

VERBALE 1^ SEDUTA PUBBLICA

INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER L'INTERVENTO DENOMINATO "ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RSA O CURE INTERMEDIE PRESSO L'EX OSPEDALE DI SANT'ELPIDIO A MARE"

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Oberdan, 2 - 60122 Ancona (AN).

Amministrazione domiciliataria: ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli, 18 - 63900 Fermo (FM).

Oggetto dell'appalto: Incarico professionale direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento denominato "Esecuzione dei lavori di realizzazione di una RSA o Cure Intermedie presso l'ex Ospedale di S. Elpidio a Mare".

Prezzo a base di gara: € 28.000,00 (euro ventottomila/00), oltre oneri di legge.

Termine massimo per l'espletamento dell'incarico: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula della convenzione, non considerando i tempi di approvazione delle fasi progettuali di competenza della stazione appaltante.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso.

C.I.G.: ZE31929759.

Premesso che per l'affidamento dell'incarico sopra specificato:

- con lettere, Prott. nn. 18089, 18092, 18096, 18098 e 18102|ASURAV4|FMTEC|P del 12/04/2016, inviate a mezzo Posta Elettronica Certificata, sono stati invitati a presentare la propria offerta n. 5 (cinque) professionisti del settore che di seguito si elencano:
 - 1) ING. NAZZARENO MALLONI – via Monte Grappa, 34 – 63821 Porto Sant'Elpidio (FM);
 - 2) PROMEDIA SRL – via Stazio, 8 – 64100 Teramo (TE);
 - 3) ING. MARCOZZI BENEDETTA – via Laurantoni, 30 – 63900 Fermo (FM);
 - 4) ING. DANTE CESETTI – via Pontenovo, 5 – 63833 Montegiorgio (FM);
 - 5) ING. BASILI MATTEO – via N. Sauro, 11 – 63827 Pedaso (FM);
- con note Prott. nn. 19033, 19035, 19037, 19038 e 19040|ASURAV4|FMTEC|P del 15/04/2016, inviate a mezzo Posta Elettronica Certificata a tutti i professionisti invitati alla procedura negoziata, è stato comunicato un chiarimento alla lettera invito;
- la lettera invito, al punto 9) prevedeva quale scadenza per la ricezione delle offerte il giorno 27/04/2016, ore 11,00 e quale giorno per l'apertura delle offerte il 29/04/2016 ore 10,00, presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, in via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM);
- entro le ore 11,00 del giorno 27/04/2016 hanno presentato offerta n. 3 (tre) professionisti che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo:
 - 1) PROMEDIA SRL – via Stazio, 8 – 64100 Teramo (TE);
 - 2) ING. NAZZARENO MALLONI – via Monte Grappa, 34 – 63821 Porto Sant'Elpidio (FM);
 - 3) R.T.P. MARCOZZI-BASILI:
ING. MARCOZZI BENEDETTA – via Laurantoni, 30 – 63900 Fermo (FM) – Mandatario;
ING. BASILI MATTEO – via Nazario Sauro, 11 – 63827 Pedaso (FM) – Mandante.

Tanto premesso, oggi **29/04/2016**, alle **ore 11,00** (non è stato possibile aprire le buste alle ore 10,00 per indisponibilità del RUP impegnato in altra attività), presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli n. 18, l'Ing. Alberto Franca, Responsabile del procedimento e Direttore dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, procede all'apertura delle buste pervenute, assistito:

- dal Dott. Renato Belà, Collaboratore Amministrativo Esperto, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo;

du

- dalla Dott.ssa Cinzia Marzoni, Assistente Amministrativo, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, quest'ultima anche incaricata della redazione del presente Verbale.

E' presente alla seduta l'Ing. Nazzareno Malloni.

Il Responsabile del procedimento prende atto che, entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte (ore 11,00 del giorno 27/04/2016), hanno presentato offerta tutti i 3 (tre) professionisti che di seguito si elencano secondo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo:

- 1) PROMEDIA SRL – via Stazio, 8 – 64100 Teramo (TE);
- 2) ING. NAZZARENO MALLONI – via Monte Grappa, 34 – 63821 Porto Sant'Elpidio (FM);
- 3) R.T.P. MARCOZZI-BASILI:
ING. MARCOZZI BENEDETTA – via Laurantoni, 30 – 63900 Fermo (FM) – Mandatario;
ING. BASILI MATTEO – via Nazario Sauro, 11 – 63827 Pedaso (FM) – Mandante.

Sono presi in esame i n. 3 (tre) plichi pervenuti in tempo utile, si procede alla loro numerazione seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, se ne verifica la sigillatura, la loro integrità, la firma sui lembi di chiusura e la presenza della dicitura richiesta.

Successivamente si procede all'apertura dei n. 3 (tre) plichi ricevuti, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo dell'Area Vasta n. 4 di Fermo e si riscontra l'esistenza delle buste interne "A – Documentazione Amministrativa" e "B – Offerta Economica".

Per verificare la rispondenza a quanto richiesto nella lettera invito, si procede all'apertura delle sole buste "A – Documentazione Amministrativa", lasciando chiuse le buste "B – Offerta Economica" e si esamina il contenuto della prima busta.

A seguito di verifica ed esame del contenuto delle buste "A – Documentazione Amministrativa", il Responsabile del procedimento dispone quanto segue:

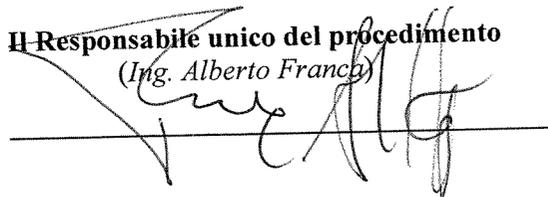
- l'ammissione alla fase di gara di apertura dell'offerta economica della società PROMEDIA SRL e dell'ING. NAZZARENO MALLONI, in quanto la documentazione è ritenuta regolare;
- l'interruzione della seduta di gara per la richiesta di chiarimenti al R.T.P. MARCOZZI-BASILI al fine di esplicitare l'appartenenza dei servizi svolti e dichiarati nel *Modello 3* alle Classi (L. 143/49) indicate al numero 2) del punto 8.2 (Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa) dalla lettera invito.

Alle ore 11,45 il Responsabile del procedimento dichiara chiusa la 1^ seduta di gara.

Tutti i plichi vengono conservati in un armadio chiuso a chiave.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Responsabile unico del procedimento
(Ing. Alberto Franchi)



- Dott. Renato Belà



- Dott.ssa Cinzia Marzoni



VERBALE 2^ SEDUTA PUBBLICA

INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER L'INTERVENTO DENOMINATO "ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RSA O CURE INTERMEDIE PRESSO L'EX OSPEDALE DI SANT'ELPIDIO A MARE"

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Oberdan, 2 - 60122 Ancona (AN).

Amministrazione domiciliataria: ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli, 18 - 63900 Fermo (FM).

Oggetto dell'appalto: Incarico professionale direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'intervento denominato "Esecuzione dei lavori di realizzazione di una RSA o Cure Intermedie presso l'ex Ospedale di S. Elpidio a Mare".

Prezzo a base di gara: € 28.000,00 (euro ventottomila/00), oltre oneri di legge.

Termine massimo per l'espletamento dell'incarico: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula della convenzione, non considerando i tempi di approvazione delle fasi progettuali di competenza della stazione appaltante.

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso.

C.I.G.: ZE31929759.

Premesso che per l'affidamento dell'incarico sopra specificato:

- nella seduta pubblica del 29/04/2016 il seggio di gara:
 - ha esaminato la documentazione amministrativa dei professionisti concorrenti;
 - ha ammesso alla fase di gara di apertura dell'offerta economica la società PROMEDIA SRL e l'ING. NAZZARENO MALLONI, in quanto la documentazione era ritenuta regolare;
 - ha disposto l'interruzione della seduta di gara per la richiesta di chiarimenti al R.T.P. MARCOZZI-BASILI;
- con nota Prot. n. 21366|ASURAV4|FMTEC|P del 29/04/2016, trasmessa a mezzo PEC, è stato chiesto al R.T.P. MARCOZZI-BASILI di esplicitare, entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni dalla data del ricevimento della richiesta, l'appartenenza dei servizi svolti e dichiarati nel *Modello 3* alle Classi (L. 143/49) indicate al numero 2) del punto 8.2 (Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa) dalla lettera invito;
- con nota del 30/04/2016 il R.T.P. MARCOZZI-BASILI ha inviato la documentazione richiesta;
- con nota Prot. n. 21647|ASURAV4|FMTEC|P del 02/05/2016, trasmessa a mezzo PEC, è stata comunicata ai professionisti concorrenti la data della seconda seduta pubblica di gara, per l'apertura delle buste "B - Offerta economica" (ore 10,00 del giorno 05/05/2016).

Tanto premesso, oggi **05/05/2016**, alle **ore 10,00**, presso gli uffici dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli n. 18, il Dott. Renato Belà, Collaboratore Amministrativo Esperto, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, delegato, con nota del 05/05/2016, dall'Ing. Alberto Franca, Responsabile del procedimento e Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, procede all'apertura delle buste pervenute, assistito:

- dal Geom. Paolo Cortucci, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo;
- dalla Dott.ssa Cinzia Marzoni, Assistente Amministrativo, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, quest'ultima anche incaricata della redazione del presente Verbale.

Il Dott. Belà prende in esame la documentazione presentata dal R.T.P. MARCOZZI-BASILI e prende atto che:



- quanto chiarito dal R.T.P. MARCOZZI-BASILI relativamente all'appartenenza dei servizi svolti e dichiarati nel *Modello 3* alle Classi (L. 143/49) indicate al numero 2) del punto 8.2 (Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa) dalla lettera invito, è regolare;
- il R.T.P. MARCOZZI-BASILI è ammesso alla fase di gara di apertura delle offerte economiche.

Successivamente, il Dott. Belà, constatata l'integrità delle buste "B – Offerta Economica", le apre, accerta che le offerte siano state redatte nel rispetto di quanto richiesto nella lettera invito e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto dai professionisti concorrenti, come evidenziato nella seguente tabella:

N.	PROFESSIONISTA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	PROMEDIA SRL	25,78 %
2	ING. NAZZARENO MALLONI	50,08 %
3	R.T.P. MARCOZZI-BASILI: ING. MARCOZZI BENEDETTA (Mandatario) ING. BASILI MATTEO (Mandante)	56,00 %

Dalle offerte pervenute risulta la seguente graduatoria:

N.	PROFESSIONISTA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	R.T.P. MARCOZZI-BASILI: ING. MARCOZZI BENEDETTA (Mandatario) ING. BASILI MATTEO (Mandante)	56,00 %
2	ING. NAZZARENO MALLONI	50,08 %
3	PROMEDIA SRL	25,78 %

Si dichiara l'aggiudicazione provvisoria dell'incarico indicato in oggetto al **R.T.P. MARCOZZI-BASILI** (MARCOZZI ING. MARCOZZI BENEDETTA – Via Laurantoni n. 30, 63900 Fermo – Mandatario; ING. BASILI MATTEO – Via Nazario Sauro n. 11, 63827 Pedaso – Mandante) che ha offerto un ribasso pari a **56,00 %** (cinquantasei/00 per cento), per l'importo contrattuale di € **12.320,00** (28.000,00 – 56,00 % = 12.320,00), più oneri di legge.

Alle ore 10,10 si chiude la seduta di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

Per il Responsabile unico del procedimento
(Dott. Renato Belà)



- Geom. Paolo Cortucci



- Dott.ssa Cinzia Marzoni

