

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: PROCEDURA DI GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI / DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO “CARLO URBANI” DI JESI. AV 2 SEDE OPERATIVA DI JESI. INDIZIONE.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento della U.O. Bilancio e del Controllo di Gestione in riferimento alla compatibilità con le risorse di budget definite ed assegnate;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

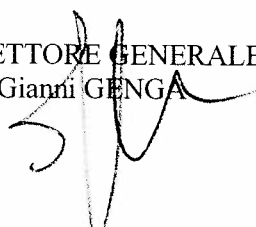
- D E T E R M I N A -

1. di avviare, per le motivazioni indicate nel documento istruttorio, che si intende integralmente richiamato e condiviso, per conto e nell’interesse della Area Vasta n. 2 – sede operativa di Jesi, la procedura di gara informale - ex articolo 30, Decreto Legislativo n. 163/2006 – nella forma del pubblico incanto – per l’affidamento in concessione del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande all’interno del Presidio Ospedaliero “Carlo Urbani” di Jesi;
2. di dare atto che la base d’asta per l’affidamento della concessione in parola – per la durata di anni nove – si intende fissata, in ragione delle circostanze rappresentate nel citato documento istruttorio, in € 60.000,00 / anno + I.V.A. – con previsione di aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa – ex articolo 83 Decreto Legislativo n. 163/2006 – secondo modalità e disciplina esplicitate agli articoli 4 e 5 del disciplinare di gara, allegato alla presente determina quale sua parte integrante e sostanziale;
3. di approvare, contestualmente all’atto di indizione, la sotto-elencata documentazione di gara, in allegato al documento istruttorio quale sua parte integrante e sostanziale:
 - avviso esplorativo a manifestare interesse (allegato 1);
 - lettera di invito (allegato 2)
 - capitolato speciale di gara (allegato 3);
 - disciplinare di gara (allegato 4);

- relazione tecnica (allegato 5);
 - schema di dichiarazione sostitutiva unica (allegato 6);
 - schema di offerta economica (allegato 7).
4. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi dell' articolo 30, comma 3, del citato decreto delegato - nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, proporzionalità e parità di trattamento, di procedere alla pubblicazione dell'avviso a manifestare interesse, di cui al punto 3 del presente dispositivo e nel contesto della presente determina:
 - sull'Albo Pretorio e sulla sezione concorsi/gare ed appalti della Area Vasta n. 2
 - sull'Albo Pretorio del Comune di Jesi;
 - sull'Albo Pretorio della Camera di Commercio di Ancona;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche;
 5. di nominare il Dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI – U.O. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 2 Responsabile Unico del Procedimento delegandolo, contestualmente, alla sottoscrizione dell'avviso esplorativo a manifestare interesse di cui al precedente punto 3 del presente dispositivo;
 6. di riservarsi di procedere, con successivo e separato provvedimento, alla nomina della Commissione Giudicatrice di Gara;
 7. di dare atto che dal contratto stipulato in esito ad aggiudicazione della presente procedura, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito da iscrivere al conto n. 0408010202 "*Cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*" del bilancio economico dell'Azienda – sezionale della Area Vasta n. 2 di Jesi – per i relativi esercizi di competenza;
 8. di demandare ai competenti Uffici della ASUR Marche il pagamento della contribuzione economica per la indizione della presente procedura di gara (MAV), fissata, nel caso di specie, in € 375,00, ai sensi dell'articolo 2 della deliberazione della Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 21 dicembre 2011, secondo modalità e termini stabiliti dall'articolo 3 della citata deliberazione, dando atto, nel medesimo contesto che, il numero di iscrizione della presente procedura di gara presso il sistema SIMOG, utile ai fini del suddetto pagamento è: 5729912;
 9. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, a norma dell'articolo 28 della L.R. n. 26/96, come sostituito dall'articolo 1 della L.R. n. 36/2013;
 10. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni ed al Responsabile Unico del Procedimento;
 11. di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi "altre tipologie".

Ancona, sede legale ASUR

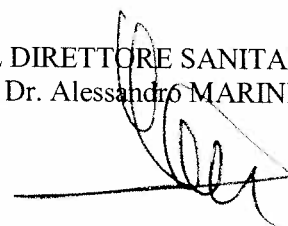
IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Gianni GENGA



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giulietta CAPOCASA



IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Alessandro MARINI



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2 – UNITA' OPERATIVA ACQUISTI E LOGISTICA

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI / DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO “CARLO URBANI” DI JESI. AV 2 SEDE OPERATIVA DI JESI. INDIZIONE.

NORMATIVA E REGOLAMENTAZIONE DI RIFERIMENTO:

- Decreto Legislativo n. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- Legge Regionale n. 13/2003 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- Determina n. 573/ASURDG/2006
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- DGRM n. 1704/2005 “Modalità di esercizio delle funzioni dell’Azienda Sanitaria Unica Regionale;
- Legge Regionale n. 17 dell’1.8.2011 “Ulteriori modifiche della Legge Regionale 20 giugno 2003, n. 13: “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”, della legge Regionale 17 luglio 1996, n. 26: “Riordino del Servizio Sanitario Regionale” e modifica della Legge Regionale 22 novembre 2010, n.17”;
- Legge Regionale 14 maggio 2012, n. 12
- Decreto - Legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito, con modificazioni, in Legge 6 luglio 2012, n. 94
- Decreto - Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, in Legge 7 agosto 2012, n. 135
- Delibera Giunta Regionale Marche n. 1220/2012
- Determina n. 742/ASURDG del 28.09.2012
- Legge n. 228 del 24.12.2013.

PREMESSA

In relazione alla imminente ultimazione dei lavori edili concernenti il nuovo Presidio Ospedaliero “Carlo Urbani” di Jesi e dell’avvio delle molteplici, contestuali, attività finalizzate alla completa funzionalità ed all’efficientamento del sistema ospedaliero nella sua interezza, questa Area Vasta n. 2 – sede operativa di Jesi, si trova nella necessità di dover porre in essere nuova procedura di gara finalizzata all’affidamento in concessione del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande all’interno del Presidio stesso, in relazione alla intervenuta scadenza del vigente rapporto contrattuale con l’attuale concessionario del servizio in parola.

A fronte della circostanza secondo cui, la scadenza del rapporto contrattuale in essere è intervenuta nelle more della definizione logistica legata alla individuazione dei nuovi locali destinati allo svolgimento del servizio in relazione all’appalto di lavori in corso di esperimento per l’ampliamento / ristrutturazione dell’intero Presidio Ospedaliero di cui trattasi, e dandosi atto che l’ipotesi di un eventuale trasferimento del nuovo concessionario presso detta diversa collocazione trova adeguata regolamentazione nell’ambito della documentazione complementare di gara, questa precedente Unità Operativa - stanti intervenute valutazioni e modifiche in merito da parte dei competenti Uffici di Direzione Medica di Presidio e della U.O. Attività Tecniche - ha provveduto a predisporre i documenti istruttori per l’esperimento di gara informale per il nuovo affidamento in concessione del servizio in argomento, secondo le seguenti e salienti modalità.

CONSIDERAZIONI IN FATTO ED IN DIRITTO

LA PROCEDURA CONCORSUALE INDIVIDUATA

La procedura individuata per l’esperimento della gara in argomento trae i suoi presupposti dalle disposizioni dell’articolo 30 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e sue successive modifiche ed integrazioni, secondo cui *“la scelta del concessionario”* – stante la non applicabilità delle disposizioni del codice alle concessioni di servizi – *“deve avvenire nel rispetto (...) dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità previa gara informale a cui sono invitati almeno cinque concorrenti, se sussistono in tale numero soggetti qualificati in relazione all’oggetto della concessione e con predeterminazione dei criteri selettivi”*.

Nel senso indicato nel capitolato speciale / disciplinare di gara allegati al presente documento istruttorio quali sue parti integranti e sostanziali, si intende far ricorso alle modalità del pubblico incanto, in esito al quale, l’aggiudicazione avverrà ai sensi dell’articolo 83 del Decreto Legislativo n. 163/2006, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa – valutata secondo i seguenti parametri:

QUALITA’ DEI PROGETTI	massimo 50 punti
PREZZO / RIALZO PERCENTUALE SULLA BASE D’ASTA	massimo 50 punti

Fatto salvo quanto espressamente indicato nella citata documentazione complementare di gara, in allegato alla presente proposta di determina quali sue parti integranti e sostanziali, si ritiene di prevedere riserva da parte della stazione appaltante di non procedere ad aggiudicazione in caso di offerte non ritenute idonee all’accoglimento sotto l’aspetto tecnico / normativo, ovvero qualora non si ritengano congrui i prezzi di offerta, fatta salva, in tal senso, la facoltà di adottare ogni e qualsiasi provvedimento motivato di sospensione, annullamento, revoca e/o abrogazione dell’indizione della procedura, dandone comunicazione agli operatori economici invitati alla gara.

Nel determinare il canone / anno posto a base d’asta, si è ritenuto di assumere a riferimento le annualità corrisposte dagli attuali concessionari dei medesimi servizi presso le sedi operative AV2 di Fabriano e Senigallia, decurtati di circa il 40% in ragione delle spese di ristrutturazione dei locali e della fornitura e posa in opera dei

nuovi arredi che, il potenziale soggetto aggiudicatario della concessione in parola, dovrà interamente accollarsi al fine di avviare, nel rispetto delle tempistiche individuate dal disciplinare di gara, l'attività di cui trattasi.

In ragione della realizzazione delle opere edili di cui sopra e delle ulteriori spese a carico del concessionario per la fornitura e posa in opera delle attrezzature e degli arredi occorrenti allo svolgimento della attività in argomento, si è ritenuto di determinare il canone / anno posto a base d'asta per l'importo di € 60.000,00 + I.V.A, fissando, al contempo, la durata del vincolo contrattuale, in anni nove.

Fermo tutto quanto sopra, questa U.O. Responsabile del Procedimento, non potendo nei fatti selezionare in base ad alcun criterio motivato si scelta il numero minimo di cinque operatori economici da invitare alla presente procedura selettiva, ha ritenuto di dover procedere a porre in essere, quale strumento maggiormente idoneo a definire detta selezione, la pubblicazione di un avviso a manifestare interesse rivolto a tutte gli operatori economici potenzialmente interessati, riservandosi, al fine di garantire la più ampia partecipazione possibile alla presente procedura di gara, e comunque allo scopo di assicurare il numero minimo di concorrenti previsti dal citato comma 3, articolo 30, del decreto Legislativo n. 163/2006, espressa riserva da parte della Stazione Appaltante stessa di procedere all'invito di altri operatori economici, ulteriori rispetto a quelli che avranno manifestato interesse a partecipare in relazione al citato avviso.

In tal senso nel rispetto dei principi generali relativi ai contratti pubblici, si ritiene di dover procedere alla pubblicazione dell'avviso esplorativo a manifestare interesse, di cui al punto 3 della parte dispositiva della presente proposta di determina:

- sull'Albo Pretorio e sulla sezione concorsi/gare ed appalti della Area Vasta n. 2
- sull'Albo Pretorio del Comune di Jesi;
- sull'Albo Pretorio della Camera di Commercio di Ancona;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche;

Tutto ciò premesso, rimessa all'attenzione per la relativa approvazione la documentazione complementare di gara per l'esperimento della procedura in argomento, allegata al presente documento istruttorio quale sua parte integrante e sostanziale,

si PROPONE alla Direzione Generale l'adozione del seguente schema di provvedimento:

- 1) di avviare, per le motivazioni indicate nel documento istruttorio, che si intende integralmente richiamato e condiviso, per conto e nell'interesse della Area Vasta n. 2 – sede operativa di Jesi, la procedura di gara informale - ex articolo 30, Decreto Legislativo n. 163/2006 – nella forma del pubblico incanto – per l'affidamento in concessione del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande all'interno del Presidio Ospedaliero "Carlo Urbani" di Jesi;
- 2) di dare atto che la base d'asta per l'affidamento della concessione in parola – per la durata di anni nove – si intende fissata, in ragione delle circostanze rappresentate nel citato documento istruttorio, in € 60.000,00 / anno + I.V.A. – con previsione di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – ex articolo 83 Decreto Legislativo n. 163/2006 – secondo modalità e disciplina esplicitate agli articoli 4 e 5 del disciplinare di gara, allegato alla presente proposta di determina quale sua parte integrante e sostanziale;

- 3) di approvare, contestualmente all'atto di indizione, la sotto-elencata documentazione di gara, in allegato al documento istruttorio quale sua parte integrante e sostanziale:
- avviso esplorativo a manifestare interesse (allegato 1);
 - lettera di invito (allegato 2)
 - capitolato speciale di gara (allegato 3);
 - disciplinare di gara (allegato 4);
 - relazione tecnica (allegato 5);
 - schema di dichiarazione sostitutiva unica (allegato 6);
 - schema di offerta economica (allegato 7).
- 4) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi dell' articolo 30, comma 3, del citato decreto delegato - nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, proporzionalità e parità di trattamento, di procedere alla pubblicazione dell'avviso a manifestare interesse, di cui al punto 3 del presente dispositivo e nel contesto della presente proposta di determina:
- sull'Albo Pretorio e sulla sezione concorsi/gare ed appalti della Area Vasta n. 2
 - sull'Albo Pretorio del Comune di Jesi;
 - sull'Albo Pretorio della Camera di Commercio di Ancona;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche;
- 5) di nominare il Dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI – U.O. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 2 Responsabile Unico del Procedimento delegandolo, contestualmente, alla sottoscrizione dell'avviso esplorativo a manifestare interesse di cui al precedente punto 3 del presente dispositivo;
- 6) di riservarsi di procedere, con successivo e separato provvedimento, alla nomina della Commissione Giudicatrice di Gara;
- 7) di dare atto che dal contratto stipulato in esito ad aggiudicazione della presente procedura, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito da iscrivere al conto n. 0408010202 "*Cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*" del bilancio economico dell'Azienda – sezionale della Area Vasta n. 2 di Jesi – per i relativi esercizi di competenza;
- 8) di demandare ai competenti Uffici della ASUR Marche il pagamento della contribuzione economica per la indizione della presente procedura di gara (MAV), fissata, nel caso di specie, in € 375,00, ai sensi dell'articolo 2 della deliberazione della Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 21 dicembre 2011, secondo modalità e termini stabiliti dall'articolo 3 della citata deliberazione, dando atto, nel medesimo contesto che, il numero di iscrizione della presente procedura di gara presso il sistema SIMOG, utile ai fini del suddetto pagamento è: 5729912;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, a norma dell'articolo 28 della L.R. n. 26/96, come sostituito dall'articolo 1 della L.R. n. 36/2013;
- 10) di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni ed al Responsabile Unico del Procedimento;

11) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi "altre tipologie".

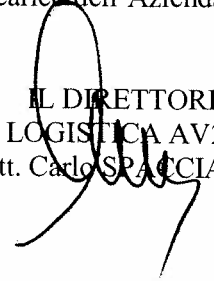
IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI



Il sottoscritto attesta la regolarità tecnico – regolamentare e la legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore della Azienda Sanitaria Unica della Regione Marche.

Si attesta inoltre che dal presente provvedimento non deriva, né potrà derivare, alcuna spesa a carico dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale.

IL DIRETTORE
U.O. ACQUISTI E LOGISTICA AV2
dott. Carlo SPACCIA



ASURAV21422

- ALLEGATI -

- avviso esplorativo a manifestare interesse (allegato 1);
- lettera di invito (allegato 2)
- capitolato speciale di gara (allegato 3);
- disciplinare di gara (allegato 4);
- relazione tecnica (allegato 5);
- schema di dichiarazione sostitutiva unica (allegato 6);
- schema di offerta economica (allegato 7).

