

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: [L. n. 67/88 – art. 20 – Realizzazione opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi - Approvazione perizia di variante n. 2]

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione dei Responsabili del Bilancio e del Controllo di Gestione circa la copertura economico/finanziaria del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. di approvare la documentazione tecnica e amministrativa della perizia suppletiva e di variante n. 2, conservata agli atti dell' U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 1;
2. di prendere atto del nuovo quadro economico dell'intervento, come dettagliato nel documento istruttorio, per un importo di lavori di €. 1.051.200,54, di cui €. 1.003.734,77 per lavori ed €. 47.465,77 per oneri della sicurezza, *che non varia l'importo complessivo dell'investimento approvato*, come da decreto del Dirigente della P.F. Rischio sismico ed opere pubbliche di emergenza n. 93/RSP_DPS del 17/09/2010;
3. di prendere atto che, *per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia*, è stata concessa una proroga del termine di ultimazione degli stessi di giorni 120;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo, ai sensi dell'art. 4 della L. n. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s. m. e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione all'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1 comma 6 L.R. n. 36/2013;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 17 comma 3 della L.R. 26/96 *ed al Servizio LL.PP. della Regione Marche.*

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Alessandro Marini)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Pierluigi Gigliucci)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Nadia Storti)

La presente determina consta di n. 8 pagine di cui n. 1 pagina di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
AREA VASTA N. 1
U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche**

Normativa di riferimento:

- Decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 21.12.1999 n. 554 "Regolamento di attuazione della L. 11.02.1994, n. 109 legge quadro in materia di lavori pubblici e successive modificazioni";
- D.P.R. n. 34 del 2000 "Regolamento per l'istituzione di un sistema di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici" e s.m.i.;
- D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 "Capitolato Generale d'appalto" e s.m.i.
- D.Lgs 494/96 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Legge n. 62 del 18/04/2005 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle comunità europee. Legge comunitaria 2004 - art. 24;
- L.R. 20.06.2003 n°13 "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale";
- D.G.R. 28.12.2005 n°1704 "Art.3, comma 2, L.R. 13/2003, Direttiva concernente le modalità di esercizio dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale";
- Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Si richiamano i seguenti provvedimenti:

- Delibera della Giunta Regionale delle Marche n. 1389 del 20/10/2008: "D.Lgs. n. 229/1999, art. 5/bis - Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico tra la regione Marche, il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali e il Ministero dell'Economia e Finanze";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 1154 del 13/07/2009 avente per oggetto "Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari - Programma investimenti art. 20 legge n° 67/1998 - Direttive per l'attuazione degli interventi";
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 688/DG del 27/07/2009 " L.n. 67/88, art. 20 Opere necessarie per adeguare Ospedale di Urbino, l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi - Approvazione documenti preliminari alla progettazione";
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 826/DG del 15/09/2010 " Incarichi a professionisti esterni per opere di adeguamento a norme antincendio ospedale di Urbino, l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania (PU) - Approvazione atti di gara;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 813/DG del 15/09/2010 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi - Approvazione progetto esecutivo;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 457DG del 24/05/2011 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi - Indizione gara d'appalto;

- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 741/DG del 04/08/2011 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Urbino, l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi - Nomina Commissione di gara e giudicatrice;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 902/DGASUR del 07/11/2011 " L. 67/88 art. 20 -Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi - Approvazione atti di gara;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 933 del 11/12/2012 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi- Approvazione e liquidazione 1^ SAL;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 153 del 20/03/2014 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi- Approvazione e liquidazione 2^ SAL e relative competenze professionali;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 246 del 28/04/2014 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi- Approvazione perizia di variante n. 1;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 645 del 25/09/2015 " L. 67/88 art. 20 - Realizzazione delle opere necessarie per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi- Approvazione e liquidazione 3^ SAL e relative competenze professionali;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 760/ASURDG del 04/11/2015 "Adozione della proposta di programma triennale dei lavori pubblici 2016//2017/2018 e dell'elenco annuale 2016";

Si premette che :

Con determina della Giunta Regionale delle Marche n. 1389 nella seduta del 20 ottobre 2008 è stato approvato l' Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali ed il Ministero dell'Economia e Finanze per la prosecuzione del Programma di investimenti ex art. 20 della Legge n° 67/88, relativo al settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico delle strutture sanitarie esistenti nella Regione Marche;

Tale accordo, stipulato il 18/03/2009 dalla Regione Marche e dal Ministero del lavoro della salute e delle Politiche sociali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, è finalizzato alla riorganizzazione delle reti cliniche, territoriali e socio-sanitarie del servizio sanitario regionale in termini di potenziamento dei servizi, miglioramento delle condizioni di accessibilità, riqualificazione delle strutture,

Per quanto concerne la ex Zona Territoriale n. 2 di Urbino sono stati previsti n. 3 interventi, tra i quali anche l'intervento identificato con il n. 110.110201.U.015 avente ad oggetto lavori di adeguamento a norma strutture sanitarie di Zona, importo €. 1.270.000,00;

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 688/DG del 29/07/2009 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione di tale intervento;

Il RUP, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, con nota del 18/08/2009 prot. n. 8264, ha provveduto a richiedere alle ex Zone Territoriali dell'ASUR, *la disponibilità ad effettuare l'incarico* per la redazione della progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori necessari per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi;
Non essendo pervenuta alcuna segnalazione di nominativi di tecnici disponibili ad assumere gli incarichi in argomento da parte di altre amministrazioni interpellate ed essendo il personale della U.O. Gestione Tecnica interamente impegnato nell'esecuzione delle proprie funzioni istituzionali, si è valutato di attribuire tali *incarichi a professionisti esterni, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs 163/2006*;

La gara relativa all'affidamento per la redazione della progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori necessari per adeguare l'ospedale di Sassocorvaro, l'ospedale di Cagli e la RSA di Urbania alle norme di prevenzione incendi è stata aggiudicata alla *Società di Ingegneria ENGISERV srl con sede a Bari*;

In data 2 settembre 2010 prot. n. 8547 la Società ENGISERV srl di Bari ha presentato il relativo progetto esecutivo;

Con determina n. 813/DGASUR del Direttore Generale dell'ASUR veniva approvato il progetto esecutivo di tale intervento e *il seguente quadro economico finanziario*:

A) LAVORI

1. Opere Edili	€.	377.313,95
2. Impianti tecnologici	€.	606.351,71
4. Costi delle sicurezza aggiuntivi	€.	29.509,97

Importo totale lavori da appaltare

€. 1.013.175,63

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) Spese tecniche	€.	77.500,00
b.2) Imprevisti	€.	50.580,93
b.3) Incentivi ex.art. 95 D.Lgs. n. 163/06 e s. m. e i.	€.	5.065,88
b.4) Spese pubblicazione gara	€.	5.000,00
b.5) IVA 10% sui lavori	€.	101.317,56
b.6) Contributo integrativo 2% su spese tecniche	€.	1.550,00
b.7) IVA 20% su spese tecniche	€.	15.810,00

Somma

€. 256.824,37

TOTALE COMPLESSIVO OPERA

€. 1.270.000,00

Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto del Dirigente del Servizio P.F. Rischio sismico ed opere pubbliche d'emergenza della Regione Marche n. 93/RSP_DPS del 17/09/2010;

Il suddetto intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2016/2017/2018, e nell'elenco annuale del 2016, come previsto con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 760/DGASUR del 04/11/2015 avente ad oggetto "Adozione della proposta di programma triennale dei lavori pubblici 2016/2017/2018 e dell'elenco annuale 2016";

Con nota DGPRG n. 40501-P- del 6/12/2010 il Ministero della Salute ha comunicato alla Regione Marche l'ammissione a finanziamento del suddetto intervento, con Decreto Dirigenziale del 3/12/2010;

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 457/DGASUR del 24/05/2011 è stata indetta la gara d'appalto relativa ai lavori di che trattasi;

Con successivo atto del Direttore Generale dell' ASUR n.741/DGASUR del 04/08/2011 è stata nominata la Commissione di gara e giudicatrice per l'espletamento della relativa procedura;

Esperita la gara ed effettuati i controlli di legge, con provvedimento del Direttore Generale dell'ASUR n. 902/DG del 07/10/2011 si è proceduto all'aggiudicazione dei suddetti lavori alla Ditta SIET Impianti Elettrici srl con sede a Gallo di Petriano (PU) per un importo complessivo di Euro di 826.957,80 di cui €. 779.492,03 per lavori ed Euro 47.465,77 per oneri previsti per la sicurezza del cantiere; pertanto il quadro economico risulta così modificato:

A) LAVORI DI CONTRATTO

Importo totale lavori da appaltare

€. 826.957,80

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) Spese tecniche	€. 77.500,00
b.2) Imprevisti	€. 50.580,93
b.3) Incentivi ex.art. 95 D.Lgs. n. 163/06 e s. m. e i.	€. 5.065,88
b.4) Spese per pubblicazione gara	€. 5.000,00
b.5) IVA 10% sui lavori	€. 82.695,78
b.6) Contributo integrativo 4% su spese tecniche	€. 3.100,00
b.7) IVA 21% su spese tecniche	€. 16.926,00
b8) Economie di gara	€. <u>202.173,61</u>

Somma

€. 443.042,20

TOTALE COMPLESSIVO OPERA

€. 1.270.000,00

CONSIDERATO

- che in data 30 novembre 2011 è stato stipulato il relativo contratto con la Ditta appaltatrice dei lavori - e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Urbino il 7/12/2011 al n. 33 - Serie 3^;
- che i lavori sono stati consegnati e iniziati il 13/01/2012;
- che con provvedimento del Direttore dell'ASUR n. 933/DGASUR del 11/12/2012, si è provveduto ad autorizzare la liquidazione alla Ditta esecutrice nonché delle relative competenze professionali al professionista incaricato fino al 1^ SAL;
- che con provvedimento del Direttore dell'ASUR n. 153/DGASUR del 20/03/2014, si è provveduto ad autorizzare la liquidazione alla Ditta esecutrice del 2^ SAL nonché delle relative competenze professionali al professionista incaricato;
- che con determina del Direttore Generale n. 246/ASURDG del 28/04/2014 si è approvato la perizia di variante n. 1, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE n. 1

A) LAVORI DI

Importo totale lavori da appaltare in variante delle tre strutture

€. 859.738,82

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) IVA 10% sui lavori	€.	85.973,88
b.2) Spese tecniche progettazione e D.L.	€.	77.500,00
b.2.1) Contributo integrativo 4% su spese tecniche	€.	3.100,00
b.2.2) IVA 21% su spese tecniche	€.	16.926,00
b.3) Imprevisti	€.	9.587,69
b.4) Incentivi ex.art. 95 D.Lgs. n. 163/06 e s. m. e i.	€.	10.000,00
b.5) Spese per pubblicazione gara	€.	5.000,00
b.6) Economie di gara	€.	<u>202.173,61</u>

Sommano

€. 410.261,18

TOTALE COMPLESSIVO OPERA

€. 1.270.000,00

- che con provvedimento del Direttore dell'ASUR n. 645/DGASUR del 25/09/2015, si è provveduto ad autorizzare la liquidazione alla Ditta esecutrice del 3^ SAL nonché delle relative competenze professionali al professionista incaricato;

Il 25 aprile 2015 è entrato in vigore il nuovo DM 19/03/2015 dal titolo "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18/09/2002" che dispone, tra le altre, un adeguamento progressivo delle strutture sanitarie esistenti alle norme di sicurezza.

Tra le prime misure da attuare c'è quella di *adeguare gli impianti tecnologici alle regole tecniche di sicurezza entro un anno dall'entrata in vigore, cioè entro il 24.04.2016.*

L'Amministrazione, nell'intento di procedere con le opere di adeguamento secondo le scadenze indicate dal Ministero, ha provveduto a far redigere alla Direzione Lavori una perizia di variante n. 2 con l'intento di stralciare le opere in corso di realizzazione non immediatamente indispensabili e di provvedere a realizzare tutte quelle, al contrario, necessarie per essere in regola con la scadenza prossima del 24.04.2016.

Alcune opere, in quanto già in corso di realizzazione in altri appalti, oppure perché inerenti la gestione della sicurezza, non saranno oggetto della presente perizia;

In data 14/04/2016 il Direttore dei Lavori, Ing. Antonello Vernole dello studio Engiserv di Bari, ha presentato a questa stazione appaltante, la documentazione tecnica ed amministrativa inerente le opere suppletive e di variante n. 2 dei lavori afferenti alle tre strutture, l'Ospedale di Cagli, l'Ospedale di Sassocorvaro e la RSA di Urbania;

In particolare si prevede la realizzazione delle seguenti nuove opere:

OSPEDALE DI CAGLI

- Adeguamento degli impianti elettrici e delle cabine di trasformazione MT/BT;

OSPEDALE DI SASSOCORVARO

- adeguamento alle normative di sicurezza della cabina elettrica di trasformazione MT/BT e, adeguamento degli impianti appartenenti alla distribuzione principale, all'ala vecchia ed al piano interrato

RSA URBANIA

- Completamento della rete idranti;

La presente perizia prevede il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE n. 2

A) LAVORI DI

Importo totale lavori da appaltare in variante delle tre strutture, inclusi gli oneri della sicurezza **€. 1.051.200,54**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) IVA 10% sui lavori	€.	105.120,05
b.2) Spese tecniche progettazione e D.L. e perizie	€.	62.500,00
b.2.1) Contributo 4% su spese tecniche	€.	2.500,00
b.2.2) IVA su spese tecniche	€.	14.300,00
b.5) Incentivi ex. art. 95 D.Lgs. n. 163/06 e s. m. e i.	€.	10.000,00
b.5) Spese per pubblicità gara	€.	5.000,00
b.6) Economie di gara	€.	19.379,41
Sommano	€.	218.799,46

TOTALE COMPLESSIVO OPERA

€. 1.270.000,00

Si precisa che, essendo i lavori della presente perizia indetti e aggiudicati in data anteriore all'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti, *disciplinato dal D.Lgs n. 50/2016*, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs n. 50/2016, per l'approvazione della suddetta perizia si fa riferimento alla normativa contenuta nel codice degli appalti del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. e i.;

Trattasi di opere in variante rientranti nella disciplina dell'art. 132 comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. e i., che recita " *le varianti in corso d'opera possono essere ammesse, sentito il progettista e il direttore dei lavori, per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari*;

Tutto ciò premesso, si ritiene pertanto di dover procedere, quanto prima, all'approvazione di tutta la documentazione tecnica e amministrativa della perizia di variante n. 2 al fine di evitare una sospensione eccessiva dei lavori;

Pertanto si propone, l'adozione del provvedimento nei seguenti termini:

1. di approvare la documentazione tecnica e amministrativa della perizia suppletiva e di variante n. 2, conservata agli atti dell' U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 1;
2. di prendere atto del nuovo quadro economico dell'intervento, come dettagliato nel documento istruttorio, per un importo di lavori di €. 1.051.200,54, di cui €. 1.003.734,77 per lavori ed €. 47.465,77 per oneri della sicurezza, *che non varia l'importo complessivo*

dell'investimento approvato, come da decreto del Dirigente della P.F. Rischio sismico ed opere pubbliche di emergenza n. 93/RSP_DPS del 17/09/2010;

3. di prendere atto che, per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia, è stata concessa una proroga del termine di ultimazione degli stessi di giorni 120;

4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo, ai sensi dell'art. 4 della L. n. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s. m. e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione all'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1 comma 6 L.R. n. 36/2013;

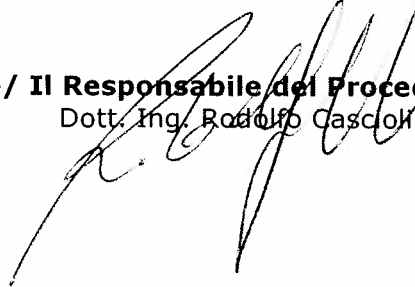
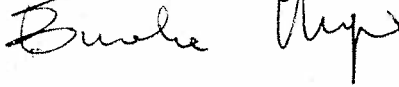
5. di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 17 comma 3 della L.R. 26/96 ed al Servizio LL.PP. della Regione Marche.

Il Dirigente/ Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Rodolfo Cascioli

Il Responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Emanuela Maggi



I RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO DELL'AV1

Si prende atto di quanto dichiarato dal responsabile del procedimento e si attesta che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa per questa Area Vasta.

Il Responsabile del Controllo di Gestione

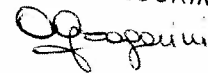
Dott.ssa Anna Olivetti



Il Responsabile del Bilancio

Dott.ssa Laura Cardinali

A.S.U.R. REGIONE MARCHE
AREA VASTA n. 1
U.O.S. CONTABILITÀ E BILANCIO
IL DIRIGENTE
Dr.ssa CINZIA GREGORINI



Numero	463	Pag.	9
Data	26 LUG. 2016.		

- ALLEGATI -

Gli elaborati tecnici e amministrativi della perizia di variante n. 2 sono depositati presso l' U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attivita' Tecniche dell'Area Vasta n. 1.