

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEI PADIGLIONI 1 E 2 AREA EX UMBERTO I<sup>A</sup> DI ANCONA DA ADIBIRE A STRUTTURE SANITARIE TERRITORIALI. DETERMINAZIONI**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

.....

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di invitare a presentare l'offerta economica per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi al servizio di verifica del progetto esecutivo inerente alle migliorie offerte in sede di gara (impianti di condizionamento/elettrici) dall'operatore economico aggiudicatario dell'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei padiglioni 1 e 2 area ex Umberto I di Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali" gli operatori economici di cui all'elenco allegato (All.1) che per motivi di tutela della riservatezza di cui all'art. 53 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 non è soggetto a pubblicazione nell'albo pretorio dell'Azienda;
- 3) Di approvare lo schema di lettera di invito comprensivo degli allegati, trasmessi alla Direzione Generale dell'ASUR Marche dal Responsabile del Procedimento unitamente al presente atto;
- 4) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell' Azienda;
- 5) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

- 6) Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pierluigi Gigliucci



IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Nadia Storti



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Alessandro Marini



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2

U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE – SEDE OPERATIVA DI  
JESI

Normativa di Riferimento

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- Decreto legislativo 19 aprile 2017 n.56 *“Disposizioni correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50”*.
- Linee guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”* approvate con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017 con Delibera n. 138 del 21 febbraio 2018).
- Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016.
- *DGRM n° 1389 del 20/10/2008.*
- *Decreto del Direttore dell'Ufficio VII del Dipartimento della Qualità, Direzione Generale della Programmazione Sanitaria Ministero della salute del 03/12/2010 ( ammissione al finanziamento.*

PREMESSE:

- Con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n. 698/DG del 04/08/2010 sono stati aggiudicati i servizi di ingegneria per l'intervento denominato *“ Ristrutturazione e messa a norma padiglioni 1 e 2 ex Umberto I Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali”* al RTP Studio TI Soc. Cooperativa ( mandatario)- Studio Tecnico Dott. Ing. Gaetano Rocco ( mandante) – geol. Claudia Falasca ( mandante);
- Con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n.807/ASURDG del 19/11/2015 per le motivazioni ivi indicate è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto all'ATI Pangea Consorzio Stabile SCARL- Artigiana Elettrika srl., in data 18/04/2016 è stato sottoscritto tra le parti il contratto di appalto e in data 19/04/2016 si è provveduto a consegnare i lavori alla suddetta associazione temporanea di impresa;
- L'aggiudicazione dei lavori è avvenuta in conformità all'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa. A tal fine l'operatore economico ha presentato l'offerta tecnica secondo le indicazioni del disciplinare di gara. Tra le migliori

- richieste c'era anche quella relativa alla dotazione impiantistica – elemento di natura qualitativo di valutazione "A2". L'operatore economico aggiudicatario dell'appalto ha offerto tra le migliori anche quelle riguardanti l'impianto elettrico e di condizionamento, che sono state oggetto di valutazione da parte della commissione giudicatrice e divenute oggetto di contratto;
- Pangea Consorzio Stabile SCARL ha indicato come ditta consorziata per l'esecuzione dei lavori la Rialto Costruzioni S.p.A.;
  - Ravvisata da parte del Direttore dei Lavori la necessità di predisporre una perizia di variante e suppletiva, in conformità agli artt. 158-159 del D.P.R. 207/2010, lo stesso Direttore Lavori provvedeva a redigere, in data 28/06/2017, il verbale di sospensione totale dei lavori, sottoscritto in pari data;
  - La perizia di variante e suppletiva è stata approvata con determina del Direttore Generale ASUR Marche n. 6 del 15/01/2018 e successivamente approvata in data 16/01/2018 con decreto n. 2 del Dirigente della P.F. Edilizia Sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche;
  - In data 16/01/2018 il Direttore dei Lavori ha redatto il verbale di ripresa dei lavori con il quale ha ordinato all'impresa la ripresa dei lavori in pari data;
  - Per dare corso all'esecuzione delle migliorie impiantistiche (elettriche e di condizionamento) proposte in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario dell'appalto, quest'ultimo deve trasmettere all'ASUR il relativo progetto esecutivo. Al fine di accertare la completezza del progetto dal punto di vista tecnico- economico, dell'avvenuta applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento per la redazione del progetto si rende necessaria un'attività di verifica puntuale della documentazione progettuale che verrà prodotta dall'operatore economico affidatario dell'appalto. A tal fine è stata accertata dalla scrivente U.O. l'indisponibilità del personale tecnico dipendente in servizio presso gli uffici tecnici delle altre Aree Vaste nonché delle altre Aziende del sistema sanitario regionale.
  - Si rende pertanto necessario affidare l'attività di verifica del progetto esecutivo ad un operatore economico in possesso dei necessari requisiti di ordine generale-professionale dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa previsti dalla normativa per l'espletamento della suddetta attività professionale.
  - L'onorario calcolato in conformità al D.M. 17 giugno 2016 per le prestazioni professionali da affidare ammonta ad Euro 14.481,00 + contributi previdenziali ed iva al 22%. L'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede che gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro possono avvenire direttamente anche senza previa consultazione di due o più operatori economici. Al fine di rispettare i principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.lgs. 50/2016 in conformità alle linee guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016, in data 23/04/2018 è stato pubblicato sul sito dell'ASUR Marche nella sezione "Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti", sul sito della Regione Marche, nonché sul profilo dell'ordine degli ingegneri di Ancona, un avviso esplorativo di manifestazione di interesse per lo svolgimento del servizio di verifica del progetto esecutivo delle migliorie proposte in sede di gara (impianti di condizionamento/elettrici) dall'operatore economico aggiudicatario dell'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei padiglioni 1 e 2 area ex Umberto I di Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali". Entro i termini previsti all'art.10 dell'avviso esplorativo sono pervenute n. 9 istanze. In data 9 maggio 2018, è stato pubblicato sul sito dell'ASUR Marche nella sezione "Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti" un avviso per rendere noto che, non essendo stato possibile effettuare l'estrazione pubblica degli operatori

economici da invitare alla successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio di verifica nel giorno stabilito all'art.11 dell'avviso di manifestazione di interesse, il sorteggio avrebbe avuto luogo in seduta pubblica il giorno 11/05/2018, alle ore 8:30. In tale data si è proceduto a sorteggiare n. 2 operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta economica.

- STABILITO che l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 determinato come ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Tanto premesso e considerato la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica si propone al Direttore Generale dell'ASUR l'approvazione del seguente schema di determina:

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di invitare a presentare l'offerta economica per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi al servizio di verifica del progetto esecutivo inerente alle migliorie offerte in sede di gara (impianti di condizionamento/elettrici) dall'operatore economico aggiudicatario dell'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione e messa a norma dei padiglioni 1 e 2 area ex Umberto I di Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali" gli operatori economici di cui all'elenco allegato (All.1) che per motivi di tutela della riservatezza di cui all'art. 53 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 non è soggetto a pubblicazione nell'albo pretorio dell'Azienda;
- 3) Di approvare lo schema di lettera di invito comprensivo degli allegati, trasmessi dal sottoscritto Responsabile del Procedimento alla Direzione Generale unitamente al presente atto;
- 4) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 5) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 6) Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

*Il Responsabile dell'Istruttoria*

*Geom. Pamela Serini*


*Il Responsabile del Procedimento*

*Ing. Claudio Tittarelli*

U.O. GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA E U.O. CONTROLLO DI GESTIONE

Le sottoscritte dichiarano che dall'adozione del presente atto non derivano oneri di spesa per l'Azienda e che la spesa effettivamente da sostenere sarà determinata dopo l'espletamento della gara e sarà finanziata nell'ambito dei fondi di cui all'art. 20 L.67/88 - accordo di programma DGRM n° 1389 del 20/10/2008, ammesso al finanziamento statale con Decreto del Direttore dell'Ufficio VII del Dipartimento della Qualità del Ministero della Salute - Direzione Generale della Programmazione Sanitaria dei Livelli Essenziali di Assistenza e Principi Etici di Sistema del 3/12/2010, con specifico riferimento al Codice Identificativo n. 110.110201.U.026 e sarà registrata al conto 0102020801 - immobilizzazioni materiali in corso e acconti

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Letizia Paris



U.O. GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Antonella Casaccia



- ALLEGATI -

Elenco operatori economici da invitare non soggetto a pubblicazione (All.1)

Il resto della documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'AV2 sede operativa di Jesi.