

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO DIURNO E AMBULATORI SPECIALISTICI PRESSO I LOCALI DELL'EX RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (R.S.A.) DEL DISTRETTO DI OSTRA VETERE - Determinazioni**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

-----

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1 Di dare atto che il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di prendere atto del verbale di gara del 18 aprile 2018, trasmesso dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento alla Direzione Generale dell'ASUR Marche, e conseguentemente di approvare i risultati delle operazioni di gara della procedura negoziata espletata per l'aggiudicazione dell'appalto dei "Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell'ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) - Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n.4 - Ostra Vetere (AN)", che indicano quale aggiudicatario provvisorio la ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. di Silvi Marina (TE);
- 3 Di aggiudicare in via definitiva i "Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell'ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) - Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n.4 - Ostra Vetere (AN)" alla ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. con sede in Via Statale Nord 8/B, Comune di Silvi Marina (TE);
- 4 Di dare atto che, in esito al ribasso sull'importo a base di gara offerto dall'impresa Elettroidraulica Silvi s.r.l. e pari al 32,888%, l'importo dei lavori dell'intervento in oggetto, comprensivo degli oneri della sicurezza, ammonta a Euro 101.314,23, oltre iva;

- 5 Che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti soggettivi generali del concorrente dichiarati in sede di gara;
- 6 Di prendere atto che la spesa complessiva dell'appalto pari ad Euro 208.000,00, come indicato nel quadro economico aggiornato in conseguenza all'aggiudicazione dei lavori, verrà registrata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso e acconti" del piano dei conti del Bilancio ASUR 2018 – sezionale AV2; reso coerente con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio;
- 7 Di delegare il Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta 2 – Ing. Claudio Tittarelli, a rappresentare l'Azienda in sede di stipula del contratto per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- 8 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 9 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 10 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 11 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella categoria "aggiudicazione definitiva di appalto di lavori".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*Dott. Pierluigi Gigliucci*



IL DIRETTORE SANITARIO

*Dr.ssa Nadia Storti*



IL DIRETTORE GENERALE

*Dr. Alessandra Marini*



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE – SEDE OPERATIVA DI  
JESI**

*Normativa di riferimento*

- Legge n. 241/1990 (“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”), come modificata dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15, dal Decreto Legge 14 marzo 2005 n. 35 e dalla Legge 2 aprile 2007, n. 40;
- Legge Regionale n. 13/2003 ss.mm.ii. (“Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”);
- D. Lgs. 81/08 e s.m.i. (“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”);
- D. Lgs. n. 50 (“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”);
- D. Lgs. n. 56/2017 (“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”);
- D.P.R. n. 207/2010 (“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”) per la parte ancora vigente;
- Linee Guida A.N.A.C. n. 4 (“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”);

**PREMESSO**

In data 23/08/2017, in conformità alle linee guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016, è stato pubblicato, sul sito dell’ASUR Marche nella sezione gare e appalti nonché sul sito della Regione Marche, un avviso esplorativo di manifestazione di interesse per l’affidamento dei “Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell’ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) – Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n. 4 - Ostra Vetere (AN)”, per un importo a base di gara pari ad Euro 149.632,05 (compresi gli oneri della sicurezza, pari ad Euro 2.715,78). Entro i termini previsti all’art. 9 dell’avviso esplorativo sono pervenute n. 97 istanze.

In conformità all’art. 10 del suddetto avviso esplorativo in seduta pubblica, previa pubblicazione di avviso pubblico con il quale è stato comunicato il luogo, la data e l’ora dove sarebbero avvenute le operazioni di sorteggio, il giorno 23/10/2017 si è proceduto a sorteggiare n. 10 operatori economici da

invitare alla successiva procedura negoziata.

Con Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 779 del 27/12/2017, per le motivazioni ivi indicate, è stata indetta la gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Centro Diurno e ambulatori specialistici presso i locali della ex R.S.A di Ostra Vetere (1° stralcio) per un importo a base di gara pari ad Euro 149.632,05 (compresi gli oneri della sicurezza, pari ad Euro 2.715,78).

Con lettere del 01/02/2018 sono stati invitati alla procedura negoziata per "Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell'ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) – Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n.4 - Ostra Vetere (AN)" gli operatori economici sorteggiati, ai quali è stata comunicato, quale scadenza per la ricezione delle offerte, il giorno 16 febbraio 2018, ore 13,00.

Entro il termine stabilito nella lettera di invito trasmessa agli operatori economici sorteggiati sono pervenuti n. 7 plichi contenenti le offerte.

Le operazioni di gara, in conformità a quanto riportato nella specifica lettera di invito, hanno avuto luogo in seduta pubblica il giorno 19 febbraio 2018 alle ore 10.30. Il seggio di gara, costituito dal Responsabile del Procedimento - ing. Fulvia Dini, coadiuvato dall'ing. Luca Lucaioli e dalla Geom. Pamela Serini, ha conseguentemente provveduto a redigere il relativo verbale di gara in pari data. In detta seduta di gara, del 19 febbraio 2018, si è proceduto ad aprire le buste "A", contenenti la documentazione amministrativa, presentate da ciascun operatore economico. Tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase successiva della gara che ha avuto luogo nell'ambito della medesima seduta pubblica. Ai sensi del D.lgs. 50/2016, essendo il numero degli operatori economici ammessi pari a 7 (sette) e tenuto conto del comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 5 ottobre 2016, si è proceduto con il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97 c. 2 del D.Lgs. n.50/16 per la determinazione dei parametri di riferimento ai fini del calcolo della soglia.

Considerato che la lettera di invito stabiliva che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 c.4 del D.Lgs 50/2016, la seduta di gara è proseguita con l'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica. Il Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di Presidente del seggio di gara, ha dato lettura dei ribassi offerti. Si è quindi proceduto a stilare una graduatoria dalla quale risulta che l'operatore economico 1^ in graduatoria è la ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale pari al 32,888% sull'importo a base di gara. Accertato che il ribasso offerto dalla ditta 1^ classificata risulta superiore alla soglia di anomalia, determinata mediante l'applicazione del metodo sorteggiato, di cui all'art. 97 c.2 lett. d), pari a 27,491%, il Responsabile del Procedimento di gara ha dichiarato anomala l'offerta prodotta dalla ditta Elettroidraulica Silvi S.r.l. e, in base a quanto stabilito dall'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, ha disposto che la stessa venisse sottoposta al procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, mediante richiesta di spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, c. 1 del D. Lgs. 50/2016.

Con nota prot. 30218 del 20/02/2018, trasmessa via PEC, il Responsabile del Procedimento nell'ambito del sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, ha richiesto all'operatore economico Elettroidraulica Silvi S.r.l. la documentazione inerente la giustificazione dell'offerta presentata.

Il plico contenente la documentazione inerente la giustificazione dell'offerta, pervenuto al protocollo generale dell'ente tramite corriere, è stata assunto agli atti con prot. n. 37488 del 07/03/2018.

Con successiva nota prot. n. 44695 del 19/03/2018, trasmessa via PEC, è stato richiesto alla ditta Elettroidraulica Silvi S.r.l. di fornire ulteriori chiarimenti, indicazioni, documentazione e dichiarazioni inerenti l'offerta, a integrazione di quanto già prodotto precedentemente.

A tale richiesta hanno fatto seguito la nota prot. n. 48400 del 26/03/2018 e la nota prot. n. 48402, di pari data, con la quale la ditta ha fornito l'ulteriore documentazione ed i chiarimenti richiesti nell'ambito del procedimento di giustificazione dell'offerta.

In data 11/04/2018 si è proceduto ad una analisi di tutta la documentazione ricevuta dall'operatore economico Elettroidraulica Silvi s.r.l.. Per le motivazioni indicate nella relazione istruttoria, predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dall'Ing. Luca Lucaioli e dalla Geom. Pamela Serini, l'offerta della ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. è stata ritenuta congrua.

Con comunicazione PEC del 13/04/2018, inoltrata a tutti i sette gli operatori economici, in conformità all'art. 12 della lettera di invito, è stata convocata per il giorno 18 del mese di aprile 2018 la seduta di gara pubblica per la proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria.

Nel corso della seduta di gara il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato che l'offerta economica presentata dall'operatore economico Elettroidraulica Silvi S.r.l. non risulta anomala e che, pertanto, si procede con l'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell'ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) – Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n.4 - Ostra Vetere (AN)" a favore del suddetto operatore economico, che ha offerto un ribasso del 32,888% sull'importo posto a base di gara pari a € 146.916,27, al netto degli oneri della sicurezza che ammontano a € 2.715,78. A seguito del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico Elettroidraulica Silvi s.r.l. l'importo dei lavori è risultato pari € 98.598,45 che, sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 2.715,78, determina un importo contrattuale pari a € 101.314,23 (IVA esclusa)

In considerazione del ribasso offerto dall'operatore economico aggiudicatario Elettroidraulica Silvi s.r.l. il quadro economico aggiornato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO	
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
Importo lavori a seguito di ribasso	€ 98.598,45
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.715,78
<b>Totale appalto</b>	<b>€ 101.314,23</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Iva sui lavori in appalto (22%)	€ 22.289,13
Compenso incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 2.992,64
Opere in economia	€ 5.142,07
Imprevisti	€ 14.963,21

Ulteriori somme a disposizione	€ 61.298,72
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 106.685,77</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 208.000,00</b>

TANTO PREMESSO e considerata la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento, nonché la sua regolarità tecnica, si propone al Direttore Generale dell'ASUR l'approvazione del seguente schema di determina:

- 1 Di dare atto che il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di prendere atto del verbale di gara del 18 aprile 2018, trasmesso dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento alla Direzione Generale dell'ASUR Marche, e conseguentemente di approvare i risultati delle operazioni di gara della procedura negoziata espletata per l'aggiudicazione dell'appalto dei "Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell'ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) – Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n.4 - Ostra Vetere (AN)", che indicano quale aggiudicatario provvisorio la ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. di Silvi Marina (TE);
- 3 Di aggiudicare in via definitiva i "Lavori di realizzazione Centro Diurno e Ambulatori Specialistici presso i locali dell'ex-Residenza Sanitaria Assistita (R.S.A.) – Distretto di Ostra Vetere (AN), via G. Leopardi n.4 - Ostra Vetere (AN)" alla ditta Elettroidraulica Silvi s.r.l. con sede in Via Statale Nord 8/B, Comune di Silvi Marina (TE);
- 4 Di dare atto che, in esito al ribasso sull'importo a base di gara offerto dall'impresa Elettroidraulica Silvi s.r.l. e pari al 32,888%, l'importo dei lavori dell'intervento in oggetto, comprensivo degli oneri della sicurezza, ammonta a Euro 101.314,23, oltre iva;
- 5 Che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti soggettivi generali del concorrente dichiarati in sede di gara;
- 6 Di prendere atto che la spesa complessiva dell'appalto pari ad Euro 208.000,00 come indicato nel quadro economico aggiornato in conseguenza all'aggiudicazione dei lavori, verrà registrata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso e acconti" del piano dei conti del Bilancio ASUR 2018 – sezionale AV2; reso coerente con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio;
- 7 Di delegare il Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta 2 – Ing. Claudio Tittarelli, a rappresentare l'Azienda in sede di stipula del contratto per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- 8 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 9 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

- 10 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 11 Di dare atto, ai fini della repertoriatura del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella categoria "aggiudicazione definitiva di appalto di lavori".

**Il Responsabile dell' Istruttoria**

Geom. Pamela Serini  


**Il Responsabile del Procedimento**

Dott. Ing. Fulvia Dini  

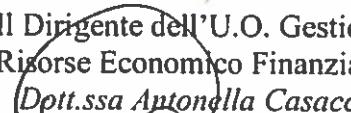

**Il Responsabile U.O.C.**

Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche  
Dott. Ing. Claudio Tittarelli  


**Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e Gestione risorse Economico-finanziarie dell'AV2**

Le sottoscritte attestano che il costo derivante dall'adozione del presente atto, pari ad Euro 208.000,00, sarà imputato al conto economico 0102020801 "Immobilizzazioni in corso e acconti" del piano dei conti del Bilancio ASUR 2018 (Prenotazione AV2TECPAT 2018 n. 18 sub 11).

Il Dirigente dell'U.O.  
Programmazione e Controllo di Gestione  
Dott.ssa Maria Letizia Paris  


Il Dirigente dell'U.O. Gestione  
Risorse Economico Finanziarie  
Dott.ssa Antonella Casaccia  


- ALLEGATI -

Nessun allegato