

Allegato n° 1

ALLEGATO _____ ALLA
DETERMINA N. 20/14
DEL 11 APR. 2014

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

AZIENDA: ASUR Area Vasta n. 3
Macerata

LAVORI: Lavori di realizzazione locali per l'installazione di una Risonanza Magnetica Nucleare
1,5 T nel Presidio Ospedaliero di Camerino (MC) – CIG 05886148A0

IMPRESA: A.T.I.

- B.IE s.n.c. di Bravi Ubaldo e Francesco Via F. Raffaelli n° 8 Cingoli c.d.f. e partita IVA 00915650436;
- Delta S.r.L. loc. Pontericcioli Cantiano (PU) c.d.f. e partita IVA 02409770548
- Icor Dorica s.r.l. via dell'Artigianato n° 19 Piobbico (PU) c.d.f. e partita IVA 02356090411

CONTRATTO: Repertorio n° 465 del 29 Sett. 2011

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 200 del d.P.R. 2010 n.207 regolamento di esecuzione e attuazione del DLgs12/04/2006 n. 163)

Lavori a base d'appalto : a corpo EURO 392'236,14€ di cui EURO 19.716,43 per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal. Geom. Marco Sabbatini

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal sottoscritto.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione era il sottoscritto.

I lavori furono consegnati il giorno 29 del mese di Agosto Duemilaundici come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dal capitolato speciale di appalto giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 27 Dicembre 2011.

In data 14/11/2011 è stato fatto il 1° SAL con certificato di pagamento n.1 del 14/11/2011 per 104.772,00€ con verbale di concordamento nuovi prezzi senza riserve da parte dell'Impresa.

In data 14 Dicembre 2011 l'ATI richiedeva una proroga sulla ultimazione dei lavori di 22 giorni a causa di modifiche agli impianti rese necessarie per il cambio di apparecchiatura di Risonanza Magnetica.

20103

In data 15 Dicembre 2011 il D.L. proponeva l'accettazione della proroga di 22 giorni sulla data di ultimazione dei lavori che pertanto la data di ultimazione dei lavori risultava essere spostata al 18 Gennaio 2012.

In data 23/12/2011 è stato fatto il 2° SAL con certificato di pagamento n. 2 del 27//12/2011 per 209.635,00€ senza riserve da parte dell'Impresa.

In data 18/1/2012 l'ATI comunicava l'avvenuta fine dei lavori.

In data 23/1/2012 il D.L. in contraddittorio con l'ATI effettuava la verifica di effettiva fine dei lavori.

In data 25 Gennaio veniva effettuata la visita di collaudo degli impianti meccanici come da verbale di visita N° 1 per i Gas Medicali e Verbale di visita N° 2 per l'impianto di condizionamento e ventilazione allegati.

In data 27 Gennaio 2012 veniva effettuata la visita di collaudo degli impianti elettrici come da verbale di visita N° 3 allegato.

In data 7 Giugno 2012 in attesa di completamento delle forniture non rilevanti ai fini della messa in esercizio della RM veniva redatta la contabilità finale, trasmessa all'ATI con Raccomandata AR il 15/09/2012 dopo il completamento delle forniture.

Nella redazione dello stato finale erano stati contabilizzati tutti i corpi d'opera di contratto. Erano stati detratti i corpi d'opera e parti di esse non realizzati ed inclusi quelli dovuti alla variante resasi necessaria per il cambio in corso d'opera dell'apparecchiatura RM.

Erano stati detratti inoltre in modo parziale l'importo per le voci che non corrispondono in qualità a quanto offerto, mentre sono state compensate tutte le richieste fatte dal RUP e dalla DL in corso d'opera.

L'UTA tipo CED del locale tecnico RM essendo di portata e potenzialità superiore a quella di gara, è stata compensata come tale, sebbene di caratteristiche completamente difformi da quanto offerto in gara.

L'accettazione in corso d'opera di tale macchina fu fatta nelle more del rispetto dei tempi di completamento dell'opera e della difficoltà di reperire sul mercato in tempi brevi una macchina di caratteristiche identiche a quelle dichiarate in offerta.

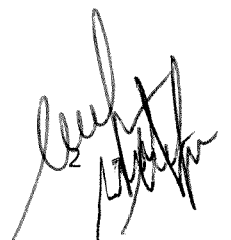
Le canalizzazioni dell'aria condizionata, non sono state conteggiate in aumento in quanto la maggiore quantità richiesta dalla B.IE non risulta essere corrispondente alla reale quantità necessaria, inoltre, parte della maggiore quantità vantata risulta compensata dalla mancata fornitura delle canalizzazioni dell'aria all'interno del locale RM fornita direttamente da GE tramite la Itel.

Si ritiene che la maggiore quantità sia dovuta più ad un errore di esecuzione, pezzi non utilizzati per errata costruzione, che ad una reale maggiore fornitura.

Sono state detratte le pareti nobili tipo Wand e riconosciute le finiture il cartongesso ad un prezzo certamente remunerativo.

La centralina di rivelazione incendio ed i relativi componenti sono stati forniti di tipologia diversa da quella offerta in gara, il prezzo è stato decurtato in funzione della tipologia di attrezzatura installata così come per le canalizzazioni metalliche zincate anziché verniciate, per le quali è stata effettuata la detrazione differenza tra quanto risulta dal prezziario Regione Marche.

Da quanto sopra risulta che la contabilità finale comporta una diminuzione del prezzo delle forniture pari a -3.674,41€ rispetto all'importo a base d'asta.



In data 5/10/2012 l'ATI rimetteva copia della contabilità finale firmata con riserva senza l'esplicazione delle riserve.

In data 18/10/2012 l'ATI rimetteva l'esplicazione delle riserve.

In data 31/10 il direttore dei lavori trasmetteva al RUP la relazione riservata della Direzione dei Lavori.

E' in corso di esecuzione da parte direttore dei lavori delle opere in C.A. ed Acciaio la redazione della relazione a strutture ultimate, da depositare al III Dipartimento - X settore - Genio Civile Antisismica della Provincia di Macerata.

E' in corso di esecuzione da parte direttore dei lavori delle opere in C.A. ed Acciaio la redazione del certificato di collaudo delle opere in C.A. e Acciaio da depositare al III Dipartimento - X settore - Genio Civile Antisismica della Provincia di Macerata.

Si è in attesa della consegna da parte dell'ATI delle dichiarazioni di conformità ai sensi del D.L. 37/2008 e le dichiarazioni di corretta posa in opera dei materiali ed apparecchiature.

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Nel corso dei lavori non si verificarono infortuni di alcun tipo.

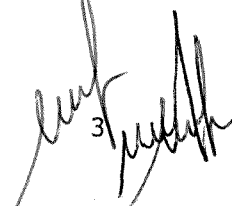
I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Le variazioni apportate sono state giustificate, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori, riguardano l'adeguamento dell'impianto di condizionamento alla nuova apparecchiatura RM ed alla tipologia delle pareti divisorie.

Essendo l'importo dei lavori eseguiti in diminuzione entro i limiti del 5% dell'importo contrattuale a corpo, si può pertanto riconoscere all'ATI l'importo contrattuale di € 392.236,14

Si propone pertanto di liquidare all'ATI secondo quanto riportato nel prospetto seguente:

Importo lavori da progetto approvato	€ 447.900,00
Importo totale sicurezza non soggetto a ribasso	€ 19.716,43
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 428.183,57
Ribasso d'asta 13%	€ 55.663,86
Importo lavori ribassato con ribasso d'asta 13%	€ 372.519,71
Importo contrattuale dell'appalto	€ 392.236,14
A detrarre importo certificato di pagamento 1° SAL del 14/11/2011	€ 104.772,00
A detrarre importo certificato di pagamento 2° SAL del 27/12/2011	€ 209.635,00
A detrarre ritenuta 0,5% art. 4 comma 3 D.P.R. 207/2010	€ 1.961,18
Importo da liquidare	€ 75.867,96
Svincolo ritenuta dello 0,5% dopo verbale di regolare esecuzione e verifica regolarità contributiva Appaltatore e subappaltatori	€ 1.961,18
Importo da liquidare a saldo	€ 77.829,14




Riserve dell'Impresa:

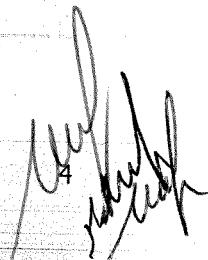
L'Impresa ha firmato il registro di contabilità con alcune riserve, confermate nello stato finale, chiedendo complessivamente un compenso di EURO 113.837,89. Su esse lo scrivente ha riferito con relazione riservata.

Falconara Marittima, li 31/10/2012

IL DIRETTORE DEI LAVORI


Dott. Ing. Ivo PALMIERI
Ordine Ingegneri Prov. Ancona n. 704

(ing. Ivo Palmieri)



Allegato n°2
 ALLEGATO ALLA
 DETERMINAZIONE N. 21/139
 DEL 11 APR 2014

COMUNE DI CAMERINO (MC)

OGGETTO: REALIZZAZIONE LOCALI PER L'INSTALLAZIONE DELLA RM SIGNA Hde 1,5T PRESSO IL P.O. DI CAMERINO
 COMMITTENTE: Regione Marche, ASUR Marche Z.T. 10 Camerino
 Via Camillo Lili, 53 - 62032 Camerino (MC)
 L'IMPRESA: RTI B.IE snc - Delta srl - Icor Dorica srl

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 3 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA A SALDO

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n°	data	importo
1	01-lug-01	€ 104.772,00
2	07-nov-01	€ 209.635,00
TOTALE		€ 314.407,00
anticipazione		€ -

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 29/09/2011 repertorio n. 465 registrato a Agenzia Entrate Macerata in data 11/10/2011 al n. 98951 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
 RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato

Lavori e somministrazioni	€ 392.236,14
	€ -
	€ -
	€ -
SOMMANO importi soggetti a ritenute	€ 392.236,14
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	€ -
	€ -
	€ -
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute	€ -
DETRAZIONI	
	€ -
Ritenuta per infortuni 0.5%	€ -
Recupero anticipazione FATTURATA	€ -
	€ -
	€ -
	€ -
Ammontare dei certificati precedenti	€ 314.407,00
SOMMANO LE DETRAZIONI	€ 314.407,00
CREDITO Impresa	€ 77.829,14
per IVA al 10%	€ 7.782,91
TOTALE GENERALE	€ 85.612,05

CERTIFICA

CHE ai termini del contratto risulta un **Credito verso l'Impresa pari a €77.829,14** oltre I.V.A. del 10% pari a € 7.782,91 per un ammontare complessivo di € 85.612,05
 Diconsi: (euro ottantacinquemilaseicentododicivirgolazerocinque)

Data, 15 Luglio 2013

ASSICURAZIONE OPERAI
 L'Impresa ha assicurato gli operai con polizza continuativa presso l'INAIL di Macerata (MC)

Il Direttore dei Lavori
 Dott. Ing. Ivo Palmieri

Dott. Ing. Ivo PALMIERI
 Ordine Ingegneri Prov. Ancona n. 704

IL RESPONSABILE UNICO
 DEL PROCEDIMENTO
 Geo. Marco Sabbatini

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Lavori di realizzazione locali per l'installazione di una Risonanza Magnetica Nucleare 1,5 T nel Presidio Ospedaliero di Camerino (MC) – CIG 05886148A0

Stazione Appaltante: ASUR Marche – ZT n° 10 Via Camillo Lili n°55 Camerino, c.d.f. e partita IVA 02175860424

Appaltatore: A.T.I.

- B.IE s.n.c. di Bravi Ubaldo e Francesco Via F. Raffaelli n° 8 Cingoli c.d.f. e partita IVA 00915650436;
- Delta S.r.L. loc. Pontericcioli Cantiano (PU) c.d.f. e partita IVA 02409770548
- Icor Dorica s.r.l. via dell'Artigianato n° 19 Piobbico (PU) c.d.f. e partita IVA 02356090411

CONTRATTO DI APPALTO Repertorio n° 465 del 29 Sett. 2011
IMPORTO DEI LAVORI: 392.236,14€

Il sottoscritto Ing. Ivo Palmieri in qualità di Direttore dei Lavori di realizzazione dei locali per l'installazione di una Risonanza Magnetica 1,5T nel P.O. di Camerino, località Caselle 62032 Camerino (MC)

PREMESSO CHE

- I lavori sono stati consegnati il giorno 29 del mese di Agosto Duemilaundici da compiersi in 120 giorni solari consecutivi, pertanto entro il 27 Dicembre 2011.
- In data 14 Dicembre 2011 l'ATI richiedeva una proroga sulla ultimazione dei lavori di 22 giorni a causa di modifiche agli impianti rese necessarie per il cambio di apparecchiatura di Risonanza Magnetica.
- In data 15 Dicembre 2011 il D.L. proponeva l'accettazione della proroga di 22 giorni sulla data di ultimazione dei lavori che pertanto la data di ultimazione dei lavori risultava essere spostata al 18 Gennaio 2012.
- In data 18/1/2012 l'ATI comunicava l'avvenuta fine dei lavori.
- In data 23/1/2012 il D.L. in contraddittorio con l'ATI effettuava la verifica di effettiva fine dei lavori.
- In data 25 Gennaio veniva effettuata la visita di collaudo degli impianti meccanici come da verbale di visita N° 1 per i Gas Medicali e Verbale di visita N° 2 per l'impianto di condizionamento e ventilazione allegati.
- In data 27 Gennaio 2012 veniva effettuata la visita di collaudo degli impianti elettrici come da verbale di visita N° 3 allegato.
- In data 14/11/2011 è stato fatto il 1° SAL con certificato di pagamento n.1 del 14/11/2011 per 104.772,00€ senza rilievi.
- In data 23/12/2011 è stato fatto il 2° SAL con certificato di pagamento n. 2 del 27/12/2011 per 209.635,00€ senza rilievi.
- In data 7 Giugno 2012 in attesa di completamento delle forniture non rilevanti ai fini della messa in esercizio della RM veniva redatta la contabilità finale, trasmessa all'ATI con Raccomandata AR il 15/09/2012 dopo il completamento delle forniture.
- In data 5/10/2012 l'ATI rimetteva copia della contabilità finale firmata con riserva senza l'esplicazione delle riserve.
- In data 18/10/2012 l'ATI rimetteva l'esplicazione delle riserve.
- In data 31/10 il direttore dei lavori trasmetteva al RUP la relazione riservata della Direzione dei Lavori.
- In data 12/11/2012 il direttore dei lavori delle opere in C.A. ed Acciaio ha redatto la relazione a strutture ultimate, depositato in data 27/11/2012 al III Dipartimento – X settore – Genio Civile Antisismica della Provincia di Macerata con prot. n° 75891
- In data 12/12/2012 il collaudatore delle opere in C.A. e Acciaio redigeva il certificato di collaudo delle opere in C.A. e Acciaio depositato in data 19/12/2012 al III Dipartimento – X settore – Genio Civile Antisismica della Provincia di Macerata.
- In data 7/02/2013 L'ATI consegnava le dichiarazioni di conformità ai sensi del D.L. 37/2008 e le dichiarazioni di corretta posa in opera dei materiali ed apparecchiature.

- Sono state esaminate le dichiarazioni di conformità prodotte dall'ATI con nota del 7/02/2013 e la documentazione annessa, ritenendola esaustiva.
- Nel corso dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore e di infortuni di alcun tipo.

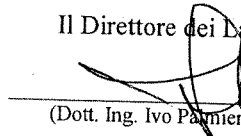
CERTIFICA

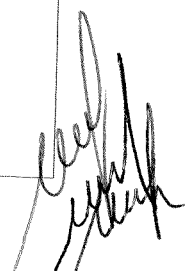
che i lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, in conformità al progetto e nel tempo contrattuale previsto, a meno della fornitura di arredi inessenziali al corretto funzionamento della diagnostica RM, pertanto i lavori eseguiti dall'A.T.I. sono collaudabili, come in effetti con il presente atto li **COLLAUDA**.

Camerino, li 11 Marzo 2013

Il Direttore dei Lavori

(Dott. Ing. Ivo Palmieri)


Dott. Ing. Ivo PALMIERI
Ordine Ingegneri Prov. Ancona n. 704



Allegato v.4

Prospetto ripartizione incentivi ex art.10 18 Lg 104/94

Descrizione lavoro		Somma accantonata prevista per art.10 18 (L.109/94)	Totale saldo del 100% da liquidare	Somme da liquidare				Addetti alle procedure tecnico amministrative					
				RUP	Progettazione	Dir. Lav.	Collaudo	Geom. Marco Sparvoli	Geom. Gianluca Gubinelli	Sig.ra Claudia Costantini	Sig. Roberto Gigli		
Determina				Geom. Marco Sabbatini	Ing. Fulvia Dini			5%	5%	5%	5%		
				40%	10%	10%	27%						
Lavori di realizzazione locali per RMN	Determina n°631/ASURD G del 07/07/2011	€ 7.844,72	€ 7.844,72	€ 3.137,89	€ -	€ -	€ 2.118,07	€ 392,24	€ 392,24	€ 392,24	€ 392,24	€ 392,24	€ 392,24
Totale da liquidare				€			5.255,96	€	392,24	€	392,24	€	392,24
somma da liquidare per progetto di massima €				€			-	€	-	€	-	€	-

il Responsabile Unico del Procedimento:

importo lavori € 392.236,14
incentivo 2% = € 7.844,72

ALLEGATO 4 ALLA
DETERMINA N. 21/10
DEL 11 APR. 2014