



AREA VASTA N.3

## VERBALE DEL 06/12/2017

**OGGETTO:** “LAVORI IMPIANTISTICI NECESSARI PER LA REDAZIONE DELLA DI.RI. OSPEDALE DI RECANATI – CIG 7281475F3E.”

\*\*\*\*\*

**Amministrazione appaltante:** Azienda Sanitaria Unica Regionale, Via Oberdan, n. 2 – 60131 Ancona domiciliata per la gara presso l’Area Vasta n. 3 – Via Annibaldi 31/L - 62100 Piediripa di Macerata (MC).

**Oggetto dell’appalto:** Lavori impiantistici necessari per la redazione della DI.RI Ospedale di Recanati.

**C.I.G.** 7281475F3E

**Valore dell’appalto:** € 149.990,95, di cui € 6.299,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA)

**Procedura:** Procedura negoziata ai sensi dell’art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso.

Premesso che:

- in data 16/11/2017 è stato pubblicato sul sito ASUR – sezione Amministrazione Trasparente e all’albo istituzionale, avviso con il quale è stato comunicato il criterio di scelta degli operatori economici da invitare ai fini dell’affidamento dei lavori in oggetto:  
SORTEGGIO di n. 10 Operatori Economici in seduta pubblica da effettuarsi in data 20 novembre 2017 alle ore 8.00 presso gli uffici dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche – Via Annibaldi 31/R Piediripa di Macerata 62100 (MC), tra le imprese in possesso dei seguenti requisiti:
  - ✓ iscrizione nell’elenco degli operatori economici per l’espletamento di procedure negoziate per l’esecuzione di lavori pubblici istituito con determina AV3 n. 32 del 16.01.2017 pubblicato in data 03/04/2017 ed aggiornato fino alla data del 30/09/2017;
  - ✓ possesso della certificazione SOA per le Categorie OS30 - Classe I^.
- con lettera d’invito Prot. nn. 128730, 128735, 128742, 128744, 128745, 128760, 128761, 128763, 128764, 128766[ASURAV3|MCSERTEC|P del 20/11/2017, le seguenti n. 10 ditte sono state invitate a presentare la propria migliore offerta per l’aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto indicata:

- TIEMME SERVICE VIA PIAZZALE MERCURIO N. 42 MACERATA



### AREA VASTA N.3

- S.E.I. SNC CONTRADA FIASTRA N. 76 COLMURANO (MC)
- ENGIE SERVIZI SPA VIALE GIORGIO RIBOTTA N. 31 - ROMA (RM)
- FG IMPIANTI SRL VIA DON ENZO CINGOLANI N. 5A MONTECASSIANO (MC)
- CIANNAVEI SRL Via Dell'Aspo n. 50 – ASCOLI PICENO
- SIEM SRL VIA ACHILLE GRANDI N. 14 ANCONA (AN)
- TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL VIA GRAZIE N. 38 B CORRIDONIA (MC)
- CP ELETTRATECNICA SRL CONTRADA CAMPIGLIONE N. 20 FERMO (FM)
- ARTIGIANA ELETTIKA SRL PIAZZALE CIABOTTI N.8 JESI (AN)
- CPM GESTIONI TERMICHE SRL VIA DEL RIVO N. 40 TERNI (TR)

la lettera di invito:

1. prevedeva come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
2. fissava quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 05/12/2017 ore 12,00.

Tanto premesso, oggi 06/12/2017 alle ore 9.00 presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche di Macerata, il sottoscritto Geom. Giulia Marsili, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza di Francesca Paolorosso e Christian Cervelli, in qualità di testimoni, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità di svolgimento della gara, dà atto che le seguenti ditte hanno presentato offerta entro il termine utile del giorno 05/12/2017 ore 12.00 rilevando che all'apertura delle buste non è presente nessun rappresentante delle Ditte invitate:

Numero	Protocollo	Data	Registro	Mitt./Destinatari
1	133485	01/12/2017	RASURAV3	CIANNAVEI SRL ASCOLI PICENO
2	133635	01/12/2017	RASURAV3	SIEM SRL ANCONA
3	134080	04/12/2017	RASURAV3	ARTIGIANA ELETTRIKA JESI
4	134829	05/12/2017	RASURAV3	ENGIE ROMA
5	134858	05/12/2017	RASURAV3	CP ELETTRATECNICA FERMO
6	134956	05/12/2017	RASURAV3	F.G. IMPIANTI MONTECASSIANO

Il R.U.P. prende in esame i n. 6 plichi pervenuti in tempo utile, procede alla loro numerazione, ne verifica la sigillatura e l'integrità.

Aprire quindi ad uno ad uno i plichi ricevuti, riscontrare l'esistenza delle 2 buste interne "Documentazione amministrativa" e "Offerta economica".

Per verificare la rispondenza a quanto richiesto nella lettera di invito, procedere alla verifica dei documenti amministrativi contenuti nella busta "Documentazione Amministrativa" mentre vengono lasciate chiuse le buste contenenti l'"Offerta economica". Da tali verifiche risulta quanto segue:

N	OPERATORE ECONOMICO	PROT	AMMESSO/ESCLUSO
1	CIANNAVEI SRL	n. 133485 del 01/12/2017	AMMESSO
2	SIEM SRL ANCONA	n. 133635 del 01/12/2017	AMMESSO
3	ARTIGIANA ELETTRIKA	n. 134080 del 04/12/2017	AMMESSO
4	ENGIE SERVIZI SPA	134829 del 05/12/2017	AMMESSO
5	CP ELETTROTECNICA	134858 del 05/12/2017	ESCLUSO per non aver prodotto il documento di identità del sottoscrittore a corredo delle dichiarazioni sostitutive rese nella domanda di partecipazione e nel DGUE. Si evidenzia inoltre che il concorrente non ha prodotto il PASSOE e non ha fornito tutte le dichiarazioni di cui al DGUE stesso.
6	F.G. IMPIANTI	134956 del 05/12/2017	ESCLUSO per non aver prodotto il documento di identità del sottoscrittore a corredo delle dichiarazioni sostitutive rese nella domanda di partecipazione e nel DGUE. Si evidenzia inoltre che il concorrente non ha sottoscritto il DGUE e non ha fornito tutte le dichiarazioni.

Alle ore 13.00 il R.U.P. sospende la seduta di gara per la pausa pranzo.

Alle ore 15.00 circa il Rup riapre la seduta di gara. Il testimone Christian Cervelli viene sostituito per il prosieguo della gara dalla Dott.ssa Cristiana Valerii.

A questo punto il R.U.P. procede all'apertura della busta "B - Offerta economica" delle ditte ammesse e legge ad alta voce il ribasso percentuale complessivo offerto da ciascuna

N	DITTA		RIBASSO %
1	CIANNAVEI SRL	AMMESSA	30,00
2	SIEM SRL ANCONA	AMMESSA	32,38
3	ARTIGIANA ELETTRIKA	AMMESSA	38,56
4	ENGIE SERVIZI SPA	AMMESSA	33,94

**Vista la graduatoria, il Rup decide di richiedere all'Operatore Economico Artigiana Elettrika, che ha offerto il miglior ribasso sull'importo posto a base di gara (pari a 38,56%) le giustificazioni sulla congruità economica dell'offerta formulata, assegnando un termine di 15 giorni decorrenti dal ricevimento della relativa comunicazione.**

Il Rup provvederà, nei termini di legge, a:

- 1) inviare agli Operatori economici esclusi comunicazione con la relativa motivazione dell'esclusione;
- 2) pubblicare sul sito istituzionale la comunicazione inerente alle ammissioni/esclusioni dalla gara;
- 3) inviare all'operatore economico Artigiana Elettrika richiesta di giustificazioni di prezzo;
- 4) comunicare successivamente, la data della prossima seduta pubblica di gara.

**La seduta termina alle ore 16.00 circa.**

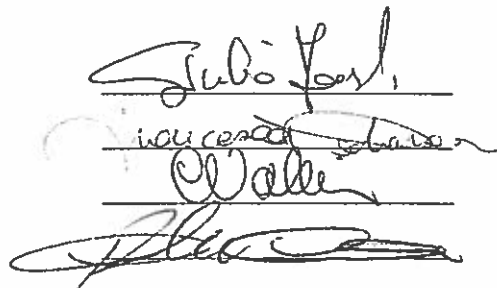
**Letto confermato e sottoscritto.**

*Geom., Giulia Marsili, RUP*

*Dott.ssa Francesca Paolorosso, testimone*

*Dott.ssa Cristiana Valerii, testimone*

*Christian Cervelli, testimone*





## VERBALE DEL 22/12/2017

**OGGETTO:** “LAVORI IMPIANTISTICI NECESSARI PER LA REDAZIONE DELLA DI.RI. OSPEDALE DI RECANATI – CIG 7281475F3E.”

\*\*\*\*\*

**Amministrazione appaltante:** Azienda Sanitaria Unica Regionale, Via Oberdan, n. 2 – 60131 Ancona domiciliata per la gara presso l’Area Vasta n. 3 – Via Annibaldi 31/L - 62100 Piediripa di Macerata (MC).

**Oggetto dell’appalto:** Lavori impiantistici necessari per la redazione della DI.RI Ospedale di Recanati.

**C.I.G.** 7281475F3E

**Valore dell’appalto:** € 149.990,95, di cui € 6.299,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA)

**Procedura:** Procedura negoziata ai sensi dell’art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso.

Premesso che:

- in data 16/11/2017 è stato pubblicato sul sito ASUR – sezione Amministrazione Trasparente e all’albo istituzionale, avviso con il quale è stato comunicato il criterio di scelta degli operatori economici da invitare ai fini dell’affidamento dei lavori in oggetto:  
SORTEGGIO di n. 10 Operatori Economici in seduta pubblica da effettuarsi in data 20 novembre 2017 alle ore 8.00 presso gli uffici dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche – Via Annibaldi 31/R Piediripa di Macerata 62100 (MC), tra le imprese in possesso dei seguenti requisiti:
  - ✓ iscrizione nell’elenco degli operatori economici per l’espletamento di procedure negoziate per l’esecuzione di lavori pubblici istituito con determina AV3 n. 32 del 16.01.2017 pubblicato in data 03/04/2017 ed aggiornato fino alla data del 30/09/2017;
  - ✓ possesso della certificazione SOA per le Categorie OS30 - Classe I<sup>^</sup>.
- con lettera d’invito Prot. nn. 128730, 128735, 128742, 128744, 128745, 128760, 128761, 128763, 128764, 128766|ASURAV3|MCSERTEC|P del 20/11/2017, le seguenti n. 10 ditte sono state invitate a presentare la propria migliore offerta per l’aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto indicata:
  - TIEMME SERVICE VIA PIAZZALE MERCURIO N. 42 MACERATA
  - S.E.I. SNC CONTRADA FIASTRA N. 76 COLMURANO (MC)



**AREA VASTA N.3**

- ENGIE SERVIZI SPA VIALE GIORGIO RIBOTTA N. 31 - ROMA (RM)
- FG IMPIANTI SRL VIA DON ENZO CINGOLANI N. 5A MONTECASSIANO (MC)
- CIANNAVEI SRL Via Dell'Aspo n. 50 – ASCOLI PICENO
- SIEM SRL VIA ACHILLE GRANDI N. 14 ANCONA (AN)
- TECHNOGROUP INTERNATIONAL SRL VIA GRAZIE N. 38 B CORRIDONIA (MC)
- CP ELETTROTECNICA SRL CONTRADA CAMPIGLIONE N. 20 FERMO (FM)
- ARTIGIANA ELETTRIKA SRL PIAZZALE CIABOTTI N.8 JESI (AN)
- CPM GESTIONI TERMICHE SRL VIA DEL RIVO N. 40 TERNI (TR)

- la lettera di invito:

1. prevedeva come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
2. fissava quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 05/12/2017 ore 12,00.

- nella seduta pubblica di gara del 06/12/2017, nella quale non è stato presente nessun rappresentante delle Ditte invitate, il RUP alla presenza della Dott.ssa Francesca Paolorosso e del sig. Christian Cervelli (quest'ultimo sostituito dopo la pausa pranzo dalla Dott.ssa Valerii) in qualità di testimoni, ha provveduto a:

➤ esaminare i plichi pervenuti in tempo utile verificandone l'integrità e la sigillatura:

CIANNAVEI SRL ASCOLI PICENO  
SIEM SRL ANCONA  
ARTIGIANA ELETTRIKA JESI  
ENGIE ROMA  
CP ELETTROTECNICA FERMO  
F.G. IMPIANTI MONTECASSIANO

➤ aprire i plichi e verificare la presenza della documentazione amministrativa e dell'"Offerta economica";

➤ verificare la documentazione amministrativa, lasciando chiuse le buste contenenti l'"Offerta economica" da cui è risultato quanto segue:

N	OPERATORE ECONOMICO	PROT	AMMESSO/ESCLUSO
1	CIANNAVEI SRL	n. 133485 del 01/12/2017	AMMESSO
2	SIEM SRL ANCONA	n. 133635 del 01/12/2017	AMMESSO
3	ARTIGIANA ELETTRIKA	n. 134080 del 04/12/2017	AMMESSO
4	ENGIE SERVIZI SPA	134829 del 05/12/2017	AMMESSO

5	CP ELETTROTECNICA	134858 del 05/12/2017	ESCLUSO per non aver prodotto il documento di identità del sottoscrittore a corredo delle dichiarazioni sostitutive rese nella domanda di partecipazione e nel DGUE. Si evidenzia inoltre che il concorrente non ha prodotto il PASSOE e non ha fornito tutte le dichiarazioni di cui al DGUE stesso.
6	F.G. IMPIANTI	134956 del 05/12/2017	ESCLUSO per non aver prodotto il documento di identità del sottoscrittore a corredo delle dichiarazioni sostitutive rese nella domanda di partecipazione e nel DGUE. Si evidenzia inoltre che il concorrente non ha sottoscritto il DGUE e non ha fornito tutte le dichiarazioni.

➤ aprire le offerte economiche da cui è scaturita la seguente graduatoria:

N	DITTA		RIBASSO %	CLASSIFICA
1	CIANNAVEI SRL	AMMESSA	30,00	4 <sup>^</sup>
2	SIEM SRL ANCONA	AMMESSA	32,38	3 <sup>^</sup>
3	ARTIGIANA ELETTRIKA	AMMESSA	38,56	1 <sup>^</sup>
4	ENGIE SERVIZI SPA	AMMESSA	33,94	2 <sup>^</sup>

- con nota Prot. n. 136177|ASURAV3|MCSERTEC|P del 07/12/2017, è stata inviata richiesta al 1<sup>^</sup> classificato di fornire le giustificazioni riguardo alla congruità economica dell'offerta formulata assegnando un termine di 15 giorni decorrenti dal ricevimento della relativa comunicazione.



AREA VASTA N.3

- Con note Prot. nn. 136184 e 136192|ASURAV3|MCSERTEC|P del 07/12/2017 è stata comunicata rispettivamente agli Operatori Economici CP ELETTROTECNICA e F.G. IMPIANTI la loro esclusione dalla procedura di gara e relativa motivazione.
- In data 06/12/2017 è stata pubblicata sul sito istituzionale la comunicazione inerente alle ammissioni/esclusioni dalla gara.
- Con nota Prot. n. 141603|ASURAV3|AFFGEN|A del 20/12/2017 Artigiana Elettrika ha inviato documentazione a comprova della congruità dell'offerta;
- Con nota Prot. n. 141748|ASURAV3|MCSERTEC|P del 20/12/2017, la stazione appaltante ha convocato la seconda seduta pubblica di gara per il giorno 22/12/2017 ore 10.00. Nella stessa data tale comunicazione è stata pubblicata sul sito istituzionale.

Tanto premesso oggi, 22/12/2017 alle ore 10.00 presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche di Macerata, la sottoscritta Giulia Marsili, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza della Dott.ssa Cristiana Valerii e della Sig.ra Fulvia Boccia in qualità di testimoni, rilevando che non è presente nessun rappresentante delle Ditte invitate, prende in esame la documentazione prodotta dall'operatore economico Artigiana Elettrika a sostegno della congruità del prezzo offerto.

Esaminata la relazione presentata, le schede di analisi dei prezzi unitari e le tabelle del costo orario della manodopera, il Rup ritiene congrua l'offerta presentata dall'impresa Artigiana Elettrika 1<sup>^</sup> classificata.

L'aggiudicazione avverrà con determina del Direttore Asur.

La seduta termina alle ore 11.00 circa.

Letto confermato e sottoscritto.

*Geom., Giulia Marsili, RUP*

*Dott.ssa Cristiana Valerii, testimone*

*Fulvia Boccia, testimone*