

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: "ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONI E LAVORI DI OPERE EDILI DA EFFETTUARSI PRESSO TUTTE LE STRUTTURE SANITARIE E AMMINISTRATIVE DELL'ASUR MARCHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO, PERIODO ANNI DUE". AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

-. - . - .

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina come parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) di prendere atto, per l'intervento denominato "Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: 24 mesi" di n. 4 verbali di gara, allegati al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale;
- 2) di aggiudicare l'intervento denominato "Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: 24 mesi" alla ditta C.F.L. SRL con sede in via Archetti, 2 - 63831 RAPAGNANO (FM) per l'importo contrattuale di € 103.527,87, più IVA al 22% (totale € 126.304,00);
- 3) di stipulare il contratto d'appalto delegando il potere di firma al Responsabile dell'U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo;
- 4) di dare atto che il costo totale dell'intervento pari a € 126.304,00, oneri di legge inclusi, sarà registrato al conto n. 0510010101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze", budget anni 2017, 2018, 2019, quando definiti e assegnati, nel modo seguente:
  - anno 2017, € 31.576,00 (autorizzazione AV4TECPAT n. 13, sub 16)
  - anno 2018, € 63.152,00
  - anno 2019, € 31.576,00;
- 5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
- 6) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema "Attiweb Salute", che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva di appalto di lavori.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Pierluigi Gigliucci)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Alessandro Marini)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr.ssa Nadia Storti)

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, DPR n. 207/2010, l. r. 13/2003, l. r. n. 17/2010 e l. r. n. 17/2011.

PRECEDENTI ATTI RELATIVI A “accordo quadro, periodo anni 2” :

- determina n. 461/ASURDG del 26/07/2016 (indizione procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. n.50/2016, con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’affidamento)
- determina n. 9/ASURDG del 16/01/2017 (nomina Commissione Giudicatrice).

Per l’affidamento (con accordo quadro, per il periodo anni 2) di interventi di manutenzione edile presso tutte le strutture sanitarie ed amministrative dell’ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, con determina n. 461/ASURDG del 26/07/2016 si era provveduto a indire procedura negoziata (aperta a tutti gli operatori del settore) ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs. n.50/2016, con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95, D.Lgs. n.50/2016) ; il relativo bando di gara, pubblicato nei modi di legge, prevedeva, tra l’altro:

- prezzo a base di gara: € 148.200,00, IVA esclusa, di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)
- durata dell’appalto: 24 mesi
- termine ultimo di presentazione delle domande di partecipazione a gara: il giorno 29/11/2016 (ore 11:00).

Entro le ore 11 del giorno 29/11/2016 sono pervenute n. 5 domande di partecipazione a gara.

Come risulta dal relativo verbale (1<sup>a</sup> seduta pubblica del 01/12/2016), allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, il responsabile del procedimento, assistito da due collaboratori, ha provveduto:

- all’apertura dei 5 plichi pervenuti e delle buste “A – Documentazione Amministrativa”
- all’esame della documentazione Amministrativa presentata dalle 5 ditte concorrenti
- a ammettere, verificata la regolarità di detta documentazione, tutti i 5 partecipanti alle fasi successive della gara
- all’apertura delle buste “B” – Offerta Tecnica” e alla registrazione dei documenti prodotti.

In data 20/01/2017 (cfr. Verbale 1<sup>a</sup> seduta riservata, stessa data, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale) la Commissione Giudicatrice, nomina con determina n. 9/ASURDG del 16/01/2017, ha provveduto alla valutazione della documentazione relativa all’offerta tecnica e all’attribuzione del relativo punteggio ai 5 partecipanti ammessi.

Il responsabile del procedimento, assistito da due collaboratori, in data 06/02/2017, ha provveduto (cfr. Verbale 2<sup>a</sup> seduta pubblica, stessa data, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale):

- all’apertura delle buste “C – Offerta economica”
- all’attribuzione del punteggio relativo al ribasso offerto dai 5 partecipanti

- a redigere la graduatoria dei partecipanti dove figura come prima classificata la Ditta C.F.L. SRL con totale punti 95,920.

Poiché l'offerta della Ditta prima classificata è risultata, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, anormalmente bassa avendo ottenuto un punteggio relativo al prezzo (punti 35,92 risultanti dal ribasso del 31,415) e un punteggio relativo agli elementi tecnici (punti 60,00) entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (punteggio per elementi tecnici: massimo 60; punteggio per prezzo: massimo 40), con nota prot. n. 6016 del 07/02/2017 è stato richiesto al concorrente di presentare, entro 15 giorni, idonee giustificazioni che hanno portato alla determinazione del prezzo offerto.

La ditta C.F.L. SRL, con nota datata 16/02/2017, ns. prot. n. 8580 del 20/02/2017, ha prodotto le giustificazioni richieste; tali giustificazioni, come si evince da apposito verbale, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale, redatto in data 22/02/2017 dal responsabile del procedimento, sono state ritenute idonee e soddisfacenti per il superamento della verifica dell'anomalia dell'offerta.

Si rende ora necessario procedere:

- a prendere atto dei risultati di gara
- all'aggiudicazione dell'intervento denominato "Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: 24 mesi" alla ditta C.F.L. SRL con sede in via Archetti, 2 - 63831 RAPAGNANO (FM) per l'importo contrattuale di € 103.527,87, più oneri di legge (€ 148.200,00 - € 6.000,00 = € 142.200,00 - 31,415 = 97.527,87 + € 6.000,00 = 103.527,87 + IVA al 22% = € 126.304,00).

Per quanto sopra riportato

SI PROPONE

che il Direttore Generale determini

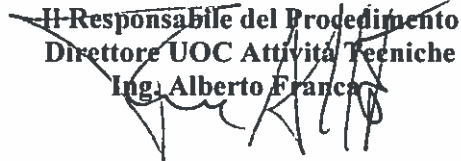
- 1) di prendere atto, per l'intervento denominato "Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: 24 mesi" di n. 4 verbali di gara, allegati al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale;
- 2) di aggiudicare l'intervento denominato "Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, periodo: 24 mesi" alla ditta C.F.L. SRL con sede in via Archetti, 2 - 63831 RAPAGNANO (FM) per l'importo contrattuale di € 103.527,87, più IVA al 22% (totale € 126.304,00);
- 3) di stipulare il contratto d'appalto delegando il potere di firma al Responsabile dell'U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo;
- 4) di dare atto che il costo totale dell'intervento pari a € 126.304,00, oneri di legge inclusi, sarà registrato al conto n. 0510010101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze", budget anni 2017, 2018, 2019, quando definiti e assegnati, nel modo seguente:
  - anno 2017, € 31.576,00 (autorizzazione AV4TECPAT n. 13, sub 16)
  - anno 2018, € 63.152,00
  - anno 2019, € 31.576,00;
- 5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;

- 6) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema "Attiveb Salute", che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva di appalto di lavori.

Il Funzionario Istruttore  
Dott. Renato Belà



Il Responsabile del Procedimento  
Direttore UOC Attività Tecniche  
Ing. Alberto Franca



#### RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE A V 4 DI FERMO

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto saranno resi compatibili con il budget anno 2017, (autorizzazione AV4TECPAT n. 13 sub 16), 2018, 2019, quando definiti e assegnati.

Il Direttore UOC Bilancio  
Dott. Luigi Sportini



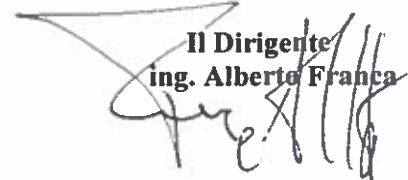
Il Dirigente Amm/vo Controllo Gestione  
Dott. Daniele Rocchi



#### U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente  
ing. Alberto Franca



- ALLEGATI -

- n. 2 verbali di sedute pubbliche di gara
- n. 1 verbale di seduta riservata di gara
- n. 1 verbale di verifica anomalia dell'offerta.

RB/  
2017 accordo quadro edili 2 aggiudicazione DG