

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: [Lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 – Corpo B – Zone Pulite - dell' Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino (PU) – Approvazione progettazione esecutiva e autorizzazione a contrarre]

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente del Bilancio e del Dirigente U.O. supporto al controllo di Gestione dell'Area Vasta n. 1 con riferimento al bilancio annuale di previsione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 – Corpo B – Zone Pulite - dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino, presentato dall' Ing. Lorenzo Barban della Società SIA Studio Ingegneri Associati Bordignon Barban Sabbatini, con sede a Bolzano Vicentino (VI) – in Via Ca' del Luogo, 8/b, che si compone degli elaborati descritti nel documento istruttorio ed acquisiti agli atti di questa Amministrazione;

2) Di approvare il seguente quadro economico dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 – Corpo B - dell'Ospedale di Urbino:

Opere impiantistiche

Impianti meccanici ed elettrici	€.	146.893,10	
Oneri della sicurezza	€.	<u>2.907,77</u>	
Sommano			€. 149.800,87

SOMME A DISPOSIZIONE:

IVA sui lavori 10%	€.	14.980,09	
Spese tecniche +C.N.P.A.I.A 4%	€.	46.000,00	
I.V.A. Spese tecniche 22%	€.	10.120,00	
Opere in economia	€.	28.200,23	
Incentivi ex art. 113D.Lgs. n. 50/2016	€.	898,81	
Sommano			€. 100.199,13
TOTALE			€. 250.000,00

- 3) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è il Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, Direttore U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR Area Vasta n. 1;
- 4) Di autorizzare successivamente il RUP, nei limiti della normativa in materia, ad espletare tutte le procedure necessarie finalizzate all'avvio degli interventi per affidamento dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale di Urbino (PU);
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale di Urbino (PU), che ammonta ad €. 250.000,00, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili";
- 6) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s. m. e. i..
- 7) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28, della L.R. 26/96 e s.m.e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Alessandro Marini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Pierluigi Gigliucci)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Nadia Storti)

La presente determina consta di n. _____ pagine di cui n. _____ pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
AREA VASTA N. 1**

U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE

RICHIAMATE le seguenti normative in materia di lavori pubblici:

- Legge Regionale n. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale e s. m. e i.;
- D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".
- D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006";
- Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Attualmente i Piani P1, P2, P3 – corpo B- dell'Ospedale di Urbino, sono climatizzati da vecchi impianti con più di 40 anni; in particolare il piano terzo, dove sono ubicate le sale parto e la sala operatoria di ostetricia, è servito da una UTA situata in un vano tecnico all'interno dell'edificio, fuori del reparto di maternità.

Complessivamente le apparecchiature risultano ammalorate e sono evidenti le vibrazioni trasmesse sulla struttura dagli organi in rotazione; i canali dell'aria sono costruiti in lamiera zincata e risulta non conveniente e non possibile eseguirne una sanificazione; inoltre l'intervento di adeguamento sismico comporta la modifica di una parte della distribuzione interna dei canali.

Viste le pessime condizioni delle apparecchiature esistenti, l'inadeguatezza dei locali tecnici, la necessità di modificare il percorso di una parte dell'impianto di distribuzione interno e la concomitante ristrutturazione dei tre piani dello stesso corpo, *si rende necessario provvedere alla progettazione di un impianto di trattamento dell'aria a servizio dei tre piani dell'edificio centralizzato e situato all'esterno (sopra il tetto della cucina)*. L'intervento ha anche lo scopo di rendere più efficiente l'impianto attraverso l'installazione di apparecchiature ad alta efficienza e di recupero energetico.

Essendo l'Unità Operativa, Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR AV1, oberata da un serie di incombenze, avendo difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori, il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, *non avendo trovato la disponibilità di tecnici di altre Aree Vaste*, ha provveduto ad attivare le procedure finalizzate all'individuazione di un professionista esterno, al quale affidare la realizzazione della progettazione dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 – corpo B- dell'Ospedale di Urbino;

Trattandosi di incarico la cui entità risulta al di sotto della soglia di €. 40.000,00, il Rup, in data 28/01/2016 ha proceduto ad affidare tale progetto in economia, *sensi dell'art. 125 comma 11 u.c. del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. e i.,*

La selezione è avvenuta individuando un professionista, con i necessari requisiti previsti dalla normativa, scelto tra quelli inseriti nell' "elenco aperto degli operatori economici per l'affidamento di servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi ai lavori pubblici", pubblicato con avviso pubblico sul sito ASUR Area Vasta n. 1 in data 19/02/2015, da interpellare nel corso degli anni 2015/2020;

Lo studio tecnico individuato, che è risultato idoneo per la realizzazione della progettazione dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino, è la Società SIA Studio Ingegneri Associati Bordignon Barban Sabbatini, con sede a Bolzano Vicentino (VI) - in Via Ca' del Luogo, 8/b;

Il professionista incaricato è l'Ing. Lorenzo Barban dello studio tecnico SIA Studio Ingegneri Associati Bordignon, Barban, Sabbatini, con sede a Bolzano Vicentino (VI); allo stesso professionista è stato conferito anche l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;

Con nota del 03/05/2016 la suddetta Società, ha presentato a questa stazione appaltante, la documentazione relativa alla progettazione di che trattasti, che si compone dei seguenti elaborati:

DOCUMENTI GENERALI

- GSC Schema di contratto
- GCA Capitolato speciale di appalto - parte amministrativa
- GCR Cronoprogramma
- GPM Piano di manutenzione dell'opera
- GCM Computo metrico estimativo
- GEP Elenco prezzi unitari
- GAP Schede analisi prezzi
- GPS Piano di sicurezza e coordinamento impianti meccanici
- GQE Quadro economico

DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI

- MCP Capitolato speciale di appalto - parte tecnica impianti meccanici
- MRT Relazione tecnica impianti meccanici
- MRC Relazione di calcolo impianti meccanici

DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI

- ECP Capitolato speciale di appalto - parte tecnica impianti elettrici
- ERT Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici

ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI

- M00 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 - CORPO B - ZONE PULITE
Inquadramento generale apparecchiature
- M10 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 - CORPO B - ZONE PULITE
Pianta distribuzione impianto aeraulico esterno
- M11 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 - CORPO B - ZONE PULITE
Ingombri UTA
- M12 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 - CORPO B - ZONE PULITE
Sezioni A-B-C-D
- M13 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3-
CORPO B- ZONE PULITE
Sezione E - Particolari 1-2-3-4

- M18 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3
CORPO B - ZONE PULITE
Schema funzionale UTA02B
- M20 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO
B - ZONE PULITE
Schema funzionale fluidi caldi
- M21 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO
B - ZONE PULITE
Tabelle prescrizioni impianto idraulico
- M22 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO
B - ZONE PULITE
Tabelle prescrizioni impianto aeraulico
- M23 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Schema funzionale sottocentrale N. 3
- M24 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Layout sottocentrale N. 3
- M25 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Pianta di distribuzione impianto idraulico
- E07 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Pianta di Pianta distribuzione vie cavi, posizione quadri ed
apparecchiature di servizio ai piani
- E08 SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Pianta dis Distribuzione vie cavi, posizione quadri ed apparecchiature
di servizio ai piani - Vista in assonometria
- Q.UTA SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Pianta di Schema quadro elettrico unità trattamento aria (Q.UTA)
- Q.UTA SOTTOCENTRALE IMPIANTI MECCANICI PIANI P1, P2, P3 CORPO B -
ZONE PULITE
Schema quadro elettrico centrali termica e frigorifera (Q.CTF)

e del seguente quadro economico:

Opere impiantistiche

Impianti meccanici ed elettrici

€ 146.893,10

Oneri della sicurezza

€ 2.907,77

Sommano

€ 149.800,87

SOMME A DISPOSIZIONE:

IVA sui lavori 10%

€ 14.980,09

Spese tecniche +C.N.P.A.I.A 4%

€ 46.000,00

I.V.A. Spese tecniche 22%

€ 10.120,00

Opere in economia

€ 28.200,23

Incentivi ex art. 113D.Lgs. n. 50/2016

€ 898,81

Sommano

€ 100.199,13

TOTALE

€ 250.000,00

Il progetto relativo a tale intervento è stato redatto in osservanza alle leggi e alle norme attualmente vigenti in materia impiantistica.

In data 13/05/2016, il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, ai sensi dell'art. 26 del DLgs. N. 50/2016, ha provveduto a verificare e validare il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

La spesa complessiva relativa alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino, che ammonta ad €. 250.000,00, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili";

Constatata la necessità di procedere, quanto prima all'affidamento delle suddette opere, il RUP, procederà, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, mediante **procedura negoziata**, previa consultazione, di **almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici**, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, presenti nell'elenco fornitori creato a seguito di avviso pubblico sul sito ASUR in data 19/02/2015 per la formazione di un elenco di operatori economici da interpellare, nel corso degli anni 2015/2020, per l'esecuzione di lavori pubblici, l'espletamento di servizi e forniture delle strutture sanitarie, ubicate nella provincia di Pesaro ed Urbino, di competenza dell'ASUR Area Vasta n. 1;

Pertanto, con il presente atto, si ritiene opportuno procedere **all'approvazione della progettazione esecutiva** dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale di Urbino, e di **autorizzare il RUP**, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, **ad avviare la procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, . *previa consultazione di almeno cinque operatori economici idonei presenti nell'elenco fornitori della nostra stazione appaltante;*

Tutto ciò premesso si propone l'adozione del presente provvedimento:

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino, presentato dall' Ing. Lorenzo Barban della Società SIA Studio Ingegneri Associati Bordignon Barban Sabbatini, con sede a Bolzano Vicentino (VI) - in Via Ca' del Luogo, 8/b, che si compone degli elaborati descritti nel documento istruttorio ed acquisiti agli atti di questa Amministrazione;

2) Di approvare il seguente quadro economico dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - dell'Ospedale di Urbino:

Opere impiantistiche

Impianti meccanici ed elettrici	€.	146.893,10	
Oneri della sicurezza	€.	<u>2.907,77</u>	
Sommano			€. 149.800,87

SOMME A DISPOSIZIONE:

IVA sui lavori 10%	€.	14.980,09	
Spese tecniche +C.N.P.A.I.A 4%	€.	46.000,00	
I.V.A. Spese tecniche 22%	€.	10.120,00	
Opere in economia	€.	28.200,23	
Incentivi ex art. 113D.Lgs. n. 50/2016	€.	898,81	
Sommano			€. 100.199,13
TOTALE			€. 250.000,00

3) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, è il Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, Direttore U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR Area Vasta n. 1;

4) Di autorizzare successivamente il RUP, nei limiti della normativa in materia, ad espletare tutte le procedure necessarie finalizzate all'avvio degli interventi per affidamento dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale di Urbino (PU);

5) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale di Urbino (PU), che ammonta ad €. 250.000,00, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili";

6) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s. m. e. i..

7) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28, della L.R. 26/96 e s.m.e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Ing. Rodolfo Cascioli

Il Responsabile istruttoria
Dott.ssa Magi Emanuela

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo della legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

IL DIRIGENTE
U.O.C. Patrimonio,
Nuove Opere, Attività Tecniche
Dott. Ing. Rodolfo Cascioli

I RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO DELL'AV1

Si prende atto di quanto dichiarato dal Responsabile del procedimento e si attesta che la spesa complessiva relativa all'intervento di ristrutturazione sottocentrale impianti meccanici Piani P1, P2, P3 - Corpo B - Zone Pulite - dell'Ospedale di Urbino (PU) che ammonta ad €. 250.000,00, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili".

Il Responsabile del Controllo di Gestione
Dott.ssa Anna Olivetti

Il Responsabile del Bilancio
Dott.ssa Laura Cardinali

- ALLEGATI -

Gli elaborati progettuali che con il presente atto vengono approvati, risultano agli atti di questa amministrazione.