

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: CUP E32J0800070003-Lavori "COMPLETAMENTO STRUTTURA SANITARIA TREIA – Det. a contrarre lavori Manutenzione straord. locali piano seminterrato e piano primo stesso Presidio ospedaliero – art. 125 D.L.vo 163/06 e ss.mm.e i. -CIG Z0C13D8CEB

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto indicato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di propria competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di contrarre, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.L.vo 163/06 e ss. mm. e ii., al fine di appaltare i lavori di "Manutenzione straordinaria locali al piano seminterrato da destinare ad obitorio e piano primo da destinare all'U.O. Fisioterapia- Presidio ospedaliero di Treia", con procedura negoziata in economia, nell'ambito dei lavori principali relativi al "Completamento Struttura Sanitaria Treia", approvandone il progetto esecutivo redatto dal personale dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche – sede di Macerata dell'Area Vasta n. 3 di Macerata e composto dai sotto elencati elaborati conservati agli atti d'ufficio ad eccezione della Relazione Tecnica Illustrativa che viene allegata alla presente(all. n. 1),

- Relazione Tecnico Illustrativa
- Elenco prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Tavola 1 – Pianta piano seminterrato – attuale-progetto
- Tavola 2 – Pianta piano primo - attuale
- Tavola 3 – Pianta piano primo - progetto

per un importo complessivo di €. 26.764,53 suddiviso, come segue, nel quadro economico progettuale:

Quadro economico progettuale

A.- Lavori a base di appalto:	Importi parziali	Importo totale
A.1) lavori a base di appalto	€. 23.114,82	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.216,57	
TOTALE lavori a base di appalto		€. 24.331,39
B.- Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) –IVA sui lavori	€. 2.433,14	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		€. 2.433,14

SOMMA TOTALE DEL PROGETTO

€. 26.764,53

2) di autorizzare, pertanto, l'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche – sede di Macerata dell'AV3 ad indire una gara mediante procedura negoziata in economia ai sensi dell'art. 125 c. 6 del D.L.vo 163/2006 e s. m. e i. per l'affidamento dei lavori in oggetto applicando il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo dei lavori a base di gara pari ad euro €. 24.331,39 di cui €. 23.114,82 oltre €. 1.216,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

3) di approvare lo schema di lettera di invito allegato (n.2) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale da inviare alle ditte riportate nell'elenco allegato (n.3) anch'esso al presente atto ma sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 13 del Codice dei Contratti Pubblici;

4) di prendere atto e approvare che il Responsabile del Procedimento, per la procedura in oggetto, è il Geom. Massimo Nerpiti, dipendente del ruolo tecnico dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 3 MC, a cura del quale verrà espletata la presente gara, già Rup dei lavori principali e che il Direttore dei lavori stessi è l'Ing. Fulvia Dini, Dirigente/Responsabile della stessa U.O.C., già DL sempre dei lavori principali;

5) di sostenere gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto utilizzando le economie dell'appalto principale finanziato con i fondi di cui all'art. 20 L. 67/88, DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 13.09.2010 dei quali la relativa erogazione regionale è deputata alla Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultanti all'Autorizzazione di spesa AV3INVEST n. 3/8/2015 Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2015 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

7) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

8) di trasmettere copia del presente atto:

- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e s.m.ed i.;
- al Servizio Tecnico-Macerata e al Servizio Bilancio-Macerata dell'Area Vasta n. 3 Macerata, ciascuno per il seguito di propria competenza;

9) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

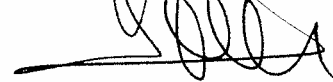
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Giulietta Capocasa



IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Alessandro Marini



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Gianni Genga



La presente determina consta di n. 28 pagine di cui n. 21 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AV3 Macerata - U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE

Sede di Macerata

RICHIAMATA la seguente normativa nazionale e regionale:

- D.P.R. 14.01.1997 sui requisiti minimi per l'esercizio delle attività sanitarie;
- D. M. 18.09.2002 sulla prevenzione incendi per progettazione, costruzione ed esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private;
- D. L.vo 163/2006 Codice dei Contratti pubblici per lavori, servizi e forniture e s. m. e i.
- D. L.vo 81/2008 – Testo Unico sulla sicurezza;
- L. 136/2010 e succ. mod. e integr. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e succ. mod. e integraz. come da L. 217 del 17 dicembre 2010 di conversione del DL. 187/2010
- D.P.R. 207/2010 Regolamento al Codice dei Contratti pubblici e succ. mod. e integr.
- L.R. 20/2000 Determinazione dei requisiti minimi strutturali richiesti per l'autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio di strutture sanitarie e socio-sanitarie (*Deliberazione della G.R. n° 22000 ME/SAN del 24.10.2000*);
- L.R. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale;
- L.R. 17 del 23 novembre 2010

PREMESSO che:

- l'art. 20 della L. 67/1988, in attuazione dell'art. 5 bis del D.L.vo 229/99, prevede un programma di investimenti sanitari da realizzare attraverso accordi di programma da stipulare tra Stato e Regioni;
- con DGRM n. 1389 del 20.10.2008 è stato approvato l'Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali e il Ministero dell'Economia e Finanze comprensivo delle schede tecniche relative a ciascuno dei 47 interventi ivi compresi;
- l'intervento riguardante i lavori di "*Manutenzione straordinaria- Completamento Struttura Sanitaria Treia – parte vecchia*" è stato compreso all'allegato 12 del citato Accordo di Programma per un importo complessivo di euro 150.000,00 di cui euro 123.192,09 a carico dello Stato ed euro 26.807,91 a carico della Regione Marche;
- con DGR n. 1154 del 13.07.2009 sono state approvate le direttive per l'attuazione degli interventi previsti dall'Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari art. 20 L. 67/88;
- con atto DG/ASUR n. 500 del 27.05.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra redatto dal Progettista e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Ing. Tristano Luchetti, ex Dirigente del Servizio Tecnico della ex Zona Territoriale n. 9 di Macerata, nominato con lo stesso atto anche Direttore Lavori nonché Coordinatore Sicurezza in Esecuzione, per un importo complessivo di quadro economico pari ad euro 150.000,00 suddiviso come da atto DG/ASUR 672 del 26.07.2010;
- lo stesso progetto è stato approvato successivamente con Decreto del Dirigente della P.F. Rischio Sismico e Opere di Pubblica Emergenza n. 59 dell'11.08.2010 della Regione Marche;
- il Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale del 13.09.2010, recante "Ammissione a finanziamento di n. 2 interventi previsti dall'Accordo di Programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari del 18.03.2009 tra il Ministero del Lavoro, della salute e delle politiche sociali e la Regione Marche – Programma investimenti ex art. 20 L. n. 67/88", ha ammesso a finanziamento il progetto dei lavori di "*Manutenzione straordinaria- Completamento Struttura Sanitaria Treia – parte vecchia*" per un importo totale pari ad euro 150.000,00 di cui, a carico dello Stato euro 123.192,09 e a carico della Regione Marche euro 26.807,91;

- con atto DG/ASUR 18 del 13.01.2011 è stata autorizzata la gara a mezzo procedura aperta con aggiudicazione in base al criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari ad euro 130.854,62 di cui euro 125.854,62 per lavori ed euro 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con atto DG/ASUR 603 DEL 28.06.2011 i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati alla ditta BAGHETTI FRANCESCO Srl Unipers. con sede in Montegiorgio (FM) Via Faleriense Ovest n. 29/a per un importo lavori, al netto del ribasso offerto del 22,109%, pari ad €. 98.029,42 oltre agli oneri per la sicurezza di €.5.000,00, corrispondente ad un importo complessivo contrattuale di €. 103.029,42 suddiviso come di seguito specificato:

Quadro economico contrattuale

Lavori:	Importi parziali	Importo totale
A)- lavori a misura	€. 98.029,42	
B)- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.000,00	
TOTALE lavori		€. 103.029,42

C)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Imprevisti	€. 3.442,83	
Accantonamento 2% art. 92 D.Lvo 163/06	€. 2.617,09	
IVA sui lavori 10%	€. 10.302,94	
Economie d'asta	€. 30.607,72	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		46.970,58

SOMMA TOTALE DEL PROGETTO **€. 150.000,00**

- in data 04.09.2012 i lavori sono stati consegnati con regolare verbale dopo la sottoscrizione del contratto di appalto registrato a Macerata in data 20.02.2012 al n. 1170;
- con atto DG/ASUR n. 147 del 13.02.2013 è stato approvato e liquidato il 1° SAL calcolato alla data del 18.12.2012 su un importo lavori di €. 44.282,84 ed il conseguente Certificato di Pagamento n°1 del 18.12.2012 relativo alla prima rata di acconto a favore della ditta appaltatrice, Baghetti Francesco Srl Unipers. di Montegiorgio, pari ad €. 44.061,00 oltre IVA 10%;
- con atti del Direttore AV3 n. 566/2012 e n. 495/2013, a seguito di procedura negoziata senza bando, di cui rispettivamente alle determine Direttore AV3 n. 300/2012 e n. 351/2013, è stato affidato l'incarico per "Assistente di cantiere" dei lavori di cui trattasi per un importo complessivo di euro 6.272,27 (€. 3.594,40 + €. 2.677,87) oltre Cap e Iva;
- con atto DG/ASUR n. 633 del 05.08.201 è stato approvato e liquidato il 2° SAL calcolato alla data del 21.05.2013 su un importo lavori pari ad €. 91.043,51 ed il conseguente Certificato di Pagamento n° 2 del 21.05.2013 relativo alla seconda rata di acconto a favore della ditta appaltatrice Baghetti Francesco Srl Unipers. di Montegiorgio, pari ad €. 46.527,00 oltre IVA 10%;
- i lavori sono stati ultimati il 26.09.2013 come risulta dal Certificato di Ultimazione lavori depositato agli atti d'ufficio;
- con atto DG/ASUR n. 417 del 25.06.2014 è stato rilevato che, nel quadro economico finale dell'opera, a fronte di un finanziamento assegnato di euro 150.000,00, risulta: a) una spesa complessiva di appalto di euro 123.142,19 – b) un'economia pari ad euro 26.857,81;

RICORDATO che, nello stesso atto, si è rilevato che il Responsabile del Procedimento, ravvisando la necessità di poter recuperare le economie dell'appalto, pari ad euro 26.857,81, per la realizzazione di opere funzionali alla stessa struttura ospedaliera di Treia, oggetto del finanziamento originario, ha chiesto alla Regione Marche, con nota del 24.04.2014 ns. prot. 34021, la possibilità di utilizzare tale importo per raggiungere il fine sopradetto;

VISTA la nota della Regione Marche n. 4767 del 220.05.2014/R_Marche/ARS/ESO/P con la quale il Dirigente dell'PF Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera dell'ARS ha inviato in proprio nulla-osta all'utilizzo delle economie determinatesi dall'aggiudicazione dell'intervento;

ESAMINATO, pertanto, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto che, validato e preventivamente dichiarato cantierabile ai sensi dell'art. 106 c. 1 del DPR 207/2010 e s. m. e i., risulta composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnico Illustrativa (all. n.1)
- Elenco prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Tavola 1 – Pianta piano seminterrato – attuale-progetto
- Tavola 2 – Pianta piano primo - attuale
- Tavola 3 – Pianta piano primo - progetto

per un importo complessivo di €. 26.764,53 suddiviso così come segue:

Quadro economico progettuale

Lavori a base di appalto:	Importi parziali	Importo totale
A.1) lavori a base di appalto	€. 23.114,82	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.216,57	
TOTALE lavori a base di appalto		€. 24.331,39
B.)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B.1) -IVA sui lavori	€. 2.433,14	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		€. 2.433,14
SOMMA TOTALE DEL PROGETTO		€. 26.764,53

VISTO l'art. 125 comma 6 del D.L.vo 163/2006 e s.m. e i. in base al quale i lavori di manutenzione si possono appaltare con procedura negoziata in economia "nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero, soggetti idonei...";

RITENUTO, pertanto, per l'esigua somma oggetto di appalto, di esperire la gara a procedura negoziata in economia con invito rivolto ad almeno cinque soggetti a presentare la propria offerta contemporaneamente con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'importo a base di gara pari a complessivi euro €. 24.331,39 di cui €. 23.114,82 per lavori ed euro 1.216,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

VISTO lo schema di lettera di invito allegato (n.2) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, rispetto all'importo a base di gara, non è previsto alcun pagamento a favore dell'A.N.A.C.;

REPUTATO da parte del Rup, di invitare alla gara le ditte riportate nell'elenco allegato (n.3) anch'esso al presente atto e sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 13 del Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO l'art. 90 c. 1 del D. L.vo 163/06 e succ. mod. e integr. il quale prevede l'affidamento di prestazioni relative, fra l'altro, anche alla Direzione dei Lavori, agli uffici tecnici delle stazioni appaltanti che abbiano disponibilità di personale qualificato;

VALUTATA, pertanto, l'opportunità di confermare come Direttore dei Lavori l'Ing. Fulvia Dini Dirigente/Responsabile della stessa U.O.C. proponente e già DL dei lavori principali;

ATTESO che io sottoscritto, Geom. Massimo Nerpi, dipendente dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche AV3 di Macerata, in qualità di Responsabile del Procedimento, dichiaro la conformità alla normativa vigente nonché la regolarità procedurale del presente atto e che gli oneri derivanti dalla sua adozione sono sostenuti con i fondi di cui all'art. 20 L. 67/88, DGRM n. 1389 del 20.10.2008 ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 13.09.2010 dei quali la relativa erogazione regionale è deputata alla Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultanti all'Autorizzazione di spesa AV3INVEST n. 3/8/2015 - Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2015 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

Premesso quanto sopra

SI PROPONE

che il Direttore determini:

1) di contrarre, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.L.vo 163/06 e ss. mm. e ii., al fine di appaltare i lavori di "Manutenzione straordinaria locali al piano seminterrato da destinare ad obitorio e piano primo da destinare all'U.O. Fisioterapia- Presidio ospedaliero di Treia", con procedura negoziata in economia, nell'ambito dei lavori principali relativi al "Completamento Struttura Sanitaria Treia", approvandone il progetto esecutivo redatto dal personale dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche – sede di Macerata dell'Area Vasta n. 3 di Macerata e composto dai sotto elencati elaborati conservati agli atti d'ufficio ad eccezione della Relazione Tecnica Illustrativa che viene allegata alla presente (all. n. 1),

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Elenco prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Tavola 1 – Pianta piano seminterrato – attuale-progetto
- Tavola 2 – Pianta piano primo - attuale
- Tavola 3 – Pianta piano primo - progetto

per un importo complessivo di €. 26.764,53 suddiviso, come segue, nel quadro economico progettuale:

Quadro economico progettuale

A.- Lavori a base di appalto:	Importi parziali	Importo totale
A.1) lavori a base di appalto	€. 23.114,82	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.216,57	
TOTALE lavori a base di appalto		€. 24.331,39
B.- Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1) –IVA sui lavori	€. 2.433,14	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		€. 2.433,14
SOMMA TOTALE DEL PROGETTO		€. 26.764,53

2) di autorizzare, pertanto, l'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche – sede di Macerata dell'AV3 ad indire una gara mediante procedura negoziata in economia ai sensi dell'art. 125 c. 6 del D.L.vo 163/2006 e s. m. e i. per l'affidamento dei lavori in oggetto applicando il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo dei lavori a base di gara pari ad euro €. 24.331,39 di cui €. 23.114,82 oltre €. 1.216,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

3) di approvare lo schema di lettera di invito allegato (n.2) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale da inviare alle ditte riportate nell'elenco allegato (n.3) anch'esso al presente atto ma sottratto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 13 del Codice dei Contratti Pubblici;

4) di prendere atto e approvare che il Responsabile del Procedimento, per la procedura in oggetto, è il Geom. Massimo Nerpiti, dipendente del ruolo tecnico dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 3 MC, a cura del quale verrà espletata la presente gara, già Rup dei lavori principali e che il Direttore dei lavori stessi è l'Ing. Fulvia Dini, Dirigente/Responsabile della stessa U.O.C., già DL sempre dei lavori principali;

5) di sostenere gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto utilizzando le economie dell'appalto principale finanziato con i fondi di cui all'art. 20 L. 67/88, DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 13.09.2010 dei quali la relativa erogazione regionale è deputata alla Regione Marche Servizio Rischio Sismico e risultanti all'Autorizzazione di spesa AV3INVEST n. 3/8/2015 Conto n. 0102020204 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio Economico 2015 dell'Area Vasta n. 3 di Macerata;

7) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

8) di trasmettere copia del presente atto:
- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e s.m.ed i.;
- al Servizio Tecnico-Macerata e al Servizio Bilancio-Macerata dell'Area Vasta n. 3 Macerata, ciascuno per il seguito di propria competenza;

9) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

Il Funzionario Istruttore
Dr.ssa Liliana Grassetti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Massimo Nerpiti

U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE
ATTIVITA TECNICHE – Sede Macerata
Il Dirigente Responsabile
Ing. Fulvia Dini

U.O.C. CONTROLLO DI GESTIONE-Macerata E U.O.C. SERVIZIO CONTABILITA' E BILANCIO -Macerata

Vista la dichiarazione espressa dal Responsabile del Procedimento, si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio con i fondi di cui all'art. 20 L. 67/88, DGRM n. 1389 del 20.10.2008, ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 13.09.2010.

Il Dirigente del Servizio di Gestione-Macerata
(Ing. Paolo Gubbionelli)

Il Dirigente del Servizio Contabilità e Bilancio Macerata
(Dr.ssa Lucia Fucebi)

- ALLEGATI -

Sono allegati al presente atto:

- all. n. 1 - Relazione Tecnica Illustrativa,
- all. n. 2 - Schema di lettera di invito a procedura negoziata più modelli predisposti per la gara;
- all. n. 3 -SOTTRATTO ALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI - Elenco ditte da invitare