

20. 1

ALLEGATO ALLA
DETERMINAZIONE N. 274/154
DEL 09 MAG. 2018



OSPEDALE DI MACERATA

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO A NORMA PRONTO SOCCORSO E NEFROLOGIA OSPEDALE DI MACERATA CON SISTEMAZIONE IMPIANTI - CON VARIANTE N.1

COMMITTENTE: ASUR MARCHE – AREA VASTA N.3

IMPRESA: A.T.I.: SAITEC COMPANY S.r.l. (CAPOGRUPPO) - INVENI S.r.l.(MANDANTE)

Contratto in data 25/06/2014 rep. n. 6563 registrato a Macerata in data 08/08/2014 al n. 4698 di euro 1 642 552.39

Data Consegna:	30/06/2014	IMPORTO DI VARIANTE:	1 946 266.91
----------------	------------	----------------------	--------------

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitano	TOTALE
	R I P O R T O				
	<u>LAVORI A CORPO</u>				
1 001.001.001	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Demolizioni, rimozioni e scavi SOMMANO...	%	100,000000	40'649,73	40'649,73
2 001.001.002	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Massetti e sottofondi SOMMANO...	%	100,000000	12'823,45	12'823,45
3 001.001.003	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Guaine, isolanti e lattonerie SOMMANO...	%	100,000000	41'969,92	41'969,92
4 001.001.004	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Murature SOMMANO...	%	100,000000	26'299,50	26'299,50
5 001.001.005	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Strutture metalliche SOMMANO...	%	100,000000	112'353,51	112'353,51
6 001.001.006	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Calcestruzzo ed armature SOMMANO...	%	100,000000	5'478,20	5'478,20
7 001.001.007	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Intonaci SOMMANO...	%	100,000000	4'768,26	4'768,26
8 001.001.008	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Pavimenti e rivestimenti SOMMANO...	%	100,000000	28'775,93	28'775,93
9 001.001.009	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Infissi SOMMANO...	%	100,000000	34'730,78	34'730,78
10 001.001.010	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Tinteggiature e controsoffitti SOMMANO...	%	100,000000	13'369,36	13'369,36
11 001.001.011	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Scarichi e fognature SOMMANO...	%	100,000000	4'106,60	4'106,60
12 001.001.012	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Economie SOMMANO...	%	100,000000	11'327,99	11'327,99
13 001.001.013	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere edili - Risanamento calcestruzzo a vista SOMMANO...	%	100,000000	17'378,76	17'378,76
14 001.002.014	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere elettriche - Impianto elettrico generale SOMMANO...	%	100,000000	42'442,61	42'442,61
15 001.002.015	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere elettriche - Linee elettriche SOMMANO...	%	100,000000	14'274,00	14'274,00
16 001.002.016	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere elettriche - Canalizzazioni SOMMANO...	%	100,000000	12'423,16	12'423,16
17 001.002.017	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere elettriche - Quadro BT cabina esistente SOMMANO...	%	100,000000	1'865,94	1'865,94
18 001.002.020	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere elettriche - Quadro ambulatori SOMMANO...	%	100,000000		
	A R I P O R T A R E				425'037,70

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				425'037,70	
19 001.002.022	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere elettriche - Sistema di chiamata del personale medico	SOMMANO...	%	100,000000	9'932,09	9'932,09
20 001.003.024	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere climatizzazione - Impianto termico a pavimento radiante	SOMMANO...	%	100,000000	0,00	0,00
21 001.003.026	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Opere climatizzazione - Impianto di climatizzazione	SOMMANO...	%	100,000000	26'967,57	26'967,57
22 001.004.027	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Impianto gas medicinali - Impianto gas medicinali	SOMMANO...	%	100,000000	170'849,30	170'849,30
23 001.005.028	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Impianto idrico sanitario - Impianto idrico sanitario ed antincendio	SOMMANO...	%	100,000000	22'963,59	22'963,59
24 001.006.028	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso - Impianto antincendio - Impianto idrico sanitario ed antincendio	SOMMANO...	%	100,000000	8'361,59	8'361,59
25 002.001.001	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Demolizioni, rimozioni e scavi	SOMMANO...	%	100,000000	2'555,00	2'555,00
26 002.001.002	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Massetti e sottofondi	SOMMANO...	%	100,000000	10'104,08	10'104,08
27 002.001.003	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Guaine, isolanti e lattennerie	SOMMANO...	%	100,000000	7'346,57	7'346,57
28 002.001.004	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Murature	SOMMANO...	%	100,000000	1'573,46	1'573,46
29 002.001.008	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Pavimenti e rivestimenti	SOMMANO...	%	100,000000	5'158,62	5'158,62
30 002.001.009	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Infissi	SOMMANO...	%	100,000000	20'250,05	20'250,05
31 002.001.010	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Tinteggiature e controsoffitti	SOMMANO...	%	100,000000	28'537,86	28'537,86
32 002.001.011	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Scarichi e fognature	SOMMANO...	%	100,000000	11'091,13	11'091,13
33 002.001.012	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere edili - Economie	SOMMANO...	%	100,000000	420,20	420,20
34 002.002.014	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere elettriche - Impianto elettrico generale	SOMMANO...	%	100,000000	5'664,01	5'664,01
35 002.002.015	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere elettriche - Linee elettriche	SOMMANO...	%	100,000000	29'393,17	29'393,17
36 002.002.016	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere elettriche - Canalizzazioni	SOMMANO...	%	100,000000	6'950,99	6'950,99
37 002.002.021	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere elettriche - Quadro servizi	SOMMANO...	%	100,000000	5'682,32	5'682,32
	A R I P O R T A R E					5'182,07
						804'021,37

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	RIPORTO				804'021,37
38 002.002.022	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere elettriche - Sistema di chiamata del personale medico				
	SOMMANO...	%	100,000000	0,00	0,00
39 002.003.025	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere climatizzazione - Modifiche impianto esistente				
	SOMMANO...	%	100,000000	2'194,69	2'194,69
40 002.003.026	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Opere climatizzazione - Impianto di climatizzazione				
	SOMMANO...	%	100,000000	27'943,61	27'943,61
41 002.005.028	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Impianto idrico sanitario - Impianto idrico sanitario ed antincendio				
	SOMMANO...	%	100,000000	163,33	163,33
42 002.006.028	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP - Impianto antincendio - Impianto idrico sanitario ed antincendio				
	SOMMANO...	%	100,000000	155,25	155,25
43 003.001.001	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Demolizioni, rimozioni e scavi				
	SOMMANO...	%	100,000000	6'633,89	6'633,89
44 003.001.002	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Massetti e sottofondi				
	SOMMANO...	%	100,000000	3'861,63	3'861,63
45 003.001.003	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Guaine, isolanti e lattonerie				
	SOMMANO...	%	100,000000	694,45	694,45
46 003.001.004	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Murature				
	SOMMANO...	%	100,000000	3'808,26	3'808,26
47 003.001.008	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Pavimenti e rivestimenti				
	SOMMANO...	%	100,000000	11'987,68	11'987,68
48 003.001.009	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Infissi				
	SOMMANO...	%	100,000000	17'225,45	17'225,45
49 003.001.010	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Tinteggiature e controsoffitti				
	SOMMANO...	%	100,000000	5'828,14	5'828,14
50 003.001.011	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Scarichi e fognature				
	SOMMANO...	%	100,000000	630,30	630,30
51 003.001.012	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere edili - Economie				
	SOMMANO...	%	100,000000	5'664,01	5'664,01
52 003.002.014	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere elettriche - Impianto elettrico generale				
	SOMMANO...	%	100,000000	28'825,91	28'825,91
53 003.002.015	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere elettriche - Linee elettriche				
	SOMMANO...	%	100,000000	11'171,40	11'171,40
54 003.002.016	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere elettriche - Canalizzazioni				
	SOMMANO...	%	100,000000	5'079,72	5'079,72
55 003.002.019	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere elettriche - Quadro medicina d'urgenza				
	SOMMANO...	%	100,000000	6'276,34	6'276,34
	A RIPO RTARE				942'165,43

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				942'165,43
56 003.002.022	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere elettriche - Sistema di chiamata del personale medico SOMMANO...	%	100,000000	0,00	0,00
57 003.003.025	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere climatizzazione - Modifiche impianto esistente SOMMANO...	%	100,000000	3'925,70	3'925,70
58 003.003.026	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Opere climatizzazione - Impianto di climatizzazione SOMMANO...	%	100,000000	28'448,91	28'448,91
59 003.004.027	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Impianto gas medicinali - Impianto gas medicinali SOMMANO...	%	100,000000	20'149,53	20'149,53
60 003.005.028	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Impianto idrico sanitario - Impianto idrico sanitario ed antincendio SOMMANO...	%	100,000000	288,13	288,13
61 003.006.028	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza - Impianto antincendio - Impianto idrico sanitario ed antincendio SOMMANO...	%	100,000000	155,25	155,25
62 004.001.001	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Demolizioni, rimozioni e scavi SOMMANO...	%	100,000000	29'774,48	29'774,48
63 004.001.002	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Massetti e sottofondi SOMMANO...	%	100,000000	14'382,91	14'382,91
64 004.001.003	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Guaine, isolanti e lattonerie SOMMANO...	%	100,000000	2'311,44	2'311,44
65 004.001.004	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Murature SOMMANO...	%	100,000000	9'843,03	9'843,03
66 004.001.005	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Strutture metalliche SOMMANO...	%	100,000000	0,00	0,00
67 004.001.008	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Pavimenti e rivestimenti SOMMANO...	%	100,000000	40'960,53	40'960,53
68 004.001.009	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Infissi SOMMANO...	%	100,000000	44'965,01	44'965,01
69 004.001.010	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Tinteggiature e controsoffitti SOMMANO...	%	100,000000	18'598,10	18'598,10
70 004.001.011	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Scarichi e fognature SOMMANO...	%	100,000000	420,20	420,20
71 004.001.012	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere edili - Economie SOMMANO...	%	100,000000	11'327,99	11'327,99
72 004.002.014	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere elettriche - Impianto elettrico generale SOMMANO...	%	100,000000	77'659,12	77'659,12
73 004.002.015	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere elettriche - Linee elettriche SOMMANO...	%	100,000000	10'743,20	10'743,20
	A R I P O R T A R E				1'256'118,96

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				1'256'118,96
74 004.002.016	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere elettriche - Canalizzazioni SOMMANO...	%	100,000000	5'085,11	5'085,11
75 004.002.018	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere elettriche - Quadro pronto soccorso SOMMANO...	%	100,000000	15'502,83	15'502,83
76 004.002.022	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere elettriche - Sistema di chiamata del personale medico SOMMANO...	%	100,000000	0,00	0,00
77 004.002.023	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere elettriche - Impianto di videosorveglianza SOMMANO...	%	100,000000	0,00	0,00
78 004.003.025	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere climatizzazione - Modifiche impianto esistente SOMMANO...	%	100,000000	6'290,57	6'290,57
79 004.003.026	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Opere climatizzazione - Impianto di climatizzazione SOMMANO...	%	100,000000	50'290,39	50'290,39
80 004.004.027	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Impianto gas medicinali - Impianto gas medicinali SOMMANO...	%	100,000000	24'280,42	24'280,42
81 004.005.028	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Impianto idrico sanitario - Impianto idrico sanitario ed antincendio SOMMANO...	%	100,000000	538,69	538,69
82 004.006.028	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso - Impianto antincendio - Impianto idrico sanitario ed antincendio SOMMANO...	%	100,000000	155,25	155,25
83 006.001.001	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere edili - Demolizioni, rimozioni e scavi SOMMANO...	%	100,000000	13'623,40	13'623,40
84 006.001.004	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere edili - Murature SOMMANO...	%	100,000000	67'106,68	67'106,68
85 006.001.008	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere edili - Pavimenti e rivestimenti SOMMANO...	%	100,000000	31'123,53	31'123,53
86 006.001.009	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere edili - Infissi SOMMANO...	%	100,000000	37'978,75	37'978,75
87 006.001.010	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere edili - Tinleggiature e controsoffitti SOMMANO...	%	100,000000	18'879,76	18'879,76
88 006.002	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere elettriche SOMMANO...	%	100,000000	184'198,36	184'198,36
89 006.003	Nuova Endoscopia Digestiva - Opere climatizzazione SOMMANO...	%	100,000000	187'201,20	187'201,20
90 006.004	Nuova Endoscopia Digestiva - Impianto gas medicinali SOMMANO...	%	100,000000	23'954,01	23'954,01
91 006.005	Nuova Endoscopia Digestiva - Impianto idrico sanitario SOMMANO...	%	100,000000	21'098,99	21'098,99
92 006.006	Nuova Endoscopia Digestiva - Impianto antincendio SOMMANO...	%	100,000000	2'839,93	2'839,93
	Parziale LAVORI A CORPO euro				1'946'266,91
	A R I P O R T A R E				1'946'266,91

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
				unitario	TOTALE
	RIPORTO				1'946'266,91
	TOTALE euro				1'946'266,91
	A RIPORTARE				

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
C	LAVORI A CORPO euro	1'946'266,83
C:001	1 Fase - Ampliamento esterno pronto soccorso euro	666'666,84
C:001.001	Opere edili euro	354'031,99
C:001.001.001	Demolizioni, rimozioni e scavi euro	40'649,73
C:001.001.002	Massetti e sottofondi euro	12'823,45
C:001.001.003	Guaine, isolanti e lattonerie euro	41'969,92
C:001.001.004	Murature euro	26'299,50
C:001.001.005	Strutture metalliche euro	112'353,51
C:001.001.006	Calcestruzzo ed armature euro	5'478,20
C:001.001.007	Intonaci euro	4'768,26
C:001.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	28'775,93
C:001.001.009	Infissi euro	34'730,78
C:001.001.010	Tinteggiature e controsoffitti euro	13'369,36
C:001.001.011	Scarichi e fognature euro	4'106,60
C:001.001.012	Economie euro	11'327,99
C:001.001.013	Risanamento calcestruzzo a vista euro	17'378,76
C:001.002	Opere elettriche euro	80'937,80
C:001.002.014	Impianto elettrico generale euro	42'442,61
C:001.002.015	Linee elettriche euro	14'274,00
C:001.002.016	Canalizzazioni euro	12'423,16
C:001.002.017	Quadro BT cabina esistente euro	1'865,94
C:001.002.020	Quadro ambulatori euro	9'932,09
C:001.002.022	Sistema di chiamata del personale medico euro	0,00
C:001.003	Opere climatizzazione euro	197'816,87
C:001.003.024	Impianto termico a pavimento radiante euro	26'967,57
C:001.003.026	Impianto di climatizzazione euro	170'849,30
C:001.004	Impianto gas medicinali euro	22'963,59
C:001.004.027	Impianto gas medicinali euro	22'963,59
C:001.005	Impianto idrico sanitario euro	8'361,59
C:001.005.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro	8'361,59
C:001.006	Impianto antincendio euro	2'555,00
C:001.006.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro	2'555,00
C:002	2 Fase - Ristrutturazione locali ex CUP euro	167'811,41
C:002.001	Opere edili euro	90'145,98
C:002.001.001	Demolizioni, rimozioni e scavi euro	10'104,08
C:002.001.002	Massetti e sottofondi euro	7'346,57
C:002.001.003	Guaine, isolanti e lattonerie euro	1'573,46
C:002.001.004	Murature euro	5'158,62
C:002.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro	20'250,05
C:002.001.009	Infissi euro	28'537,86
C:002.001.010	Tinteggiature e controsoffitti euro	11'091,13
C:002.001.011	Scarichi e fognature euro	420,20
C:002.001.012	Economie euro	5'664,01
C:002.002	Opere elettriche euro	47'208,55
C:002.002.014	Impianto elettrico generale euro	29'393,17
C:002.002.015	Linee elettriche euro	6'950,99
C:002.002.016	Canalizzazioni euro	5'682,32
C:002.002.021	Quadro servizi euro	5'182,07
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		TOTALE	
	RIPORTO		
C:002.002.022	Sistema di chiamata del personale medico euro		0,00
C:002.003	Opere climatizzazione euro		30'138,30
C:002.003.025	Modifiche impianto esistente euro		2'194,69
C:002.003.026	Impianto di climatizzazione euro		27'943,61
C:002.005	Impianto idrico sanitario euro		163,33
C:002.005.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro		163,33
C:002.006	Impianto antincendio euro		155,25
C:002.006.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro		155,25
C:003	3 Fase - Ristrutturazione locali medicina d'urgenza euro		160'654,70
C:003.001	Opere edili euro		56'333,81
C:003.001.001	Demolizioni, rimozioni e scavi euro		6'633,89
C:003.001.002	Massetti e sottofondi euro		3'861,63
C:003.001.003	Guaine, isolanti e lattonerie euro		694,45
C:003.001.004	Murature euro		3'808,26
C:003.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro		11'987,68
C:003.001.009	Infissi euro		17'225,45
C:003.001.010	Tinteggiature e controsoffitti euro		5'828,14
C:003.001.011	Scarichi e fognature euro		630,30
C:003.001.012	Economie euro		5'664,01
C:003.002	Opere elettriche euro		51'353,37
C:003.002.014	Impianto elettrico generale euro		28'825,91
C:003.002.015	Linee elettriche euro		11'171,40
C:003.002.016	Canalizzazioni euro		5'079,72
C:003.002.019	Quadro medicina d'urgenza euro		6'276,34
C:003.002.022	Sistema di chiamata del personale medico euro		0,00
C:003.003	Opere climatizzazione euro		32'374,61
C:003.003.025	Modifiche impianto esistente euro		3'925,70
C:003.003.026	Impianto di climatizzazione euro		28'448,91
C:003.004	Impianto gas medicinali euro		20'149,53
C:003.004.027	Impianto gas medicinali euro		20'149,53
C:003.005	Impianto idrico sanitario euro		288,13
C:003.005.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro		288,13
C:003.006	Impianto antincendio euro		155,25
C:003.006.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro		155,25
C:004	4 Fase - Ristrutturazione locali attuale pronto soccorso euro		363'129,27
C:004.001	Opere edili euro		172'583,69
C:004.001.001	Demolizioni, rimozioni e scavi euro		29'774,48
C:004.001.002	Massetti e sottofondi euro		14'382,91
C:004.001.003	Guaine, isolanti e lattonerie euro		2'311,44
C:004.001.004	Murature euro		9'843,03
C:004.001.005	Strutture metalliche euro		0,00
C:004.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro		40'960,53
C:004.001.009	Infissi euro		44'965,01
C:004.001.010	Tinteggiature e controsoffitti euro		18'598,10
C:004.001.011	Scarichi e fognature euro		420,20
C:004.001.012	Economie euro		11'327,99
	A RIPORTARE		

Num.Ord TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	
		TOTALE	
	RIPORTO		
C:004.002	Opere elettriche euro		108'990,26
C:004.002.014	Impianto elettrico generale euro		77'659,12
C:004.002.015	Linee elettriche euro		10'743,20
C:004.002.016	Canalizzazioni euro		5'085,11
C:004.002.018	Quadro pronto soccorso euro		15'502,83
C:004.002.022	Sistema di chiamata del personale medico euro		0,00
C:004.002.023	Impianto di videosorveglianza euro		0,00
C:004.003	Opere climatizzazione euro		56'580,96
C:004.003.025	Modifiche impianto esistente euro		6'290,57
C:004.003.026	Impianto di climatizzazione euro		50'290,39
C:004.004	Impianto gas medicinali euro		24'280,42
C:004.004.027	Impianto gas medicinali euro		24'280,42
C:004.005	Impianto idrico sanitario euro		538,69
C:004.005.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro		538,69
C:004.006	Impianto antincendio euro		155,25
C:004.006.028	Impianto idrico sanitario ed antincendio euro		155,25
C:006	Nuova Endoscopia Digestiva euro		588'004,61
C:006.001	Opere edili euro		168'712,12
C:006.001.001	Demolizioni, rimozioni e scavi euro		13'623,40
C:006.001.004	Murature euro		67'106,68
C:006.001.008	Pavimenti e rivestimenti euro		31'123,53
C:006.001.009	Infissi euro		37'978,75
C:006.001.010	Tinteggiature e controsoffitti euro		18'879,76
C:006.002	Opere elettriche euro		184'198,36
C:006.003	Opere climatizzazione euro		187'201,20
C:006.004	Impianto gas medicinali euro		23'954,01
C:006.005	Impianto idrico sanitario euro		21'098,99
C:006.006	Impianto antincendio euro		2'839,93
	TOTALE euro		1'946'266,91
	A RIPORTARE		

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>	
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	1'946'266,91
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
	Certificato N.1 del 08/05/2015 euro	283'612,54
	Certificato N.2 del 01/06/2016 euro	541'950,99
	Certificato N.3 del 10/12/2016 euro	662'945,76
	Certificato N.4 del 05/05/2017 euro	448'026,29
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro	1'936'535,58
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro	1'936'535,58
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	9'731,33
	Macerata, 16/11/2017	
	L'Impresa	
	Il Direttore dei Lavori	
		
	A RIPO RTARE	

REGIONE MARCHE – AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE
AREA VASTA N. 3

OGGETTO: COLLAUDO/LAVORI DI AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO A NORMA PRONTO SOCCORSO E NEFROLOGIA OSPEDALE DI MACERATA CON SISTEMAZIONE IMPIANTI (CUP E83B10000380003 – CIG 3356101627)

IMPRESA: A.T.I.: Costituita con atto Notaio dr. Cappelli Nazzareno con studio in Ascoli Piceno Via Rua del Papavero 6, Rep. 117529 – Racc. 32951, registrato ad Ascoli Piceno il 23.06.14 a n. 2101 Serie 1T;

Ditta Capogruppo: SAITEC COMPANY S.r.l. (Subentrata per affitto di ramo d'azienda recepito con atto DG/ASUR 344 del 30.05.14, alla ditta già capogruppo Newtec System S.r.l. di Recanati)

Via dei Gorgi, 40

63100 ASCOLI PICENO (AP)

Ditta Mandante: INVENI S.r.l. (Subentrata per affitto di ramo d'azienda recepito con atto DG/ASUR 344 del 30.05.14, alla ditta Tecnica e Colore S.r.l. di Montecassiano)

Via Montale, 1

62010 MONTECASSIANO (MC)

Contratto in data: 25.06.2014 (Scrittura privata per subentro su contratto di appalto integrato)

Importo dei lavori e delle spese:	€	2.061.846,84
Di cui oneri per la sicurezza:	€	49.460,63
Netto deduzione del ribasso d'asta 21,861% sulla somma di € € 2.012.386,21:		439.957,75
Oneri per progettazione esecutiva (già ribassata del 10,290%):	€	20.633,30
Importo a ragione di contratto, dei lavori e delle spese:	€	1.642.552,39
Importo aggiuntivo dei lavori a base di perizia di variante:	€	324.347,82
Importo totale lavori a seguito di perizia di variante:	€	1.946.266,91



PREMESSE

Progetto definitivo:

Il progetto definitivo dei lavori di "Ampliamento e adeguamento a norma Ospedale di Macerata con sistemazione impianti — Pronto Soccorso e Nefrologia" fu redatto dal Servizio Tecnico ASUR, con progettista Ing. Tristano Luchetti, che ne ha curò anche il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

L'intervento ha riguardato l'ampliamento del reparto Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero di Macerata posto al Piano Terra dell'Ala Est dei fabbricati recenti dell'ospedale, interessando una superficie complessiva di 2.150 metri quadrati.

Nel dettaglio, l'intervento è stato suddiviso in cinque Fasi operative, come di seguito descritto:

- o Un ampliamento esterno, per circa 320 metri quadrati, mediante una nuova costruzione in aderenza (I Fase dell'intervento);
- o Un ampliamento mediante l'utilizzo dei locali precedentemente utilizzati dal CUP (II fase dell'intervento);
- o La ristrutturazione degli attuali locali del pronto soccorso e della medicina d'urgenza (III e IV Fase dell'intervento);
- o La ristrutturazione dell'Ala Sud-Ovest (per superficie complessiva di circa 400 metri quadrati) del Primo Piano del vecchio complesso ospedaliero precedentemente destinato ad ambulatori e studi medici (V Fase dell'intervento), con destinazione iniziale a Reparto di Nefrologia, successivamente modificata a Reparto di Endoscopia Digestiva, a seguito della variante suppletiva redatta in data 2015.

Approvazione del progetto definitivo:

Con atto DGIASUR n. 816 del 15.09.2010 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di cui sopra avente un quadro economico pari ad euro 2.340.000,00.

Lo stesso progetto è stato approvato successivamente con Decreto del Dirigente della P.F. Rischio Sismico e Opere Pubbliche d'Emergenza li.88/RSP.DPS del 17.09.2010 della Regione Marche.

Aggiudicazione dell'appalto integrato:

Con atto DG/ASUR n. 551 del 10.07.2012 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di cui trattasi alla costituenda ATI formata dalla ditta NEWTEC SYSTEM Srl con sede a Recanati Via S. Francesco n. 4 (capogruppo) e dalla ditta Tecnica e Colore Srl con sede in Montecassiano Via Montale n. 1, già provvisoriamente affidataria degli stessi, per un importo contrattuale complessivo, calcolato al netto delle percentuali di ribasso offerte, pari ad euro €. 1.642.552,39 di cui euro 1.572.458,46 per lavori (ribasso 21,861%), euro 49.460,63 per oneri per la sicurezza oltre IVA 10% ed euro 20.633,30 per progettazione esecutiva (ribasso 10,290%) oltre Cap 4% e IVA 21%.

Sottoscrizione del contratto:

In data 26/02/2013 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori di che trattasi, registrato all'Agenzia delle Entrate — Ufficio di Macerata in data 11/03/2013 al n.1994 mod. III;

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal Geom. Massimo Verpilli.



RELAZIONE, VERBALE DI VISITA CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Progetto esecutivo:

Il progetto esecutivo dei lavori è stato redatto dal tecnico progettista dell'ATI aggiudicataria Dott. Ing. Enrico Giaconi, con validazione dell'Ente Appaltante tramite Verbale di Validazione del 25.11.2013, per l'importo complessivo di € 2.340.000,00 così ripartito:

Importo lavori:		
Importo lavori a base di contratto (*)		1.621.919,09
Importo progettazione esecutiva a contratto		<u>20.633,30</u>
IMPORTO TOTALE		1.642.552,39
(*) di cui € 49.460,63 per oneri della sicurezza		
Somme a disposizione:		
Per I.V.A. 10% sui lavori	10,0%	162.191,91
Certificazioni e prove di laboratorio		3.000,00
Spese pubblicazione gara		2.262,48
Accantonamento art.92 D.Lgs. 163/06		38.000,00
I.V.A. 21% su spese tecniche + cap		5.331,64
Economie d'asta		<u>486.661,58</u>
SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AZIENDA		697.447,61
TOTALE GENERALE		2.340.000,00

Validazione ed Approvazione del progetto principale:

La Stazione Appaltante, ha validato progetto tramite Verbale di Validazione del 25.11.2013.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con determina del Direttore Generale ASUR n. 44 del 31.01.2014.

Subentro dell'A.T.I. appaltatrice:

Costituito con atto Notaio dr. Cappelli Nazzareno con studio in Ascoli Piceno Via Rua del Papavero 6, Rep. 117529 – Racc. 32951, registrato ad Ascoli Piceno il 23.06.14 a n. 2101 Serie 1T la seguente A.T.I.:

Ditta Capogruppo:

SAITEC COMPANY S.r.l. – Via dei Gorghi, 40 – 63100 Ascoli Piceno (Subentrata per affitto di ramo d'azienda recepito con atto DG/ASUR 344 del 30.05.14, alla ditta già capogruppo Newtec System S.r.l. di Recanati)

Ditta Mandante:

INVENI S.r.l. – Via Montale, 1 – 62010 Montecassiano (Subentrata per affitto di ramo d'azienda recepito con atto DG/ASUR 344 del 30.05.14, alla ditta Tecnica e Colore S.r.l. di Montecassiano)

Nomina della Commissione di collaudo:

Con Determina DG/ASUR n. 45 del 31.01.14 il collaudo tecnico-amministrativo e in corso d'opera dei lavori venne affidato alla Commissione di Collaudo composta dall'Ing. Gianluca Pellegrini, nominato Presidente e dall'Arch. Andrea Alfieri, al quale viene affidato anche l'incarico per il collaudo statico.

Successivamente, con comunicazione del R.U.P. in data 18.02.16, a seguito di rinuncia all'incarico da parte dell'Ing. Gianluca Pellegrini, venne richiesto all'Arch. Andrea Alfieri di occuparsi dell'incarico in forma singola.



Nomina del Direttore dei Lavori:

Con Determina DG/ASUR n. 263 del 29.04.14 la direzione dei lavori, contabilità e coordinamento

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati il giorno 30.06.2014 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Qualora la Stazione Appaltante fosse stata nelle condizioni di consegnare anche i lavori di Nefrologia entro la data del 28.07.14, i lavori sarebbero terminati in n. 336 (trecentotrentasei) giorni consecutivi e perciò cessanti il Lunedì 01 Giugno 2015.

In caso contrario questi avrebbero dovuto essere compiuti in n. 420 (quattrocentoventi) giorni consecutivi e perciò cessanti il Lunedì 24 Agosto 2015.

Non avendo la stazione appaltante provveduto entro il 28.07.14 a consegnare i locali della Nefrologia, la durata complessiva dei lavori fu fissata in n. 420 (quattrocentoventi) giorni consecutivi e perciò cessanti il Lunedì 24 Agosto 2015, mentre la durata della I Fase era fissata in n. 112 (centododici) giorni consecutivi e perciò cessanti il lunedì 20 Ottobre 2014.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori fu contrattualizzata l'applicazione di una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale.

Perizia di variante e suppletiva:

In data 23.02.15 il R.U.P. comunicava alla D.L., in merito alle esigenze organizzative di una variante disposta dalla Stazione Appaltante per la redistribuzione degli spazi oggetto di appalto, a seguito della quale provvedeva in stessa data a sospendere i lavori, al fine di scongiurare:

- l'insorgenza di maggiori ed inutili costi legati al parziale smantellamento di quanto si andrà a realizzare, in particolare dai punti di vista impiantistico;
- con particolare riferimento all'imminente posa in opera dei pannelli radianti sotto-pavimento e del sovrastante massetto, l'impossibilità di procedere a successive redistribuzioni interne degli spazi nella zona oggetto della I Fase.

Approvazione e finanziamento della perizia di variante e suppletiva:

La Stazione Appaltante, con provvedimento DG/ASUR 965 del 04.12.15 ha provveduto all'approvazione della perizia per l'importo aggiuntivo di € 324.347,82.

Contratto aggiuntivo:

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva è stata affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione stipulato in data 18.01.16 presso la sede dell'ASUR Area Vasta n°3 sita in Via Belvedere Sanzio n°1 Comune di Macerata.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risultò per complessivi € 1.946.266,91 così suddivisi:



RELAZIONE, VERBALE DI VISITA CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Importo lavori:

Importo lavori a base di contratto (*)	1.621.919,09
Importo aggiuntivo lavori a base di perizia (**)	324.347,82
IMPORTO TOTALE LAVORI	1.946.266,91
Importo progettazione esecutiva a contratto	20.633,30
IMPORTO TOTALE	1.966.900,21

(*) di cui € 49.460,63 per oneri della sicurezza

(**) di cui € 9.892,13 per oneri della sicurezza

Somme a disposizione:

Per I.V.A. 10% sui lavori	10,0%	194.626,69
Certificazioni e prove di laboratorio		3.000,00
Spese pubblicazione gara		2.262,48
Accantonamento art.92 D.Lgs. 163/06		38.000,00
Spese tecniche D.L. e C.S.E. (incarico originario)		43.446,67
Spese tecniche perizia di variante ed incremento incarico D.L. e C.S.E.		26.506,22
I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche (compresa progettazione)		24.349,57
Imprevisti e lavori su fattura		40.908,16

SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AZIENDA 373.099,79

TOTALE GENERALE 2.340.000,00

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori subirono le seguenti sospensioni:

- dal 24.10.2014 al 13.11.2014 per cause connesse agli eventi meteorologici pari a giorni 20;
- dal 23.02.2015 al 21.01.2016 per le procedure connesse alla variante suppletiva pari a giorni 332.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe:

- Con verbale di concordamento sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal R.U.P. e dall'A.T.I. appaltatrice del 01.07.2014 per un periodo di 67 giorni, per le seguenti motivazioni:
 - Deposito ed approvazione pratica Genio Civile per effettuazione Comunicazione di Inizio Lavori presso il Comune di Macerata;
- Con verbale di concordamento sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal R.U.P. e dall'A.T.I. appaltatrice del 15.01.2015 per un periodo di 90 giorni, per le seguenti motivazioni:
 - Concordamento cronoprogramma dei lavori fino al termine della I Fase contrattuale alla data del 15.04.15;
- Con verbale di concordamento sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal R.U.P. e dall'A.T.I. appaltatrice del 30.05.2016 per un periodo di 86 giorni, per le seguenti motivazioni:
 - Rinvenimento situazioni da sanare a livello impiantistico e strutturale nel corso dei lavori di V Fase;
- Con verbale di concordamento sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal R.U.P. e dall'A.T.I. appaltatrice del 31.03.2017 per un periodo di 160 giorni, per le seguenti motivazioni:
 - Rinvenimento di campate di trave estradossata rispetto al solaio di pavimento, in due tratti oggetto di comunicazione tra la I e la IV Fase ed affidamento dei necessari lavori di riprofilatura strutturale;
 - Eventi sismici dell'Ottobre 2016.



Scadenza definitiva del tempo utile:

La scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 07.09.2017.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 28.08.2017, dichiarava ultimati i lavori medesimi in medesima data e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Nessuno.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non ci furono danni di forza maggiore come comunicato dal Rup e dalla D.L.

Verbali di nuovi prezzi:

Concordati in sede di verbale di sottomissione variante suppletiva.

I nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono in numero di 192.

Lavori in economia:

I lavori di completamento della II Fase sono stati realizzati utilizzando la voce di imprevisti e lavori su fattura di cui al quadro economico di variante, sulla base di Determina del Direttore di Zona n. 1409 del 01.12.17.

Anticipazione in denaro:

Non erogata.

Andamento dei lavori:

I lavori sono stati svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle previsioni di progetto ed agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

In date 26 e 27.05.2015, su richiesta del collaudatore Ing. Gianluca Pellegrini, è stata eseguita una prova di carico sul solaio di copertura della nuova struttura della I Fase (ampliamento) da parte della Ditta GEOIN S.r.l. di Macerata, con esito positivo e regolarmente allegata alla Relazione a struttura ultimata del D.L. (depositata in data 12.10.2016 presso il Genio Civile di Macerata ed in data 14.10.2016 presso il Comune di Macerata), collaudata dall'Arch. Andrea Alfieri, con deposito del 29.03.17.

Variazioni apportate:

Le variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

Altre variazioni apportate, di entità minimale rispetto alle previsioni progettuali, sono state giustificate con appositi verbali della Direzione Lavori, sottoscritti dall'Impresa e trasmessi al R.U.P. ed al Responsabile dei Lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati n. 5 ordini di servizio.



Certificati di acconto:

Nel corso dei lavori sono stati emessi complessivi n. 4 Certificati di Pagamento, compreso corrispondenti ad altrettanti S.A.L., per l'importo totale lordo di € 1.946.266,91, soggetti a complessive ritenute ai sensi dell'Art. 4 comma 3 del D.P.R. 207/2010 per € 9.731,33, di cui:

n.1 in data 08.05.2015 a tutto il 08.05.2015 di netti:	€ 283.612,54;
n.2 in data 01.06.2016 a tutto il 01.06.2016 di netti:	€ 541.950,99;
n.3 in data 10.12.2016 a tutto il 10.12.2016 di netti:	€ 662.945,76;
n.4 ULTIMO SAL in data 05.05.2017 a tutto il 05.05.2017 di netti:	€ 448.026,29.

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori:	€ 1.946.266,91
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 1.946.266,91

Assicurazione degli operai:

L'Impresa appaltatrice Saitec Company Srl ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ascoli Piceno con n. 003844038/61 (Posizione P.A.T. INAIL n. 62054763/38), l'Impresa appaltatrice Inveni Srl ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Macerata con n. 19363536 (Posizione P.A.T. INAIL n. 21949984).

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

In sede di liquidazione della contabilità:

- l'Impresa SAITEC Company Srl ha prodotto modello DURC On Line (Protocollo n. INAIL_8070265);
- l'Impresa INVENI Srl ha prodotto modello DURC On Line (Protocollo n. INAIL_8127735).

Ai sensi di legge il Responsabile del procedimento dovrà provvedere all'acquisizione telematica del Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa Appaltatrice e delle Imprese Subappaltatrici dei lavori di cui trattasi.

Avvisi ai creditori:

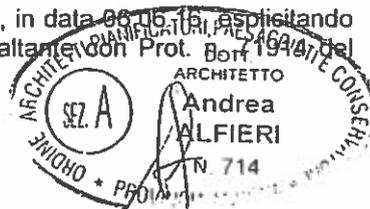
Ai sensi di legge il Responsabile del procedimento ha provveduto alla pubblicazione dell'avviso ad opponendum presentato al comune di Macerata in data 27/03/2018 prot. 0033762.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Ai sensi di legge il Responsabile del procedimento ha provveduto a verificare che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei crediti, nè rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato con riserva il registro di contabilità del S.A.L. n. 2, in data 06.06.16, esibendo in seguito le stesse in forma irrituale direttamente alla Stazione Appaltante con Prot. Bot. 194/07 del 22.06.2016 per complessivi € 179.159,55.



RELAZIONE, VERBALE DI VISITA CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Le riserve sono state riscontrate ai sensi di legge da deduzioni dalla D.L., depositate presso la Stazione Appaltante con protocollo del 20.07.17, rigettandole nel merito e nella forma.

Nei successivi S.A.L. nessuna delle riserve è stata ripresentata dall'A.T.I. appaltatrice e pertanto le stesse sono da ritenersi decadute ai sensi di legge.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 14 del contratto di appalto il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori e pertanto entro il 27.02.2018 (tempo prorogato per mancanza di agibilità).

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata effettuata in data 28.08.2017 e oltre al sottoscritto collaudatore sono intervenuti alla stessa:

- 1) Geom. Massimo Nerpiti: R.U.P.;
- 2) Ing. Michele Sparvoli: Direttore dei lavori;
- 3) Sig. Umberto De Carolis: legale rappresentante dell'Impresa Saitec Company;
- 4) Sig. Mattia Pennesi: legale rappresentante dell'Impresa Inveni;
- 5) Ing. William Rondanini: responsabile di progetto ditta SOL (gas medicinali).

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti i dovuti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Il R.U.P. ha verificato l'assenza di reclami a seguito di giusta pubblicazione.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione:

- che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto;
- che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro della contabilità e nello stato finale;



RELAZIONE, VERBALE DI VISITA CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

- che l'appaltatore ha prodotto la documentazione finale richiesta.,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che non risulta alcun verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 448.026,29 corrisponde alle somme autorizzate;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- j) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- k) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- n) che è stata presentata autorizzazione AUT Pronto Soccorso trasmessa alla in data 02/12/2013 con prot. Comune di Macerata n.92742
- o) che è stata trasmessa alla Regione Marche tramite il Comune di Macerata AUT Endoscopia Digestiva prot. 114421 del 17/10/2017

CERTIFICATO di COLLAUDO

il sottoscritto Dott. Architetto Andrea Alfieri, premesso quanto sopra e ribadito:

- che l'Appaltatore risponderà per le difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto Appaltante prima che il Certificato di Collaudo assuma il carattere definitivo;
- che alla data di emissione del Certificato di Collaudo la polizza fideiussoria, come previsto dalle Leggi sui LLPP e dal capitolato d'appalto, decadrà e verrà sostituita, ai sensi dell'art.235 del DPR n.207 del 5/10/2010 comma 2, da garanzia fideiussoria;
- che il presente Certificato ha carattere provvisorio ed assumerà il carattere definitivo solo dopo che siano trascorsi due anni dall'emissione dello stesso;
- che debbono essere effettuate tutte le manutenzioni ordinarie ed i controlli espressamente previsti per il regolare funzionamento di tutti gli impianti e apparecchiature interessati dai lavori da parte delle ditte manutentrici appositamente autorizzate dalla AV3;



RELAZIONE, VERBALE DI VISITA CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

- che per quanto ravvisato I LAVORI SONO STATO CORRETTAMENTE ESEGUITI;
- che per quanto è stato possibile accertare e, relativamente alle opere non più ispezionabili per espressa dichiarazione del D.L anche con certificato di fine dei lavori, essi sono stati svolti secondo le prescrizioni progettuali, e secondo le buone regole della tecnica e con un corretto uso dei materiali;
- che i lavori sono stati eseguiti dalla ditta entro il periodo stabilito;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto D'Appalto
- che negli atti contabili sono stati applicati i prezzi contrattualmente stabiliti, come si può riscontrare nella documentazione contabile;
- che i consuntivi dei lavori non presentano maggiori spese rispetto a quanto approvato;
- che sono state depositate presso il Rup le prove tecniche di funzionamento e collaudo sugli impianti e apparecchiature;
- che è stata presentata SCIA di agibilità al Comune di Macerata in data 20.11.2017 prot.n.128604;
- che il progetto è conforme a quello approvato con esito positivo dai Vigili del Fuoco di Macerata in data 01.10.2014 prot.n.11636 pratica n.9203.

PER TUTTO CIO' CHE E' IN PREMESSA. IL SOTTOSCRITTO, DOTT.ARCHITETTO ANDREA ALFIERI, LFRNDR58S27A2710, NATO AD ANCONA IL 27, NOVEMBRE DEL 1958, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI ANCONA AL N.714,

DICHIARA

che i lavori di **AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO A NORMA PRONTO SOCCORSO E NEFROLOGIA OSPEDALE DI MACERATA CON SISTEMAZIONE IMPIANTI**, eseguiti dalla Impresa appaltatrice Saitec Company Srl di Umberto De Carolis con sede in Via dei Gorghi, 40 – 63100 Ascoli Piceno e dalla Impresa appaltatrice Inveni srl di Mattia Pennesi con sede in Via Montale, 1 – 62010 Montecassiano per conto dell'ASUR, in base alla determina DG/ASUR n. 551 del 10.07.2012:

SONO NEL COMPLESSO COLLAUDABILI, PER QUANTO E' STATO POSSIBILE ACCERTARE E VERIFICARE E CON IL PRESENTE ATTO E

COLLAUDA

Dichiarando che si potrà procedere alla liquidazione del credito residuo per un importo netto di € 9.731,33 (diconsi euro novemilasettecentotrentuno/33) oltre IVA aliquota del 10% per complessivi € .10.704,46 (diconsi euro diecimilasettecentoquattro/46)

SALVO

L'APPROVAZIONE DA PARTE DELLA DIREZIONE DELL'AREA VASTA N.3 ASUR MARCHE delle risultanze del presente collaudo

IL COLLAUDATORE
DOTT. ARCH. ANDREA ALFIERI

~ 10 ~



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_10699706	Data richiesta	26/02/2018	Scadenza validità	26/06/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SAITEC COMPANY SRL
Codice fiscale	01140600444
Sede legale	VIA DEI GORGHI, 40 63100 ASCOLI PICENO (AP)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L. CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

leg. 4



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_9835662	Data richiesta	03/03/2018	Scadenza validità	01/07/2018
-------------------	--------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	INVENI S.R.L.
Codice fiscale	01839750435
Sede legale	VIA MONTALE 1 MONTECASSIANO MC 62010

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L. CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

**AMPLIAMENTO E ADEGUAM.A NORMA P.S E NEFRO OSP.MC CON
SISTEMAZ.IMPIANTI- OGGETTO LAVORI**

A.S.

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE ASUR
IMPORTO LAVORI
FONDI DI INCENTIVAZIONE EX ART. 18 L.109/94

n°.....44..del 31.01.2014
€ 1.621.919,09
€ 38.000,00

PROCEDIMENTO

	DIRIGENTE DI SETTORE	5%	€ 1.900,00
a1	Ing. Tristano Luchetti	50%	€ 950,00
	Ing. Fabrizio Ciribeni	50%	€ 950,00
	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTI	25%	€ 9.500,00
a2	geom. Massimo Nerpiti	100%	€ 9.500,00
	PROCEDURE AMMINISTRATIVE	10%	€ 3.800,00
a3	Dr.ssa Liliana Grassetti	70%	€ 2.660,00
	sig.Fulvia Boccia	30%	€ 1.140,00
Totale		40%	€ 15.200,00

PROGETTAZIONE

	PROGETTO PRELIMINARE	4%	€ 1.520,00
	geom. Massimo Nerpiti	50%	€ 760,00
	P.I.Mario Gattari	50%	€ 760,00
	PROGETTO DEFINITIVO	12%	€ 4.560,00
b1	geom. Massimo Nerpiti	50%	€ 2.280,00
	P.I.Mario Gattari	50%	€ 2.280,00
	PROGETTO ESECUTIVO	7%	€ 2.660,00
	geom. Massimo Nerpiti	50%	€ 1.330,00
	P.I.Mario Gattari	50%	€ 1.330,00
	SICUREZZA	2%	€ 760,00
b2	geom.Massimo Nerpiti	50%	€ 380,00
	P.I. Mario Gattari	50%	€ 380,00
Totale		25%	€ 9.500,00

REALIZZAZIONE

	DIREZIONE LAVORI	25%	€ 9.500,00
	Geom. Massimo Nerpiti	50%	€ 4.750,00
c1	P.I. Mario Gattari	50%	€ 4.750,00
	CONTABILITA'	5%	€ 1.900,00
			€ 0,00
c2	Geom.Massimo Nerpiti	50%	€ 950,00
	P.I. Mario Gattari	50%	€ 950,00
	SICUREZZA	3%	€ 1.140,00
	geom. Massimo Nerpiti	50%	€ 570,00
c3	P.I.Mario Gattari	50%	€ 570,00
c4	COLLAUDO	2%	€ 760,00
	Arch. Andrea Alfieri	100%	€ 760,00
Totale		35%	€ 13.300,00

RIPARTIZIONI A PERSONA

Ing. Tristano Luchetti	€ 950,00
Ing. Fabrizio Ciribeni	€ 950,00
Geom. Massimo Nerpiti	€ 20.520,00
P.I. Mario Gattari	€ 11.020,00
	€ 0,00
Arch. Andrea Alfieri	€ 760,00
Dr.ssa Liliana Grassetti	€ 2.660,00
Sig.ra Fulvia Boccia	€ 1.140,00

RIEPILOGO

TOTALE DA LIQUIDARE	€ 38.000,00
QUOTA DA QUADRO ECONOMICO	€ 38.000,00
DIFFERENZA IN ECONOMIA ALL'ENTE	€ 0,00