

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: Approvazione progetto definitivo e aggiudicazione affidamento incarico progettazione esecutiva e direzione lavori di manutenzione locali via Don Gioia n.1 Ancona**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

.....

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

1. di approvare il progetto definitivo dei “lavori di manutenzione e messa a norma dell’impianto elettrico e trasmissione dati e piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia n.2 Piani I e II seminterrato III e IV fuori terra”, redatto dall’Ing. Luca Lucaioli in collaborazione con il Geom. Roberto Gerini, per un importo complessivo di progetto pari a € 346.411,00;
2. di prendere atto della lettera d’invito e della conseguente procedura di gara, esperita ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) e art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
3. di affidare, sulla base verbale di gara del 5/09/2016, che forma parte integrante del presente provvedimento, l’incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori, per la realizzazione dei lavori di manutenzione e adeguamento a norma locali per la sede della Direzione Generale ASUR, sita in Via Don Gioia n. 1 - Ancona, alla R.T.P. via Rismondo 15- Ancona, alle condizioni stabilite dal disciplinare d’incarico e per l’importo offerto di € 16.609,84, in cui vanno aggiunti € 664,39 per CNPAIA 4% e € 3.800,24 per IVA al 22%, complessivamente di € 21.074,56;
4. di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari a € 21.074,56 (comprensiva di

CNPAIA al 4% e IVA al 22%), è da imputarsi al conto economico 0102010501 "immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" del bilancio ASUR 2016/2017, come di seguito stimato:

- compenso pari a € 7.087,38 (comprensivo di CNPAIA e IVA) - anno 2016;
  - compenso pari a € 13.987,18 (comprensivo di CNPAIA e IVA) - anno 2017;
5. di approvare lo schema di convenzione di incarico per la progettazione esecutiva e direzione dei lavori, per la realizzazione dei lavori di manutenzione e adeguamento a norma locali di Via Don Gioia n. 1 - Ancona;
  6. di pubblicare l'avviso di aggiudicazione sul sito aziendale ASUR- sezione Amministrazione trasparente;
  7. di dichiarare che il presente atto non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013;
  8. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente:
    - al Collegio sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
    - al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni ulteriore adempimento di competenza;
  9. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "Aggiudicazione definitiva di appalto di servizi".

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Alessandro Marini)



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Pierluigi Gigliucci)



**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr.ssa Nadja Sorti)



La presente determina consta di n. 7 .di cui n 0 .pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE**

**RICHIAMATE le seguenti normative in materia di lavori pubblici:**

- Legge Regionale n. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale e s. m i.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;

Premesso :

- Con DGRM n. 748/2015, la Regione Marche ha disposto la riallocazione della sede della Direzione Generale ASUR presso l'immobile di proprietà della stessa Regione sito in via Oberdan 2 –Ancona;
- Con determina del Direttore Generale ASUR n. 806/2015 è stato approvato e stipulato, tra le richiamate Parti, un contratto di comodato d'uso della durata di anni 6 (scadenza 19/11/2021), con occupazione dei predetti locali da parte della Direzione ASUR nel febbraio 2016;
- Che successivamente all'insediamento nei locali di via Oberdan, è intervenuta una riorganizzazione interna, con riassegnazione ed incremento di incarichi presso la sede centrale ASUR, che ha determinato un sottodimensionamento dei locali disponibili nel richiamato immobile rispetto alle nuove necessità;
- Con determinazione della Giunta Regionale del 2/05/2016 e successivo decreto del Servizio Risorse finanziarie Regione Marche n. 182/BRT del 2/09/2016, la Regione Marche ha concesso all'ASUR Marche l'utilizzo in comodato anche dei locali di proprietà della Regione Marche ubicati in via don Gioia n. 1 ;
- Con determina del Direttore Generale ASUR n. 586/2016 è stato approvato e stipulato, tra le richiamate Parti, un contratto di comodato d'uso sui predetti locali per un periodo fino al 19/11/2021;

Rilevato che:

- Con nota prot.n. 20607 del 07/07/2016, il Direttore Generale ha nominato l'Arch. Andrea Alfieri, Responsabile del Procedimento per l'attuazione dell'intervento di sistemazione locali di proprietà della regione Marche siti in via Don Gioia n.1 uffici Asur;
- Il Responsabile del Procedimento, di concerto con il Responsabile dell'UO Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.2, ha individuato quale professionisti per la definizione preliminare dell'intervento e redazione del progetto definitivo l'ing. Lucaioli Luca, in coordinamento

con il Geom. Roberto Gerini, professionisti entrambi afferenti all'UO Attività Tecniche, Nuove Opere e Patrimonio dell'Area Vasta n.2;

- In data 20/07/2016 i richiamati professionisti hanno proceduto all'elaborazione del progetto definitivo dell'intervento di manutenzione dei locali situati in via Don Gioia –Ancona rilevando la necessità di interventi impiantistici/edili stimati indicativamente in € 223.745,13 (iva esclusa) corredato di quadro economico di progetto complessivo pari a € 346.411,00, come da documentazione agli atti dell'Area Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche ASUR, parte integrante e sostanziale del presente procedimento;
- Il Responsabile del Procedimento, come da verbale agli atti dello Stesso, ha proceduto alla verifica con esito positivo del progetto definitivo propriamente identificato in “lavori di manutenzione e messa a norma dell'impianto elettrico e trasmissione dati e piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia n.2 Piani I e II seminterrato III e IV fuori terra”;
- Con nota prot. n. 22163 del 22/07/2016, agli atti, il Responsabile del Procedimento ha proceduto a verificare la disponibilità di professionisti interni per l'affidamento delle attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, e sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, con esito negativo, ad eccezione della disponibilità condivisa con il Responsabile dell'UO Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecnica dell'Area Vasta n.2 ad attuare con personale interno la redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase progettuale e coordinamento della sicurezza in esecuzione.

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Procedimento ha proceduto :

- ai sensi del DM del 17/06/2016, sulla base degli importi associati alla tipologia di intervento, a calcolare il compenso per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura consistenti nella progettazione esecutiva e Direzioni Lavori di manutenzione straordinaria nei locali di via Don Gioia-Ancona, quantificato in € 37.992,00 (iva e CNPAIA esclusi), come da prospetto agli atti dell'Area Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche ASUR;
- in data 24/08/2016 ad avviare ai sensi dell'art. 36 comma 2. e art. 31 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e smi procedura negoziata previa consultazione di tre professionisti e/o studi professionali, individuati fra gli operatori economici (tenuto conto della natura dell'incarico, delle abilità/conoscenze/qualificazioni in modo particolare, dell'iscrizione all'elenco del Ministero dell'interno D. Lgs. 8 marzo 2006, n. 139, art. 16, comma 4, riscontrate dai curriculum/documentazione dei professionisti selezionati) inseriti nell'elenco di cui alla determina n. 235/AV2/2016, alle seguenti condizioni:  
*Oggetto:* Affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori di manutenzione per l'adeguamento a norma dell'impianto elettrico e trasmissione dati e piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia n.2 Piani I e II seminterrato III e IV fuori terra  
*CIG 67778245D*  
*Criterio di aggiudicazione:* prezzo più basso  
*Importo base d'asta:* € 37.992,00 (iva e CNPAIA esclusi)

Scadenza: 2/09/2016

Operatori economici invitati:

1. HP Engineering srl – Ancona
  2. RTP via Rismondo 15 – Ancona (AN)
  3. Ing. Gianluca Serpilli – Chiaravalle (AN)
- Entro il termine prescritto, sono pervenute le offerte di tutti gli operatori invitati ed il Responsabile del Procedimento ha proceduto in data 5/09/2016 in seduta pubblica, come da verbale agli atti, all'apertura della buste chiuse pervenute con verifica ed approvazione della documentazione amministrativa e successivo esame comparativo delle offerte economiche, riscontrando quale miglior offerente l' R.T.P. via Rismondi 15- Ancona, che ha offerto un ribasso del 56,20% corrispondente all'importo offerto di € 16.609,84 (importo base d'asta € 37.922,00 - € 21.312,16 ribasso del 56,20%) cui vanno aggiunti € 664,39 per CNPAIA 4% e € 3.800,24 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 21.074,56.

Come risulta dal richiamato verbale del 5/09/2016, accertata la regolarità e la congruità dell'offerta presentata dalla R.T.P. Rismondi 15 - Ancona e, considerata la necessità di avviare in tempi brevi le opere di manutenzione e adeguamento a norma dei locali di Via Don Gioia n. 1 Ancona, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dell'incarico, per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, preso atto dell'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come da documenti agli atti dell'Area Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche dell'ASUR.

In seguito all'aggiudicazione definitiva, saranno pubblicate le risultanze di avvenuta aggiudicazione, con le modalità di pubblicazione dettate dal Codice degli Appalti.

La spesa derivante dal presente atto è pari a € 21.074,56 (CNPAIA 4% IVA al 22%), sarà finanziata con i fondi correnti del bilancio economico degli anni 2016/2017 - anno 2016 € 7.087,38 anno 2017 € 13.987,18 - con imputazione al Conto Economico 0102010501 "immobilizzazioni immateriali in corso e acconti";

Tanto premesso per le ragioni tutte richiamate in istruttoria si sottopone al Direttore Generale ai fini della relativa approvazione il seguente schema di determina:

1. di approvare il progetto definitivo dei "lavori di manutenzione e messa a norma dell'impianto elettrico e trasmissione dati e piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia n.2 Piani I e II seminterrato III e IV fuori terra", redatto dall'Ing. Luca Lucaioli in collaborazione con il Geom. Roberto Gerini, per un importo complessivo di progetto pari a € 346.411,00;
2. di prendere atto della lettera d'invito e della conseguente procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
3. di affidare, sulla base verbale di gara del 5/09/2016, che forma parte integrante del presente

provvedimento, l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori, per la realizzazione dei lavori di manutenzione e adeguamento a norma locali per la sede della Direzione Generale ASUR, sita in Via Don Gioia n. 1 - Ancona, alla R.T.P. via Rismondo 15- Ancona, alle condizioni stabilite dal disciplinare d'incarico e per l'importo offerto di € 16.609,84, in cui vanno aggiunti € 664,39 per CNPAIA 4% e € 3.800,24 per IVA al 22%, complessivamente di € 21.074,56;

4. di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari a € 21.074,56 (comprensiva di CNPAIA al 4% e IVA al 22%), è da imputarsi al conto economico 0102010501 "immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" del bilancio ASUR 2016/2017, come di seguito stimato:
  - compenso pari a € 7.087,38 (comprensivo di CNPAIA e IVA) - anno 2016;
  - compenso pari a € 13.987,18 (comprensivo di CNPAIA e IVA) - anno 2017;
5. di approvare lo schema di convenzione di incarico per la progettazione esecutiva e direzione dei lavori, per la realizzazione dei lavori di manutenzione e adeguamento a norma locali di Via Don Gioia n. 1 - Ancona;
6. di pubblicare l'avviso di aggiudicazione sul sito aziendale ASUR- sezione Amministrazione trasparente;
7. di dichiarare che il presente atto non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013;
8. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente:
  - al Collegio sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
  - al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni ulteriore adempimento di competenza;
9. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "Aggiudicazione definitiva di appalto di servizi".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Andrea Alfieri)

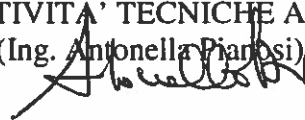


## AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE ED ATTIVITA' TECNICHE ASUR

La sottoscritta attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE F.F.  
DELL'AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE  
E ATTIVITA' TECNICHE ASUR

(Ing. Antonella Pianosi)

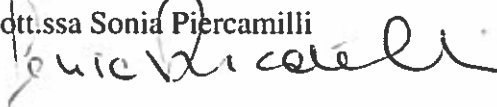


## **I RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO**

I sottoscritti, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento, attestano che gli oneri di spesa derivanti dal presente provvedimento, quantificati per l'importo complessivo di € 21.074,56 (CNPAA 4% IVA al 22% compresi), sono imputati al conto economico 0102010501 "immobilizzazioni immateriali in corso e acconti", del Bilancio ASUR – e trovano copertura per € 7.087,38 nel Budget provvisoriamente assegnato con DGRM 1224/2015 e per € 13.987,18 se ne terrà conto nella programmazione dell'anno 2017.

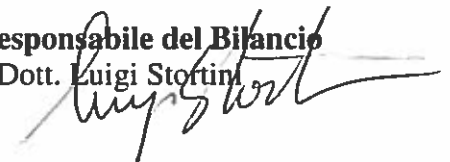
**Il Responsabile del Controllo di Gestione**

Dott.ssa Sonia Piercamilli



**Il Responsabile del Bilancio**

Dott. Luigi Stortini



- ALLEGATI -

Gli elaborati progettuali, verbale di gara, schema di convenzione sono depositati agli atti dell'Area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche