto che, in considerazione della natura dei lavori, l'aliquota IVA da applicare è pari al 22%;
5. Di approvare, a seguito di quanto riportato al punto 4., il nuovo Quadro Economico:

<b>Importo Lavori</b>	121.885,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.022,64
Importo soggetto a ribasso	119.863,18
Importo ribassato (24,690%)	90.268,96
<b>IMPORTO LAVORI (ribassato+oneri sicurezza)</b>	<b>92.291,60</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti (IVA inclusa)	1.740,00
Spese incentivazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	1.713,00
Spese per pubblicità	0,000
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	516,00
Collaudi specialistici e amministrativi	500,00

IVA 22% sui lavori	20.304,15
Acquisto e installazione piattaforma	14.500,00
IVA 22% su 14.500,00	3.190,00
arrotondamenti	9,89
Economie da ribasso d'asta	15.235,36
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>57.708,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>150.000,00</b>

6. Di liquidare il Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal D.L. in data 20/04/2018 per il pagamento della rata n. 1 di importo pari, al netto delle detrazioni dovute per legge (ritenuta per infortuni pari a 0,5% importo SAL), a € 50.894,41 IVA esclusa (€ 62.091,18 IVA inclusa), in favore dell'Impresa ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP);
7. Di liquidare il Certificato di Pagamento n. 2 emesso dal D.L. in data 29/06/2018 per il pagamento della rata n. 2 di importo pari, al netto delle detrazioni dovute per legge (ritenuta per infortuni pari a 0,5% importo SAL), a € 38.600,43 IVA esclusa (€47.092,52 IVA inclusa) in favore dell'Impresa ELETTROSTELLA S.r.l., con sede a Monsanpolo del Tronto (AP);
8. Di prendere atto che la spesa di cui ai punti 6. e 7. pari ad Euro 109.183,70 comprensivi di IVA al 22% sarà imputata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso acconti" del piano dei conti del bilancio ASUR 2018 - sezionale AV2;
9. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta al controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
10. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.;
11. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. *Falvia Dini*



**Il Dirigente/Responsabile dell'U.O.C.  
Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche  
Ing. Claudio Tittarelli**

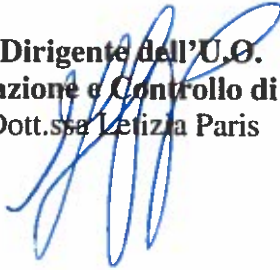




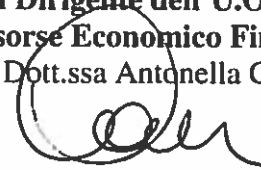
**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**UU.OO.BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE**

I sottoscritti dichiarano che il costo di € 109.183,70 Iva compresa, derivante dall'adozione del presente atto, verrà imputato al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del Piano dei Conti del Bilancio ASUR 2018 – sezionale dell'Area Vasta n. 2.

**Il Dirigente dell'U.O.**  
**Programmazione e Controllo di Gestione AV2**  
Dott.ssa Letizia Paris



**Il Dirigente dell'U.O. Gestione**  
**Risorse Economico Finanziarie AV2**  
Dott.ssa Antonella Casaccia



- ALLEGATI -

Tutta la documentazione citata nella presente determina è depositata in originale presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere ed Attività Tecniche dell'Area Vasta 2 – Sede di Jesi

