

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N.                    DEL**

**Oggetto: [ Opere di straordinaria manutenzione dell'Ospedale di Urbino (PU): sostituzione degli infissi del corpo "A" e del Pronto Soccorso – Approvazione progettazione esecutiva – Autorizzazione a contrarre. ]**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente del Bilancio e del Dirigente U.O. supporto al controllo di Gestione dell'Area Vasta n. 1 con riferimento al bilancio annuale di previsione;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

1) di approvare il progetto esecutivo *delle opere di straordinaria manutenzione presso l'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino*, presentato dall'Ing. Michele Pompili, con sede ad Urbino in Via Guido da Montefeltro n. 5, relativo alla sostituzione degli infissi del corpo "A" e del pronto soccorso; che si compone degli elaborati descritti nel documento istruttorio ed acquisiti agli atti di questa Amministrazione, e *del seguente quadro economico:*

**LAVORI**

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 145.448,96
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	€ <u>2.464,49</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 147.913,45</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
IVA (10%)	€ 14.791,35
Lavori in economia	
per assistenza muraria e varie	€ 15.000,00
Spese Tecniche	€ 3.972,24
CNAPAIA su Spese Tecniche	€ 158,89
IVA (22%) su Spese Tecniche e CNAPAIA	€ <u>908,85</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 34.831,33</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 182.744,78</b>

- 2) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2016 e s. m. e i., è il Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, Direttore U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR Area Vasta n. 1;
- 3) Di autorizzare successivamente il RUP, nei limiti della normativa in materia, ad espletare tutte le procedure necessarie finalizzate all'avvio dell'intervento;
- 4) di liquidare le competenze professionali relative alla progettazione esecutiva delle opere di manutenzione straordinaria di che trattasi, allo Studio Tecnico Ing. Michele Pompili, con sede ad Urbino, in Via Guido da Montefeltro n. 5, - P.IVA 02133470415, per un importo di 5.039,98, al lordo degli oneri di legge, giusta fattura n. TD01 del 19/01/2016;
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento *che ammonta ad €.* 182.744,78, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili";
- 6) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s. m. e. i..
- 7) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28, della L.R. 26/96 e s.m.e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Alessandro Marini)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Pierluigi Gigliucci)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr.ssa Nadia Storti)

La presente determina consta di n. 11 pagine di cui n. \_\_\_\_\_ pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE**

**RICHIAMATE le seguenti normative in materia di lavori pubblici:**

- Legge Regionale n. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale e s. m. e i.;
- D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".
- D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006";

**Richiamate le seguenti determinazioni:**

- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 760/ASURDG del 04/11/2015 "Adozione della proposta di programma triennale dei lavori pubblici 2016//2017/2018 e dell'elenco annuale 2016";

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR - Marche, n. 760/ASURDG del 04/11/2015 è stato adottato lo schema di programma triennale 2016/2017/2018 e l'elenco annuale 2016 dei lavori da realizzare da parte dell'ASUR;

Considerato che presso l'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino sono previsti, nel corso del 2016, una serie di interventi di miglioramento delle strutture, quale il miglioramento sismico del Corpo "A", già in corso di esecuzione, nonché lavori di straordinaria manutenzione, che riguardano anche l'ampliamento del pronto soccorso;

Il RUP, Dott. Ing. Cascioli, nel corso dell'esecuzione di tali interventi, avendo rilevato le cattive condizioni manutentive in cui versano gli infissi presenti presso il corpo "A" e il pronto soccorso dell'Ospedale di Urbino, ha ritenuto necessario procedere ad affidare l'incarico della progettazione esecutiva di questi infissi;

Considerato che, in data 8/04/2013 la stazione appaltante aveva stipulato una convenzione con l'Ing. Michele Pompili, con studio ad Urbino in Via Guido da Montefeltro n. 5 - P.IVA 02133470415, per l'affidamento del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di miglioramento sismico del corpo "A" dell'Ospedale di Urbino, che prevedeva anche la possibilità di ampliare tale affidamento a progettazioni complementari con l'oggetto principale;

Il RUP, pertanto ha ritenuto opportuno affidare l'incarico delle progettazione esecutiva relativa alla sostituzione di infissi di cui sopra, all'Ing. Pompili Michele;

Con nota del 19/01/2016 l'Ing. Pompili Michele ha presentato a questa stazione appaltante, la documentazione relativa alla progettazione esecutiva delle opere di straordinaria manutenzione, di sostituzione degli infissi, da effettuarsi presso il corpo "A" e il pronto soccorso dell' Ospedale Santa Maria della Misericordia di Urbino, *che si compone dei seguenti elaborati:*

- Tavola A1
- Tavola A2
- Tavola A3
- Tavola A4
- Tavola A5
- Tavola A6

- Tavola A7
- Tavola A8
- Tavola A9
  
- B1 Relazione tecnico illustrativa;
- CSA Capitolato Speciale d'appalto;
- CME Computo metrico estimativo;
- EPU Elenco prezzi unitari;
- QTE Quadro tecnico economico;
- PM Piano di manutenzione.

e del seguente quadro economico di progetto:

#### LAVORI

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 145.448,96	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	€ <u>2.464,49</u>	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 147.913,45</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
IVA (10%)	€ 14.791,35	
Lavori in economia		
per assistenza muraria e varie	€ 15.000,00	
Spese Tecniche	€ 3.972,24	
CNAPAIA su Spese Tecniche	€ 158,89	
IVA (22%) su Spese Tecniche e CNAPAIA	€ <u>908,85</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 34.831,33</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 182.744,78</b>

I suddetti lavori di straordinaria manutenzione, consistono nella sostituzione di una parte degli infissi del fabbricato ospedaliero, che risultano obsoleti e non più rispondenti alle necessità d'uso della struttura.

L'ospedale di Urbino è una struttura costituita da più padiglioni costruiti in aderenza uno all'altro in momenti diversi; alla data odierna alcuni di questi padiglioni, come il corpo denominato "A", ed alcuni reparti in essi contenuti, come il Pronto Soccorso, sono oggetto di ristrutturazione e ampliamento.

Il fabbricato ospedaliero presenta in molti padiglioni gli infissi originali previsti nella costruzione, prevalentemente con struttura in legno a doppia anta e sopra-luce a vasistas con vetro singolo, corredati da avvolgibile in pvc con cassonetto non isolato; buona parte di tali infissi versano in cattive condizioni di conservazione, in particolare nei meccanismi di apertura e chiusura, principalmente a causa dell'uso intenso e continuato nel tempo.

La maggior parte dei suddetti infissi, sia per il pessimo stato di conservazione che per la carente capacità isolante, non garantiscono le adeguate condizioni di fruizione da parte dei pazienti e del personale tecnico della struttura e si rende pertanto necessaria la loro sostituzione. Nel dettaglio si rende necessaria:

**1. La sostituzione degli infissi dell'intero corpo "A",** attualmente oggetto di miglioramento sismico delle strutture portanti, con conseguente rimozione degli infissi esistenti e demolizione dei tramezzi e tamponamenti interferenti con le travi ed i pilastri.

**2. La sostituzione degli infissi del Pronto Soccorso,** oggetto di redistribuzione interna ed ampliamento con demolizione e ricostruzione di una porzione del reparto.

Gli infissi originali, principalmente il legno e con vetro singolo salvo rare eccezioni, saranno sostituiti con finestre di pari dimensioni, con struttura in alluminio anodizzato e verniciato in colore bianco e vetrocamera, entrambi rispondenti alle indicazioni di legge in merito all'isolamento termico ed acustico della struttura ospedaliera.

Gli infissi da sostituire avranno differenti disegni e dimensioni, in funzione dell'uniformità di facciata e della funzione svolta all'interno dei locali di installazione, come illustrato negli elaborati grafici, dividendosi principalmente in infissi monoblocco e non (lungo i corridoi, i vani di servizio ed i vani scala).

Nella relazione tecnico illustrativa vengono dettagliati le caratteristiche tecniche di tutti gli infissi da sostituire.

In data 15/02/2016 il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ha provveduto a sottoscrivere il relativo verbale di validazione del progetto esecutivo;

#### **VISTO**

che in data 19/01/2016 l'Ing. Michele Pompili, con studio ad Urbino in Via Guido da Montefeltro n. 5, - P. IVA 02133470415- ha emesso fattura n. TD01/2016 per la liquidazione delle competenze professionali relative alla progettazione esecutiva per i lavori di straordinaria manutenzione dell'Ospedale di Urbino, consistenti nella sostituzione degli infissi del pronto soccorso e del corpo "A", per un importo di €. 5.039,98, al lordo degli oneri di legge;

La spesa complessiva dell'intervento dei lavori di *straordinaria manutenzione che consistono nella sostituzione degli infissi del corpo "A" e del pronto soccorso dell'Ospedale di Urbino (PU)*, che ammonta ad € 182.744,78, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili" ;

Constatata la necessità di procedere, quanto prima all'affidamento di tali opere, il RUP, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, vi provvederà, *con affidamento mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. e.i.*, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, a *consultare almeno cinque operatori economici idonei* presenti nell'elenco fornitori creato a seguito di avviso pubblico sul sito ASUR in data 19/02/2015 per la formazione di un elenco di operatori economici da interpellare, nel corso degli anni 2015/2020, per l'esecuzione di lavori pubblici, l'espletamento di servizi e forniture delle strutture sanitarie, ubicate nella provincia di Pesaro ed Urbino, di competenza dell'ASUR Area Vasta n. 1;

Pertanto, con il presente atto, si ritiene opportuno procedere *all'approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico di spesa delle opere sopra citate, e di autorizzare il RUP, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, ad avviare le procedure per l'affidamento della realizzazione delle opere relative alla sostituzione degli infissi del corpo "A" e del Pronto Soccorso presso l'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006 e s. m. e.i.* previa consultazione di almeno cinque operatori economici idonei presenti nell'elenco fornitori della nostra stazione appaltante;

#### ***Tutto ciò premesso si propone l'adozione del presente provvedimento:***

- 1) di approvare il progetto esecutivo *delle opere di straordinaria manutenzione presso l'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino, presentato dall'Ing. Michele Pompili, con sede ad Urbino in Via Guido da Montefeltro n. 5, relativo alla sostituzione degli infissi del corpo "A" e del pronto*

soccorso; che si compone degli elaborati descritti nel documento istruttorio ed acquisiti agli atti di questa Amministrazione, e del seguente quadro economico:

#### LAVORI

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 145.448,96
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	€ 2.464,49
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 147.913,45</b>

#### Somme a disposizione dell'amministrazione

IVA (10%)	€ 14.791,35
Lavori in economia	
per assistenza muraria e varie	€ 15.000,00
Spese Tecniche	€ 3.972,24
CNAPAIA su Spese Tecniche	€ 158,89
IVA (22%) su Spese Tecniche e CNAPAIA	€ 908,85
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 34.831,33</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 182.744,78</b>

- 2) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2016 e s. m. e i., è il Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, Direttore U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR Area Vasta n. 1;
- 3) Di autorizzare successivamente il RUP, nei limiti della normativa in materia, ad espletare tutte le procedure necessarie finalizzate all'avvio dell'intervento;
- 4) di liquidare le competenze professionali relative alla progettazione esecutiva delle opere di manutenzione straordinaria di che trattasi, allo Studio Tecnico Ing. Michele Pompili, con sede ad Urbino, in Via Guido da Montefeltro n. 5, - P.IVA 02133470415, per un importo di 5.039,98, al lordo degli oneri di legge, giusta fattura n. TD01 del 19/01/2016;
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento che ammonta ad €. 182.744,78, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili";
- 6) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s. m. e. i..
- 7) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28, della L.R. 26/96 e s.m.e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013.

Il Responsabile istruttoria  
Dott.ssa Magi Emanuela

Emanuela Magi

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Ing. Rodolfo Cascioli



Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo della legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

**IL DIRIGENTE**  
U.O.C. Patrimonio,  
Nuove Opere, Attività Tecniche  
Dott. Ing. *Rodolfo Cascioli*

**I RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO DELL'AV1**

Si prende atto inoltre che la spesa relativa all'intervento delle opere di straordinaria manutenzione dell'ospedale "Santa Maria della Misericordia" di sostituzione degli infissi del corpo "A" e del pronto soccorso che ammonta ad €. 182.744,78, viene finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e verrà registrata sul conto "fabbricati indisponibili".

**Il Responsabile del Controllo di Gestione**  
Dott.ssa Anna Olivetti



**Il Responsabile del Bilancio**  
Dott.ssa Laura Cardinali

A.S.U.R. REGIONE MARCHE  
AREA VASTA n.1  
U.O.S. CONTABILITA' E BILANCIO  
IL DIRIGENTE  
Dr.ssa CINZIA GREGORINI



Numero	183	Pag.	8
Data	21 MAR. 2016		

- ALLEGATI -

Gli elaborati progettuali e la fattura che viene liquidata con il presente atto risultano agli atti di questa amministrazione.