

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: AdP 2010 art. 20 L. 67/88 - codice intervento 110.110201.U.061: Lavori di Adeguamento a norma dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto – Lotto 2. Determinazione.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR
- . . . -**

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente Responsabile dell'UOC Economico Finanziaria e UO Controllo di gestione in riferimento alla spesa;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

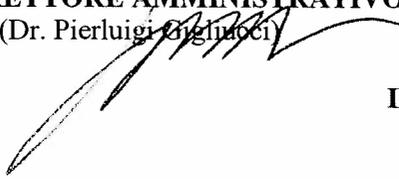
- D E T E R M I N A -

- 1) Di approvare, per le motivazioni indicate nel documento istruttorio la suddetta Perizia di Variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Di Gialluca;
- 2) Di approvare la documentazione tecnica della Perizia di Variante, conservata agli atti dell'U. O. Patrimonio – Nuove Opere – Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 5 come indicato nell'atto istruttorio;
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento in oggetto il cui importo complessivo pari ad €. 1.300.000,00 rimane invariato rispetto all'investimento approvato;
- 4) Di accordare per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia una proroga del termine contrattuale di 90 gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della Perizia di variante;
- 5) Di trasmettere il presente atto alla Regione Marche – P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera - Ancona;
- 6) Di trasmettere altresì, copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art.17 L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo in base alla normativa di cui alla Legge n.. 412/91 e L.R. n. 26/96 , e successive modificazioni ed integrazioni;

8) Di disporre la pubblicazione all'albo della presente;

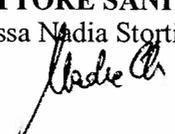
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dr. Pierluigi Cingolani)



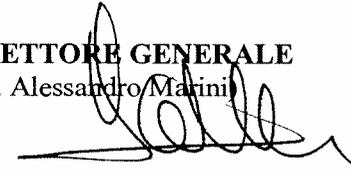
IL DIRETTORE SANITARIO

(Dr.ssa Nadia Storti)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Alessandro Marini)



**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche)**

Riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 163/2006;
- DPR n. 207/2010;
- D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 "Capitolato generale d'appalto " e s.m. e i.;
- D.Lgs 81/06 e s.m.i.;
- Legge n. 62 del 18/04/2005 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle comunità europee. Legge comunitaria 2004 – art. 24.

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010 avente ad oggetto "DGR n. 1389 del 20 ottobre 2008 "Decreto legislativo 19.06.1999 n. 229, art. 5/bis. Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze." - Implementazione e definizione II stralcio", la Regione Marche ha approvato, in coerenza con l'Intesa Stato-Regioni e Province autonome del 28 febbraio 2008, l'Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze, integrato con le schede tecniche relative ai singoli interventi del secondo stralcio, allegate al medesimo provvedimento.

Il suddetto Accordo di Programma fra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze prevede, per il Presidio di San Benedetto del Tronto, due interventi di seguito indicati:

- Lotto 1 - Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto (codice intervento 110.110201.U.055), importo complessivo € 3.200.000,00;
- Lotto 2 - Adeguamento a norma dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto (codice intervento 110.110201.U.061), importo complessivo € 1.300.000,00.

I servizi di ingegneria sono stati affidati come da atti su indicati distintamente per ciascun lotto:

- lotto n. 1 - Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto: Raggruppamento Temporaneo tra Studio tecnico associato Archinprogress degli Architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca con sede legale in Ariccia (RM) Via del Crocefisso snc, scala B C.F. e P.I. 04904701002 + Arking Consulting srl con sede legale in Fermo via Mameli n. 47 P.I. 01696530441;
- lotto n. 2 - Adeguamento a norma dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto: Promedia Srl con sede legale in Teramo Via Stazio n. 8 C.F. e P.I. 00738610674.

Entrambi i progetti sono stati approvati sia da questa Azienda (con Determine del Direttore Generale n. 1000/ASURDG e n. 1001/ASURDG del 07/11/2011) che dalla Regione Marche (con Decreti del Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche n. 26/ESO e n. 27/ESO del 08/11/2011). Il Ministero della Salute ha definitivamente ammesso a finanziamento gli interventi con due distinti Decreti Dirigenziali in data 09/12/2011 per il lotto 1 e in data 07/12/2011 per il lotto 2;

Il contratto per l'esecuzione dei lavori, in seguito all'esperimento di procedura aperta, è stato aggiudicato, per il lotto 2 – Adeguamento a norma ospedale di SBT, al Raggruppamento temporaneo di imprese da costituire fra la Troiani & Ciarocchi Srl con sede in Montepandone (AP) Via dell'Artigianato IV traversa, 2/A PI 00288220445 e la Elettro Stella S.R.L. con sede in Monsampolo del Tronto (AP), via E. Montale n. 14/15 PI 00441900446 -

aggiudicazione disposta con Determina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale n. 631/ASURDG del 31/07/2012;

Con determinazione n. 578/DGASUR del 08/09/2014 per le motivazioni ivi indicate è stato approvato una prima Perizia di Variante e suppletiva successivamente approvata con Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche n. 91/ESO del 23/10/2014 elevando il contratto di appalto ad €. 909.753,19;

Preso atto che nel corso dei lavori è emersa la necessità di apportare al progetto appaltato ulteriori modifiche dettagliatamente indicate nella relazione di perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Di Gialluca, depositata agli atti dell'Azienda dalla quale risulta che le lavorazioni da eseguire in variante rientrano nelle ipotesi disciplinate dall'art. 132 del D.Lgs 163/2006 così distinte:

- **comma 1 lettera a** "per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari".

Per sopravvenute esigenze, su indicazione della Direzione Sanitaria, si è provveduto alla fornitura di pensili e scialitiche.

È necessario provvedere alla realizzazione di strutture portanti in acciaio a sostegno delle scialitiche e pensili.

- **comma 1 lettera c** "per la presenza di eventi inerenti la specificità dell'opera verificatesi in corso d'opera"

Sono state comprese in questa categoria le varianti previste per l'impianto di condizionamento. Le opere, descritte nel paragrafo precedente, hanno comportato, anche, la realizzazione di opere edili necessari per la corretta esecuzione dei lavori.

- **comma 3** "miglioramento dell'opera e della sua funzionalità" Centrale di Frigorifera: - Sono state previste, in variante, il sistema trattamento dell'acqua refrigerata e delle torri evaporative, e il nuovo basamento elettropompe in calcestruzzo. Centrale Idrica: - Sistema trattamento acqua calda, per sterilizzatrice.

Vista la relazione di Perizia nella quale sono state ampiamente descritte le motivazioni che hanno ricondotto ai suddetti commi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06 e nella quale sono stati riconosciuti all'impresa aggiudicataria, per i lavori suppletivi, ulteriori 90gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della Perizia di Variante;

Vista altresì l'accettazione da parte dell'impresa esecutrice per la prosecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale art. 161 comma 13 del Regolamento di esecuzione e di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 pervenuta in data 21/01/2016 prot. 5832;

Preso atto che con la presente perizia di variante esuppletiva a seguito delle ulteriori modifiche introdotte al progetto appaltato, l'importo dei lavori aumenta di €. 106.366,96 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale ad €. 1.016.120,15;

Preso atto altresì che l'importo complessivo dell'investimento della presente perizia di variante e suppletiva rimane invariato in €. 1.300.000,00 così come risulta dal nuovo quadro economico di spesa allegato al presente atto (All. n. 1);

Accertato:

- che tutti gli interventi trovano puntuale copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto principale;
- che i dettagli delle nuove qualificazioni di spesa sono rilevabili dal computo metrico di variante;

- che i nuovi prezzi, derivanti dalle voci introdotte nella perizia di variante, sono stati concordati con l'impresa e dalla stessa sottoscritti ed inseriti nell'atto di sottomissione, tra l'Azienda appaltante e l'impresa;

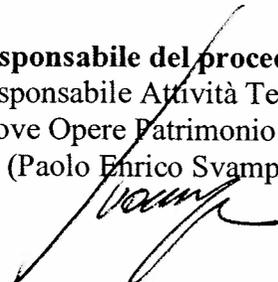
Richiamata la seguente documentazione di perizia di variante depositata agli atti dell'U.O. Patrimonio – Nuove Opere – Attività Tecniche dell' Area Vasta n. 5:

- 1) Relazione Generale di Perizia;
- 2) Schema atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 3) Analisi dei prezzi;
- 4) Computo estimativo di perizia;
- 5) Quadro comparativo di confronto;
- 6) Quadro tecnico economico;
- 7) Aggiornamento piano di sicurezza e coordinamento;
- 8) Pianta piano quinto - codifica finiture interne;
- 9) Quadri elettrici;
- 10) Centrale idrica e frigorifera – pianta stato di fatto.

PROPONE

- 1) Di approvare, per le motivazioni indicate nel documento istruttorio la suddetta Perizia di Variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Di Gialluca;
- 2) Di approvare la documentazione tecnica della Perizia di Variante, conservata agli atti dell'U. O. Patrimonio – Nuove Opere – Attività Tecniche dell' Area Vasta n. 5 come indicato nell' atto istruttorio;
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento in oggetto il cui importo complessivo pari ad €. 1.300.000,00 rimane invariato rispetto all'investimento approvato;
- 4) Di accordare per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia una proroga del termine contrattuale di 90 gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della Perizia di variante;
- 5) Di trasmettere il presente atto alla Regione Marche – P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera - Ancona;
- 6) Di trasmettere altresì, copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art.17 L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo in base alla normativa di cui alla Legge n.. 412/91 e L.R. n. 26/96 , e successive modificazioni ed integrazioni;
- 8) Di disporre la pubblicazione all'albo della presente;

Il Responsabile del procedimento
(Responsabile Attività Tecniche
Nuove Opere Patrimonio AV5)
(Paolo Enrico Svampa)



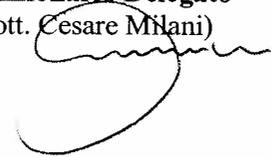
ATTESTAZIONE DEL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELL'U.O. ECONOMICO FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE

vista la dichiarazione esposta dal Responsabile del procedimento, "l'importo totale della Perizia non varia l'importo complessivo dell'investimento", si attesta la copertura economico finanziaria della spesa prevista e finanziata con i fondi relativi all' "Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico" - Implementazione e definizione II stralcio", di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010, sottoscritto in data 14 maggio 2010, ed è imputata al conto 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso di acconto"..

Il Responsabile del Controllo di Gestione
(Dott. Alessandro Ianniello)



Per il Dirigente U.O.
GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Il Funzionario Delegato
(Dott. Cesare Milani)



- ALLEGATI -

La presente determina consta di n. 7 pagine di cui n. 1 pagina di allegati che forma parte integrante della stessa.