

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: [REVISIONE PREZZI CONTRATTO APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE PER LE ESIGENZE DELL'AREA VASTA N. 1]

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

-. . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

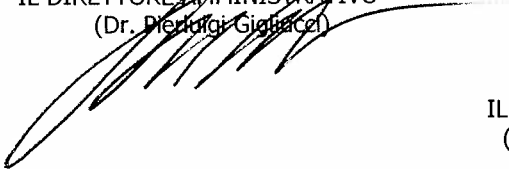
VISTA l'attestazione del Dirigente dell'U.O. Controllo di Gestione e dell'U.O. Bilancio, circa la copertura economico/finanziaria del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

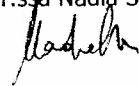
- D E T E R M I N A -

1. di concedere all'operatore economico Dussmann Service srl di Milano la revisione prezzi sul contratto d'appalto del servizio di pulizia e sanificazione nell'Area Vasta 1, ai sensi dell'art. 22 del contratto medesimo, a decorrere 01/10/2009, nella misura di seguito riportata:
 - a decorrere dal 01/10/2009 + 5,3700%
 - a decorrere dal 01/10/2010 + 0,2400%
 - a decorrere dal 01/10/2011 + 1,9792%
 - a decorrere dal 01/10/2012 + 1,4624%
 - a decorrere dal 01/10/2013 + 1,8178%
2. di dare atto che, per effetto della revisione prezzi, i prezzi del servizio pulizia sono aggiornati, a decorrere dal 01/10/2013, applicando l'indice di revisione prezzi sopra riportato;
3. di riconoscere a Dussmann Service srl, per il periodo 01/10/2009 - 28/02/2015, l'importo omnicomprensivo di Euro 255.451,10 (IVA compresa), per revisione prezzi sulle prestazioni dell'appalto del servizio pulizia, a completa soddisfazione delle somme spettanti a tale titolo per il periodo considerato;
4. di imputare il costo per l'importo riconosciuto a titolo di revisione prezzi, pari a Euro 255.451,10 (IVA compresa), sul conto economico n. 0509010103 - "Pulizie e lavaggio stoviglie" del bilancio economico dell'ASUR - sezionale Area Vasta n. 1, per l'esercizio di rispettiva competenza, come di seguito indicato:
 - Euro 13.911,94 sull'esercizio 2015;
 - Euro 241.539,16 sull'esercizio 2014 e precedenti, in relazione agli accantonamenti effettuati;
5. di dare atto che il costo 2015 ha l'effettiva disponibilità economica nel budget 2015 per come assegnato all'ASUR - Area Vasta n. 1 con determina n. 544/2015 e per gli esercizi precedenti trova copertura in quanto già accantonati nei bilanci di rispettiva competenza;
6. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. Marche n. 36/2013;
7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. Marche n. 26/1996 e s.m.i.;
8. di dare atto che, ai fini della repertoriazione della presente determina nel sistema Atti Web, che la stessa rientra nella categoria "Altre tipologie".

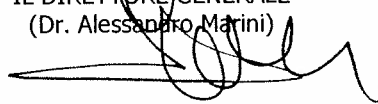
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Pierluigi Giubbacchi)



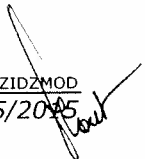
IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Nadia Storti)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Alessandro Marini)



La presente determina consta di n. 5 pagine, di cui n. ___ pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 1
U.O.C. ACQUISTI E LOGISTICA

Normativa di riferimento

- Legge 30 dicembre 1991, n. 412, concernente "Interventi urgenti in materia di finanza pubblica"
- L.R. 17 luglio 1996, n. 26, concernente "Riordino del servizio sanitario regionale"
- L.R. 20 giugno 2003, n. 13 e s.m.i., concernente "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale"
- Direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004, relativa al "coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi"
- art. 115 del d.lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., concernente "la clausola di revisione periodica dei prezzi dei contratti ad esecuzione periodica o continuativa relativi a servizi o forniture"
- Legge 07/11/2000, n. 327, recante "Valutazione dei costi del lavoro e della sicurezza nelle gare di appalto"

Con note prot. n. 40/09/mo – MDS/mi del 23/10/2009, prot. n. 51/10/mo-GS/mi del 27/10/2010, prot. n. 66/11/mo-GS/mi del 27/10/2011, prot. n. 11/mo-GS/mi del 12/11/2012 e prot. n. 47/fc/13-GS/cg del 24/10/2013 l'operatore economico Dussmann Service srl di Milano, aggiudicatario del servizio in oggetto, ha richiesto la revisione prezzi contrattuali, come previsto nell'art. 22 del contratto medesimo, ai sensi dell'art. 115 del d.lgs. 12/04/2006, n. 163, e s.m.i. (codice dei contratti pubblici), secondo le seguenti voci del costo, con le relative incidenze % stabilite nel contratto in corso:

1. personale (85%): la revisione è calcolata in base alla variazione della tariffa del costo del personale, rilevata alla data di giugno 2009, giugno 2011, settembre 2012 ed aprile 2013 dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ai sensi della legge 7.11.2000, n. 327 per i dipendenti di imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, riferita agli operai di 2° liv. su scala nazionale.
 - a) Alla data di giugno 2009 la variazione di tariffa è risultata pari a +6,3% rispetto alla tariffa precedente, riferita alla data di presentazione dell'offerta;
 - b) alla data di giugno 2011 la variazione di tariffa è risultata pari al +2,21% rispetto alla tariffa precedente, ridotta del -15%, come concesso dallo stesso operatore economico, con nota prot. n. 58/11 del 07/10/2011, per cui l'incremento da applicare risulta pari a +1,8785%;
 - c) alla data di settembre 2012 la variazione di tariffa è risultata pari al +1,1734% rispetto alla tariffa precedente;
 - d) alla data di giugno 2013 la variazione di tariffa è risultata pari al +1,9974 rispetto alla tariffa precedente;
2. attrezzature e materiali di consumo (15%): la revisione è calcolata secondo l'indice FOI, accertato dall'ISTAT che nei periodi:
 - a) settembre 2009/2008 è risultato pari a +0,1%, come pubblicato sulla G.U.R.I. n. 247 del 23.10.2009;
 - b) settembre 2010/2009 è risultato pari a +1,6%, come pubblicato sulla G.U.R.I. n. 249 del 23/10/2010;
 - c) settembre 2011/2010 è risultato pari a +3,0%, come pubblicato sulla G.U.R.I. n. 247 del 22/10/2011, ridotto del -15%, come concesso dallo stesso operatore con la nota sopra citata; per cui l'incremento da applicare, per il periodo settembre 2011/2010, risulta del +2,55%;
 - d) settembre 2012/2011 è risultato pari a +3,10%, come pubblicato sulla G.U.R.I. n. 244 del 18/10/2012;
 - e) settembre 2013/2012 è risultato pari a +0,80%, come pubblicato sulla G.U.R.I. n. 249 del 23/10/2013.

In relazione alle richieste sopra citate, si ritiene che sussistano i presupposti normativi per dare applicazione alla clausola di revisione prezzi del contratto stipulato con l'operatore economico Dussmann Service srl, in raggruppamento temporaneo (RT) per l'appalto del servizio di pulizia e sanificazione per l'Area Vasta n. 1 - Fano, come obbligatoriamente prevista dalla legge.

La revisione prezzi può essere accordata:

- in misura pari agli indici di variazione del costo del lavoro sopra riportati, relativamente alla voce del costo del personale, applicando sui prezzi di aggiudicazione l'incidenza percentuale stabilita nel contratto (85%);
- in misura pari agli indici ISTAT sopra riportati, relativamente alla voce del costo delle attrezzature e materiali di consumo, applicando sui prezzi di aggiudicazione l'incidenza percentuale stabilita nel contratto (15%);
- in relazione alla presentazione delle richieste da parte dell'operatore economico interessato, acquisita al ns. protocollo in data 26.10.2009, 28.10.2010, 28.10.2011, 12/12/2012 e 29/10/2013.

In merito all'addebito maggiorazione ISTAT, Dussmann Service ha emesso le relative fatture per gli anni 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 e 2015, sollecitandone ripetutamente il pagamento, da ultimo con nota prot. 207/fc/15 in data 30/06/2015.

Con la nota sopra citata Dussmann Service rivendica il pagamento dell'importo di € 283.834,55 (IVA compresa) per il periodo ottobre 2010 - febbraio 2015, dichiarando contestualmente la disponibilità ad applicare

una riduzione del 10% sull'importo della revisione prezzi, a condizione che il saldo dell'importo dovuto sia effettuato entro giugno 2015; in relazione a tale proposta, l'importo richiesto a titolo di revisione prezzi ammonterebbe a Euro 255.451,10 (IVA compresa).

Con nota prot. n. 295/fc/15-AP/MDS/cg del 07/10/2015, concernente "Misure di razionalizzazione delle spese degli Enti del SSR per l'anno 2015", ai sensi della delibera G.R. Marche n. 665 in data 07/08/2015, Dussmann Service propone l'applicazione della riduzione del 5% dei canoni base mensile/mq., riferita ai prezzi adeguati all'aggiornamento ISTAT indicato al punto 2 del dispositivo del presente provvedimento, confermando la riduzione economica del 10% sopra citata.

In relazione agli indici di variazione prezzi sopra riportati, è stato calcolato l'importo riconoscibile a titolo di revisione prezzi nel periodo considerato (ottobre 2010 - febbraio 2015), determinato per un importo considerevolmente superiore a quanto rivendicato da Dussmann Service, per cui si avrebbe un consistente abbattimento dell'onere per revisione prezzi.

Al riguardo dell'onere per revisione prezzi, nel bilancio degli esercizi precedenti è già stato effettuato il relativo accantonamento per l'importo complessivo di Euro 283.834,55, per cui il riconoscimento della revisione prezzi non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio ASUR - sezionale Area Vasta n. 1.

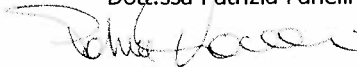
In relazione a quanto sopra, il responsabile del procedimento in oggetto è il dott. Claudio Montalbini, in qualità di Dirigente dell'U.O.C. Acquisti e Logistica, e responsabile dell'istruttoria la dott.ssa Patrizia Fanelli - Collaboratore ammin. Prof. esperto, in servizio presso la stessa U.O. sopra indicata.

Il costo dell'adeguamento della revisione prezzi maturato, nel periodo 01/10/2010 - 28/02/2015, pari a Euro 255.451,10 (IVA compresa), è da imputare sul Bilancio preventivo economico dell'ASUR, sezionale Area Vasta n. 1 - Fano, per l'esercizio di relativa pertinenza.

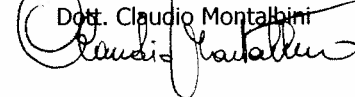
Pertanto si propone l'adozione di determina nel testo di seguito riportato:

1. di concedere all'operatore economico Dussmann Service srl di Milano la revisione prezzi sul contratto d'appalto del servizio di pulizia e sanificazione nell'Area Vasta 1, ai sensi dell'art. 22 del contratto medesimo, a decorrere 01/10/2009, nella misura di seguito riportata:
 - a decorrere dal 01/10/2009 + 5,3700%
 - a decorrere dal 01/10/2010 + 0,2400%
 - a decorrere dal 01/10/2011 + 1,9792%
 - a decorrere dal 01/10/2012 + 1,4624%
 - a decorrere dal 01/10/2013 + 1,8178%
2. di dare atto che, per effetto della revisione prezzi, i prezzi del servizio pulizia sono aggiornati, a decorrere dal 01/10/2013, applicando l'indice di revisione prezzi sopra riportato;
3. di riconoscere a Dussmann Service srl, per il periodo 01/10/2009 - 28/02/2015, l'importo onnicomprensivo di Euro 255.451,10 (IVA compresa), per revisione prezzi sulle prestazioni dell'appalto del servizio pulizia, a completa soddisfazione delle somme spettanti a tale titolo per il periodo considerato;
4. di imputare il costo per l'importo riconosciuto a titolo di revisione prezzi, pari a Euro 255.451,10 (IVA compresa), sul conto economico n. 0509010103 - "Pulizie e lavaggio stoviglie" del bilancio economico dell'ASUR - sezionale Area Vasta n. 1, per l'esercizio di rispettiva competenza, come di seguito indicato:
 - Euro 13.911,94 sull'esercizio 2015;
 - Euro 241.539,16 sull'esercizio 2014 e precedenti, in relazione agli accantonamenti effettuati;
5. di dare atto che il costo 2015 ha l'effettiva disponibilità economica nel budget 2015 per come assegnato all'ASUR - Area Vasta n. 1 con determina n. 544/2015 e per gli esercizi precedenti trova copertura in quanto già accantonati nei bilanci di rispettiva competenza;
6. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. Marche n. 36/2013;
7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. Marche n. 26/1996 e s.m.i.;
8. di dare atto che, ai fini della repertoriazione della presente determina nel sistema Atti Web, che la stessa rientra nella categoria "Altre tipologie".

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
Dott.ssa Patrizia Fanelli



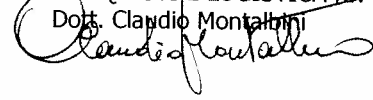
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Claudio Montalbini



Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento di revisione prezzi, e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

PULIZDREVPREZZI2015 XX - DREVPREZZIDGMOD

II DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
U.O.C. ACQUISTI E LOGISTICA f.f.
Dott. Claudio Montalbini




Per il parere infrascritto:

RAGIONERIA, BILANCIO e CONTROLLO di GESTIONE

Si prende atto di quanto dichiarato dal responsabile del procedimento e si attesta che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto pari a euro 13.911,94 sono compresi nel budget 2015 assegnato all'ASUR - Area Vasta n. 1 con determina n. 544/2015 e per euro 241.539,16, risultano già accantonati negli esercizi di rispettiva competenza.

Il Responsabile del Controllo di Gestione
Dr.ssa Anra Olivetti



Il Responsabile del Bilancio
Dr.ssa Laura Cardinali



- ALLEGATI -

Non sono previsti allegati

