

Hll. n. 1

ALLEGATO ALLA
DETERMINAZIONE N. 130/DS
DEL 07 MAR. 2016

Comune di San Benedetto del Tronto

Provincia di Ascoli Piceno

OGGETTO: ADEGUAMENTO A NORMA DELL'OSPEDAILE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO (LOTTO 2)

COMMITTENTE: REGIONE MARCHE - A.S.U.R. - AREA VASTA N° 5 - SEDE AMMINISTRATIVA DI ASCOLI PICENO

IMPRESA: LAVOS 2 S.c.a.r.l., via Luciano Manara n. 15 Monsanpolo del Tronto (AP)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 4 DI euro 258'300,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	21/11/2013	141'810,00
2	05/02/2015	250'000,00
3	18/09/2015	251'800,00
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		643'610,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 19/12/2012 repertorio n. registrato a Ascoli Piceno in data 31/12/2012 al n. 3944 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori; RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	906'460,18
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	906'460,18
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	4'532,30
Ammontare dei certificati precedenti euro	643'610,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	648'142,30
CREDITO Impresa arrotondato a 100 euro	258'300,00
per I.V.A. al 10%	25'830,00
TOTALE GENERALE euro	284'130,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 12 del Contratto d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 258'300,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Dicansi: (euro duecentocinquantaottomilatrecento/00).

San Benedetto del Tronto, 04/02/2016

ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Ascoli Piceno pos. 19128102/44 continuativa

Il Direttore dei Lavori

ORDINE DEGLI INGEGNERI - TERAMO
294
DOMENICO dott. PASQUALE
INGEGNERE

Il Responsabile del Procedimento

**REGIONE MARCHE - AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE
AREA VASTA N.5 Sede Amministrativa di Ascoli Piceno**

Oggetto: PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 4 aprile 2001).
Accordo di Programma integrativo del 10/05/2010
ADEGUAMENTO A NORMA DELL'OSPEDALE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO (LOTTO 2)

Direzione Lavori, Contabilità e Misure, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione.

PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 4 aprile 2001).

Importo a base d'asta lavori ed arredi		€ 999.140,40	
A) Importi progettati per categorie di lavori:			
Categoria		Importo in Euro	% Tab. A
I D	Opere Edili	€ 338.492,17	11,4602%
I E	Arredi e Attrezzature	€ 4.896,75	32,6375%
III A	Impianto idrico	€ 113.909,80	10,0233%
III B	Impianti termomeccanici	€ 330.987,63	8,0154%
III C	Impianto elettrico	€ 210.854,05	12,1587%

B) Importi della Perizia di Variante			
Categoria		Importo in Euro	% Tab. A
I D	Opere Edili	€ 449.987,66	10,6419%
I E	Arredi e Attrezzature	€ 7.403,95	32,6375%
III A	Impianto idrico	€ 181.597,15	8,6814%
III B	Impianti termomeccanici	€ 396.905,43	7,6332%
III C	Impianto elettrico	€ 290.088,08	11,1228%
TOT.		€ 1.325.982,27	

C) Importi contabilizzati per categoria in fase di Direzione Lavori			
Categoria		Importo in Euro	% Tab. A
I D	Opere Edili	€ 448.724,35	10,6419%
I E	Arredi e Attrezzature	€ 7.403,95	32,6375%
III A	Impianto idrico	€ 181.597,15	8,6814%
III B	Impianti termomeccanici	€ 393.920,58	7,6332%
III C	Impianto elettrico	€ 290.088,08	11,1228%
TOT.		€ 1.321.734,11	



Promedia S.r.l.

Nr. Certificat. 02351
ISO 9001:2008
Nr. Certificat. 01366
ISO 14001:2004
Nr. Certificat. 01210
OHSAS 18001:2007

Sede Legale: Via Stazio, 8 – 64100 TERAMO
Sede Operativa: Viale Europa – 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
Filiale: Via Cassia 1170/1172 – 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

A) Onorario per Direzione Lavori:

Opere Edili
 Categoria I D
 Importo € 448.724,35
 Percentuale Tab A 10,6419%

Aliquota TAB B
 I) Direzione lavori, Assistenza al collaudo 0,320
 I1) Liquidazione 0,030
0,350

€ 448.724,35 X 10,6419% X 0,350 = € 16.713,48

0
 Categoria I E
 Importo € 7.403,95
 Percentuale Tab A 32,6375%

Aliquota TAB B
 I) Direzione lavori, Assistenza al collaudo 0,420
 I1) Liquidazione 0,030
0,450

€ 7.403,95 X 32,6375% X 0,45 = € 1.087,41

Impianto idrico
 Categoria III A
 Importo € 181.597,15
 Percentuale Tab A 8,6814%

Aliquota TAB B
 I) Direzione lavori, Assistenza al collaudo 0,320
 I1) Liquidazione 0,030
0,350

€ 181.597,15 X 8,6814% X 0,35 = € 5.517,81

Impianti termomeccanici
 Categoria III B
 Importo € 393.920,58
 Percentuale Tab A 7,6332%

Aliquota TAB B
 I) Direzione lavori, Assistenza al collaudo 0,320
 I1) Liquidazione 0,030
0,350



Promedia S.r.l.

Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
 Nr. Certificat: D1366
ISO 14001:2004
 Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Sede Legale: Via Stazio, 8 – 64100 TERAMO
 Sede Operativa: Viale Europa – 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
 Filiale: Via Cassia 1170/1172 – 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
 Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
 Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

€ 393.920,58 X 7,6332% X 0,350 = € 10.524,06

Impianto elettrico

Categoria III C
 Importo € 290.088,08
 Percentuale Tab A 11,1228%

Aliquota TAB B

I) Direzione lavori, Assistenza al collaudo 0,320
 I1) Liquidazione 0,030
0,350

€ 290.088,08 X 11,1228% X 0,350 = € 11.293,07

RIEPILOGO DIREZIONE LAVORI

Opere Edili	€ 16.713,48
Arredi e Attrezzature	€ 1.087,41
Impianto idrico	€ 5.517,81
Impianti termomeccanici	€ 10.524,06
Impianto elettrico	€ 11.293,07
TOTALE	€ 45.135,83



Promedia S.r.l.

Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
 Nr. Certificat: 01366
ISO 14001:2004
 Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Sede Legale: Via Stazio, 8 – 64100 TERAMO
 Sede Operativa: Viale Europa – 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
 Filiale: Via Cassia 1170/1172 – 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
 Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
 Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

B) Onorario per Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva

Opere Edili

Categoria I D
 Importo € 448.724,35
 Percentuale Tab A 10,6419%

Aliquota base 0,25
 € 448.724,35 X 10,6419% X 0,2500 = € 11.938,20

Arredi e Attrezzature

Categoria I E
 Importo € 7.403,95
 Percentuale Tab A 32,6375%

Aliquota base 0,25
 € 7.403,95 X 32,6375% X 0,2500 = € 604,12

Impianto idrico

Categoria III A
 Importo € 181.597,15
 Percentuale Tab A 8,6814%

Aliquota base 0,25
 € 181.597,15 X 8,6814% X 0,2500 = € 3.941,29

Impianti termomeccanici

Categoria III B
 Importo € 393.920,58
 Percentuale Tab A 7,6332%

Aliquota base 0,25
 € 393.920,58 X 7,6332% X 0,2500 = € 7.517,19

Impianto elettrico

Categoria III C
 Importo € 290.088,08
 Percentuale Tab A 11,1228%

Aliquota base 0,25
 € 290.088,08 X 11,1228% X 0,2500 = € 8.066,48



Promedia S.r.l.

Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
 Nr. Certificat: 01366
ISO 14001:2004
 Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Sede Legale: Via Stazio, 8 – 64100 TERAMO
 Sede Operativa: Viale Europa – 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
 Filiale: Via Cassia 1170/1172 – 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
 Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
 Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

RIEPILOGO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA

Opere Edili	€ 11.938,20
Arredi e Attrezzature	€ 604,12
Impianto idrico	€ 3.941,29
Impianti termomeccanici	€ 7.517,19
Impianto elettrico	€ 8.066,48
TOTALE	€ 32.067,27



Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
Nr. Certificat: 01366
ISO 14001:2004
Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Promedia S.r.l.

Sede Legale: Via Stazio, 8 – 64100 TERAMO
Sede Operativa: Viale Europa – 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
Filiale: Via Cassia 1170/1172 – 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

C) Onorario per Contabilità Lavori

Opere Edili			
Categoria	ID+IE		
Importo	€ 456.128,30		
Fino a	€ 2.582,28	1,839%	€ 47,49
Sul più fino a	€ 10.329,14	1,686%	€ 130,61
Sul più fino a	€ 25.822,84	1,533%	€ 237,52
Sul più fino a	€ 51.645,69	1,226%	€ 316,59
Sul più fino a	€ 456.128,30	1,073%	€ 4.340,10
Sommano			€ 5.072,31
Maggiorazione del 20% per trasformazione su	€ 5.072,31		€ 1.014,46
		TOTALE	€ 6.086,77

Impianto idrico			
Categoria	III A		
Importo	€ 181.597,15		
Fino a	€ 2.582,28	1,839%	€ 47,49
Sul più fino a	€ 10.329,14	1,686%	€ 130,61
Sul più fino a	€ 25.822,84	1,533%	€ 237,52
Sul più fino a	€ 51.645,69	1,226%	€ 316,59
Sul più fino a	€ 181.597,15	1,073%	€ 1.394,38
Sommano			€ 2.126,59
Riduzione del 30% su	€ 2.126,59		-€ 637,98
Sommano			€ 1.488,61
Maggiorazione del 20% per trasformazione su	€ 1.488,61		€ 297,72
		TOTALE	€ 1.786,33

Impianti termomeccanici			
Categoria	IIIB		
Importo	€ 393.920,58		
Fino a	€ 2.582,28	1,839%	€ 47,49
Sul più fino a	€ 10.329,14	1,686%	€ 130,61
Sul più fino a	€ 25.822,84	1,533%	€ 237,52
Sul più fino a	€ 51.645,69	1,226%	€ 316,59
Sul più fino a	€ 393.920,58	1,073%	€ 3.672,61
Sommano			€ 4.404,82
Riduzione del 30% su	€ 4.404,82		-€ 1.321,44
Sommano			€ 3.083,37
Maggiorazione del 20% per trasformazione su	€ 3.083,37		€ 616,67
		TOTALE	€ 3.700,05



Promedia S.r.l.

Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
 Nr. Certificat: 01366
ISO 14001:2004
 Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Sede Legale: Via Stazio, 8 - 64100 TERAMO
 Sede Operativa: Viale Europa - 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
 Filiale: Via Cassia 1170/1172 - 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
 Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
 Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

Impianto elettrico			
Categoria	III C		
Importo	€ 290.088,08		
Fino a	€ 2.582,28	1,839%	€ 47,49
Sul più fino a	€ 10.329,14	1,686%	€ 130,61
Sul più fino a	€ 25.822,84	1,533%	€ 237,52
Sul più fino a	€ 51.645,69	1,226%	€ 316,59
Sul più fino a	€ 290.088,08	1,073%	€ 2.558,49
Sommano			€ 3.290,69
Riduzione del 30% su	€ 3.290,69		-€ 987,21
Sommano			€ 2.303,49
Maggiorazione del 20% per trasformazione su	€ 2.303,49		€ 460,70
		TOTALE	€ 2.764,18

RIEPILOGO CONTABILITA' LAVORI

Opere Edili	€ 6.086,77
Impianto idrico	€ 1.786,33
Impianti termomeccanici	€ 3.700,05
Impianto elettrico	€ 2.764,18
TOTALE	€ 14.337,33



Promedia S.r.l.

Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
 Nr. Certificat: 01366
ISO 14001:2004
 Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Sede Legale: Via Stazio, 8 - 64100 TERAMO
 Sede Operativa: Viale Europa - 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
 Filiale: Via Cassia 1170/1172 - 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
 Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
 Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it

RIEPILOGO GENERALE

A) DIREZIONE LAVORI		€ 45.135,83
B) COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA		€ 32.067,27
C) CONTABILITA' LAVORI		€ 14.337,33
	Totale onorari	€ 91.540,43
RIMBORSO SPESE	29,6222%	€ 27.116,29
	Totale onorari e spese	€ 118.656,72
Ribasso come da offerta di gara da applicare su onorari e spese	63,500%	€ 75.347,02
	Onorari e spese da liquidare a tutto il 4° S.A.L.	€ 43.309,70
	A detrarre onorari e spese liquidati fino al 3° S.A.L.	€ 29.901,52
	Onorario da liquidare	€ 13.408,18

Teramo, 04 Febbraio 2016

PROMEDIA S.R.L.
Ing. Raffaele Di Gialluca


PROMEDIA s.r.l.
L'Amministratore Unico
Ing. Raffaele Di Gialluca



Nr. Certificat: 02351
ISO 9001:2008
Nr. Certificat: 01366
ISO 14001:2004
Nr. Certificat: 01210
OHSAS 18001:2007

Promedia S.r.l.

Sede Legale: Via Stazio, 8 – 64100 TERAMO
Sede Operativa: Viale Europa – 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) Tel. (085) 9040400 Fax (085) 9040345
Filiale: Via Cassia 1170/1172 – 00189 ROMA Tel. (06) 30363422 Fax (06) 30312375
Codice fiscale e partita I.V.A.: IT - 00738610674; REA CCIAA TE 92472 - REA CCIAA RM 1081388
Sito: www.promediasrl.it e-mail: promedia@promediasrl.it