

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI AL LIVELLO 3 DEL 1° PADIGLIONE DELL'OSPEDALE DI FERMO (EX PEDIATRIA) PER LA REALIZZAZIONE DI AMBULATORI.

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Oberdan 2, 60122 Ancona (AN).

Amministrazione domiciliataria: ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli 18, 63900 Fermo (FM).

Oggetto dell'appalto: lavori di adeguamento dei locali al Livello 3 del 1° Padiglione dell'Ospedale di Fermo (ex pediatria) per la realizzazione di ambulatori.

Tempi di esecuzione dei lavori: 120 gg naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Importo a base di gara: € 148.324,96, IVA esclusa, di cui € 2.551,47 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Procedura di gara: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

C.I.G.: 705326171A.

Premesso che per l'affidamento dell'appalto sopra specificato:

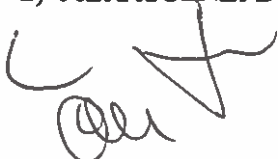
- con lettere, Prott. nn. 21016, 21019, 21023, 21034 e 21035|ASURAV4|FMTEC|P del 28/04/2017, inviate a mezzo Posta Elettronica Certificata, sono stati invitati a presentare la propria offerta n. 5 (cinque) operatori economici del settore che di seguito si elencano:
 - 1) C.F.L. SRL, via Archetti 2, 63831 Rapagnano (FM);
 - 2) ECO EDILIZIA SRL, via Mazzini 43, 63814 Torre San Patrizio (FM);
 - 3) PIERASCENZI DOMENICO, via Valle San Martino 25, 63083 Appignano del Tronto (AP);
 - 4) EDILTRES SRL, via A. Manzoni 16, 63077 Monsampolo del Tronto (AP);
 - 5) EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO, via Pignotto 27, 63857 Amandola (FM);
- la lettera invito, al punto 6) prevedeva quale scadenza per la ricezione delle offerte il giorno 17/05/2017, ore 11,00 e quale giorno per l'apertura delle offerte il 19/05/2017, ore 10,00, presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, in via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM);
- entro le ore 11,00 del giorno 17/05/2017 hanno presentato offerta tutti i n. 5 (cinque) operatori economici invitati alla procedura negoziata e che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Area Vasta n. 4 di Fermo:
 - 1) ECO EDILIZIA SRL, via Mazzini 43, 63814 Torre San Patrizio (FM);
 - 2) PIERASCENZI DOMENICO, via Valle San Martino 25, 63083 Appignano del Tronto (AP);
 - 3) C.F.L. SRL, via Archetti 2, 63831 Rapagnano (FM);
 - 4) EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO, via Pignotto 27, 63857 Amandola (FM);
 - 5) EDILTRES SRL, via A. Manzoni 16, 63077 Monsampolo del Tronto (AP).

Tanto premesso, oggi 19/05/2017, alle ore 10,00 presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli 18, il Dott. Renato Belà, Collaboratore Amministrativo Esperto, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, delegato, con nota del 19/05/2017, dall'Ing. Alberto Franca, Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, procede all'apertura delle buste pervenute, assistito:

- dalla Dott.ssa Cinzia Marzoni, Assistente Amministrativo, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, anche incaricata della redazione del presente Verbale;
- dal Sig. Pasquale Mandolesi, Operatore Tecnico, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo.

Il Dott. Renato Belà prende atto che, entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte (ore 11,00 del giorno 17/05/2017), hanno presentato offerta tutti i n. 5 (cinque) operatori economici invitati alla procedura che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo:

- 1) ECO EDILIZIA SRL, via Mazzini 43, 63814 Torre San Patrizio (FM);
- 2) PIERASCENZI DOMENICO, via Valle San Martino 25, 63083 Appignano del Tronto (AP);



- 3) C.F.L. SRL, via Archetti 2, 63831 Rapagnano (FM);
- 4) EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO, via Pignotto 27, 63857 Amandola (FM);
- 5) EDILTRES SRL, via A. Manzoni 16, 63077 Monsampolo del Tronto (AP).

Sono presi in esame i n. 5 (cinque) plichi pervenuti in tempo utile, si procede alla loro numerazione, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, se ne verifica la sigillatura, l'integrità, la presenza della firma sui lembi di chiusura e della dicitura richiesta.

Successivamente si procede all'apertura dei n. 5 (cinque) plichi ricevuti, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo e si riscontra l'esistenza delle buste interne "A – Documentazione Amministrativa" e "B – Offerta Economica".

Per verificare la rispondenza a quanto richiesto nella lettera invito, si procede all'apertura delle buste "A – Documentazione Amministrativa", lasciando chiuse le buste "B – Offerta Economica" e si esamina il contenuto della prima busta.

A seguito di verifica ed esame del contenuto delle buste "A – Documentazione Amministrativa", si dispone l'ammissione alle successive fasi della gara di tutti gli istanti in quanto la documentazione è ritenuta regolare.

Successivamente, il Dott. Renato Belà, constata l'integrità delle buste "B – Offerta Economica", le apre, accerta che le offerte siano state redatte nel rispetto di quanto richiesto nella lettera invito e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto dai concorrenti, come evidenziato nella seguente tabella:

N.	Ditta	Ribasso offerto
1	ECO EDILIZIA SRL	17,888 %
2	PIERASCENZI DOMENICO	16,000 %
3	C.F.L. SRL	18,111 %
4	EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO	15,250 %
5	EDILTRES SRL	16,540 %

Dalle offerte pervenute risulta la seguente graduatoria:

N.	Ditta	Ribasso offerto
1	C.F.L. SRL	18,111 %
2	ECO EDILIZIA SRL	17,888 %
3	EDILTRES SRL	16,540 %
4	PIERASCENZI DOMENICO	16,000 %
5	EDILMONALDI DI MONALDI STEFANO	15,250 %

Si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto indicato in oggetto alla ditta C.F.L. SRL, con sede legale in via Archetti 2, 63831 Rapagnano (FM) che ha offerto un ribasso pari a 18,111 % (diciotto/centoundici per cento), per l'importo contrattuale di € 121.923,92 ($148.324,96 - 2.551,47 = 145.773,49 - 18,111 \% = 119.372,45 + 2.551,47 = 121.923,92$), più oneri di legge.

Alle ore 10,45 si chiude la seduta di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

Per il Responsabile unico del procedimento
Dott. Renato Belà

Dott.ssa Cinzia Marzoni

Sig. Pasquale Mandolesi