

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: [Affidamento dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" Ospedale "Santa Maria della Misericordia" Urbino (PU) – Approvazione atti di gara. ]**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria/Bilancio dell'Area Vasta n. 1 con riferimento al bilancio annuale di previsione e l'attestazione del Responsabile del controllo di gestione;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

**1)** di approvare le risultanze di gara e i relativi verbali (n. 2), redatti dai componenti il seggio di gara, nominati ad esperire la gara dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino (PU), *con procedura negoziata*, ai sensi dell' art. 57, comma 6, del Decreto legislativo n. 163/2006 e s. m. e i., *con il criterio del prezzo più basso* determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) e dell' art. 118 del D.P.R. n. 207/2010; procedendo, *ex art. 253 c. 20 bis del Codice dei Contratti*, all'esclusione automatica dalla gara, *delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia della anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 del Codice*; l'importo a base d'asta è di €. 1.294.462,20, di cui €. 1.243.923,11 per lavori ed €. 50.539,09, quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

**2)** di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori alla Ditta **RIALTO COSTRUZIONI SpA**, con sede a Strada statale 7bis- Z.I. P.I.P. loc. "Ponticello" - San Tammaro (CE) - *P.IVA 02175860424*, risultata *prima aggiudicataria*, per un importo complessivo, al netto di IVA, pari ad Euro 905.188,90, di cui €. 854.649,81 per lavori, corrispondenti al ribasso del 31,294% sull'importo a base d'asta e di €. 50.539,09 quali oneri per la sicurezza ;

**3)** di dare atto che la formalizzazione contrattuale con la Ditta aggiudicataria, avverrà, *ai sensi dell'art. 11 comma 13 del D.lgs. n. 163/2006*, sotto condizione risolutiva della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. e i. e con richiesta di deposito definitivo;

- 4) Di delegare il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli alla sottoscrizione del contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria;
- 5) di approvare il quadro economico di contratto come risulta modificato a seguito delle risultanze di gara e come riportato nel documento istruttorio;
- 6) di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara nei modi stabiliti dalla legge;
- 7) Di autorizzare lo svincolo delle cauzioni provvisorie alle imprese partecipanti alla gara non aggiudicatarie, nei termini previsti dalla legge;
- 8) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento, *ammontante ad* €. 1.900.000,00 viene finanziata come segue:
  - €. 62.953,25 somma residua del finanziamento di €. 826.355,93 a carico della Regione, concesso con il decreto dirigenziale n. 18/RSP\_DPS del 16/04/2012 del Dirigente delle opere pubbliche di emergenza e prevenzione del rischio sismico della Regione;
  - €. 1.000.000,00 con i fondi correnti del bilancio previsione 2015;
  - €. 837.046,75 con i fondi correnti del bilancio di previsione 2016.
- 9) di trasmettere il presente atto all'Osservatorio Regionale sugli Appalti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per i provvedimenti di competenza;
- 10) di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 28 comma 6 della L.R. 13/2003 e s. m. e i.
- 11) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s. m. e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1, comma 6 della L.R. n. 36/2013.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Alessandro Marini)



**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Pierluigi Gigliucci)



**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dott.ssa Nadia Storti)



La determina consta di n. 8 pagine di cui n. 1 pagina di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -  
AREA VASTA N. 1  
U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE**

**RICHIAMATE le seguenti normative in materia di lavori pubblici:**

- Legge Regionale n. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale e s. m. e i.;
- L. n. 24/11/2003, n. 326;
- D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".
- D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006";
- DPCM del 10/12/2010;
- Delibera di Giunta Regione Marche n. 816 del 06/06/2011 ;
- Decreto n. 18/RSP\_DPS del 16/04/2012 del Dirigente delle opere pubbliche di emergenza e prevenzione del rischio sismico della Regione, di concessione della somma di €. 826.355,93, per intervento di miglioramento sismico dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" corpo A" di Urbino (PU);
- Art. 9 comma 1 Decreto legge n. 133/2014, convertito con legge n. 164/2014 " Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive"

**Richiamate le seguenti determinazioni:**

- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 777/ASURDG del 10/10/2012 "Adozione della proposta di programma triennale dei lavori pubblici 2013//2014/2015 e dell'elenco annuale 2013";
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 608/ASURDG del 17/09/2014 "Adeguamento strutturale corpo centrale ospedale di Urbino (PU) - Opere di somma urgenza : approvazione documentazione contabile - Opere di completamento: approvazione progettazione esecutiva;
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 375/ASURDG "Determina a contrarre, mediante procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino (PU):

**PREMESSO:**

Con nota del 11/07/2014 prot. n. 35930, Lo Studio Tecnico del Prof. Ing. L. Dezi e Ing. A. Balducci, con sede in Ancona ha presentato a questa stazione appaltante, tutta la documentazione relativa alla progettazione esecutiva dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino;

Con determina del direttore Generale dell'ASUR n. 608/DGASUR del 17/09/2014 si è provveduto ad approvare tutti i lavori di somma urgenza necessari per la messa in sicurezza del corpo centrale dell'ospedale di Urbino e la relativa contabilità nonché la progettazione esecutiva delle opere di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A";

La progettazione esecutiva delle opere di miglioramento sismico prevede il seguente quadro economico:

**A- IMPORTO DEI LAVORI A CORPO**

Importo dei lavori a base di gara soggetti a ribasso

€ 1.243.923,11

Oneri per la sicurezza ordinari (non soggetti a ribasso) €. 50.539,09  
**TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A CORPO € 1.294.462,20**

**B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA 10% sui lavori a base d'appalto	€ 129.446,22
Imprevisti (IVA 10% compresa)	€ 80.000,00
Opere in economia non previste nel contratto (IVA 10% compresa)	€ 180.083,58
Incentivo	€ 13.000,00
Spese tecniche	€ 160.000,00
CNPAIA 4% e IVA 22% su spese tecniche	€ 43.008,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 605.537,80</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 1.900.000,00</b>

che viene finanziata come segue:

- €. 62.953,25 somma residua del finanziamento di €. 826.355,93 a carico della Regione, concesso con il decreto dirigenziale n. 18/RSP\_DPS del 16/04/2012 del Dirigente delle opere pubbliche di emergenza e prevenzione del rischio sismico della Regione;
- €. 1.000.000,00 con i fondi correnti del bilancio di previsione 2015;
- €. 837.046,75 con i fondi correnti del bilancio di previsione 2016;

In data 04/08/2014, il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli e il tecnico incaricato Dott. Ing. Silvia Arseni, hanno sottoscritto un verbale per la verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 207/2010 e in pari data il RUP, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 ha sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo stesso;

L'intervento è stato inserito nel programma triennale e nel piano annuale dei lavori pubblici ;

L'art. 9 comma 1 del Decreto legge n. 133/2014, convertito in legge 164/2014, stabilisce che, per i lavori di importo compreso fino alla soglia comunitaria, costituisce "estrema urgenza" la situazione di indifferibilità dei seguenti interventi:

- messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- mitigazione dei rischi idraulici e geomorfologici;
- *adeguamento alla normativa antisismica*;
- tutela ambientale e del patrimonio culturale

Considerato che i lavori da appaltare rientrano nella fattispecie di adeguamento alla normativa antisismica, ai sensi dell'art 9 comma 2 lettera d) della legge n. 164/2014, e che la norma prevede inoltre che "i lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 163 del 2006, *con invito rivolto ad almeno dieci operatori economici*", la stazione appaltante ha predisposto una indagine di mercato, per l'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare ai lavori di che trattasi,

Il relativo avviso è stato pubblicato sul sito dell'A.S.U.R.- Marche- Area Vasta n. 1 dal 21/04/2015 all'11/05/2015; entro le ore 13,00 dell'11/05/2015 sono pervenute all'Ufficio Protocollo di Fano n. 147 plichi sigillati;

In data 25/05/2015, presso la sede amministrativa dell'ASUR AV1 di Fano, si è riunito il seggio di gara per esaminare le domande degli operatori economici interessati alla selezione per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale di Urbino (PU), sono state escluse dalla gara n. 3 Ditte e successivamente si è proceduto ad un sorteggio pubblico, tramite estrazione di n. 10 bigliettini, corrispondenti a 10 ditte che in data 10/11/2015 sono state invitate a presentare la loro offerta economica, come si evince dal verbale n. 1, che si allega,

Nella seduta pubblica del 26/06/2015, dopo aver effettuato l'apertura delle offerte economiche ed individuato la soglia dell'anomalia (33,984%), la ditta che è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, dell'appalto di che trattasi è la Ditta con la Ditta RIALTO COSTRUZIONI SpA, con sede a Strada statale 7bis- Z.I. P.I.P. loc. "Ponticello" - San Tammaro (CE) - P.IVA 02175860424, che ha offerto un ribasso del 31,294% per un importo complessivo, al netto di IVA, pari ad Euro 905.188,90, di cui €. 854.649,81 per lavori, sull'importo a base d'asta, e di €. 50.539,09, quali oneri per la sicurezza;

A seguito della suddetta aggiudicazione il quadro economico risulta così modificato:

**LAVORI DI CONTRATTO**

Importo dei lavori	€ 854.649,81	
Oneri per la sicurezza ordinari	€ 50.539,09	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A CORPO</b>		<b>€ 905.188,90</b>

**B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA 10% sui lavori a base d'appalto	€ 90.518,89	
Imprevisti (IVA 10% compresa)	€ 80.000,00	
Opere in economia non previste nel contratto (IVA 10% compresa)	€ 180.083,58	
Incentivo	€ 13.000,00	
Spese tecniche	€ 160.000,00	
CNPAIA 4% e IVA 22% su spese tecniche	€ 43.008,00	
Economie di gara	€ 428.200,63	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 994.811,10</b>	
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€ 1.900.000,00</b>

Prima di procedere alla stipula del contratto d'appalto, l'ufficio preposto dovrà effettuare gli opportuni controlli di legge relativi al possesso dei requisiti di ordine generale del primo e secondo classificato della graduatoria e successivamente rimettere gli atti al responsabile del procedimento;

Il contratto d'appalto verrà sottoscritto tra il rappresentante legale della Ditta aggiudicataria, previa presentazione di una garanzia fidejussoria rilasciata ai sensi dell'art. 113 del sopraccitato D.Lgs, 163/2006, ridotta del 50% essendo la Ditta in possesso del certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2000, e il Responsabile Unico del procedimento dell'A.S.U.R. Area Vasta n. 1, delegato dal presente atto, al punto 4) del dispositivo,

Si ritiene di dover procedere quanto prima all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria, nei tempi previsti dalle vigenti normative;

**Pertanto si propone l'adozione del provvedimento nei seguenti termini:**

- 1) di approvare le risultanze di gara e i relativi verbali (n. 2), redatti dai componenti il seggio di gara, nominati ad esperire la gara dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino (PU), con procedura negoziata, ai sensi dell' art. 57, comma 6, del Decreto legislativo n. 163/2006 e s. m. e i., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) e dell' art. 118 del D.P.R. n. 207/2010; procedendo, ex art. 253 c. 20 bis del Codice dei Contratti, all'esclusione automatica dalla gara, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia della anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 del Codice; l'importo a base d'asta è di €. 1.294.462,20, di cui €. 1.243.923,11 per lavori ed €. 50.539,09, quali oneri per l'attuazione dei piani di scurezza;
- 2) di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori alla Ditta RIALTO COSTRUZIONI SpA, con sede a Strada statale 7bis- Z.I. P.I.P. loc. "Ponticello" - San Tammaro (CE) - P.IVA 02175860424, risultata prima aggiudicataria, per un importo complessivo, al netto di IVA, pari ad Euro 905.188,90, di cui €. 854.649,81 per lavori, corrispondenti al ribasso del 31,294% sull'importo a base d'asta e di €. 50.539,09 quali oneri per la sicurezza
- 3) di dare atto che la formalizzazione contrattuale con la Ditta aggiudicataria, avverrà, ai sensi dell'art. 11 comma 13 del D.lgs n. 163/2006, sotto condizione risolutiva della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.L.gs n. 163/2006 e s. m. e i. e con richiesta di deposito definitivo;
- 4) Di delegare il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli alla sottoscrizione del contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria;
- 5) di approvare il quadro economico di contratto come risulta modificato a seguito delle risultanze di gara e come riportato nel documento istruttorio;
- 6) di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara nei modi stabiliti dalla legge;
- 7) Di autorizzare lo svincolo delle cauzioni provvisorie alle imprese partecipanti alla gara non aggiudicatarie, nei termini previsti dalla legge;
- 8) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento ammontante ad €. 1.900.000,00 viene finanziata come segue:
  - €. 62.953,25 somma residua del finanziamento di €. 826.355,93 a carico della Regione, concesso con il decreto dirigenziale n. 18/RSP\_DPS del 16/04/2012 del Dirigente delle opere pubbliche di emergenza e prevenzione del rischio sismico della Regione;
  - €. 1.000.000,00 con i fondi correnti del bilancio previsione 2015;
  - €. 837.046,75 con i fondi correnti del bilancio di previsione 2016.
- 9) di trasmettere il presente atto all'Osservatorio Regionale sugli Appalti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per i provvedimenti di competenza;
- 10) di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 28 comma 6 della L.R. 13/2003 e s. m. e i.

**11)** di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s. m. e i. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art. 1, comma 6 della L.R. n. 36/2013.

Il Responsabile dell'istruttoria  
Dott.ssa Magi Emanuela

*Emanuela Magi*

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Rodolfo Casoli

*Rodolfo Casoli*

**U.O.C. Contabilità - Bilancio-Finanze:**

Si prende atto di quanto dichiarato dal responsabile del procedimento e si attesta che la spesa complessiva dell'intervento viene finanziata così come è dettagliato al punto 8) del dispositivo del presente atto.

**Il Responsabile del Controllo di Gestione**

Dott.ssa Anna Olivetti

*Anna Olivetti*

**Il Responsabile del Bilancio**

Dott.ssa Laura Cardinali

*Laura Cardinali*

- ALLEGATI -

Si allegano i verbali di gara.

**REGIONE MARCHE**  
**AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE**  
**AREA VASTA N. 1**

**LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DEL CORPO "A" OSPEDALE  
"SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA" DI URBINO (PU) - C.I.G. : 58744093A9 -  
C.U.P.: F31E14000120002**

**VERBALE N. 1 del 25/05/2015**

Il giorno 25 maggio 2015 alle ore 10,00, presso la sede dell'A.S.U.R. Area Vasta n. 1 di Fano in Via Ceccarini n. 38 (*aula biblioteca*), si è riunito il seggio di gara per esaminare le domande degli operatori economici interessati alla selezione per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino(PU), *che verrà effettuata con procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e art. 9 c. 2 lett. d) del D.L n. 133/2014 convertito con legge n. 164/2014*), che è composto dai seguenti membri:

- Dott. Ing. Rodolfo Cascioli	Responsabile U.O.C Gestione Tecnica	Presidente
- Dott. Ing. Arseni Silvia	Collaboratore Tecnico Prof.le	Testimone
- Dott.ssa Magi Emanuela	Collaboratore Amministrativo Prof.le	Testimone

(con funzioni di segretario)

**Premesso che**

- in data 21/04/2015 è stato pubblicato l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per i lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino (PU);
- che l'avviso esplorativo è stato pubblicato sul sito dell'A.S.U.R.- Marche- Area Vasta n. 1 dal 21/04/2015 all'11/05/2015;
- che entro le ore 13,00 del 11/05/2015 sono pervenute all'Ufficio Protocollo di Fano n. 147 plichi sigillati;

Il Presidente del seggio di gara, coadiuvato da n. 2 testimoni, dopo aver verificato l'integrità dei plichi pervenuti, procede alla loro apertura e successiva numerazione, seguendo



l'ordine di protocollo, nonché all'esame della documentazione contenuta nella busta, esprimendosi circa l'ammissibilità e la non ammissibilità:

N. prog.	N. prot.	Data	Ammessa/Non ammessa
1	34100	28/04/2015	Ammessa
2	34102	28/04/2015	Ammessa
3	34103	28/04/2015	Ammessa
4	34267	29/04/2015	Ammessa
5	34272	29/04/2015	Ammessa
6	34274	29/04/2015	Ammessa
7	34276	29/04/2015	Ammessa
8	34328	29/04/2015	Ammessa
9	34737	30/04/2015	Ammessa
10	34739	30/04/2015	Ammessa
11	34741	30/04/2015	Ammessa
12	34742	30/04/2015	Non Ammessa
13	34745	30/04/2015	Ammessa
14	35289	04/05/2015	Ammessa
15	35293	04/05/2015	Ammessa
16	35295	04/05/2015	Ammessa
17	35297	04/05/2015	Ammessa
18	35299	04/05/2015	Ammessa
19	35301	04/05/2015	Ammessa
20	35308	04/05/2015	Ammessa
21	35788	05/05/2015	Ammessa
22	35791	05/05/2015	Ammessa
23	35793	05/05/2015	Ammessa
24	35795	05/05/2015	Ammessa
25	35796	05/05/2015	Ammessa
26	35797	05/05/2015	Ammessa
27	35799	05/05/2015	Ammessa
28	35803	05/05/2015	Ammessa
29	36256	06/05/2015	Ammessa
30	36261	06/05/2015	Ammessa

31	36263	06/05/2015	Ammessa
32	36267	06/05/2015	Ammessa
33	36270	06/05/2015	Ammessa
34	36273	06/05/2015	Ammessa
35	36275	06/05/2015	Ammessa
36	36278	06/05/2015	Ammessa
37	36280	06/05/2015	Ammessa
38	36284	06/05/2015	Ammessa
39	36286	06/05/2015	Ammessa
40	36431	06/05/2015	Ammessa
41	36432	06/05/2015	Ammessa
42	36637	07/05/2015	Ammessa
43	36638	07/05/2015	Ammessa
44	36640	07/05/2015	Ammessa
45	36641	07/05/2015	Ammessa
46	36642	07/05/2015	Ammessa
47	36645	07/05/2015	Ammessa
48	36646	07/05/2015	Ammessa
49	36648	07/05/2015	Ammessa
50	36650	07/05/2015	Ammessa
51	36651	07/05/2015	Ammessa
52	36653	07/05/2015	Ammessa
53	36655	07/05/2015	Ammessa
54	36657	07/05/2015	Ammessa
55	36658	07/05/2015	Ammessa
56	36660	07/05/2015	Ammessa
57	36661	07/05/2015	Ammessa
58	36662	07/05/2015	Ammessa
59	36663	07/05/2015	Ammessa
60	36668	07/05/2015	Ammessa
61	36842	07/05/2015	Ammessa
62	36843	07/05/2015	Ammessa
63	37229	08/05/2015	Ammessa
64	37231	08/05/2015	Ammessa
65	37235	08/05/2015	Ammessa
66	37237	08/05/2015	Ammessa
67	37242	08/05/2015	Ammessa

68	37245	08/05/2015	Ammessa
69	37246	08/05/2015	Ammessa
70	37249	08/05/2015	Ammessa
71	37250	08/05/2015	Ammessa
72	37251	08/05/2015	Ammessa
73	37254	08/05/2015	Ammessa
74	37258	08/05/2015	Ammessa
75	37268	08/05/2015	Ammessa
76	37272	08/05/2015	Ammessa
77	37277	08/05/2015	Ammessa
78	37281	08/05/2015	Ammessa
79	37284	08/05/2015	Ammessa
80	37288	08/05/2015	Ammessa
81	37291	08/05/2015	Ammessa
82	37294	08/05/2015	Ammessa
83	37295	08/05/2015	Ammessa
84	37296	08/05/2015	Ammessa
85	37299	08/05/2015	Ammessa
86	37300	08/05/2015	Ammessa
87	37302	08/05/2015	Ammessa
88	37305	08/05/2015	Ammessa
89	37306	08/05/2015	Ammessa
90	37309	08/05/2015	Ammessa
91	37311	08/05/2015	Ammessa
92	37313	08/05/2015	Ammessa
93	37314	08/05/2015	Ammessa
94	37315	08/05/2015	Ammessa
95	37317	08/05/2015	Ammessa
96	37318	08/05/2015	Ammessa
97	37320	08/05/2015	Ammessa
98	37321	08/05/2015	Ammessa
99	37328	08/05/2015	Ammessa
100	37349	08/05/2015	Ammessa
101	37350	08/05/2015	Ammessa
102	37384	08/05/2015	Ammessa

103	37386	08/05/2015	Ammessa
104	37741	11/05/2015	Ammessa
105	37743	11/05/2015	Ammessa
106	37746	11/05/2015	Ammessa
107	37749	11/05/2015	Ammessa
108	37751	11/05/2015	Ammessa
109	37762	11/05/2015	Ammessa
110	37765	11/05/2015	Ammessa
111	37766	11/05/2015	Ammessa
112	37769	11/05/2015	Ammessa
113	37772	11/05/2015	Ammessa
114	37776	11/05/2015	Ammessa
115	37778	11/05/2015	Ammessa
116	37783	11/05/2015	Ammessa
117	37788	11/05/2015	Ammessa
118	37791	11/05/2015	Ammessa
119	37794	11/05/2015	Ammessa
120	37798	11/05/2015	Ammessa
121	37800	11/05/2015	Ammessa
122	37801	11/05/2015	Ammessa
123	37803	11/05/2015	Ammessa
124	37804	11/05/2015	Ammessa
125	37808	11/05/2015	Ammessa
126	37811	11/05/2015	Ammessa
127	37814	11/05/2015	Ammessa
128	37816	11/05/2015	Ammessa
129	37817	11/05/2015	Ammessa
130	37818	11/05/2015	Ammessa
131	37819	11/05/2015	Ammessa
132	37820	11/05/2015	Ammessa
133	37823	11/05/2015	Ammessa
134	37824	11/05/2015	Ammessa
135	37827	11/05/2015	Ammessa
136	37829	11/05/2015	Ammessa
137	37834	11/05/2015	Ammessa

138	37837	11/05/2015	Ammessa
139	37952	11/05/2015	Ammessa
140	37954	11/05/2015	Ammessa
141	37956	11/05/2015	Ammessa
142	37958	11/05/2015	Ammessa
143	37964	11/05/2015	Ammessa
144	37970	11/05/2015	Ammessa
145	37972	11/05/2015	Ammessa
146	42478	22/05/2015	Ammessa
147	43118	25/05/2015	Ammessa
148	38359	12/05/2015	Non ammessa
149	40691	18/05/2015	Non ammessa

Ditte presenti: nessuna.

Il Presidente esclude dalla gara n. 3 Ditte, contrassegnate rispettivamente dai n. 12, 148 e n. 149.

La Ditta contrassegnata dal plico n. 12, è stata esclusa perché la manifestazione di interesse non è stata debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della ditta; le Ditte contrassegnate dai n. 148 e n. 149 sono state escluse perché i plichi sono pervenuti all'ufficio protocollo oltre il termine previsto dall'avviso (11/05/2015 ore 13,00); i plichi contrassegnati rispettivamente con i n. 146 e 147 sono pervenuti entro il termine di scadenza indicato nell'avviso, tuttavia sono stati protocollati in data successiva, per meri errori in sede di protocollo. Sono state valutate all'uopo le note giustificative del funzionario addetto, riportate nelle buste.

Terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nei plichi, si procede alla predisposizione di n. 146 bigliettini corrispondenti alla numerazione delle Ditte ammesse, che vengono inseriti in una apposita urna; il Presidente procede al sorteggio pubblico, estraendo dall'urna n. 10 bigliettini, corrispondenti ai seguenti numeri: 15, 28, 31, 76, 88, 98, 120, 132, 134 e 142 come di seguito riportato nella tabella:

15	35293
28	35803
31	36263
76	37272
88	37305
98	37321
120	37798
132	37820

134	37824
142	37958

Le Ditte corrispondenti a questi numeri saranno invitate a formulare la loro offerta economica con le modalità ed entro il termine indicato loro, nella lettera di invito.

La seduta si chiude alle ore 17,30.

Letto, approvato e sottoscritto.

f.to Ing. Rodolfo Cascioli

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Ing. Arseni Silvia

TESTIMONE

f.to Dott.ssa Magi Emanuela

TESTIMONE

**REGIONE MARCHE  
AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE  
AREA VASTA N. 1**

**LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DEL CORPO "A" OSPEDALE  
"SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA" DI URBINO (PU) – C.I.G. : 58744093A9 –  
C.U.P.: F31E14000120002**

**VERBALE N. 2 del 26/06/2015**

Il giorno 26 giugno 2015 alle ore 11,45, presso la sede dell'A.S.U.R. Area Vasta n. 1 di Fano in Via Ceccarini n. 38 (*aula biblioteca*), si è riunito il seggio di gara per esaminare le domande degli operatori economici invitati alla selezione per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino(PU), *che verrà effettuata con procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e art. 9 c. 2 lett. d) del D.L n. 133/2014 convertito con legge n. 164/2014*), che è composto dai seguenti membri:

- |                               |                                      |            |
|-------------------------------|--------------------------------------|------------|
| - Dott. Ing. Rodolfo Cascioli | Responsabile U.O.C Gestione Tecnica  | Presidente |
| - Dott. Ing. Arseni Silvia    | Collaboratore Tecnico Prof.le        | Testimone  |
| - Dott.ssa Magi Emanuela      | Collaboratore Amministrativo Prof.le |            |

Testimone

(con funzioni di segretario)

**Premesso che:**

- in data 21/04/2015 è stato pubblicato l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per i lavori di miglioramento sismico delle strutture del corpo "A" dell'Ospedale "Santa Maria della Misericordia" di Urbino (PU);
- l'avviso esplorativo è stato pubblicato sul sito dell'A.S.U.R.- Marche- Area Vasta n. 1 dal 21/04/2015 all'11/05/2015;
- entro le ore 13,00 del 11/05/2015 sono pervenute all'Ufficio Protocollo di Fano n. 147 plichi sigillati;
- nella seduta del 25/05/2015 sono state sorteggiate n. 10 Ditte tra quelle ammesse per formulare l'offerta economica;
- in data 10/06/2015 sono state invitate a formulare la loro offerta economica le sotto elencate Ditte:

- 1. Ditta Luciano Belli Costruzioni Edili srl** con sede in Via Dei Vetrati n. 3 - **06049 Spoleto (PG);**

2. **Ditta Rialto Costruzioni S.p.A.** con sede S.S. 7bis - Zona P.I.P. - Loc. Ponticello - **81050 San Tammaro (CE)**;
3. **Ditta Torelli Dottori S.p.A.** - con sede in Via Ponte Magno n. 42 - **60034 Cupramontana (AN)**
4. **Ditta Edil 3C srl** - con sede in Via Ticino n. 9 - **63074 San Benedetto del Tronto (AP)**;
5. **Ditta Galli EdilRestauri srl** - con sede Loc. San Donnino n. 19 - **61049 Peglio (PU)**;
6. **Ditta Lancia srl** - con sede in Via del Lavoro - **61045 Pergola (PU)**;
7. **Ditta S.C.R. Italia srl** - con sede in Via degli Abeti n. 7/A - **61100 Pesaro (PU)**;
8. **Ditta I.TEC. srl** - con sede in Via Marsala n. 4 - **35010 Villa del Conte (PD)**;
9. **Ditta Lattanzi** - con sede in Via Vasanello n. 29 - **00189 Roma**;
10. **Ditta COGEI Costruzioni srl** - con sede in Via Zanardi, 2/7 - **40131 Bologna (BO)**.

- in data 25/06/2015 entro le ore 13,00 sono pervenute all'Ufficio protocollo n. 10 plichi appartenenti alle sopra citate Ditte invitate.

Sono presenti alla seduta i rappresentanti della Ditta Galli Edilrestauri con sede a Peglio (PU) e della Ditta Lancia srl con sede a Pergola (PU):

Il Presidente, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, coadiuvato da n. 2 testimoni procede alla numerazione progressiva dei plichi, al controllo della loro integrità e della presentazione nei termini stabiliti, e ad aprire, seguendo l'ordine della numerazione apposta, la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" e dopo una attenta analisi della stessa decide in merito circa l'ammissione o l'esclusione, rispettivamente delle seguenti offerte:

n.	Ditta	Valutazione AMMESSO/NON AMMESSO
1	<b>Ditta Luciano Belli Costruzioni Edili</b>	AMMESSA
2	<b>Ditta Lattanzi</b>	AMMESSA
3	<b>Ditta Rialto Costruzioni S.p.A</b>	AMMESSA
4	<b>Ditta I.TEC. srl</b>	AMMESSA
5	<b>Ditta Torelli Dottori S.p.A.</b>	AMMESSA



6	Ditta Edil 3C srl	AMMESSA
7	Ditta COGEI Costruzioni srl	AMMESSA
8	Ditta S.C.R. Italia srl	AMMESSA
9	Ditta Galli EdilRestauri srl	AMMESSA
10	Ditta LANCIA srl	AMMESSA

Successivamente si procede allo spoglio, alla lettura e alla trascrizione nel computer del relativo ribasso offerto dalle Ditte ammesse, utilizzando un opportuno programma di calcolo.

A conclusione dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, il Presidente di gara comunica i ribassi offerti che risultano essere corrispondenti a quelli indicati nell'elenco allegato (*Allegato A*), al presente verbale di cui forma parte integrante e sostanziale; rileva che la soglia di anomalia è di 33,984% e che la prima offerta non anomala risulta quella della **Ditta RIALTO COSTRUZIONI Spa** con sede a Strada statale 7bis- Z.I. P.I.P. loc. "Ponticello" - San Tamaro (CE) - che ha offerto un ribasso del 31,294%, sull'importo complessivo dei lavori a base di gara; dà altresì atto che la seconda classificata è la Ditta Galli EdilRestauri srl con sede a Peglio (PU) - Loc. San Donnino n. 19, che ha offerto un ribasso del 28,758%.

Il Presidente dà atto che il presente verbale costituisce aggiudicazione provvisoria e non tiene luogo del contratto, il quale sarà stipulato solo a seguito della verifica relativa al possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara dal primo e dal secondo classificato.

La seduta si chiude alle ore 13,40.

Letto, approvato e sottoscritto.

f.to Ing. Rodolfo Cascioli

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Ing. Arseni Silvia

TESTIMONE

f.to Dott.ssa Magi Emanuela

TESTIMONE

Allegato A

DITTE	RIBASSI	Soglia Anomalia 33,984%
Edil 3C	36,215%	
Luciano Belli Costruzioni	35,356%	
Lancia S.r.l.	35,162%	
Torelli e Dottori S.p.a.	34,122%	
<b>Rialto Costruzioni S.p.a.</b>	<b>31,294%</b>	<b>Aggiudicatario</b>
Galli Edilrestauri S.r.l.	28,758%	
Lattanzi	26,828%	
COGEI Costruzioni	26,369%	
I.TEC S.r.l.	26,323%	
S.C.R. Italia S.r.l.	23,313%	