

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

ASUR

N. DEL

Oggetto: AREA VASTA 3 - RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO OSPEDALE DI S. LUCIA -RECANATI_ 1 ° STRALCIO. RIORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ POLIAMBULATORIALE E NUOVO SERVIZIO DIALISI” CIG 5830738D33. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

IL DIRETTORE GENERALE

ASUR

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l’attestazione del Dirigente Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. Di approvare la documentazione tecnica della perizia di variante n.1 dei lavori di Riqualificazione e adeguamento ospedale di S. Lucia –Recanati_ 1 ° stralcio. Riorganizzazione attività poliambulatoriale e nuovo Servizio Dialisi i- CIG 4858568924” ed i lavori denominati “Nuove opere di fondazione - CIG 6447849551” relativi all’appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) aggiudicato giusta determina n. 731/ASURDG del 20/09/2013, composta dagli elaborati elencati nel documento istruttorio che si conservano agli atti dell’UOC Patrimonio, Attività Tecniche e Nuove Opere dell’Area Vasta 3, ad eccezione della “Relazione generale di variante” che si allega (allegato n.1).
2. Di prendere atto del quadro economico dell’intervento, come dettagliato nel documento istruttorio, che non varia l’ importo contrattuale dei lavori pari ad € 964.074,67 di cui € 19.184,57 per oneri della sicurezza e non varia l’importo complessivo dell’investimento pari ad

€ 1.250.000,00, come approvato da Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012.

3. Di prendere e dare atto che per l'esecuzione dei variati lavori non è previsto un prolungamento del tempo contrattuale.
4. Di delegare alla firma dell'atto di sottomissione il Direttore pro- tempore dell'Area Vasta 3 di Macerata.
5. Di dare atto che alla spesa del quadro economico si farà fronte con le somme che finanziano l'intervento di cui al Programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88 - Delibera CIPE n. 53 del 06.05.1998 così come modificata dalla Delibera CIPE n. 148 del 22 dicembre 1998 - Opere prioritarie e interventi urgenti nel settore della sicurezza – DGRM n. 1389 del 20.10.2008 , per complessivi € 1.250.000,00 come segue:
 - per € 1.187.500,00 con i fondi di cui alla legge 67/88, giusto Decreto del ministero della Salute del 26 novembre 2012
 - per € 62.500,00 con fondi della regione Marche, giusto Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012.

con imputazione al c.e. 0102020801 "immobilizzazioni materiale in corso e acconti" autorizzazione di spesa AV3INVEST 2016/3/13.

6. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della legge 412/91 e dell'art. 28 della l.r. 26/96 e s.m.i..
7. Di trasmettere copia del presente atto al collegio sindacale a norma dell'art. 17 della l.r. 26/96 e s.m.i. e al Servizio LLPP della Regione Marche.
8. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema attweb salute, che la presente determina rientra nel caso "altre tipologie.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alessandro Marini

Il Direttore Sanitario
Dr.ssa Nadia Storti

Il Direttore Amministrativo
Dr. Pierluigi Gigliacci

La presente determina consta di n. 20 pagine di cui n.10 pagina di allegati.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(AREA VASTA 3: U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE)

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme sul procedimento amministrativo;
- Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

SI RICHIAMANO i seguenti provvedimenti relativi al procedimento di cui trattasi:

- Determina n. 163/ ASURDG del 21/02/2013
- Determina n. 731/ASURDG del 20/09/2013
- Determina n. 580 ASURDG del 19/07/2013
- Determina n. 598/ASURDG del 12/09/2014
- Determina n. 3/ASURDG del 07/01/2015
- Determina n. 284/ASURDG del 28/04/2015
- Determina n. 604/ASURDG del 11/04/2015
- Determina n. 350/ASURDG del 30/05/2016

PREMESSO

Presso l'Ospedale di Comunità "Santa Lucia" di Recanati sono in corso di esecuzione i lavori di *Riqualificazione e adeguamento ospedale di S. Lucia –Recanati_ 1 ° stralcio. Riorganizzazione attività*

poliambulatoriale e nuovo Servizio Dialisi i- CIG 4858568924” ed i lavori denominati “Nuove opere di fondazione - CIG 6447849551” relativi all’appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) aggiudicato giusta determina n. 731/ASURDG del 20/09/2013 che si richiama integralmente.

I lavori sono finanziati con i fondi di cui al Programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88 di cui alla Determinazione CIPE n. 53 del 06.05.1998 così come modificata dalla deliberazione CIPE n. 148 del 22 dicembre 1998 - Opere prioritarie e interventi urgenti nel settore della sicurezza – DGRM n. 1389 del 20.10.2008 . L’intervento è stato finanziato per complessivi € 1.250.000,00 come segue:

1. per € 1.187.500,00 con i fondi di cui alla legge 67/88, giusto Decreto del ministero della Salute del 26 novembre 2012
2. per € 62.500,00 con fondi della regione Marche, giusto Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012.

I lavori di che trattasi sono stati appaltati alla A.TI. CONS.COOP “Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro Soc. Coop” (capogruppo) avente sede in Forlì, alla S.I.T. Srl Società Impianti tecnologici” avente sede in Jesi (mandante) e alla TECNOIMPIANTI IMPIANTI TECNICI GENERALI srl avente sede in Ancona (mandante). A quest’ultima mandante è subentrata, a seguito di cessazione di attività per fallimento, la ditta SIEM srl di Ancona (mandante).

La Direzione dei lavori, a seguito del decesso dell’incaricato Ing. Emanuele Faggi, è stata assunta dapprima dall’ing. Luca Gusella (dipendente dell’Asur Marche) e successivamente (a seguito della concessa aspettativa all’ing. Gusella - determina 512/ASURDG del 31/08/2016 -), come segue:

- Direttore dei lavori Ing. Diego Franzoni con studio in Ancona, via Bartolini 6, coadiuvato per la Contabilità e la Direzione Operativa dallo Studio Engineering srl con sede in via Brecciata 27 Montemarciano,
- Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione: geom. Daniele Maiolatesi con studio in Montemarciano (AN), Via Marina, 2/B

Al riguardo si precisa che con nota prot. n. 105424 del 27/09/2016, la Area Vasta 3 ha inoltrato alla Asur Marche la proposta di determina di affidamento dei sopra riportati incarichi professionali di ingegneria ed architettura (Ing. Diego Franzoni e geom. Daniele Maiolatesi).

TANTO PREMESSO

I lavori di cui trattasi sono stati ora sospesi per la redazione di perizia di variante resasi necessaria in conseguenza della emanazione della DGRM n.139 del 22.02.2016 avente ad oggetto “Adeguamento delle Case di Salute di tipo C, ridefinite Ospedali di Comunità, in coerenza con gli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi relativi all’assistenza ospedaliera di cui al DM 70/2015 . Revisione della DGR 735/2013, e DGR 920/2013 E DGR 1476/2013” che ha riclassificato l’Ospedale di Recanati come Ospedale di Comunità .

Le previsioni di cui all’allegato A alla DGRM 139 del 22.02.2016 con specifico riferimento all’ospedale di Comunità di Recanati, ove insistono i lavori di cui trattasi, ha reso necessario rivalutare l’intero progetto specie avuto riguardo alla riorganizzazione degli spazi per le attività ambulatoriali e ai percorsi assistenziali ivi previsti.

Inoltre e con l’occasione, sono state apportate modifiche per adeguare il progetto in conseguenza di rinvenimenti imprevisti e imprevedibili nella fase progettuale come meglio riportato nella Relazione generale di variante che si allega (all. n.1) cui si rimanda.

La perizia di variante è stata redatta dall’ing. Luca Gusella e si compone dei seguenti documenti:

- Relazione generale di variante (che si allega – allegato n.1)
- Schema di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo di variante
- Computo metrico estimativo costi di sicurezza di variante
- Elenco prezzi unitari di variante
- Analisi nuovi prezzi di variante
- Quadro comparativo
- Cronoprogramma di variante
- Elaborati e planimetrie
- Quadro economico di variante come segue:

A LAVORI E SERVIZI				
		QE Lavori a base di contratto e lavorazioni aggiuntive	QE DI VARIANTE DI CONTRATTO	DIFFERENZE
A.1	IMPORTO LAVORI - "A CORPO" (al netto del ribasso)			
A.1.1	Appalto principale	€ 832.692,00	€ 834.007,43	€ 1.315,43
A.1.2	Appalto integrato	€ 110.882,67	€ 110.882,67	€ -
	Totale	€ 943.574,67	€ 944.890,10	€ 1.315,43
A.1.3	Costi sicurezza AP	€ 20.000,00	€ 18.684,57	-€ 1.315,43
A.1.4	Costi sicurezza AI	€ 500,00	€ 500,00	€ -
	Totale costi sicurezza	€ 20.500,00	€ 19.184,57	-€ 1.315,43
	Importo lavori - "A CORPO" (A.1)	€ 964.074,67	€ 964.074,67	€ -
A.2	IMPORTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE			
A.2.1	Progettazione esecutiva + CSP	€ 45.255,00	€ 45.255,00	€ -
A.2.2	Progettazione esecutiva consolidamento + CSP	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -
	Importo totale servizi di progettazione (A.2)	€ 55.255,00	€ 55.255,00	€ -
A.3	Importo complessivo dei servizi di progettazione e delle lavorazioni (A.1 + A.2)	€ 1.019.329,67	€ 1.019.329,67	€ -
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Ribasso disponibile	€ -	€ -	€ -
B.2	Eventuali lavori in economia	€ -	€ 4.000,00	€ 4.000,00
B.3	Imprevisti	€ 861,20	€ 1.729,93	€ 868,73
B.4	Micropali per prove di carico	€ -	€ 6.200,00	€ 6.200,00
B.5	Rilievi accertamenti indagini	€ 4.330,00	€ 4.330,00	€ -
B.6	Spese per accertamenti di laboratorio, prove di carico e collaudi	€ 4.330,00	€ 4.750,00	€ 420,00
B.7	Attività di consulenza e supporto	€ 12.990,00	€ 12.990,00	€ -

B.8	Spese tecniche per Direzione Lavori, Direzione operativa e Coordinamento della Sicurezza in Fase Esecutiva	€ 53.000,00	€ 43.000,00	-€ 10.000,00
B.9	Incentivo ex art. 92 (2%)	€ 19.521,00	€ 19.521,00	€ -
B.10	Spese per pubblicità e bandi	€ 4.330,00	€ 4.330,00	€ -
B.11	CNPAIA 4% (Progettazione) su A.2	€ 2.210,20	€ 2.210,20	€ -
B.12	CNPAIA 4% (DL e CSE) su B.8	€ 2.120,00	€ 1.720,00	-€ 400,00
B.13	IVA 10% su A.1, B.2, B.3, B.4	€ 96.493,59	€ 97.600,46	€ 1.106,87
B.14	IVA 22% su A.2, B.5, B.6, B.7, B.8, B.10, B.11, B.12	€ 30.484,34	€ 28.288,74	-€ 2.195,60
	Totale somme a disposizione amministrazione (B)	€ 230.670,33	€ 230.670,33	€ 0,00
	TOTALE (A + B)	€ 1.250.000,00	€ 1.250.000,00	€ 00

Da cui emerge che la perizia di variante non aumenta la spesa contrattuale di appalto che risulta di uguale importo del contratto iniziale pari ad € 964.074,67 di cui € 20.500,00 per oneri della sicurezza. Si precisa che, essendo i lavori della presente perizia indetti ed aggiudicati in data anteriore all'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti disciplinato dal D.Lgs 50/2016, per l'approvazione della suddetta perizia si fa riferimento alla normativa contenuta nel D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Il sottoscritto Rup attesta che dal presente provvedimento non derivano oneri aggiuntivi di spesa in quanto la perizia di variante non comporta aumenti di spesa né contrattuali e né dell'intero investimento. Attesta altresì che la spesa del quadro economico di variante è finanziata con i fondi di cui di cui al Programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88 di cui alla Determinazione CIPE n. 53 del 06.05.1998 così come modificata dalla deliberazione CIPE n. 148 del 22 dicembre 1998 - Opere prioritarie e interventi urgenti nel settore della sicurezza – DGRM n. 1389 del 20.10.2008 . L'intervento è stato finanziato per complessivi € 1.250.000,00 come segue:

per € 1.187.500,00 con i fondi di cui alla legge 67/88, giusto Decreto del ministero della Salute del 26 novembre 2012

per € 62.500,00 con fondi della regione Marche, giusto Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012.

con imputazione al c.e. 0102020801 “immobilizzazioni materiale in corso e acconti” autorizzazione di spesa AV3INVEST 2016/3/13.

Tanto premesso, il sottoscritto Dirigente dichiara la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento e

PROPONE

l’adozione di una determina come segue:

- Di approvare la documentazione tecnica della perizia di variante n.1 dei lavori di Riqualificazione e adeguamento ospedale di S. Lucia –Recanati_ 1 ° stralcio. Riorganizzazione attività poliambulatoriale e nuovo Servizio Dialisi - CIG 4858568924” ed i lavori denominati “Nuove opere di fondazione - CIG 6447849551” relativi all’appalto integrato (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) aggiudicato giusta determina n. 731/ASURDG del 20/09/2013, composta dagli elaborati elencati nel documento istruttorio che si conservano agli atti dell’UOC Patrimonio, Attività Tecniche e Nuove Opere dell’Area Vasta 3, ad eccezione della “Relazione generale di variante” che si allega (allegato n.1) .
- Di prendere atto del quadro economico dell’intervento, come dettagliato nel documento istruttorio, che non varia l’ importo contrattuale dei lavori pari ad € 964.074,67 di cui € 19.184,57 per oneri della sicurezza e non varia l’importo complessivo dell’investimento pari ad € 1.250.000,00, come approvato da Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012.
- Di prendere e dare atto che per l’esecuzione dei variati lavori non è previsto un prolungamento del tempo contrattuale.
- Di delegare alla firma dell’atto di sottomissione il Direttore pro- tempore dell’Area Vasta 3 di Macerata.
- Di dare atto che alla spesa del quadro economico si farà fronte con le somme che finanziano l’intervento di cui al Programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88 - Delibera CIPE n. 53 del 06.05.1998 così come modificata dalla Delibera CIPE n. 148 del 22 dicembre 1998 - Opere prioritarie e interventi urgenti nel settore della sicurezza – DGRM n. 1389 del 20.10.2008 , per complessivi € 1.250.000,00 come segue:
 - o per € 1.187.500,00 con i fondi di cui alla legge 67/88, giusto Decreto del ministero della Salute del 26 novembre 2012

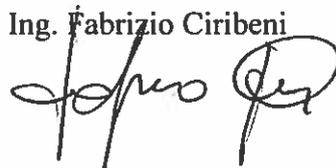
- o per € 62.500,00 con fondi della regione Marche, giusto Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012. con imputazione al c.e. 0102020801 “immobilizzazioni materiale in corso e acconti” autorizzazione di spesa AV3INVEST 2016/3/13.
- Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell’art. 4 della legge 412/91 e dell’art. 28 della l.r. 26/96 e s.m.i..
- Di trasmettere copia del presente atto al collegio sindacale a norma dell’art. 17 della l.r. 26/96 e smi. e al Servizio LLPP della Regione Marche.
- Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb salute, che la presente determina rientra nel caso “altre tipologie.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa  Cristiana Valerii

IL DIRIGENTE RESPONSABILE A.T.T.P. AV3

Responsabile del Procedimento

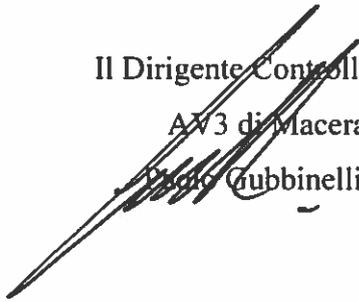
Ing.  Fabrizio Ciribeni

RAGIONERIA E BILANCIO:

Si attesta, come dichiarato dal Dirigente responsabile del Servizio tecnico dell’Area Vasta 3 di Macerata, che la spesa del presente provvedimento è finanziata con i fondi di cui di cui al Programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88 di cui alla Determinazione CIPE n. 53 del 06.05.1998 così come modificata dalla deliberazione CIPE n. 148 del 22 dicembre 1998 - Opere prioritarie e interventi urgenti nel settore della sicurezza – DGRM n. 1389 del 20.10.2008 e con i fondi della regione Marche Decreto del Dirigente P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera n. 86/ESO del 13/06/2012.

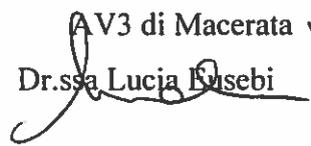
Il Dirigente Controllo di Gestione

AV3 di Macerata

 Dr. Gubbinelli

Il Dirigente Servizio Bilancio

AV3 di Macerata

 Dr.ssa Lucia Eusebi

Numero	653	Pag.	10
Data	25 OTT. 2016		

- ALLEGATI -

Allegato n.1: Relazione generale di variante