

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: Immobile Via Oberdan n. 2 Ancona nuova sede della Direzione Generale ASUR – Affidamento lavori per manutenzione straordinaria impianto ascensore.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- - - -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. di affidare, per le ragioni espresse nel documento istruttorio che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, i lavori per la manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore ubicato nella nuova sede della Direzione Generale ASUR, sita in Via Oberdan, 2 Ancona, alla Ditta Ausili Claudio di Osimo (AN), alle condizioni stabilite dalla Direzione dei Lavori e per l'importo offerto di € 13.784,00, in cui vanno aggiunti € 3.032,48 per IVA al 22%, complessivamente di € 16.816,48;
2. di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006, ai sensi dell'art. 11 dello stesso Codice degli appalti;
3. di dare atto che la spesa complessiva stimata derivante dal presente atto, pari a € 16.816,48 (comprensiva di IVA al 22%), da imputarsi al conto economico 0102011001 "Migliorie su beni di terzi" del bilancio ASUR 2016 – Sezionale Area Vasta n. 2 - Autorizzazione AV2TECPAT 2016 n. 95 sub 1;
4. di dichiarare che il presente atto non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013;

5. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente:
- al Collegio sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
 - al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni ulteriore adempimento di competenza;
6. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "Aggiudicazione definitiva di appalto lavori";

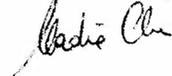
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dr. *Pierluigi Gigliucci*)



IL DIRETTORE SANITARIO

(Dr.ssa *Nadia Storti*)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. *Alessandro Marini*)



La presente determina consta di n. 7 pagine.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE ED ATTIVITA' TECNICHE

NORMATIVE DI RIFERIMENTO:

Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13 avente ad oggetto *“Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale” e s.m.i.*

Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni avente ad oggetto *“ Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*

D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e s.m.i.*

D.M. 19.04.2000 N. 145 avente ad oggetto *“Regolamento recante il Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’art. 3, comma 5, della L. 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni”*

Determina n. 1418/AV2 del 05/11/2015 ad oggetto: *“Approvazione elenco degli operatori economici da consultare per l’affidamento dei lavori in economia e dei lavori pubblici sotto soglia”;*

Determina n. 1562/AV2 del 03/12/2015 ad oggetto: *“Approvazione elenco degli operatori economici da consultare per l’affidamento dei lavori, servizi e forniture da integrare alla determina 1418/AV2 del 05/11/2015”;*

PREMESSO CHE:

- l’Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche nell’ambito del quadro strategico 2015/2016, ha approvato con determina n. 842/ASURDG del 27/11/2015, l’aggiudicazione relativa alla realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento a norma antincendio della nuova sede della Direzione Generale sita in via Oberdan n. 2 Ancona;
- i suddetti lavori iniziati in data 01/12/2015 sono in fase di conclusione;
- in detto immobile è presente un impianto ascensore matricola numero 4041;
- in data 04/01/2016 l’Unità Operativa Attività Tecniche e Patrimonio dell’AV2 ha stipulato un contratto di manutenzione del suddetto impianto con l’impresa Ausili Claudio di Osimo (AN);
- l’impresa Ausili Claudio in data 08/01/2016 nell’effettuare il primo sopralluogo per la verifica di funzionalità dell’ascensore ha riscontrato un malfunzionamento della macchina legato a problematiche importanti;

- l'ing. Luca Gusella R.U.P. dei lavori di cui alla sopra citata determina 842/2015, con nota prot. n. 500 dell'08/01/2016, ha comunicato alla Regione Marche quale proprietario dell'immobile sito in via Oberdan n. 2 Ancona, le risultanze del suddetto sopralluogo, sollecitando contestualmente un incontro congiunto con i tecnici dell'Ente;
- in data 11/01/2016 è stato redatto verbale di sopralluogo sottoscritto dai tecnici dell'ASUR e della Regione Marche dal quale si evidenzia che l'impianto in argomento attualmente non possiede i requisiti tecnici per essere messo in funzione, pertanto ai fini del ripristino dell'ascensore si deve effettuare nelle vie brevi un intervento di manutenzione straordinaria mirato alla rimessa in funzione dello stesso;
- con nota prot. n. 21943 del 13/01/2016, la Regione Marche quale proprietario dell'immobile, dava il proprio assenso all'effettuazione dei necessari lavori di manutenzione all'impianto ascensore, ribadendo che i lavori in argomento rientrano, in quelli richiamati agli artt. 5 e 6 del contratto di concessione sottoscritto il 20/11/2015, e le relative spese graveranno sul conduttore (ASUR Marche);

DATO ATTO che i suddetti lavori sono indifferibili ed urgenti in quanto entro febbraio 2016, la Direzione Generale ASUR deve lasciare la sede di Via Caduti del Lavoro, 40 (scadenza disdetta locali 28/02/2016) ed occupare la nuova sede aziendale con tutta la sollecitudine possibile;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario procedere con rapidità all'appalto dell'esecuzione dell'intervento affinché l'impianto ascensore sia rimesso in funzione al più presto, in quanto devono iniziare il prima possibile le operazioni di trasloco;

VISTE le determine n. 1418/AV2 del 05/11/2015 e 1562/AV2 del 03/12/2015 con le quali sono state approvate l'elenco degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO che l'elenco di cui sopra, come da normativa, costituisce banca dati da cui l'ASUR può attingere ai fini della selezione ed individuazione degli operatori economici da consultare, ai quali affidare anche i lavori in economia, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. lgs. 163/2006 e s.m.i., con le modalità prescritte dalle normative, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, con riguardo alla generalità degli interventi che l'amministrazione intende realizzare;

RITENUTO che trattandosi di affidamento di lavori d'importo inferiore a € 40.00,00 IVA esclusa e che l'art. n. 125, comma 8, ultimo periodo, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. prevede la possibilità per il Responsabile del Procedimento di affidare direttamente la realizzazione di lavori ricorrendo ad un solo operatore economico in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed

economico-finanziaria, selezionato da elenco di operatori economici predisposto dalla Stazione Appaltante;

CONSIDERATO che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario, per quanto sopra esposto, è stata interpellata la Ditta Ausili Claudio di Osimo (AN) già titolare del contratto di manutenzione stipulato in data 04/01/2016 ed iscritta all'elenco degli operatori economici approvato con determinate n. 1418/AV2 del 05/11/2015 e n. 1562/AV2 del 03/12/2015, in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori.;

DATO ATTO che la ditta interpellata, si è dichiarata disponibile ad effettuare la manutenzione straordinaria di che trattasi, formulando preventivo in data 11/01/2016 per l'importo di € 14.060,40 esclusa IVA al 22%;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento ha rinegoziato l'offerta con la ditta in argomento per un importo pari a € 13.784,000 oltre IVA al 22%;

ACCERTATO che l'offerta così riformulata e condivisa dalla ditta Ausili Claudio di Osimo (AN), risulta essere corretta, congrua e accoglibile (anche in relazione alla disponibilità della stessa a dare immediata esecuzione alla manutenzione straordinaria attività richiesta, a vantaggio della necessità ed urgenza dell'amministrazione);

La spesa derivante dal presente atto pari a € 16.816,48 (IVA al 22% pari a € 3.032,48, sarà finanziata con i fondi correnti del bilancio economico aziendale dell'anno 2016 – sezionale Area Vasta 2 – con imputazione al Conto 0102011001 "Migliorie su beni di terzi" – Autorizzazione AV2TECPAT 2016 n. 95 sub 1;

Tanto premesso per le ragioni tutte richiamate in istruttoria si propone al Direttore Generale ai fini della relativa approvazione il seguente schema di determina:

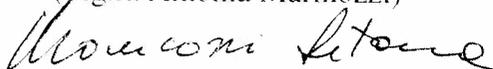
1. di affidare, per le ragioni espresse nel documento istruttorio che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, i lavori per la manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore ubicato nella nuova sede della Direzione Generale ASUR, sita in Via Oberdan, 2 Ancona, alla Ditta Ausili Claudio di Osimo (AN), alle condizioni stabilite dalla Direzione dei Lavori e per l'importo offerto di € 13.784,00, in cui vanno aggiunti € 3.032,48 per IVA al 22%, complessivamente di € 16.816,48;
2. di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006, ai sensi dell'art. 11 dello stesso Codice degli appalti;
3. di dare atto che la spesa complessiva stimata derivante dal presente atto, pari a € 16.816,48 (comprensiva di IVA al 22%), da imputarsi al conto economico 0102011001 "Migliorie su beni di terzi" del bilancio ASUR 2016 – Sezionale Area Vasta n. 2 - Autorizzazione AV2TECPAT 2016

N. 95 SUB 1;

4. di dichiarare che il presente atto non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013;
5. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente:
 - al Collegio sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
 - al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni ulteriore adempimento di competenza;
6. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "Aggiudicazione definitiva di appalto lavori";

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

(Sig.ra Antonia Marinozzi)



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Luca Gusella)

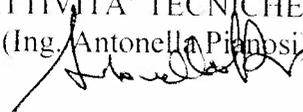


AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE ED ATTIVITA' TECNICHE ASUR

La sottoscritta attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE F.F.
DELL'AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE
ED ATTIVITA' TECNICHE ASUR

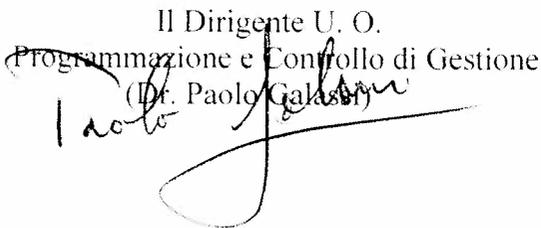
(Ing. Antonella Pignosi)



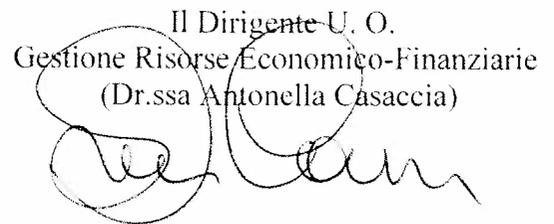
I DIRIGENTI DELLA U. O. PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO DI GESTIONE E U. O. GESTIONE RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE

I sottoscritti, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento, attestano che gli oneri di spesa derivanti dal presente provvedimento, quantificati per l'importo complessivo di € 16.816,48 (comprensiva di IVA al 22%), sono imputati al conto economico 0102011001 "Migliorie su beni di terzi" del Bilancio ASUR 2016 – sezionale Area Vasta 2 – Autorizzazione AV2TECPAT n. 95 sub 1;

Il Dirigente U. O.
Programmazione e Controllo di Gestione
(Dr. Paolo Galassi)



Il Dirigente U. O.
Gestione Risorse Economico-Finanziarie
(Dr.ssa Antonella Casaccia)



- ALLEGATI -

NESSUN ALLEGATO