

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

**Oggetto: Area Vasta n.1 – Concessione in subcomodato locale di proprietà AORMN
concesso in uso all'ASUR, a favore dell'Associazione AZOBE' onlus di Pesaro.**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente Responsabile dell'UOC Economico Finanziaria in riferimento al finanziamento utilizzato;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

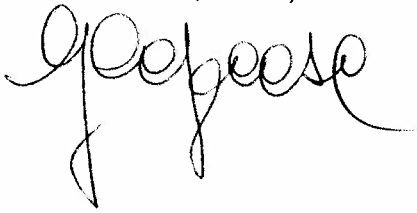
Per le motivazioni espresse in calce e qui integralmente richiamate:

1. Di concedere in subcomodato, a titolo gratuito all'Associazione AZOBE' onlus di Pesaro, secondo le circostanze e le motivazioni indicate nel documento istruttorio, che si intende integralmente trascritto ed approvato, il locale posto nell'immobile di proprietà dell'Azienda Ospedali Riuniti Marche Nord, concesso in uso all'ASUR, sito in Pesaro, Strada per Novilara n.8;
2. Di approvare il relativo schema di subcontratto a titolo gratuito, allegato al documento istruttorio quale sua parte integrante e sostanziale (All.4);

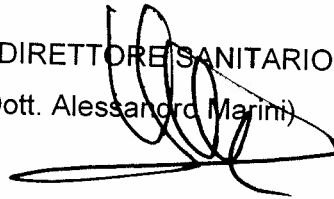
3. Di delegare il Dirigente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.1, Ing. Rodolfo Cascioli, alla firma del contratto di subcomodato con l'Associazione AZOBE' onlus;
4. Di dare atto che dalla presente determina non deriva alcun onere a carico dell'ASUR – Area vasta n.1;
5. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..

Ancona, sede legale ASUR

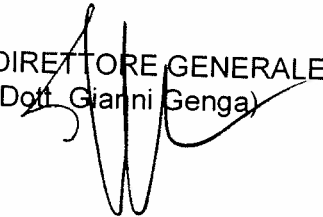
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Avv. Giulietta Capocasa)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Alessandro Marini)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gianni Genga)



La presente determina consta di n.21 pagine di cui n. 16 pagine di allegati in formato elettronico che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche)**

Normativa e determine di riferimento:

- Codice Civile;
- Legge Regionale n.13 del 20 giugno 2003, recante: "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale" e sue successive modifiche ed integrazioni;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.1096/DG in data 11/11/2009, recante: "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare aziendale – Approvazione".

Motivazione

Premesso:

Che l'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Marche Nord è proprietaria di un'immobile sito in località Galantara, Strada per Novilara n.8 a Pesaro, che ha concesso in uso all'ex Azienda USL n.1 di Pesaro, come da accordo del 19/07/1996 (All.1);

Che l'Associazione AZOBE' onlus di Pesaro, con nota acquisita agli atti dell'Area Vasta n.1 con prot.n.45198 del 29/08/2014 (All.2), ha chiesto la disponibilità di un locale ad uso esclusivo all'interno della struttura di Galantara, per svolgere le attività laboratoriali relative al progetto "Il mondo della creatività – Laboratorio per le difficoltà scolastiche", rivolte a bambini e adolescenti della scuola primaria e secondaria di 1° grado;

Stante le circostanze sopra descritte, considerata la forte valenza sociale e sanitaria che tale attività riveste per la riabilitazione dei soggetti interessati;

Tenuto conto che la Dott.ssa Maria Capalbo, Direttore dell'Area Vasta n.1, trasmetteva la nota prot.n.45198 del 29/08/2014, dell'Associazione AZOBE', all'Ing. Rodolfo Cascioli per competenza;

Vista l'autorizzazione rilasciata, con nota prot. n.804 del 15/01/2015 (All.3), dall'Azienda Ospedaliera Ospedali Riuniti Marche Nord di Pesaro, per la stipula del contratto di subcomodato del locale suddetto;

Ritenuto pertanto di dover sottoscrivere apposito contratto di subcomodato (All.4), allegato al presente documento istruttorio quale parte integrante e sostanziale, che prevede, tra l'altro, una durata di anni sei del rapporto contrattuale, con la possibilità per l'ASUR di richiederne in qualsiasi momento la restituzione immediata in caso di necessità, e il contributo di €.1.200,00 all'anno per il rimborso delle utenze;

PROPONE

Per le indicazioni espresse in premessa e qui richiamate integralmente:

1. Di concedere in subcomodato, a titolo gratuito all'Associazione AZOBE' onlus di Pesaro, secondo le circostanze e le motivazioni indicate nel documento istruttorio, che si intende integralmente trascritto ed approvato, il locale posto nell'immobile di proprietà dell'Azienda Ospedali Riuniti Marche Nord, concesso in uso all'ASUR, sito in Pesaro, Strada per Novilara n.8;
2. Di approvare il relativo schema di subcontratto a titolo gratuito, allegato al documento istruttorio quale sua parte integrante e sostanziale (All.4);
3. Di delegare il Dirigente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.1, Ing. Rodolfo Cascioli, alla firma del contratto di subcomodato con l'Associazione AZOBE' onlus;
4. Di dare atto che dalla presente determina non deriva alcun onere a carico dell'ASUR – Area vasta n.1;
5. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i..

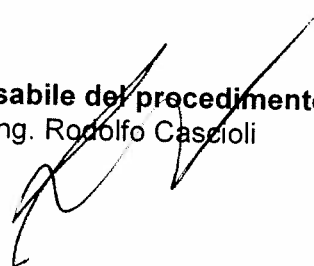
Il Responsabile dell'Istruttoria

Dott.ssa Francesca Vitali



Il Responsabile del procedimento

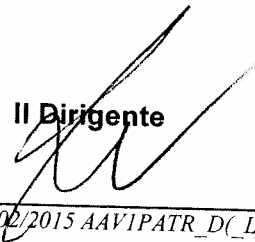
Ing. Rodolfo Cascioli



Il Dirigente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.1

Il sottoscritto attesta la legittimità e regolarità tecnica del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente



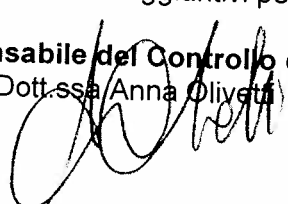
Ing. Rodolfo Cascioli

U.O.C. Contabilità-Bilancio-Finanze:

Si prende atto di quanto dichiarato dal responsabile del procedimento e si attesta che dal presente atto non derivano oneri aggiuntivi per questa Area Vasta.

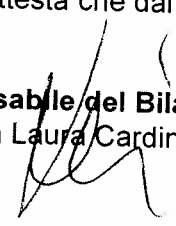
Il Responsabile del Controllo di Gestione

Dott.ssa Anna Olivetti



Il Responsabile del Bilancio

Dott.ssa Laura Cardinali



- ALLEGATI -

- All.1 - Nota del 19/07/1996
- All.2 - Nota Associazione Azobe' onlus prot.n.45198 del 29/08/2014
- All.3 - Nota AORMN prot.n.804 del 15/01/2015
- All.4 - Schema di contratto di subcomodato