

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVV. DANILE SILVETTI PER LE AZIONI LEGALI NECESSARIE AL RECUPERO DI CANONI NON RISCOSSI.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. Di conferire, un incarico all'Avv.to Daniele Silveti, in rappresentanza e difesa dell'ASUR, per le azioni legali necessarie al recupero dei canoni di affitto non riscossi, dovuti per gli anni 2009-2014 da parte degli affittuari di 7 terreni agricoli di proprietà dell'ASUR AV2, rilasciando alla stessa procura speciale, con ogni più ampia facoltà di legge, ivi compresa quella di conciliare e transigere, incassare somme, quietanze, rinunciare agli atti del giudizio, accettare rinunce, nominare propri sostituti processuali, chiamare terzi in causa, integrare il contraddittorio, spiegare domanda riconvenzionale, eleggendo a tal fine domicilio presso il suo studio sito a Ancona in C.so Garibaldi, 38;
2. Di dare atto che per il conferimento dell'incarico in questione non deriva alcun onere economico a carico del bilancio aziendale, in quanto le spese legali saranno interamente sostenute dagli affittuari;
3. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;

5. Di trasmettere copia conforme del presente atto all'Avv.to Daniele Silveti, unitamente alla procura ad litem, per il seguito di competenza.

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Alessandro Marini

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Pierluigi Gigliucci

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Nadja Sisti

La presente determina consta di n. 6 pagine di cui n. 0/ pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
AREA VASTA 2 – SEGRETERIA DI DIREZIONE**

L'ASUR AV2 è proprietaria di diversi terreni agricoli, che sono stati dati in affitto, con regolare contratto, a vari affittuari.

Con Nota Prot. 926657 del 14/01/2016, il Resp. dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche inoltrava al Resp. della Segreteria di Direzione AV2, tutta la documentazione relativa a solleciti di pagamento per alcuni canoni di affitto non riscossi, per gli adempimenti necessari al recupero delle somme non introitate.

Il Resp. dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche, ha provveduto in data 30/09/2015, ad effettuare un primo sollecito di pagamento agli affittuari di seguito elencati (la cui loro identità è specificata agli atti d'ufficio), senza nessun esito.

Elenco dei canoni non riscossi:

Sig. D. B., importo non riscosso di euro 1.663,46, per canoni non riscossi relativi all'affitto del terreno sito nel Comune di Arcevia in Località Caudino per l'Annata Agraria 2010/2011;

Sig. D. G., importo non riscosso di euro 13.223,52, per canoni non riscossi relativi all'affitto del terreno sito nel Comune di Arcevia in Frazione Piticchio per le Annate Agrarie 2009/2010 e 2010/2011;

Sig. O. V., importo non riscosso di euro 10.303,81, per canoni non riscossi relativi all'affitto del terreno sito nel Comune di Ostra Vetere, in Loc. Santa Marianova/ via Fontanelle di Ha 20.77.60, stipulato in data 10/02/2009 e rinnovato sino all'annata agraria 2009/2010;

Sig. G. N., importo non riscosso di euro 6.617,16, per canoni non riscossi relativi al pagamento del canone per l'affitto di vari terreni siti nel Comune di Ostra Vetere, suddiviso per le seguenti Annate Agrarie:

- AA 2010/2011 importo non corrisposto € 1.450,00;
- AA 2011/2012 importo non corrisposto € 1.450,00;
- AA 2012/2013 importo non corrisposto € 1.858,58;
- AA 2013/2014 importo non corrisposto € 1.858,58;

Sig. G. N., importo non riscosso di euro 27.511,52, per canoni non riscossi relativi all'affitto del terreno sito nel Comune di Comune di Senigallia in via Arceviense, n.137, suddiviso per le seguenti Annate Agrarie:

- AA 2009/2010 importo non corrisposto € 4.049,11;
- AA 2010/2011 importo non corrisposto € 4.049,11;
- AA 2011/2012 importo non corrisposto € 6.097,30;
- AA 2012/2013 importo non corrisposto € 6.658,00;
- AA 2013/2014 importo non corrisposto € 6.658,00;

Sig. G. N., importo non riscosso di euro 21.704,00, per canoni non riscossi relativi all'affitto del terreno sito nel Comune di Comune di Ostra Vetere in località Santa Marianova – via Fontanelle, suddiviso per le seguenti Annate Agrarie:

- AA 2012/2013 importo non corrisposto € 10.852,00;
- AA 2013/2014 importo non corrisposto € 10.852,00;

MISA Soc. Coop. Agr., importo non riscosso di euro 28.548,62, per canoni non riscossi dal 2009 al 2014, per l'affitto del terreno sito nel Comune di Comune di Arcevia in Località Colleaprico, suddiviso per le seguenti Annate Agrarie:

- AA 2009/2010 importo non corrisposto € 5.014,81;
- AA 2010/2011 importo non corrisposto € 5.014,81;
- AA 2011/2012 importo non corrisposto € 5.015,00;
- AA 2012/2013 importo non corrisposto € 6.752,00;
- AA 2013/2014 importo non corrisposto € 6.752,00.

In data 13/07/2016, il Resp. dell'U.O.C. Segreteria di Direzione, ha provveduto ad inoltrare agli affittuari inadempienti un secondo sollecito, anche questo con esito negativo.

A questo punto, viste le disposizioni del regolamento dell'Ufficio Legale aziendale, approvato con DG n° 535 del 24/07/2015, sono state esperite le necessarie verifiche consultando in via prioritaria, con apposita email del 21/09/2016, gli avvocati interni dell'Azienda: l'Avv. Marisa Barattini, l'Avv. Patrizia Viozzi, l'Avv. Marcello Ercolani, l'Avv. Maela Osimani e l'Avv. Domenico Capriotti, i quali hanno però riscontrato negativamente circa la possibilità di assumere l'incarico per il recupero dei Canoni di affitto non riscossi.

Di tale circostanza con apposita email del 17/10/2016 il referente della Sede di Senigallia dell'U.O.C. Segreteria di Direzione - Settore Legale Dott. Claudio Costanzi, informava la Direzione dell'ASUR Marche chiedendo la designazione del nominativo di un legale esterno.

Detta richiesta è stata riscontrata con nota email del 07/03/2017 da parte della Dott.ssa Fabiola Baffo dell'ASUR - Area Affari e Contenzioso comunicando la designazione dell'Avv.to Daniele Silvetti con studio sito in C.so Garibaldi, 38 - Ancona, accettazione dell'incarico confermata con mail del 07/03/2017 dall'Avv.to Silvetti.

In esito a quanto premesso, si ritiene, per difendere gli interessi dell'Amministrazione, di procedere alla conferimento dell'incarico dell'Avv. Daniele Silvetti, per il recupero dei Canoni di affitto non riscossi, conferendo allo stesso espresso mandato per la costituzione in giudizio e per tutto quanto altro inerente e conseguente, compreso il potere di chiamare in causa terzi, con elezione di domicilio presso il suo studio sito in C.so Garibaldi, 38 - Ancona.

TUTTO CIO' PREMESSO

RICHIAMATO il documento istruttorio sopra descritto e le relative circostanze in esso esplicitate che costituiscono presupposto della presente proposta di determina - sottoscritta dal Responsabile del Procedimento dell'U.O. Segreteria e dal Dirigente dell'U.O. Segreteria – Fabriano Area Vasta n. 2;

ATTESTATA da parte del proponente la regolarità procedurale del presente atto in ordine alle modalità operative adottate dal vigente sistema Azienda Sanitaria Unica Regionale/Aree Vaste.

SI PROPONE

1. Di conferire, un incarico all'Avv.to Daniele Silvetti, in rappresentanza e difesa dell'ASUR, per le azioni legali necessarie al recupero dei canoni di affitto non riscossi, dovuti per gli anni 2009-2014 da parte degli affittuari di 7 terreni agricoli di proprietà dell'ASUR AV2, rilasciando alla stessa procura speciale, con ogni più ampia facoltà di legge, ivi compresa quella di conciliare e transigere, incassare somme, quietanze, rinunciare agli atti del giudizio, accettare rinunce, nominare propri sostituti processuali, chiamare terzi in causa, integrare il contraddittorio, spiegare domanda riconvenzionale, eleggendo a tal fine domicilio presso il suo studio sito a Ancona in C.so Garibaldi, 38;
2. Di dare atto che per il conferimento dell'incarico in questione non deriva alcun onere economico a carico del bilancio aziendale, in quanto le spese legali saranno interamente sostenute dagli affittuari;
3. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
4. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;
5. Di trasmettere copia conforme del presente atto all'Avv.to Daniele Silvetti, unitamente alla procura ad litem, per il seguito di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Claudio Costanzi



Il Dirigente
Dott. Gabriele Colombo



Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente
Dott. Gabriele Colombo




ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE
U.O. BILANCIO E SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE:

Le sottoscritte, visto quanto dichiarato nel presente atto dal Responsabile del Procedimento, attestano che dall'adozione del presente atto non derivano oneri economici a carico del bilancio aziendale

Il Dirigente
Servizio Controllo di Gestione
Dott.ssa Letizia Paris



Il Dirigente
U.O. Gestione Economico Finanziaria
Dott.ssa Antonella Casaccia



- ALLEGATI -
N.N.