

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

ASUR

N. DEL

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA – IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO ARIA CON UNITA' DI TRATTAMENTO ARIA – REPARTO DI MEDICINA NUCLEARE OSPEDALE DI MACERATA" E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE GENERALE

ASUR

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori denominati **"Impianto di condizionamento aria con unita' di trattamento aria – reparto di Medicina Nucleare ospedale di Macerata** redatto dalla Società di Ingegneria Termostudi per conto RTI Engie Servizi spa, già Cofely Italia spa (mandataria), validato in data 25/05/2017, e composto dai documenti elencati nel documento istruttorio di cui si allegano la "Relazione tecnica" (Allegato n.1) ed il computo metrico estimativo (Allegato n.2), dando atto che la restante documentazione resta conservata agli atti del Servizio Tecnico AV3 sede di Macerata.
- 2) Di dare atto che l'importo dei lavori di cui trattasi ammonta ad € 378.600,78, il cui onere economico rimane a carico dell'RTI Engie Servizi spa (già Cofely Italia spa) appaltatore del Servizio Gestione Calore dell'Area Vasta 3, giusti gli accordi rinegoziati con determina n. 830/ASURDG/2015.
3. Di dare atto che, conformemente agli accordi contrattuali rinegoziati con determina n. 830/ASURDG/2015, i lavori di cui al punto 1) saranno eseguiti dall'RTI Engie Servizi spa, già

Cofely Italia spa, (mandataria) in sostituzione o in conseguenza dei risparmi generati dagli interventi elencati nella tabella esplicitata nel documento istruttorio.

4. Di dare atto che Direttore dei Lavori è il P.I. Mario Gattari, dipendente di ruolo dell'Area Vasta 3, in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio della sede operativa di Macerata, giusta determina di nomina n. 614/ASURDG/2016.
5. Di prevedere l'accantonamento, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 50/2016, dell'incentivazione per le funzioni tecniche nel rispetto delle modalità e dei criteri che saranno definiti da apposito regolamento dell'Amministrazione.
6. Di dare atto che dalla presente determina non derivano oneri di spesa.
7. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 s.m.i..
8. Di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..
9. Di trasmettere, altresì, copia della presente determina ai Servizi Tecnico e Bilancio della Sede Operativa di Macerata, ciascuno per il seguito di competenza.
10. Di dare atto, ai fini della repertoriatura nel sistema attiweb salute, che la presente determina rientra nel caso "altre tipologie".

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alessandro Marin

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Pierluigi Gigliucci

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. ssa Nadia Storti

La presente determina consta di n. 63 pagine di cui n. 55 pagine di allegati.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(AREA VASTA 3: U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE)

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora vigente;
- D.Lgs.81/08 e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"
- L.R. n. 26/96 s.m.i. "Riordino del Servizio Sanitario Regionale";
- Legge Regionale n. 13/2003 s.m.i. "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale";
- Determina del Direttore Generale n. 785 del 31/12/2005 "Decentramento delle funzioni amministrative –Regolamentazione provvisoria";
- Determina del Direttore Generale n. 254 del 27/04/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative – Proroga";
- Circolare D.G. ASUR prot. n. 6187 del 29/06/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative"
- D.L.vo 163/2006;
- D.L.vo 50 del 18.04.2016;

PREMESSO che

Si richiama la determina n. 830/ASURDG/26.11.2015 con cui l'Asur Marche Area Vasta 3 ha rinegoziato, ai sensi del D.Lgs n. 115/2008, il "Servizio di Gestione Calore dell'Area Vasta n. 3 CIG 0422240B75" mediante accettazione della proposta dell' R.T.I. COFELY ITALIA s.p.a. (ora ENGIE Servizi spa) avente sede in Roma (mandataria), MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT Spa (mandante) avente sede in Zola Pedrosa (BO) e C.P.M. GESTIONI TERMICHE S.r.l. (mandante) avente sede in Recanati (MC).

Nell'ambito dell'accordo contrattuale rinegoziato, l'RTI si è vincolato all'esecuzione di interventi di riqualificazione tecnologica ed energetica per un importo complessivo di € 5.068.660,24 senza costi aggiuntivi per l'azienda sanitaria. L'elenco degli interventi è riportato nell'Allegato n.1 alla determina n. 830/ ASURDG/26.11.2015 denominato "Analisi dei Risparmi" cui si rinvia per la declaratoria.

Nell'elenco sono ricompresi i seguenti interventi che per motivazioni varie riportate nelle rispettive righe non è più opportuno eseguire:

DENOMINAZIONE INTERVENTO	VALORIZZAZIONE	MOTIVAZIONE PER LA QUALE NON È PIÙ OPPORTUNO
--------------------------	----------------	--

		ESEGUIRE L'INTERVENTO O RISPARMIO DERIVATO
Ospedale di Macerata – Ala vecchia ex Chirurgia impianto di condizionamento aria con Unità di Trattamento aria, canalizzazione, distribuzione aria e ricambio	€ 129.668,10	Intervento non è più necessario in quanto sarà eseguito nell'ambito di altro appalto: “Lavori di ristrutturazione e riorganizzazione del nuovo Punto Nascita dell'Ospedale di Macerata” CIG: 6286080D4E
Ospedale di Tolentino – Reparto di medicina impianto di condizionamento aria con Unità di Trattamento aria, canalizzazione, distribuzione aria e ricambio	€ 33.023,80	Lavoro non più eseguibile a seguito di dichiarazione di inagibilità dell'Ospedale. L'importo si riferisce al residuo non speso dei lavori impianto di condizionamento reparto Radiofarmacia “Zona 2” ospedale di Macerata (rif. Determina n. 187/ASURDG del 29/03/2017)
Ospedale di Macerata - Installazione nuovo generatore in centrale termica	€ 70.068,87	Intervento non più necessario a seguito di avvio dell'impianto di cogenerazione (trigeneratore Ospedale di Macerata)
Ospedale di Macerata – Cabina E1 per acqua rinfrescata centralizzata	€ 136.951,88	Risparmio stimato derivante da progettazione dell'intervento per la cui esecuzione saranno sufficienti una spesa di € 200.000,00 a fronte di una iniziale valorizzazione di € 336.951,88)
Nuova linea vapore rifacimento tubazioni in acciaio per l'alimentazione delle sterilizzatrici del Blocco operatorio	€ 11.333,12	Non più necessario perché oggi il vapore viene prodotto elettricamente e direttamente dalla sterilizzatrici
Totale valorizzazione	€ 381.045,77	

Per le motivazioni sopra riportate, la Area Vasta 3 ritiene opportuno eseguire in sostituzione i lavori di “Impianto di condizionamento aria con unita' di trattamento aria – reparto di Medicina Nucleare ospedale di Macerata per la climatizzazione estiva ed invernale del nuovo reparto di medicina nucleare ospedale di Macerata” che oggi si rendono necessari per dotare detto reparto di un impianto di climatizzazione necessario al funzionamento di un apparecchiatura per la preparazione di radiofarmaci. Con nota assunta al protocollo n. 60034 del 30/05/2017, la Engie Servizi spa in qualità di mandataria si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di “Impianto di condizionamento aria con unita' di trattamento aria – reparto di medicina nucleare ospedale di Macerata” dell'importo di € 490.815,13 al posto di quelli sopra riportati nella tabella.

La Engie Servizi spa ha consegnato al Servizio tecnico, nella persona del P.I. Mario Gattari, Direttore dell'esecuzione del contratto "Gestione Calore", il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Impianto di condizionamento Aria con unità di trattamento aria" dell'Ospedale di Macerata redatto dalla società TERMOSTUDI S.R.L. SOCIETÀ DI INGEGNERIA, per conto RTI Engie Servizi spa, già Cofely Italia spa (MANDATARIA) composto dai documenti che di seguito si elencano:

DOCUMENTI – RT.09.01.14.

RGE	Relazione generale
ACU	Relazione acustica ambientale
REL_ELE	Relazione tecnica imp. Elettrici
CEE	Calcoli esecutivi imp. Elettrici
RELM	Relazione tecnica imp. Meccanici-Edile
CEI	Calcoli esecutivi imp. Meccanici
RCE	Relazione energetica
VSA	Verifica strutturale e antisismica basamenti
PMO	Piano manutenzione
CPR	Cronoprogramma
CM	Computo metrico
CME	Computo metrico estimativo
AP	Analisi Nuovi Prezzi
CPR	Cronoprogramma
QE	Quadro economico
QIM	Quadro incidenza manodopera
PSC	Piano di sicurezza

ELABORATI GRAFICI - RT.09.01.14.

- 1 Piano terra canalizzazioni
- 2 Piano copertura canalizzazioni
- 3 Piano terra impianto espansione diretta
- 4 Schema funzionale UTA
- 5 Schema regolazione
- 6 Basamento UTA e staffaggi
- 7 Impianti Elettrici Piano Terra
- 8 Impianti Elettrici Piano Copertura
- 9 Rilevazione Incendi – Piano Terra
- 10 Quadri Elettrici
- 11 Opere edili interne
- 12 Opere edili esterne
- 13 Schema regolazione _Q.REG.MN

Il progetto evidenzia una spesa per lavori di € 378.600,78 (oltre Iva).

Da cui il seguente quadro economico:

LAVORI	378.600,78
Di cui Oneri della sicurezza	9.544,58
TOTALE LAVORI	378.600,78
SOMME A DISPOSIZIONE	
*Incentivi di cui art. 113D.Lgs 50/2016	7.572,02
IVA	83.292,172
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	90.864,19
Totale	€ 469.464,97

**da accantonare in attesa della approvazione di apposito regolamento della Amministrazione.*

La differenza di valorizzazione fra interventi sopra riportati (valorizzazione € 381.045,77) e quello da eseguire (valorizzazione € 378.600,78) pari ad € 2.444,99 sarà comunque recuperata in favore della Area Vasta 3 nel corso della vigenza dell'appalto.

Il progetto esecutivo è stato validato dal Servizio Tecnico dell'Area Vasta 3 in data 25/05/2017.

MOTIVAZIONE

Si redige il presente documento istruttorio per approvare il progetto esecutivo e dare corso ai relativi lavori da realizzare nel reparto di Medicina Nucleare.

Il sottoscritto Dirigente attesta dal presente atto non derivano oneri di spesa e dichiara la conformità alle normative in vigore, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento.

Tanto premesso si propone l'adozione di una determina come segue:

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori denominati **"Impianto di condizionamento aria con unita' di trattamento aria – reparto di Medicina Nucleare ospedale di Macerata** redatto dalla Società di Ingegneria Termostudi per conto RTI Engie Servizi spa, già Cofely Italia spa (mandataria), validato in data 25/05/2017, e composto dai documenti elencati nel documento istruttorio di cui si allegano la "Relazione tecnica" (Allegato n.1) ed il computo metrico estimativo (Allegato n.2), dando atto che la restante documentazione resta conservata agli atti del Servizio Tecnico AV3 sede di Macerata.
- 2) Di dare atto che l'importo dei lavori di cui trattasi ammonta ad € 378.600,78, il cui onere economico rimane a carico dell'RTI Engie Servizi spa (già Cofely Italia spa) appaltatore del Servizio Gestione Calore dell'Area Vasta 3, giusti gli accordi rinegoziati con determina n. 830/ASURDG/2015.

- 3) Di dare atto che, conformemente agli accordi contrattuali rinegoziati con determina n. 830/ASURDG/2015, i lavori di cui al punto 1) saranno eseguiti dall'RTI Engie Servizi spa, già Cofely Italia spa, (mandataria) in sostituzione o in conseguenza dei risparmi generati dagli interventi elencati nella tabella esplicitata nel documento istruttorio.
- 4) Di dare atto che Direttore dei Lavori è il P.I. Mario Gattari, dipendente di ruolo dell'Area Vasta 3, in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio della sede operativa di Macerata, giusta determina di nomina n. 614/ASURDG/2016.
- 5) Di prevedere l'accantonamento, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 50/2016, dell'incentivazione per le funzioni tecniche nel rispetto delle modalità e dei criteri che saranno definiti da apposito regolamento dell'Amministrazione.
- 6) Di dare atto che dalla presente determina non derivano oneri di spesa
- 7) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 s.m.i..
- 8) Di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..
- 9) Di trasmettere, altresì, copia della presente determina ai Servizi Tecnico e Bilancio della Sede Operativa di Macerata, ciascuno per il seguito di competenza.
- 10) Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb salute, che la presente determina rientra nel caso "altre tipologie".

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Dr.ssa  Valerii

**U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE
ATTIVITA TECNICHE- AV3
RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO
Ing. Fabrizio Ciribeni**



SERVIZIO BILANCIO-MACERATA E SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE-MACERATA

Vista la dichiarazione espressa dal Responsabile del Procedimento, si attesta che dall'adozione del presente atto non derivano oneri di spesa.

Il Dirigente del Controllo di Gestione- Macerata
(Sig. Paolo Gubbinelli)

Il Dirigente del Servizio Bilancio-Macerata
(Dressa Lucia Eusebi)

- ALLEGATI -

Relazione tecnica (9 pagine)
Computo metrico (46 pagine)
(Totale pagine 55)