

**ASUR**

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. DEL**

**Oggetto: AREA VASTA 2 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN REPARTO DI CHIRURGIA ORALE DELL’OSPEDALE “SANTA CASA” VIA S. FRANCESCO N.1 - LORETO – AGGIUDICAZINE LAVORI 1^STRALCIO ALLA DITTA ARTICINA ELETTRICA**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**ASUR**

-----

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

**- D E T E R M I N A -**

1) di approvare il verbale di gara redatto in data 29/01/2015, parte integrante e sostanziale del presente atto, con cui il Responsabile dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, assistito da due testimoni, ad operazioni terminate, propone di affidare i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell’Ospedale di Loreto alla ditta Artigiana Elettrica di Jesi per l’importo di €. 65.210,94 + Iva oltre ad €. 792,50 + Iva per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

2) di aggiudicare, sulla base del verbale di cui al punto 1), in i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell’Ospedale di Loreto – 1° stralcio alla ditta Artigiana Elettrica di Jesi per l’importo complessivo, oneri per la sicurezza compresi, di € 66.003,44 + Iva;

3) di approvare il quadro economico di spesa dell’intervento conseguente al ribasso d’asta offerto dalla ditta Artigiana Elettrica di Jesi pari al 31,50% sull’importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza di seguito riportato:

Descrizione	Quadro economico atto	Nuovo	quadro
-------------	-----------------------	-------	--------

Impronta documento:  
Rif. documento cartaceo  
Impegno di spesa

Impronta documento: 1EA7A8028D741436C0FCB57B13BF84FE99111C57, 7/01 del 02/03/2015 AAV2PATR\_D(L)

	476/ASURDG 21/07/2014	del economico
Importo dei lavori soggetto a ribasso	95.198,45	65.210,94
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	792,50	792,50
Importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza	95.990,95	66.003,44
Imprevisti Iva Inclusa	8.450,00	41.476,41
Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2% (ripartito come da regolamento approvato nella Ex.ZT5)	1.919,81	1.919,81
Spese per collaudi	2.000,00	2.000,00
Iva al 10% sui lavori	9.599,10	6.600,34
Arrotondamenti	40,14	0
TOTALE	118.000,00	118.000,00

- 4) di nominare Direttore dei Lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto L'Ing. Maurizio Bevilacqua Dirigente Ingegnere dell'Asur Marche Area Vasta n. 2 di Fabriano;
- 5) di nominare ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto l'Ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'Asur Marche Area Vasta 2 di Fabriano;
- 6) di nominare ispettore di cantiere dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto il Sig. Eugenio Pesaresi in servizio presso l'ufficio Tecnico dell'Area Vasta 2 sede operativa di Ancona, e quale collaboratore il Geom. Massimo Difrancescantonio in servizio presso l'ufficio tecnico dell'Ara Vasta 2 sede operativa di jesi;
- 7) di istituire l'ufficio di Direzione dei Lavori ai sensi dell'Art. 130 del D.Lgs 163/2006 costituito dall'Ing Maurizio Bevilacqua in qualità di Direttore dei Lavori, dall'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, dal Sig. Eugenio Pesaresi in qualità di Ispettore di Cantiere e dal Geom. Massimo Difrancescantonio in qualità di collaboratore;
- 8) di delegare l'Ing. Maurizio Bevilacqua Responsabile dell'U.O.C. patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Asur Marche Area Vasta n. 2 di Fabriano alla sottoscrizione del contratto dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto;
- 9) di pubblicare ai sensi della normativa vigente in ordine alla trasparenza, l'esito della presente procedura di gara;


- 10) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto di €. 118.000,00 è da imputare al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2015 sezione area vasta 2, con autorizzazione AV2TECPAT 100/2;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto, al controllo regionale ai sensi all'articolo 4 della Legge n. 412/1991 ed all'articolo 28 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni e diventa efficace all'atto della pubblicazione ;sull'albo pretorio aziendale;
- 12) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- 13) di dare atto, altresì, ai fini della repertoriatura nel sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "aggiudicazione definitiva lavori";

Ancona, sede legale ASUR

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr.ssa Giulietta Capocasa)



**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr. Alessandro Marini)



**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Gianni Genga)



La presente determina consta di n.13 pagine di cui 4pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

U.O.C. " PATRIMONIO , NUOVE OPERE  
E ATTIVITA' TECNICHE" DELL' AREA VASTA N.2

*Normativa di riferimento:*

- Legge n. 241/1990 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") come modificata dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15, dal Decreto legge 14 marzo 2005, n. 35 e dalla Legge 2 aprile 2007, n. 40;
- Legge Regionale. n. 13/2003 e s.m.i.;
- D.Lgs n. 163/2006;
- D.P.R. 207/2010.

**Premesso che:**

- il Direttore Sanitario del POU Dott. Tiziano Cossignani, in più occasioni, sia formalmente che per vie brevi, ha manifestato la necessità di realizzare dei nuovi locali da adibire a chirurgia orale presso l'ospedale "S. Casa" di Loreto, evidenziando altresì la necessità che detti lavori siano da considerare prioritari e indifferibili;

- tale intervento è stato oggetto anche dell'interrogazione n. 1663/2014 del consigliere regionale Pieroni recante ad oggetto "Reparto di chirurgia Orale dell'Ospedale di Loreto" essendo per lo stesso consigliere " *un importante investimento sociale per tutta la zona della Vallata del Musone e del Potenza*";

- a tal proposito l'U.O. " Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" su disposizione del Direttore di Area Vasta, ha predisposto un progetto generale, per un importo complessivo pari a euro **180.000,00** così come di seguito dettagliato:

a. Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	147.126,95
b. Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	euro	2.763,08

<b>A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO</b> (compresi oneri della sicurezza)	euro	149.890,03
di cui * opere edili	euro	35.168,91
* impianti fluidi	euro	23.343,15
* impianti elettrici	euro	37.343,15
* impianto di condizionamento	euro	53.899,08

<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro	10.000,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro	2.997,80

3) spese per collaudi	euro	2.000,00
4) Iva 10% su €. 149.890,03	euro	14.989,00
5) arrotondamenti	euro	123,17
Somma a disposizione		euro 30.109,97
Totale impegnato		euro <b>180.000,00</b>

### ESITO DELL'ISTRUTTORIA

**VISTA** la determina n. 476/ASURDG del 21/07/2014 con cui il Direttore dell'Asur ha approvato il progetto generale relativo al nuovo reparto di chirurgia orale presso l'Ospedale "S. Casa" di Loreto dell'importo complessivo di €. 180.000,00 da appaltare in due stralci funzionali.

**PRESO ATTO** che con la stessa determina è stato approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale dei lavori, e le procedure di gara dell'importo complessivo di €. 118.000,00.

**RILEVATO** che in data 15 ottobre 2014 è stato pubblicato l'avviso esplorativo di pubblico interesse ad essere invitati a procedura negoziata per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto – 1° stralcio funzionale nei seguenti albi pretori:

- Asur – Area Vasta 2 di Fabriano;
- Comune di Loreto;
- Comune di Senigallia;
- Comune di Jesi;
- Comune di Ancona;
- Comune di Fabriano;

**VISTO** il verbale 18 novembre 2014 con cui Il Responsabile del Procedimento assistito da due testimoni ha provveduto all'apertura delle buste pervenute di operatori economici che chiedevano di essere invitati per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto e che con lo stesso ha individuato le prime 10 ditte in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso da invitare alla procedura negoziata.

**VISTO ALTRESI'** il verbale del 29/01/2015 con cui il Responsabile del Procedimento assistito da due testimonianze in seduta pubblica ha provveduto all'apertura delle offerte economiche pervenute entro il termine di scadenza, da cui si rileva che l'offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta Artigiana Elettrica di Jesi con il 31,50% di ribasso, che si è detta disponibile ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto per un importo di €. 65.210,94 + Iva oltre ad €. 792,50 + Iva per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**EVIDENZIATO** che ha seguito dello sconto proposto dalla ditta Artigiana Elettrica scaturisce in seguente quadro economico dell'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto:

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 1EA7A8028D741436C0FCB57B13BF84FE99111C57, 7/01 del 02/03/2015 AAV2PATR\_D(L)

Descrizione	Quadro economico atto del 476/ASURDG 21/07/2014	Nuovo quadro economico
Importo dei lavori soggetto a ribasso	95.198,45	65.210,94
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	792,50	792,50
Importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza	95.990,95	66.003,41
Imprevisti Iva Inclusa	8.450,00	41.476,45
Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2% (ripartito come da regolamento approvato nella Ex.ZT5)	1.919,81	1.919,81
Spese per collaudi	2.000,00	2.000,00
Iva al 10% sui lavori	9.599,10	6.600,34
Arrotondamenti	40,14	0
TOTALE	118.000,00	118.000,00

**RITENUTO**, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto.

Si propone al Direttore Generale di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

- 1) di approvare il verbale di gara redatto in data 29/01/2015, parte integrante e sostanziale del presente atto, con cui il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, assistito da due testimoni, ad operazioni terminate, propone di affidare i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto alla ditta Artigiana Elettrica di Jesi per l'importo di €. 65.210,94 + Iva oltre ad €. 792,50 + Iva per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 2) di aggiudicare, sulla base del verbale di cui al punto 1), in i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto - 1° stralcio alla ditta Artigiana Elettrica di Jesi per l'importo complessivo, oneri per la sicurezza compresi, di € 66.003,44 + Iva;
- 3) di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento conseguente al ribasso d'asta offerto dalla ditta Artigiana Elettrica di Jesi pari al 31,50% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza di seguito riportato:

Descrizione	Quadro economico atto del 476/ASURDG 21/07/2014	Nuovo quadro economico
Importo dei lavori soggetto a ribasso	95.198,45	65.210,94
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a	792,50	792,50

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 1EA7A8028D741436C0FCB57B13BF84FE99111C57, 7/01 del 02/03/2015 AAV2PATR\_D(L)

ribasso		
Importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza	95.990,95	66.003,44
Imprevisti Iva Inclusa	8.450,00	41.476,41
Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2% (ripartito come da regolamento approvato nella Ex.ZT5)	1.919,81	1.919,81
Spese per collaudi	2.000,00	2.000,00
Iva al 10% sui lavori	9.599,10	6.600,34
Arrotondamenti	40,14	0
TOTALE	118.000,00	118.000,00

4) di nominare Direttore dei Lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto L'Ing. Maurizio Bevilacqua Dirigente Ingegnere dell'Asur Marche Area Vasta n. 2 di Fabriano;

5) di nominare ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto l'Ing. Claudio Tittarelli Dirigente Ingegnere dell'Asur Marche Area Vasta 2 di Fabriano;

6) di nominare ispettore di cantiere dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto il Sig. Eugenio Pesaresi in servizio presso l'ufficio Tecnico dell'Area Vasta 2 sede operativa di Ancona, e quale collaboratore il Geom. Massimo Difrancescantonio in servizio presso l'ufficio tecnico dell'Ara Vasta 2 sede operativa di Jesi;

7) di istituire l'ufficio di Direzione dei Lavori ai sensi dell'Art. 130 del D.Lgs 163/2006 costituito dall'Ing. Maurizio Bevilacqua in qualità di Direttore dei Lavori, dall'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, dal Sig. Eugenio Pesaresi in qualità di Ispettore di Cantiere e dal Geom. Massimo Difrancescantonio in qualità di collaboratore;

8) di delegare l'Ing. Maurizio Bevilacqua Responsabile dell'U.O.C. patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Asur Marche Area Vasta n. 2 di Fabriano alla sottoscrizione del contratto dei lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale dell'Ospedale di Loreto;

9) di pubblicare ai sensi della normativa vigente in ordine alla trasparenza, l'esito della presente procedura di gara;

10) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto di €. 118.000,00 è da imputare al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2015 sezione area vasta 2, con autorizzazione AV2TECPAT 100/2;

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 1EA7A8028D741436C0FCB57B13BF84FE99111C57, 7/01 del 02/03/2015 AAV2PATR\_D(L)

- 11) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto, al controllo regionale ai sensi all'articolo 4 della Legge n. 412/1991 ed all'articolo 28 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni e diventa efficace all'atto della pubblicazione ;sull'albo pretorio aziendale
- 12) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- 13) di dare atto, altresì, ai fini della repertoriatura nel sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "aggiudicazione definitiva lavori";

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua

**Attestazione del Dirigente dell'UOC "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell' AV2**

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

**Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.  
Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche**  
Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua

**Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e Gestione risorse Economico-finanziarie dell'Area Vasta n.2**

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 1EA7A8028D741436C0FCB57B13BF84FE99111C57, 7/01 del 02/03/2015 AAV2PATR\_D(L)



Le sottoscritte, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento nel documento istruttorio, dichiarano che il costo di €. 118.000,00 derivante dall'adozione del presente atto verrà imputato al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2015 sezione dell'AV2, e dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione al conto economico "fabbricati indisponibili 0102020204 e impianti e macchinari 0102020301", autorizzazione AV2TECPAT 100/2.

**Il Dirigente dell'U.O.**  
**Programmazione e Controllo di Gestione**  
**Area Vasta n. 2**  
Dott.ssa Maria Letizia Paris

**Il Dirigente dell'U.O. Gestione**  
**Risorse Economico Finanziarie**  
**Area Vasta n.2 Sede operativa di Ancona**  
Dott.ssa Antonella Casaccia

- ALLEGATI -

Verbale di gara del 29/01/2015