

Allegato D m.1

ALLEGATO 1
DETERMINAZIONE N. 42104
DEL 22 GEN. 2018



ASUR MARCHE AREA VASTA N.3 - DISTRETTO N.9 DI MACERATA

**REALIZZAZIONE AMBULATORI SANITARI
EX FARMACIA OSPEDALE TOLENTINO
PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE**

RELAZIONE TECNICA

**COMMITTENTE: ASUR MARCHE AREA VASTA N.3 – DISTRETTO N.9 DI
MACERATA**

RESPONSABILE del PROCEDIMENTO: Ing. Fabrizio Ciribeni

**IMPRESA APPALTATRICE: ELETTRIO STELLA SRL di Luciani Ennio Via E.
Montale n.14/15 – 63077 Monsampolo del Tronto (AP)**

CONTRATTO: Determina n.380/DG del 28/06/2017.

IMPORTO: € 195.234,85

In corso d'opera, a distanza di c.ca 1 mese dalla consegna dei lavori, per la particolare situazione in cui versa il polo sanitario di Tolentino a seguito dei recenti eventi sismici, è intervenuta da parte dell'Ente Committente l'esigenza di apportare una sostanziale modifica per coprire determinati servizi sanitari compromessi con la parziale chiusura dell'Ospedale di Tolentino.

In particolare si dovrà garantire la copertura del servizio di Diagnostica per immagine e pertanto un'ala del Poliambulatorio verrà modificata per tale funzione.

Nel presente progetto di variante, l'ambulatorio chirurgico 6 e gli ambulatori 7, 8 e 9 dell'ala A verranno soppressi per far spazio ad ambulatori per ecografia, ortopantomografia, mammografia, sala con tavolo radiologico e refertazione.

Al fine di garantire i requisiti minimi strutturali ed impiantistici nell'area ala A di superficie circa 120 mq sono state create:

- Area di attesa ;
- Spazi per accettazione, attività amministrative ed archivio ;
- Servizi igienici distinti per gli operatori e per gli utenti ;
- Sala di radiodiagnostica con annesso spogliatoio per gli utenti ;
- Locale per l'esecuzione degli esami ecografici ;
- Locale per la conservazione ed il trattamento dei materiali sensibili ;
- Locale per la refertazione ;
- Area tecnica, di pertinenza degli operatori medici e tecnici ;
- Armadio per deposito materiale pulito ;
- Armadio per deposito materiale sporco ;
- Armadio per deposito materiale d'uso, attrezzature, strumentazioni ;
- Locale/spazio ad accesso controllato per la raccolta e l'immagazzinamento dei rifiuti tossici nocivi fino al loro allontanamento .

Mentre gli ambulatori dell'ala B rimangono come da progetto originario.

Più in dettaglio le opere previste nel progetto di variante sono le seguenti:

- 1) Creazione del locale radiologico in luogo dell'ambulatorio chirurgico mediante chiusura delle vetrine esterne, schermatura delle pareti con lastra di piombo fino ad H 2,10 ml;
- 2) Modifica dell'area esterna di ingresso con la soppressione della rampa di abbattimento barriere architettoniche in quanto già presente nel

- marciapiede pubblico ed utilizzo delle economie per la creazione di un portale a protezione dagli agenti atmosferici del vano di ingresso;
- 3) Struttura metallica di rompitratta al solaio per il sostegno del tavolo radiologico;
 - 4) Modifica dell'impianto elettrico per il maggior carico di potenza elettrica rappresentato dal maggior assorbimento delle macchine radiologiche.

Per l'esecuzione delle nuove opere previste in variante si stima necessaria una proroga di gg. 60 del tempo utile. Pertanto la data utile di ultimazione lavori viene posticipata al 14-02-2018.

Per le opere in variante sono stati applicati i prezzi unitari del P.R. Marche 2017 scontati del 27,883%.

Di seguito viene riportato il quadro economico aggiornato.

Recanati 17 Novembre 2017

Il Direttore Lavori
Ing. Enrico GIACONI

