

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: [Area Vasta n° 3 - Presidio Ospedaliero di San Severino Marche – Lavori di Adeguamento a norma di Prevenzione Incendi “1° stralcio” – Determinazioni]

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1) Di approvare il quadro tecnico economico conseguente alla risoluzione contrattuale ed all'accertamento tecnico contabile e verifica di conformità delle opere eseguite redatto dal collaudatore in corso d'opera come di seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE		
a1)	lavori liquidati 1° e 2° SAL (appalto risolto)	427.259,02 €
a2)	lavori da liquidare a saldo su appalto risolto (vedi accertamento tecnico contabile)	60.101,19 €
a3)	lavori a completamento (oggetto di riappalto)	413.919,80 €
a4)	migliorie da contratto risolto da riappaltare	84.840,98 €
a5)	lavori di installazione rivelatori fumo non conformi	21.946,39 €
A)	importo lavori compresi oneri contrattuali sicurezza	1.008.067,38 €
b)	Somme a disposizione	
b1)	IVA 10% sui lavori	100.806,74 €
b2)	Oneri tecnici progettazione, D.LI: e sicurezza	66.260,71 €
b3)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	2.560,43 €



b4)	IVA su voci b2 e b3 (21%)	14.471,34 €
b5)	Oneri tecnici variante assestamento	6.430,15 €
b6)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	257,21 €
b7)	IVA su voci b5 e b6 (22%)	1.471,22 €
b8)	Oneri tecnici esame progetto VV.F.	6.430,75 €
b9)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	257,23 €
b10)	IVA su voci b8 e b9 (22%)	1.470,36 €
b11)	Spese per pubblicazione bando, esito gara	5.663,40 €
b12)	Incentivo RUP (2%)	18.025,60 €
b13)	Spese per collaudo	7.000,00 €
b14)	Ribasso d'asta	159.767,21 €
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	390.963,34 €
	TOTALE INTERVENTO	1.399.030,72 €

- 2) Di ricorrere, ai sensi dell'art. 140 del D.Lga n° 163/2006, ad interpellare i soggetti che hanno partecipato alla originaria gara e risultanti dalla relativa graduatoria a partire dal secondo classificato, alle medesime condizioni contrattuali della aggiudicazione originaria per un importo dei lavori pari ad € 520.707,17.
- 3) Di riconoscere il danno subito dalla stazione appaltante ammontante ad € 152.055,57;
- 4) Di trasmettere alla compagnia assicuratrice COFACE la presente determina e comunicare l'escussione della polizza fidejussoria per l'importo sopra quantificato;
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva di euro 1.399.030,72, sarà finanziata come stabilito con Decreto del Dirigente della P.F. Rischio Sismico ed Opere Pubbliche di Emergenza n.109/RSP_DPS del 08/04/2011;
- 6) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, a norma dell'art. 28, comma 6 della L.R. n. 26/96, considerati i tempi ristretti previsti dal D.M. 19/03/2015;
- 7) Dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.
- 8) Trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Pierluigi Giugliucci)

IL DIRETTORE SANITARIO
(D.ssa Nadia Storti)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Alessandro Marini)

La presente determina consta di n. 10 pagine di cui n. 3 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(U.O.C. ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIO - AREA VASTA N.3 SEDE DI CAMERINO)**

In considerazione delle norme attualmente vigenti nella materia inerente l'argomento della presente determina e che di seguito si riportano:

- Decreto legislativo n. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D. Lgs 25.2.2000 n. 65;
- Decreto Ministero della Giustizia del 4.4.2001;
- D.P.R. 28.12.2000 n. 445;
- L.R. 20.06.2003 n°13 "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale";
- D.G.R. 28.12.2005 n°1704 "Art.3, comma 2, L.R. 13/2003, Direttiva concernente le modalità di esercizio dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale";
- Determina n. 1 D.G. ASUR del 02.01.2006;

Con Deliberazione di Giunta Regionale n°1401 del 14/11/2005 riguardante "Intesa istituzionale di Programma della Regione Marche – Approvazione dello schema di accordo integrativo dell'Accordo di programma Quadro Ricostruzione, denominato "Intervento di recupero della funzionalità delle strutture socio-sanitarie" è stato finanziato l'intervento di adeguamento alla norma di prevenzione incendi del Presidio Ospedaliero di San Severino Marche per un importo di euro 1.377.500,00. Nella stessa viene riportato che esiste "un progetto definitivo che si è utilizzato esclusivamente per acquisire il parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco";

Con Determina n.192/ASURDG del 14/03/2011 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

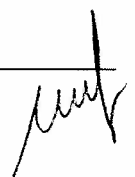
Con decreto del Dirigente della P.F. Rischio Sismico ed Opere Pubbliche d'emergenza n.109/RSP-DPS del 08/04/2011, si approva il progetto esecutivo di che trattasi, avente una somma complessiva di euro 1.377.500,00.

Con determina n°593/ASURDG del 28/06/2011 veniva indetta gara di appalto per i lavori di realizzazione di lavori di adeguamento a norma di prevenzione incendi "1° stralcio" del Presidio Ospedaliero di San Severino Marche;

Con determina n°81/ASURDG del 02/02/2012 veniva disposta aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi, all'ATI verticale da costituire con Capogruppo la ditta Tecnogruop S.r.l. con sede in Via Grazie, 38/b - 62014 Corridonia (MC), con un ribasso offerto pari al 18,798% (diciottovirgolasettecentonovantotto per cento), come risulta negli allegati al verbale di gara n.4;

In data 03/04/2012 veniva sottoscritto il contratto d'appalto Rep.n.475, il quale è stato registrato presso l'ufficio del Registro di Camerino in data 04/04/2012 al n.14, mod.69 serie 2;

In data 20/12/2012 veniva sottoscritto apposito verbale di consegna dei lavori;



Con determina n.786/ASURDG del 21/10/2013 veniva approvato il 1° SAL dei lavori di che trattatasi;

Con determina n.787/ASURDG del 21/10/2013 veniva nominato il collaudatore in corso d'opera;

Con determina n.210/ASURDG del 11/04/2014 veniva approvato il 2° SAL dei lavori di che trattatasi;

Con determina n.67/ASURDG del 10/02/2015 veniva avviato il procedimento per la risoluzione contrattuale ai sensi degli artt. 135 e 136 del D.Lgs 163/2006 per grave irregolarità e grave inadempimento a seguito della perdita dell'attestazione di qualificazione;

Con nota prot. 39094 del 31/03/2015 veniva comunicata alla compagnia assicuratrice COFACE la risoluzione contrattuale e la conseguente escussione della polizza fidejussoria a garanzia dei lavori di cui alla presente determina;

Con determina n° 193/ASURDG del 21/03/2016 veniva approvato il verbale di consistenza lavori e l'accertamento tecnico contabile redatto dal Collaudatore in corso d'opera.

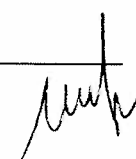
Al fine di attivare le procedure per il riaffidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 163/2006 si ritiene opportuno procedere ad interpellare i soggetti che hanno partecipato alla originaria gara e risultanti dalla relativa graduatoria a partire dal secondo classificato, alle medesime condizioni contrattuali della aggiudicazione originaria.

A tale scopo è necessario ridefinire il quadro tecnico economico che in funzione della risoluzione contrattuale e dell'accertamento tecnico contabile inevitabilmente si modifica, anche in virtù dei danni accertati in sede contabile, che, se pur oggetto di rimborso tramite incameramento della polizza fidejussoria debbono trovare capienza all'interno del Q.T.E. ridefinito.

Secondo quanto contenuto nell'accertamento tecnico contabile e dallo stesso estratto, nel documento redatto dal sottoscritto in qualità di RUP ed allegato alla presente determina (allegato 1) si evidenziano e riassumono le somme che andranno a comporre il nuovo quadro economico su cui si baserà la richiesta di interpello, oltre alle somme che costituiscono il danno per la stazione appaltante e che di conseguenza dovranno essere poste a carico dell'ATI inadempiente.

Visto quanto sopra il nuovo quadro economico risulta il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE		
a1)	lavori liquidati 1° e 2° SAL (appalto risolto)	427.259,02 €
a2)	lavori da liquidare a saldo su appalto risolto (vedi accertamento tecnico contabile)	60.101,19 €
a3)	lavori a completamento (oggetto di riappalto)	413.919,80 €
a4)	migliorie da contratto risolto da riappaltare	84.840,98 €
a5)	lavori di installazione rivelatori fumo non conformi	21.946,39 €
A)	importo lavori compresi oneri contrattuali sicurezza	1.008.067,38 €
b)	Somme a disposizione	



b1)	IVA 10% sui lavori	100.806,74 €
b2)	Oneri tecnici progettazione, D.LI: e sicurezza	66.260,71 €
b3)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	2.560,43 €
b4)	IVA su voci b2 e b3 (21%)	14.471,34 €
b5)	Oneri tecnici variante assestamento	6.430,15 €
b6)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	257,21 €
b7)	IVA su voci b5 e b6 (22%)	1.471,22 €
b8)	Oneri tecnici esame progetto VV.F.	6.430,75 €
b9)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	257,23 €
b10)	IVA su voci b8 e b9 (22%)	1.470,36 €
b11)	Spese per pubblicazione bando, esito gara	5.663,40 €
b12)	Incentivo RUP (2%)	18.025,60 €
b13)	Spese per collaudo	7.000,00 €
b14)	Ribasso d'asta	159.767,21 €
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	390.963,34 €
	TOTALE INTERVENTO	1.399.030,72 €

Da quanto dichiarato e contenuto nella relazione allegata alla presente determina (allegato 1) emerge un danno subito dalla stazione appaltante, che dovrà essere rifuso tramite l'incameramento della polizza fidejussoria pari ad € 152.055,57.

Tanto premesso

Si Propone

l'adozione di una determina come segue:

- 1) Di approvare il quadro tecnico economico conseguente alla risoluzione contrattuale ed all'accertamento tecnico contabile e verifica di conformità delle opere eseguite redatto dal collaudatore in corso d'opera come di seguito si riporta:

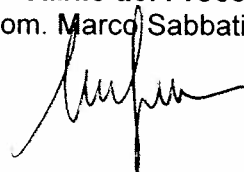
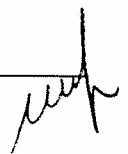
QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE		
a1)	lavori liquidati 1° e 2° SAL (appalto risolto)	427.259,02 €
a2)	lavori da liquidare a saldo su appalto risolto (vedi accertamento tecnico contabile)	60.101,19 €
a3)	lavori a completamento (oggetto di riappalto)	413.919,80 €
a4)	migliorie da contratto risolto da riappaltare	84.840,98 €
a5)	lavori di installazione rivelatori fumo non conformi	21.946,39 €
A)	importo lavori compresi oneri contrattuali sicurezza	1.008.067,38 €
b)	Somme a disposizione	
b1)	IVA 10% sui lavori	100.806,74 €
b2)	Oneri tecnici progettazione, D.LI: e sicurezza	66.260,71 €
b3)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	2.560,43 €
b4)	IVA su voci b2 e b3 (21%)	14.471,34 €



b5)	Oneri tecnici variante assestamento	6.430,15 €
b6)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	257,21 €
b7)	IVA su voci b5 e b6 (22%)	1.471,22 €
b8)	Oneri tecnici esame progetto V.V.F.	6.430,75 €
b9)	Contributo Cassa su Oneri Tecnici (4%)	257,23 €
b10)	IVA su voci b8 e b9 (22%)	1.470,36 €
b11)	Spese per pubblicazione bando, esito gara	5.663,40 €
b12)	Incentivo RUP (2%)	18.025,60 €
b13)	Spese per collaudo	7.000,00 €
b14)	Ribasso d'asta	159.767,21 €
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	390.963,34 €
	TOTALE INTERVENTO	1.399.030,72 €

- 2) Di ricorrere, ai sensi dell'art. 140 del D.Lga n° 163/2006, ad interpellare i soggetti che hanno partecipato alla originaria gara e risultanti dalla relativa graduatoria a partire dal secondo classificato, alle medesime condizioni contrattuali della aggiudicazione originaria per un importo dei lavori pari ad € 520.707,17.
- 3) Di riconoscere il danno subito dalla stazione appaltante ammontante ad € 152.055,57;
- 4) Di trasmettere alla compagnia assicuratrice COFACE la presente determina e comunicare l'escussione della polizza fidejussoria per l'importo sopra quantificato;
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva di euro 1.399.030,72, sarà finanziata come stabilito con Decreto del Dirigente della P.F. Rischio Sismico ed Opere Pubbliche di Emergenza n.109/RSP_DPS del 08/04/2011;
- 6) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, a norma dell'art. 28, comma 6 della L.R. n. 26/96, considerati i tempi ristretti previsti dal D.M. 19/03/2015;
- 7) Dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.
- 8) Trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. n. 26/96 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Marco Sabbatini

Servizio Controllo di Gestione e Servizio Bilancio

Si attesa che dalla presente determina non deriva alcuna spesa.

Il Dirigente U.O.C. Controllo di Gestione

Dott. Paolo Gubbinelli

Il Dirigente U.O. Contabilità e Bilancio

Dott.ssa Lucia Eusebi

Il Direttore U.O.C. Servizio Attività Tecniche Tecnologie e Patrimonio ASUR Area Vasta 3

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale ed attesta che dal presente provvedimento non derivano oneri di spesa.

Il Dirigente

Ing. Fabrizio Ciribeni

- ALLEGATI -

ALLEGATO 1 – Relazione nuovo QTE e danno



Sede Legale: Via Caduti del Lavoro, 40 – 60131 Ancona (AN)
C.F. e Part. IVA 02175860424 Tel. 0737-638560 Fax 0737-637249

U.O.C. Attività Tecniche e Patrimonio
Direttore Ing. Fabrizio Ciribeni

San Severino Marche, 31/03/2016

Oggetto: Presidio Ospedaliero di San Severino Marche – Realizzazione lavori di adeguamento alla norma di prevenzione incendi – 1° stralcio

I lavori di cui sopra sono stati oggetto di risoluzione contrattuale in danno nei confronti dell'ATI aggiudicataria dei lavori avvenuta con determina n° 67/ASURDG del 10/02/2015.

Il Direttore dei Lavori ed il collaudatore in corso d'opera hanno redatto ai sensi dell'art. 138 del D.Lgs 163/2006 rispettivamente il verbale di contistenza e l'accertamento tecnico contabile.

I suddetti documenti sono stati recepiti ed approvati con determina n° 193/ASURDG del 21/03/2016.

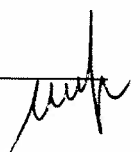
Negli stessi si è proceduto alla contabilizzazione analitica dei costi sostenuti, delle lavorazioni eseguite fino all'avvenuta risoluzione contrattuale e delle spese ed oneri in danno conseguenti che sono dovuti alle spese da sostenere per il riappalto dei lavori, alle lavorazioni incomplete o non correttamente eseguite, alla mancanza delle dichiarazioni di conformità ed alla quantificazione delle migliorie offerte gratuitamente in sede di gara e non ancora eseguite o parzialmente eseguite.

Da ciò emerge un quadro economico degli eventuali danni subiti dalla stazione appaltante che dovranno essere in parte o in tutto risarciti mediante l'incameramento della polizza fidejussoria che, come allegata al contratto d'appalto, costituisce garanzia sulla corretta esecuzione dei lavori.

Peraltro alcuni oneri economici, come di seguito si riporta, dovranno necessariamente essere considerati e ricompresi nel quadro economico di riaffidamento lavori trovando copertura economica nelle somme a disposizione dell'appalto per poi essere rimborsate e riassorbite dall'incameramento della polizza.

In sostanza, entrando nel dettaglio dell'accertamento tecnico contabile, il collaudatore evidenzia una serie di problematiche con i relativi costi che di seguito si riassumono.

- **Stato di consistenza e contabilità finale** – emerge un importo dovuto all'ATI pari ad € 60.101,19.
- **Maggiori costi per obblighi art.139 D.L.gs 163/2006** – viene riconosciuto un costo a carico dell'ATI in danno per la stazione appaltante di € 1.000,00 per lo sgombero delle aree di cantiere.



- **Maggiori costi per affidamento dei lavori di completamento** – viene stimato un costo a carico dell'ATI in danno per la stazione appaltante e quindi a carico dell'ATI di € 20.000,00 per le spese da sostenere per il riaffidamento dei lavori, non dovuti in caso di attivazione dell'interpello ai sensi dell'art. 140 del D.L.gs 163/2006.
- **Maggiori costi per la produzione di documentazioni e certificazioni obbligatorie e non fornite dalle imprese dell'ATI** – gli oneri per eseguire le certificazioni da soggetti terzi ammonta ad € 33.589,46 da porre a carico dell'ATI in danno per la stazione appaltante.
- **Maggiori costi per lavorazioni aggiuntive (migliorie) offerte in sede di gara e on eseguiti** – essendo la gara d'appalto stata bandita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la ditta aggiudicataria ha offerto gratuitamente la realizzazione di opere aggiuntive che risultano facenti parte integrante del contratto. Tali opere debitamente quantificate dal Direttore dei Lavori e recepite dal Collaudatore, nel caso di ricorso all'interpello saranno ricomprese nel nuovo contratto d'appalto di riaffidamento dei lavori di completamento in quota parte proporzionale all'importo residuo oggetto del nuovo contratto di appalto. Ne deriva che la restante quota parte proporzionale collegata ai lavori eseguiti e contabilizzati dovrà essere posta a carico in danno all'ATI. Tale somma dovrà essere aggiunta all'importo dei lavori del nuovo contratto per la completa realizzazione di tutte le migliorie. Resta inteso che il suddetto importo dovrà essere posto a carico dell'ATI come inadempienza contrattuale.

MIGLIORIE

Completamento messa a norma secondo piano interrato	€ 74.390,41
Tinteggiature	€ 16.378,40
Impianto videosorveglianza	€ 10.000,00
Impianto rilevazione presenze	€ 6.000,00
Impianto rilevazione fumi	€ 36.955,96
Corsi di formazione	€ 2.240,00
Garanzia materiali	€ 9.480,42
Supervisione impianto idrico antincendio	€ 7.000,00

=====

€ 162.445,19

Ad oggi ne sono state eseguite alcune e solo parzialmente per un importo totale di € 3.000,00.

In conclusione, fatte salve le somme che costituiscono un danno per la Stazione Appaltante che dovranno essere oggetto di rivalsa in separata sede, ai fini della definizione dell'importo dei lavori di completamento che saranno oggetto delle richieste di interpello si deduce quanto appresso.

Importo lavori residui a completamento	€ 413.919,80
Importo migliorie contratto rescisso	€ 87.840,98
A detrarre migliorie eseguite	€ -3.000,00
IVA (10%) su € 84.840,98 = € 8.484,10	

=====

SOMMANO € 498.760,78

A tale somma va aggiunto il costo dei rilevatori di fumo installati e non conformi alle specifiche di aggiudicazione per un importo di € 17.266,39 oltre allo smontaggio degli stessi (n° 234*€ 20,00= € 4.680,00) per un importo complessivo di **€ 21.946,39** oltre IVA (10%) per un importo di **€ 2.194,64**.

Pertanto l'importo delle opere di completamento oggetto della richiesta di interpello ed eventualmente del nuovo contratto d'appalto ammonta ad € **520.707,17** comprensivo degli oneri per la sicurezza.

L'importo lavori contabilizzati in sede di verbale finale ammonta ad € **60.101,19** che dovranno essere liquidati all'ATI.

Le somme da porre in danno all'ATI mediante escussione della polizza fidejussoria come riportato sopra ammontano complessivamente ad € 1.000,00 + 33.589,46 + 84.840,98 + 8.484,10 + 21.946,39 + 2.194,64 per un totale di € **152.055,57**.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Marco Sabbatini)

