

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto. _ CIG 69615336C3. - Determinazioni.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. Di liquidare all'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. sedente a Grottammare (AP) la somma di € 300.535,62 relativa ai lavori di ristrutturazione della nuova sede dell'Unità Operativa di Geriatria del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto di cui € 273.214,20 per lavori ed € 27.321,42 per IVA 10%.
2. Di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto" dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti regolarmente.
3. Di prendere atto che l' Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. dovrà prestare garanzia nei modi stabiliti dall'art.103, comma 6 del D.L.vo n.50/2016.
4. Di approvare lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, per un importo netto dei lavori pari ad € 319.867,95.
5. Di riconoscere le lavorazioni eseguite in economia, così come descritte nel documento istruttorio ed ammontanti ad € 51.319,12 relative ai lavori suppletivi eseguiti, di cui € 46.653,75 per lavori ed € 4.665,37 per IVA 10%.
6. Di stabilire che l'importo relativo agli incentivi per funzioni tecniche spettanti al personale con qualifica non dirigenziale, impegnato nella realizzazione dell'intervento sopra descritto, pari ad

€ 7.815,55, nelle more di approvazione di apposito Regolamento da parte dell'ASUR, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n.50/2016, viene accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa che venga riconosciuto.

7. Di disporre, altresì, che le suddette risorse finanziarie accantonate, dovranno essere ripartite tra i seguenti dipendenti, tenuto conto delle specifiche attività svolte dagli stessi – art.113, c.3 D.Lgs. n.50/2016:
 - Virgili Maurizio: RUP, incaricato della progettazione, direzione lavori e collaudo
 - Cocci Grifoni Cristina: collaboratore del RUP, incaricata per la parte amministrativa (ruolo di collaboratore principale, semplice ed esecutore in tutte le fasi attuative del procedimento).
8. Di imputare la somma complessiva di € 359.670,29 (300.535,62 + 51.319,12 + 7.815,55) sull'aut. AV5INVEST/2017- Aut.1 sub 95 ad incremento dell'etichetta I-1.
9. Di trasmettere copia del presente atto alle UU.OO. Risorse Umane – Settore Trattamento Economico e Attività Economico-Finanziarie ASUR –Area Vasta 5 per quanto di competenza.
10. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i..
11. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art.28 della L.R. 26/96 e s.m.i. e diventerà esecutiva alla data di pubblicazione all'albo pretorio dell'Azienda (art.28, comma 6,L.R. 26/96).
12. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella tipologia "Altre tipologie".

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Pierluigi Gigliucci

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Nadia Storti

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alessandro Marini

La presente determina consta di n. 7 pagine e di n. 2 allegati, che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche – Area Vasta n. 5)

Riferimenti normativi:

- *D.Lvo n.50/2016 e s.m.i.*

Motivazione:

Con determina n. 123 del 7/03/2017 il Direttore Generale dell'ASUR approvava il progetto esecutivo avente per oggetto "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", redatto dal Geom. Virgili Maurizio dipendente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.5 – San Benedetto del Tronto;

Con determina n. 478 del 28/07/2017 il Direttore Generale dell'ASUR aggiudicava in via definitiva, all'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l., sedente a Grottammare (AP), l'appalto dei lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto, per un importo di € 273.214,20 oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.121,00 ed al netto del ribasso d'asta offerto del 45,00%.

Il quadro economico venutosi a determinare a seguito dell'esperimento della gara è il seguente:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€.	478.351,27
	Ribasso offerto pari al 45,00%	€	215.258,07
	TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO		€ 263.093,20
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		€.
			10.121,00
	TOTALE A		€ 273.214,20
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE		
B1	imprevisti (compresi i.v.a.)	€.	4.865,00
	incentivazione 1,6% art. 113 c.3		
B2	D. Lgs. 50/2016	€.	7.815,55
B3	i.v.a. sui lavori (10% della voce A)	€	27.321,42
	TOTALE B		€ 276.785,80
C	Economie da ribasso d'asta compresa IVA		€
			236.783,83
	TOTALE GENERALE A+B+C		€ 550.000,00

I lavori, il cui tempo di esecuzione era stato fissato in giorni 90 (novanta), sono stati consegnati in data 16/08/2017 con Verbale di Consegna dei Lavori di pari data. Gli stessi, per intervenute esigenze oggettivamente imprevedibili, sono stati sospesi in data 2/10/2017 per poi essere ripresi in data 6/11/2017 – giusto Verbale di Ripresa dei Lavori di pari data, con il quale venivano fissati i nuovi termini di scadenza dell'opera. Quest'ultima regolarmente portata a termine in data 10/12/2017, in conformità alle previsioni progettuali, salvo lievi variazioni intervenute sulle disposizioni del D.LL. e nel pieno rispetto delle prescrizioni contrattuali come da Relazione sul Conto Finale e Certificato di

Regolare Esecuzione sottoscritto senza riserve dall'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. in data 29/12/2017, in atti;

Considerato che, durante l'esecuzione dei predetti lavori di ristrutturazione sono intervenute ulteriori esigenze, non previste e prevedibili in fase di progettazione, che hanno comportato lavorazioni suppletive nel dettaglio di seguito rappresentate.

L'intervento iniziale di completo risanamento di due porzioni dei corridoi, è consistito nel totale rifacimento del massetto su parte interessata alla nuova pavimentazione interamente danneggiato, previa rimozione della vecchia pavimentazione in gomma risalente agli anni '70 e doppia mano di autolivellante per una corretta posa in opera della nuova pavimentazione in PVC;

Successivamente, su richiesta del Direttore dell'U.O. di Geriatria, consegnati i nuovi letti di degenza, completi degli agganci per materiale sanitario (materassini antidecubito, sacche per l'alimentazione, ecc.), è stato ordinato all'Impresa aggiudicatrice dei lavori, di realizzare delle torrette con base a pavimento, dotate di servizi elettrici, costituite da almeno due prese ed una presa dati, completamente incassate nel pavimento, corrispondenti al di sotto di ogni letto di degenza, in modo da non dover alimentare il tutto mediante lunghi cavi da collegare alle prese presenti nei testa-letto;

In corso d'opera, sono state assegnate all'U.O. di Geriatria, da parte della Direzione Medica del Presidio, altre due stanze appartenenti precedentemente all'U.O. di Medicina Trasfusionale, utilizzate come locali per Frigoemoteche e stanza per congelatori, da adibire a degenze per un totale di n.8 posti letto. La nuova destinazione d'uso delle due stanze ha reso necessarie: la rimozione della vecchia pavimentazione con ripristino del massetto sottostante, l'esecuzione di tracce a pavimento per la realizzazione di torrette per impianti elettrici oltre che di nuovi impianti di chiamata con installazione di telecamere per video sorveglianza, la posa in opera di nuova pavimentazione e la sostituzione di tutti i sanitari dei servizi igienici e dei lavamani all'interno delle degenze. Sono stati sostituiti, altresì, gli infissi interni sia per le degenze che per i servizi igienici.

Inoltre, è stato ampliato l'impianto di condizionamento come presente nelle altre stanze di degenza, mediante installazione di ventil-convettori con inverter (freddo/caldo), in quanto precedentemente non presenti, con allaccio all'impianto elettrico. Le stanze, compresa la porzione di corridoio, sono state ritinteggiate con la realizzazione di nuove pareti in cartongesso dotate di barriera al vapore per abbattimento acustico, al fine di compartimentare il confine tra le due Unità Operative;

Le predette lavorazioni supplementari non hanno alterato la natura generale del contratto;

Si è convenuto, dunque, di far eseguire all'impresa esecutrice del contratto originale, dette lavorazioni in economia, utilizzando parte delle economie di spesa venutesi a determinare con il ribasso offerto in sede di gara, pari ad € 51.319,12, iva compresa, di cui al quadro economico sopra riportato. Si allega al riguardo Registro di Contabilità dei lavori in economia (All.n.1);

L'affidamento del contratto al medesimo operatore economico che ha eseguito i lavori del progetto principale è stata imposta inoltre da insuperabili motivi di carattere tecnico e di sicurezza, quali la necessità di garantire all'interno del cantiere uniformità delle lavorazioni e forniture, evitando nel contempo il rischio interferenziale;

Per cui, in definitiva, il quadro economico finale di assestamento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO

	IMPORTO DEI LAVORI		
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 478.351,27	
	Ribasso offerto pari al 45,00%	- € 215.258,07	
	TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO		€ 263.093,20
A2	ONERI PER LA SICUREZZA		€ 10.121,00
A3	TOTALE A		€ 273.214,20
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Lavori in economia richiesti dall'Amministrazione e Contabilizzati dalla D.L.	€ 46.653,75	
B2	Incentivi 1,6% art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016	€ 7.815,55	
B3	IVA (10% della voce A3 e B1)	€ 31.986,79	
	TOTALE B		€ 86.456,09
	TOTALE GENERALE A+B		€ 359.670,20
	SOMMA RESIDUA NON UTILIZZATA		€ 190.329,71
	TOTALE GENERALE		€ 550.000,00

Si mette in evidenza che residuano dalla somma inizialmente impegnata € 190.329,71, che rappresentano una economia di spesa;

Si segnala, altresì, che ammontano ad € 7.815,55 gli incentivi per funzioni tecniche spettanti al personale con qualifica non dirigenziale impegnato nella realizzazione del suddetto intervento e che gli stessi, nelle more di approvazione di apposito Regolamento da parte dell'ASUR, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n.50/2016, dovranno essere accantonati nell'apposito fondo di bilancio in attesa che venga riconosciuto;

Le suddette risorse finanziarie accantonate, dovranno essere ripartite tra i seguenti dipendenti, tenuto conto delle specifiche attività svolte dagli stessi – art.113, c.3 D.Lgs. n.50/2016:

- Virgili Maurizio: RUP, incaricato della progettazione, direzione lavori e collaudo
- Cocci Grifoni Cristina: collaboratore del RUP, incaricata per la parte amministrativa (ruolo di collaboratore principale, semplice ed esecutore in tutte le fasi attuative del procedimento).

Tanto premesso, il sottoscritto, nel dichiarare la conformità alle normative in vigore, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento,

PROPONE

Di liquidare all'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. sedente a Grottammare (AP) la somma di € 300.535,62 relativa ai lavori di ristrutturazione della nuova sede dell'Unità Operativa di Geriatria del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto di cui € 273.214,20 per lavori ed € 27.321,42 per IVA 10%.

Di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto" dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti regolarmente.

Di prendere atto che l' Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. dovrà prestare garanzia nei modi stabiliti dall'art.103, comma 6 del D.L.vo n.50/2016.

Di approvare lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, per un importo netto dei lavori pari ad € 319.867,95.

Di riconoscere le lavorazioni eseguite in economia, così come descritte nel documento istruttorio ed ammontanti ad € 51.319,12 relative ai lavori suppletivi eseguiti, di cui € 46.653,75 per lavori ed € 4.665,37 per IVA 10%.

Di stabilire che l'importo relativo agli incentivi per funzioni tecniche spettanti al personale con qualifica non dirigenziale, impegnato nella realizzazione dell'intervento sopra descritto, pari ad € 7.815,55, nelle more di approvazione di apposito Regolamento da parte dell'ASUR, ex art. 113, c. 2 D.Lgs. n.50/2016, viene accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa che venga riconosciuto.

Di disporre, altresì, che le suddette risorse finanziarie accantonate, dovranno essere ripartite tra i seguenti dipendenti, tenuto conto delle specifiche attività svolte dagli stessi – art.113, c.3 D.Lgs. n.50/2016:

- Virgili Maurizio: RUP, incaricato della progettazione, direzione lavori e collaudo
- Cocci Grifoni Cristina: collaboratore del RUP, incaricata per la parte amministrativa (ruolo di collaboratore principale, semplice ed esecutore in tutte le fasi attuative del procedimento).

Di imputare la somma complessiva di € 359.670,29 (300.535,62 + 51.319,12 + 7.815,55) sull'aut. AV5INVEST/2017- Aut.1 sub 95 ad incremento dell'etichetta I-1.

Di trasmettere copia del presente atto alle UU.OO. Risorse Umane – Settore Trattamento Economico e Attività Economico-Finanziarie ASUR –Area Vasta 5 per quanto di competenza.

Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i..

Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art.28 della L.R. 26/96 e s.m.i. e diventerà esecutiva alla data di pubblicazione all'albo pretorio dell'Azienda (art.28, comma 6, L.R. 26/96).

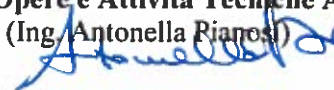
Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nella tipologia "Altre tipologie".

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Maurizio Virgili)



Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.S.U.R. - Area Vasta 5
Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale

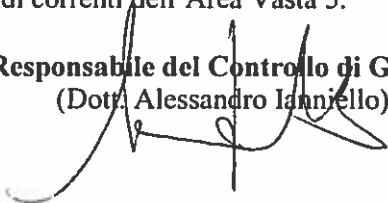
**Il Responsabile U.O.C. Patrimonio
Nuove Opere e Attività Tecniche AV5**
(Ing. Antonella Rianosi)



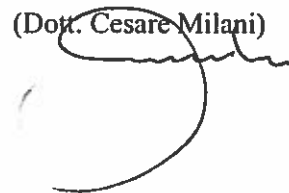
ATTESTAZIONE DEL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELLE UU.OO. ATTIVITA' ECONOMICHE E FINANZIARIE E CONTROLLO DI GESTIONE

I sottoscritti, vista la dichiarazione esposta dal Responsabile del procedimento, attestano la copertura economico finanziaria della spesa derivante dall'adozione del presente atto pari ad € 359.670,29 Iva compresa, stabilendo che la stessa sarà rilevata al conto 0102020801 (*immobilizzazioni materiali in corso e acconti*) AV5INVEST - 2017 Aut.1 sub 95 con successivo incremento dell'etichetta I-1, finanziata, in mancanza di finanziamenti specifici, con fondi correnti dell'Area Vasta 5.

Il Responsabile del Controllo di Gestione
(Dott. Alessandro Ianniello)



**Il Dirigente f.f. dell' UOC
Attività Economiche e Finanziarie**
(Dott. Cesare Milani)



- ALLEGATI -

Allegato n.1): Registro di Contabilità dei lavori in economia

