

**VERBALE DI SOMMA URGENZA
E ORDINE DI ESECUZIONE LAVORI
(ART. 163 COMMA 1 D.L. VO 50/2016)**

STRUTTURA INTERESSATA: "Palazzo delle Esposte" di Camerino

OGGETTO DEI LAVORI: Realizzazione opere di pronto intervento di messa in sicurezza fabbricato ex sede amministrativa

CIG

Il giorno 07 del mese di Aprile dell'anno 2017, il sottoscritto Geom. Marco Sabbatini in qualità di:

- COLLABORATORE TECNICO ESPERTO**
- Tecnico dell'Area Vasta n. 3 di Macerata,**

PREMESSO:

- che, dopo i recenti eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e ancora in fase di assestamento, a seguito delle forti scosse del 26 e del 30 ottobre, sono stati effettuati dei sopralluoghi per evidenziare e monitorare le strutture di proprietà aziendale ed evidenziarne eventuali danni e criticità;

- che in data 26/08/2016 nello specifico, presso l'immobile sito in Via Lili la struttura interessata denominata Palazzo delle Esposte, è stato oggetto di Ordinanza n.69 del 26/08/2016 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità parziale del fabbricato;

- che in data 27/10/2016 lo stesso fabbricato veniva incluso nell'ordinanza n.428 del 27/10/2016 e successive che delimitava la zona rossa della Città di Camerino confermando la totale inagibilità;

-che, pertanto si è creato uno stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:

a) per i seguenti motivi dello stato di urgenza: rischio crollo parti di EDIFICIO;

b) per le cause che lo hanno provocato: eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e successivi e ancora in fase di assestamento.

- che, al momento attuale non è possibile rimuovere lo stato di pregiudizio per i gravissimi danni verificatisi, con crolli parziali alle strutture portanti verticali ed orizzontali;

- che tale situazione è stata possibile verificare soltanto ora per la impossibilità di accedere all'interno della zona rossa, stante il perdurare degli eventi sismici;

- che con la circolare del Dipartimento di Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 sono state emanate le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

- che le suddette procedure si applicano anche e soprattutto per "opere non finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità, ma per evitare ulteriori danni ai Beni Culturali";

- che il bene in oggetto è da considerarsi un Bene Culturale in quanto assoggettato a vincolo Ministeriale di interesse culturale;

- che, da una stima di massima, si evince una spesa presunta pari ad € 131.000,00 oltre iva come per legge relativi agli interventi atti alla salvaguardia del Patrimonio culturale ed al trasferimento di arredi e documentazione archivistica storica e corrente, salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia da trasmettere per la copertura della spesa e l'approvazione dei lavori;

- che, in considerazione dell'urgenza, per l'esecuzione dei lavori sopra detti, ai sensi del comma 2 art. 163 della L. 50/2016, si individuerà la ditta mediante procedura per vie brevi contattando tre imprese iscritte all'albo fornitori che abbiano qualificazione OG2.

REDIGE IL PRESENTE VERBALE DI SOMMA URGENZA

in applicazione della normativa disciplinata dall'art. 163 comma 1 del D.L.vo 50/2016 e, pertanto,

DISPONE L'IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI STESSI

- alla ditta **CRUCIANELLI REST/EDILE Srl** che sottoscrive il presente verbale per accettazione di tutto quanto in esso contenuto e, in particolare dei seguenti patti e condizioni:

- il prezzo presunto è pari ad € 130.540,84 comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 12.500,00 oltre iva su cui applicare un ribasso d'asta del 5% ed è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e a regola d'arte in riferimento allo stato dei luoghi già visionato e accettato;

- eventuali opere non preventivate saranno contabilizzate in base al Prezziario unico del cratere vigente;

- la liquidazione avverrà sulla base di un successivo atto dell'organo competente;

- i lavori verranno eseguiti sotto la direzione del personale del Servizio Tecnico e, in particolare, del DL, Geom. Marco Sabbatini;

- le spese dovute per la lettera/contratto stipulata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.L.vo 50/2016 verranno sostenute dall'Impresa;

Il Rup/Tecnico:

a) indica i siti e le ubicazioni delle varie opere da realizzare, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla tipologia delle opere da eseguirsi ed alla qualità dei materiali da impiegare.

b) dispone che le interferenze create tra le lavorazioni appaltate e le funzioni istituzionali svolte all'interno degli ambienti oggetto dei lavori, dovranno essere preventivamente verificate.

c) inoltre dovranno essere programmate e coordinate le operazioni di sgombero sequenziale dei vari locali da parte del personale in essi operanti.

La ditta, rappresentata come sopra detto:

- in questa sede dichiara, mediante autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

(Per i controlli di legge, trova applicazione il comma 9 dell'art. 163 del citato D.L.vo 50/2016)

- dichiara che le aree esterne, le discariche connesse o comunque a disposizione dell'esecutore, unitamente ai mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono stati adeguatamente valutati

nell'accettazione del corrispettivo delle prestazioni ordinate così come definito dal Rup nel presente Verbale di Somma Urgenza;

- si impegna, dovendosi i lavori svolgere con somma urgenza, a provvedere alla delimitazione delle aree di cantiere, con relativa segnaletica;

- dichiara di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna dei lavori di cui trattasi senza sollevare riserva né eccezione alcuna.

Dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori in oggetto, stabilito in giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi;

Il presente verbale, completo dell'ordine di esecuzione lavori:

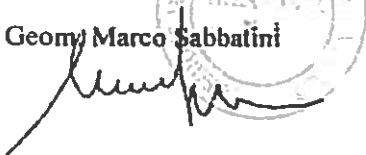
- a) verrà trasmesso all'Asur-Area Vasta n. 3 di Macerata per la copertura della spesa e per l'approvazione dei lavori unitamente alla perizia giustificativa degli stessi;
- b) verrà pubblicato sul sito istituzionale e inviato all'ANAC ai sensi dell'art. 163 comma 10 del D.L.vo 50/2016;

Lo stesso verbale viene redatto, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in duplice originale per accettazione di tutte le clausole in esso riportate.

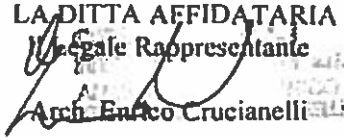
Camerino 07/04/2017

AREA VASTA n. 3 – MACERATA
Il Rup/Tecnico AV3

Geom. Marco Sabbatini



LA DITTA AFFIDATARIA
Il Legale Rappresentante
Arch. Enrico Crucianelli



VISTO: IL DIRETTORE U.O.C. Patr. Nuove Opere Att. Tecn.- Mc

Dott. Ing. Fabrizio Ciribeni



U.O.C. Patrimonio Nuove Opere, Attività Tecniche.- A.V. n.3
Direttore: ing. Fabrizio Ciribeni
e-mail: fabrizio.ciribeni@sanita.marche.it
Dirigente Amm.vo - Dr.ssa Cristiana Valerii
e-mail: cristiana.valerii@sanita.marche.it
Tel. 0733/2572605 Fax 0733/2572745

Perizia Giustificativa

CIG 7107829E08

STRUTTURA INTERESSATA: Palazzo delle Esposte in Comune di Camerino in Via Lili
OGGETTO DEI LAVORI: Realizzazione opere di pronto intervento di messa in sicurezza fabbricato ex sede amministrativa

Facendo seguito alla delimitazione della zona rossa del centro storico del Comune di Camerino a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delimitata con ordinanza sindacale n° 428 del 27/10/2016, si dichiara che:

- ✓ Per i lavori edili la spesa preventivata è di € 131.984,68+ IVA di cui € 12.500,00 per oneri della sicurezza, come da computo metrico estimativo allegato a cui applicare un ribasso d'asta del 5%.

La spesa preventivata complessiva è di € 126.010,45+ IVA di cui € 12.500,00 per oneri della sicurezza.

Macerata 07/04/2017

Il Rup/Tecnico AV3
Geom. Marco Sabbatini

