

All. n. 1



Ascoli Piceno
San Benedetto del Tronto

1
290/184
20 APR. 2015

VERBALE STRAORDINARIO del 30/03/2015
ASTA PUBBLICA ex art. 73, lettera c, R.D. 23 maggio 1924 n. 827
TRATTATIVA PRIVATA

PREMESSO

- che con determina ASUR/DG n. 4 del 07/01/2015 venivano approvati i verbali di gara n. 1-2-3 per l'aggiudicazione definitiva dei Lotti di gara n. 2 al Sig. Aleandri Emilio e n.3 al Sig. Ricciotti Antonio;
- che con la medesima determina venivano approvati altresì i verbali di gara n. 4 e 5 – trattativa privata per l'aggiudicazione definitiva del Lotto n.1 alla Ditta AGRO.CO.BI;
- che con nota prot. 6427 del 27/01/2015 la Ditta AGRO.CO.BI. comunicava l'espressa rinuncia all'aggiudicazione definitiva del Lotto n.1;
- che con nota prot. 18729 del 10/03/2015 l'Azienda Agricola Borgo Miriam di Corradetti Cristiano, avanzava richiesta di trattativa privata per il Lotto n.1, offrendo l'importo di € 11.600,00 all'anno (importo posto a base d'asta in sede di gara d'asta pubblica);
- che con nota prot. 20247 del 13/03/2015, l'Area Vasta n. 5 comunicava all'Azienda Agricola Borgo Miriam di Corradetti Cristiano di accettare la proposta di trattativa privata previa presentazione di nuova offerta economica, nelle modalità previste dal bando di gara (emissione assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del canone annuo offerto – da depositare a titolo di cauzione - , istanza di ammissione, offerta economica in carta bollata e copia del bando d'asta sottoscritto in tutte le pagine – a garanzia della piena cognizione ed accettazione di tutti i termini e condizioni);

Verbalizzato
[Handwritten signatures]

- che con plico prot. 24630 del 27/03/2015 l'Azienda Agricola Borgo Miriam di Corradetti Cristiano presentava la propria miglior offerta economica nelle modalità richieste dall'amministrazione e previste dal bando di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquindici il giorno 30 del mese di marzo, alle ore 11:37, presso l'Ufficio Patrimonio dell'Area Vasta n. 5 di Ascoli Piceno, si procede all'apertura del plico contenente "l'offerta per trattativa privata affitto fondi rustici" prodotta dal Sig. Corradetti Cristiano (in qualità di Legale Rappresentante della AZIENDA AGRICOLA BORGO MIRIAM di Corradetti Cristiano).

Presiede la seduta l'Ing. Paolo Enrico Svampa, assistito dalla segretaria verbalizzante Sig.ra Giuseppina Tacconi, dai membri della commissione Sig.ra Tiziana Del Bello e Geom. Valentino Fantuzi ed alla continua presenza del testimone Geom. Maurizio Bertone:

Il Presidente dichiara aperta la seduta e constatata e fatta constatare l'integrità del plico:

PROCEDE

All'apertura dello stesso ed al controllo del contenuto.

Il Sig. Corradetti Cristiano, conferma di voler proseguire nella trattativa privata, per l'acquisizione in locazione del Lotto di gara n.1, alle condizioni previste nel bando di gara - ovvero durata della locazione pari ad anni 5 – all'importo già offerto di €/anno 11.600,00 (undicimilaseicento/00).

La commissione, pertanto, procede alla verifica della regolarità della documentazione e requisiti richiesti.

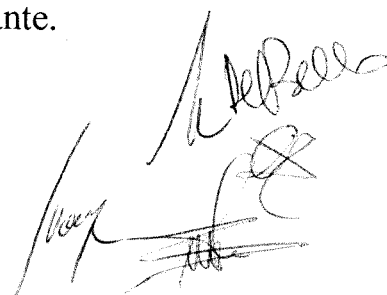
Dalla verifica della documentazione presentata dal Sig. Corradetti Cristiano, la stessa risulta regolare.

La commissione procede quindi all'apertura della busta contenente l'assegno circolare emesso a favore dell'ASUR Area Vasta n. 5, a titolo di deposito cauzionale:

Cauzione su assegno circolare Banca dell'Adriatico n. 8171021615-03 di € 1.160,00 (millecentosessanta/00)

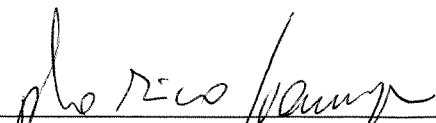
Per tutto quanto sopra, la commissione giudicatrice, ritiene di accogliere ed accettare l'offerta e procede all'aggiudicazione provvisoria del Lotto n. 1 di gara alla AZIENDA AGRICOLA BORGO MIRIAM di Corradetti Cristiano – rappresentata dal Sig. Corradetti Cristiano nella sua qualità di Legale Rappresentante.

Il Presidente alle ore 12:45 dichiara concluse le operazioni d'asta.



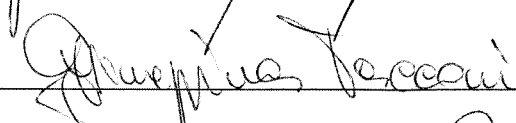
Il Presidente

Ing. Paolo Enrico Svampa



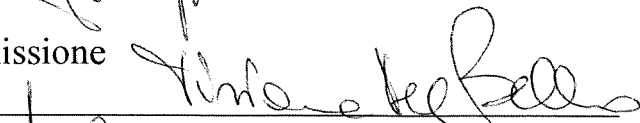
Il Segretario

Sig.ra Giuseppina Tacconi

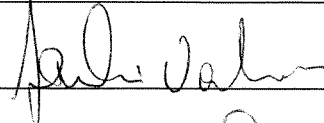


I Componenti della Commissione

Sig.ra Tiziana Del Bello



Geom. Valentino Fantuzi



Il Testimone

Geom. Maurizio Bertone