

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: AREA VASTA N. 4 DI FERMO. ACCORDO QUADRO PER AFFIDAMENTO "OPERE EDILI", PERIODO ANNI DUE - INDIZIONE GARA, PROCEDURA NEGOZIATA.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina come parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) di indire, per l'affidamento (con accordo quadro, per il periodo presunto 01/09/2016 - 31/08/2018) di interventi di manutenzione edile presso tutte le strutture sanitarie ed amministrative dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. n.50/2016, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95, D.Lgs. n.50/2016);
- 2) di approvare, allegati al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale:
  - bozza di bando di gara
  - disciplinare di gara con allegati modelli di istanza di ammissione a gara
  - capitolato speciale d'appalto;
- 3) di dare atto che il costo totale dell'intervento pari a € 180.804,00, oneri di legge inclusi, rientra per l'anno 2016 nel budget assegnato provvisoriamente alla AV4 e per gli anni 2017 e 2018 sarà reso compatibile con i budgets futuri, sarà inoltre registrato al conto n. 0510010101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze" nel modo seguente:
  - anno 2016, € 30.134,00 (autorizzazione n. 13, sub 16)
  - anno 2017, € 90.402,00
  - anno 2018, € 60.268,00;
- 4) di autorizzare il responsabile del procedimento all'espletamento delle procedure necessarie per l'affidamento dell'intervento;
- 5) di stipulare il contratto d'appalto delegando il potere di firma al Responsabile dell'U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo;
- 6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
- 8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Pierluigi Cigliucci)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Alessandro Marini)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr.ssa Nadia Storti)

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO  
NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, DPR n. 207/2010, l. r. 13/2003, l. r. n. 17/2010 e l. r. n. 17/2011.

Le strutture immobiliari di Questa Area Vasta e i loro impianti, richiedono, per il mantenimento in piena efficienza, continui interventi di manutenzione edile a cui Questa U.O.C. non può provvedere con personale dipendente, non disponendo delle necessarie risorse materiali e professionali, considerate anche le cessioni di personale avvenute senza sostituzione.

Al fine di provvedere, per il periodo presunto 01/09/2016 - 31/08/2018, mediante accordo quadro ex art. 54 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, alla necessaria e opportuna esternalizzazione di detti interventi di manutenzione edile presso tutte le strutture sanitarie ed amministrative dell'ASUR Marche, Area Vasta n. 4 di Fermo:

- è stata elaborata, nel rispetto delle riduzioni di spesa imposte da norme statali e regionali, la seguente stima di spesa per il periodo 01/09/2016 - 31/08/2018 (oneri di legge esclusi)

\* anno 2016, € 24.700,00

\* anno 2017, € 74.100,00

\* anno 2018, € 49.400,00

- sono stati redatti i seguenti documenti di gara:

\* Capitolato speciale d'appalto (con importo totale degli lavori pari a € 148.200,00)

\* Bozza di bando di gara (con importo totale dell'appalto pari a € 148.200,00 di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, più oneri di legge)

\* Disciplinare di gara con allegati modelli di istanza di ammissione a gara.

In considerazione della tipologia e dell'importo dei lavori si ritiene opportuno e necessario indire, per il loro affidamento, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, D.Lgs. n. 50/2016, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95, D.Lgs. n. 50/2016).

Il relativo costo (€ 180.804,00, oneri di legge inclusi) sarà registrato al conto economico n. 0510010101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze", budgets anni 2016, 2017 e 2018.

Gli affidamenti definitivi dei lavori e la sottoscrizione dei contratti si intendono condizionati alla conferma della copertura economica.

Per quanto sopra esposto:

**SI PROPONE**

che il Direttore Generale determini

- 1) di indire, per l'affidamento (con accordo quadro, per il periodo presunto 01/09/2016 - 31/08/2018) di interventi di manutenzione edile presso tutte le strutture sanitarie ed amministrative dell'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 di Fermo, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95, D.Lgs. n.50/2016);
- 2) di approvare, allegati al presente atto di cui sono parte integrante e sostanziale:
  - bozza di bando di gara
  - disciplinare di gara con allegati modelli di istanza di ammissione a gara
  - capitolato speciale d'appalto;
- 3) di dare atto che il costo totale dell'intervento pari a € 180.804,00, oneri di legge inclusi, rientra per l'anno 2016 nel budget assegnato provvisoriamente alla AV4 e per gli anni 2017 e 2018 sarà reso compatibile con i budgets futuri, sarà inoltre registrato al conto n. 0510010101 denominato "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze" nel modo seguente:
  - anno 2016, € 30.134,00 (autorizzazione n. 13, sub 16)

- anno 2017, € 90.402,00
- anno 2018, € 60.268,00;
- 4) di autorizzare il responsabile del procedimento all'espletamento delle procedure necessarie per l'affidamento dell'intervento;
- 5) di stipulare il contratto d'appalto delegando il potere di firma al Responsabile dell'U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta n. 4 di Fermo;
- 6) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
- 8) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

**Il Funzionario Istruttore**  
**Dott. Renato Belà**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Direttore UOC Attività Tecniche**  
**Ing. Alberto Franca**

**RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE A V 4 DI FERMO**

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto sono compatibili con il budget anno 2016, provvisoriamente assegnato (autorizzazioni n. 13, sub 16) e saranno resi compatibili con i budgets anni 2017 e 2018, quando definiti e assegnati.

**Il Direttore UOC/Bilancio**  
**(Dott. Luigi Stortini)**

**Il Dirigente Amm/vo Controllo Gestione**  
**(Dott. Daniele Rocchi)**

**U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

**Il Dirigente**  
**(ing. Alberto Franca)**

- ALLEGATI -

- Bozza di bando di gara
- Disciplinare di gara con allegati modelli di istanza di ammissione a gara
- Capitolato speciale d'appalto.

RB/  
2016 accordo quadro edili 2 DG