

COMMITTENTE: Azienda **ASUR** Area Vasta 3 Macerata
via Belvedere R. Sanzio n. 1, 62100 MACERATA

Oggetto: **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI COMPLESSO
EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA' PROTETTA DI SALUTE
MENTALE a Montecassiano - IV° STRALCIO**

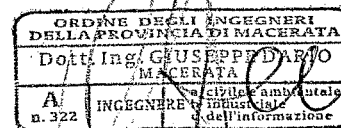
PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 Art.132 comma 1. lett. b

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

REDATTO DA:

Ing. Giuseppe Dario



Macerata, 08.11.12



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Con delibera del Direttore Generale n. 489 del 27.05.2010, l'azienda U.S.L. n. 9 di Macerata, ha approvato il progetto esecutivo per il IV° stralcio dei lavori per il "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA' PROTETTA DI SALUTE MENTALE" a Montecassiano.

I lavori venivano aggiudicati alla Ditta SARDELLINI COSTRUZIONI S.r.l. di Macerata per un importo di euro 713.095,00 al netto del ribasso sulla base di appalto del 22,333 %, compresi euro 21.366,37 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza.

Il cantiere veniva consegnato in data 26.01.2012.

Durante l'esecuzione dei lavori si è verificata la necessità di dar corso ad un progetto di variante finalizzato ad armonizzare fra loro i paramenti esterni della zona più antica del fabbricato e migliorare la continuità degli elementi murari.

In particolare si è riscontrato:

- a) ritrovamento di vuoti all'interno dei muri portanti coperti da muri in foglio ed intonaco;
- b) murature portanti fatiscenti, mascherate con intonaco e scaglie di coppi o piastrelle, con necessità di procedere a consistenti demolizioni e relative ricostruzioni in muratura piena;
- c) necessità di rinforzo delle volte in muratura danneggiate da infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dal manto di copertura fatiscente o crollato;
- d) con le abbondanti nevicate le falde del tetto intorno alla chiostrina hanno evidenziato il disancoramento del manto di copertura dovuto al movimento della eccezionale massa nevosa con conseguenti infiltrazioni di acqua; pertanto si è manifestata la necessità di procedere al ripasso del manto di copertura, al rifacimento delle scossaline e con l'occasione, all'asportazione del guano di piccioni;
- e) opportunità di modificare la tipologia dell'elemento di separazione del pavimento al piano terra con il sottostante terreno sostituendo il previsto vespaio con sovrastante massetto in cls con un vespaio areato con casseri a perdere, dettata dalla migliore funzionalità dell'opera grazie alla migliore ventilazione assicurata da tale diversa tipologia;

- f) opportunità ai fini estetici di omogeneizzare la tipologia di copertura dell'accessorio con quella dell'edificio principale;
- g) opportunità ai fini estetici di finitura a faccia vista del paramento murario della chiostrina, originariamente previsto intonacato.

Tali circostanze erano assolutamente imprevedibili stante la natura stessa dell'intervento in quanto recupero di vecchio fabbricato più volte rimaneggiato nel corso degli anni.

L'importo complessivo dell'opera rimane identico a quello del progetto originario approvato.

Il prospetto economico ed il quadro economico riassuntivo dell'intervento vengono riportati di seguito.

Il nuovo prospetto economico dell'appalto derivante dalla presente variante risulta essere il seguente:

<i>n.</i>	<i>Descrizione dei gruppi (e sottogruppi) di lavori omogenee</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>Incidenza Oneri per la sicurezza</i>
LAVORI A MISURA			
1	Scavi per opere edili, vespai, massetti, drenaggi	57.199,56	925,27
2	Demolizioni e rimozioni, opere di consolidamento e restauro	196.632,25	3.552,41
3	Ponteggi, murature, opere in calcestruzzo	139.303,64	3.539,68
4	Solai, coperture, manti di copertura	66.876,05	3.116,97
5	Intonaci e tinteggiature, pavimenti-rivestimenti, accessori per bagni	242.198,31	6.192,41
6	Impermeabilizzazioni, isolamenti, controsoffitti, opere da lattoniere, tubazioni di scarico	50.076,74	846,33
7	Infissi, opere da vetraio, opere da fabbro, apparecchiature antincendio	146.423,07	2.750,65
8	Impianto riscaldamento e idrico-sanitario	44.902,91	1.347,08
9	Impianto elettrico	58.716,00	2.317,00
A	Totale importo lordo esecuzione lavori (al lordo degli oneri per la sicurezza)	1.002.328,53	
B	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	24.587,80	
C	Totale importo lordo esecuzione lavori (al netto degli oneri per la sicurezza)	977.740,73	
D	Ribasso contrattuale -22,333% (su C)	218.358,84	
	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE (C-D+B)	783.969,69	



Via Roma 62 - 62100 Macerata

STUDIO DI INGEGNERIA

Dal punto di vista economico l'importo della perizia, risulta inferiore al 20% all'importo di contratto, come documentato negli allegati Quadri Economici di Spesa e riassunti nel riepilogo sotto riportato.

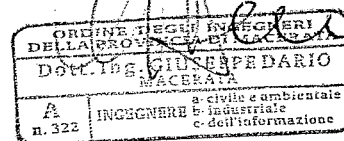
A) Importo lavori di contratto	€. 713.095,00
B) Importo lavori di perizia	€. 783.969,69
Differenza: B) – A)	€. 70.874,69
Che corrisponde a +9,94%	

In considerazione della natura dell'opera e della consistenza delle varianti apportate si propone una proroga di 60 giorni e pertanto i lavori, tenuto conto della sospensione di giorni 20 di cui ai relativi verbali, dovranno essere conclusi entro il 8 luglio 2013.

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO DELL'OPERA

Opere per il completamento		
A- Lavori contrattuali		€. 783.969,69
(di cui oneri per la sicurezza € 24.587,80)		
B- Somme a disposizione		
Per sistemazione esterna	€. 10.000,00	
Per impianto di raffrescamento	€. 100.000,00	
Predisposizione sistema di sicurezza (per telecamere)	€. 5.000,00	
Impianto gas medicali	€. 11.000,00	
Spese generali	€. 171.000,00	
Collaudi, certificazioni, V.V.F.	€. 16.000,00	
Per incentivi	€. 8.000,00	
I.V.A. lavori di contratto	€. 78.396,97	
I.V.A. e C.I. somme a disposizione	€. 53.440,80	
Pagamenti su fatt. I.V.A. compresa	€. 163.192,54	
Totale somme a disposizione		€. 616.030,31
TOTALE		€. 1.400.000,00

Ing. G. DARIO



ATEL. Z

ALLEGATO ALL/

DETERMINA N. 198/6

DEL - 7 MAR. 2013

**LAVORI DI: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI
COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA'
PROTETTA DI SALUTE MENTALE a Montecassiano
IV° STRALCIO**

**COMMITTENTE: Azienda ASUR Area Vasta 3 Macerata
via Belvedere R. Sanzio n. 1, 62100 MACERATA**

**ESECUTORE : SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Po', 52 - 62100
MACERATA (MC)**

ATTO DI SOTTOMISSIONE n.1

L'anno 2012 (duemiladodici) il giorno otto del mese di novembre (08/11/2012);

Premesso che:

-con contratto firmato il 10/01/2012 registro n. 5978/2012, sono stati affidati i lavori di cui in premessa all'impresa SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Po', 52 - 62100 MACERATA per l'importo complessivo di € 713.095,00= di cui € 691.728,63= per lavori, giusta ribasso offerto del 22,333%, ed € 21.366,37= per oneri per la sicurezza fisica dei lavoratori

- l'impresa SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L. ha preso visione della perizia di variante e suppletiva n.1 dell'importo totale, al netto del ribasso d'asta, di € 783.969,69= con un aumento dell'importo originario contrattuale al netto dell'iva di € 70.874,69=, quindi con una maggiorazione pari al 9,94%, formulata ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163;

tutto ciò premesso, quale parte integrante del presente atto,

l'impresa SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.,

DICHIARA E SI OBBLIGA

-di assumere l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa;

-di eseguire i lavori previsti in perizia secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 allegato al presente atto;

- a prestare una cauzione integrativa corrispondente al 10% dell'importo del presente atto, pari a € 7.087,47=;

-di essere a conoscenza che la revisione prezzi non è dovuta;

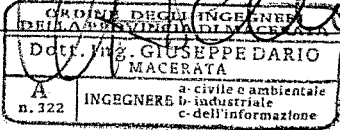
-di accettare l'esecuzione delle nuove opere da ultimare per l'esecuzione di tutte le opere variate e suppletive introdotte con la stipula del presente atto, concordando e stabilendo che il tempo utile contrattuale viene incrementato di 60 giorni naturali e consecutivi e pertanto tutti i lavori inclusi in appalto, compresi quelli di cui al presente atto, debbono essere ultimati, tenuto conto della sospensione di giorni 20, di cui ai relativi verbali, entro e non oltre il 8 luglio 2013.

-di dare atto che i lavori della presente perizia di variante elevano l'importo contrattuale, al netto dell'iva, a complessivi € 783.969,69 e che i gruppi di lavorazioni omogenee, di cui all'art. 132 del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163, all'art.45 commi 6, 7, 8 e all'art. 159 del Regolamento, all'art. 10 comma 6 del Capitolato generale di appalto, che espressamente si accettano non costituendo pregiudizio economico per l'appaltatore, sono indicati nella seguente tabella che sostituisce quella riportata come Tab."B" del capitolato speciale di appalto:

<i>n.</i>	<i>Descrizione dei gruppi (e sottogruppi) di lavori omogenee</i>	<i>Importo lavori</i>	<i>Incidenza Oneri per la sicurezza</i>
LAVORI A MISURA			
1	Scavi per opere edili, vespai, massetti, drenaggi	57.199,56	925,27
2	Demolizioni e rimozioni, opere di consolidamento e restauro	196.632,25	3.552,41
3	Ponteggi, murature, opere in calcestruzzo	139.303,64	3.539,68
4	Solai, coperture, manti di copertura	66.876,05	3.116,97
5	Intonaci e tinteggiature, pavimenti rivestimenti, accessori per bagni	242.198,31	6.192,41
6	Impermeabilizzazioni, isolamenti, controsoffitti, opere da lattoniere, tubazioni di scarico	50.076,74	846,33
7	Infissi, opere da vetraio, opere da fabbro, apparecchiature antincendio	146.423,07	2.750,65
8	Impianto riscaldamento e idrico-sanitario	44.902,91	1.347,08
9	Impianto elettrico	58.716,00	2.317,00
A	Totale importo lordo esecuzione lavori (al lordo degli oneri per la sicurezza)	1.002.328,53	
B	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	24.587,80	
C	Totale importo lordo esecuzione lavori (al netto degli oneri per la sicurezza)	977.740,73	
D	Ribasso contrattuale -22,333% (su C)	218.358,84	
	NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE (C-D+B)	783.969,69	

Il presente atto, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione, è subito impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione appaltante solo dopo la prescritta superiore approvazione.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Giuseppe Dario



L'ESECUTORE
Impresa SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.
legale rappresentante
Arch. Tobia Sardellini

~~SARDELLINI COSTRUZIONI srl~~
Amministratore
(Sardellini Arch. Tobia)

visto :

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Massimo Nerpi

**LAVORI DI: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI
COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITA'
PROTETTA DI SALUTE MENTALE a Montecassiano -
IV° STRALCIO**

COMMITTENTE: Azienda **ASUR** Area Vasta 3 Macerata
via Belvedere R. Sanzio n. 1, 62100 MACERATA

ESECUTORE : SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Po', 52 - 62100 MACERATA (MC)

IMPORTO CONTRATTUALE: € 713.095,00 = di cui **€ 691.728,63** = per lavori, giusta ribasso offerto del 22,333% di cui **€ 21.366,37** = per oneri per la sicurezza fisica

AGGIUDICAZIONE : atto DG/ASUR N. 928 del 10/10/2011

CONTRATTO DI APPALTO firmato il 10/01/12 registro n.5978/2012 .

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art. 163 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

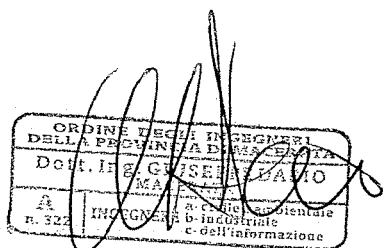
PREMESSO:

- che con contratto firmato il 10/01/12 registro n.5978/2012 . l'Impresa **SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.** ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di **€ 713.095,00;**
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni lavori non previsti nel contratto di appalto, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Tutto ciò premesso:

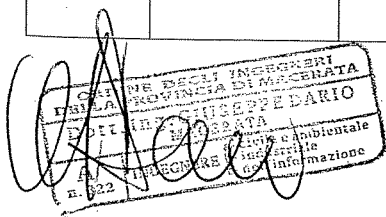
L'anno 2012 il giorno otto del mese di novembre, tra il sottoscritto Ing. Giuseppe Dario, Direttore dei lavori, e l'Arch.Tobia Sardellini, legale rappresentante dell'Impresa SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Po', 52 - 62100 MACERATA (MC)

sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.



SARDELLINI COSTRUZIONI srl
Amministratore
(Sardellini Arch. Tobia)
Sardellini

Articolo	Riferimento	Voce Elenco Prezzi	Prezzo inclusa Sicurezza €	Oneri Sicurezza €
NP01	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 03.01.012.001	Vespaio aerato con casseri a perdere. Realizzazione di vespaio aerato con casseri a perdere in materiale plastico riciclato montati a secco e autobloccati in modo da formare un insieme di volte facenti corpo unico con le travi e/o i cordoli. Nel prezzo sono compresi: la fornitura e posa in opera dei casseri a perdere; la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata diam mm. 5 maglia 20x20 con sovrapposizione dei fogli di cm. 10; la fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio Rck 25 MPa per il getto dei casseri e la realizzazione di soletta superiore di cm. 4. Nel prezzo non è compreso: la realizzazione della base di appoggio dei casseri da realizzarsi in base ai carichi; i tubi in PVC e le griglie di collegamento del vespaio con l'esterno. Misurazione netta tra i cordoli o travi. Altezza casseri cm 13 circa. (€/mq)	22.12	0.34
NP02	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 02.05.012	Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi. Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi, da applicarsi sulle impalcature di servizio a protezione della pubblica incolumità, compreso il fissaggio con eventuale uso di tavolato, compresi sfridi e smontaggi a lavoro ultimato nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica. (€/mq)	4.46	0.07
NP03	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 02.05.013	Tavolato in opera dello spessore di 4-5 cm o pannelli in lamiera zincata. Formazione di mantovane e piani di lavoro per ponteggi metallici, nonché per opere di protezione in genere, realizzati con tavolato dello spessore di 4-5 cm o con pannelli di lamiera zincata, compreso il montaggio ed il successivo smontaggio a lavoro ultimato e compreso l'onere per eventuali sfridi, tagli e chioderie delle parti lignee. (€/mq)	13.54	0.39
NP04	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 02.05.017	Noleggio di elementi metallici regolabili (cristi) per puntellamenti. Noleggio, fino a 12 mesi, di elementi metallici regolabili (cristi) di lunghezza variabile sino a 3,00 m, per puntellamenti, posizionati su piani di imposta esistenti o appositamente realizzati, compensati a parte. Compreso trasporto di andata, sollevamento del materiale, posizionamento e regolazione, eventuale collocazione in opera di cunei in legno nella parte di contrasto e di appoggio, chioderia varia, successivi tiraggi a completamento del puntellamento, nonché lo smontaggio a lavoro ultimato. (€/cad)	11.34	0.18
NP05	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 24.06.015	Ripassatura del solo manto di coppi, da eseguirsi anche a tratti, consistente nella rimozione, pulitura e verifica degli stessi, la spazzolatura del piano di posa sottostante, la formazione del nuovo manto compreso l'allettamento e la posa in opera del materiale da integrare, la cui fornitura sarà considerata a parte. (€/mq)	46.39	1.34

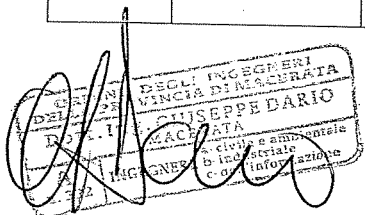


SARDELLINI COSTRUZIONI srl

Amministratore

(Handwritten signature)

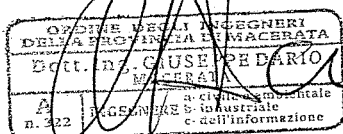
NP06	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 04.01.005	Intonaco armato. Consolidamento pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante l'applicazione di rete elettrosaldata del diametro minimo di mm. 5 di acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadrate cm 10x10. Sono compresi: la spicconatura dell'intonaco; la pulitura e la scarnitura degli elementi murari; l'abbondante lavaggio della superficie muraria; la legatura della rete alle microcuciture o ai ferri (compresi) preventivamente ammorsati alla muratura; la rete metallica; i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete; l'applicazione di intonaco con malta cementizia antiritiro a q.li 3 di cemento per metro cubo di sabbia, di spessore minimo cm. 3; la rifinitura a fratazzo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i fori per l'alloggiamento degli spezzoni dei ferri da ammorsare preventivamente. Applicazione su una sola faccia della parete. Conteggiato a misura effettiva. (€/mq)	43.82	0.68
NP07	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 05.01.005	Compenso per variazione dei carichi su solai. Compenso per variazione in aumento dei sovraccarichi accidentali o dei carichi permanenti per tutte le voci di solaio. Per ogni 50 kg/m ² in più. (Percentuale 5 %)	3.25	5.00
NP08	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 18.01.004.002	Tubazione in polietilene PN 8 PE 80 sigma 63. Tubazione in polietilene alta densità PN8 bar PE 80 sigma 63 secondo le norme EN 12201-2 con marchio di conformità di prodotto rilasciato secondo UNI CEI EN 45011 da Istituto o Ente riconosciuto e accreditato Sincert, sigla identificativa della materia prima impressa indelebilmente sulla tubazione, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie della Circolare del Ministero della Sanità n.ro 102, con soglie di sapore e odore (requisiti organolettici) conformi alle prescrizioni della Comunità Europea verificate secondo UNI EN 1622, per condotte d'acqua potabile, con giunzioni eseguite mediante manicotti a compressione in polipropilene per diametri uguali o inferiori al 110, o mediante raccorderia elettrosaldabile per diametri sino al 315, o saldatura di testa (polifusione), realizzate con apposite attrezzature, fornita e posta in opera a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: la	6.67	0.15
		formazione del piano di posa, la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggotamento; i manicotti; le saldature; tutte le prove di tenuta, di carico e di laboratorio previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati; il lavaggio e la disinfezione delle condotte ed ogni altra operazione per dare la tubazione pronta all'uso. Sono esclusi: lo scavo; il rinfianco ed il ricoprimento della tubazione con i materiali scelti dalla Direzione Lavori; i pezzi speciali e gli apparecchi idraulici. E' inoltre compreso quanto altro necessario per dare la tubazione finita e funzionante. Tubazione diametro esterno mm 63. (€/m)	6.67	0.15



SARDELLINI COSTRUZIONI srl

Amministratore
Sardellini Arch. (Firma)

NP09	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 02.05.021	Formazione di copertura provvisoria di tetto. Formazione di copertura provvisoria di tetto mediante impalcati in sito, con onduline di qualsiasi tipo o simili, su strutture leggere come reticolari metallici in tubi e giunti da computarsi a parte; compresa la fornitura e posa in opera di correnti in abete 4x8 utilizzati per il fissaggio dei pannelli con legature di filo di ferro cotto o altro materiale idoneo, alla sottostante struttura. Compresi sfridi e smontaggi a lavori ultimati. (€/mq)	25.80	0.75
NP10	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 24.06.018.001	Fornitura a piè d'opera di coppi. Fornitura a piè d'opera di coppi ad integrazione delle parti mancanti. Di recupero (€/cad)	0.92	0.01
NP11	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 07.02.004	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle per ogni cm in più. (€/mq)	2.39	0.04
NP12	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 04.01.028.002	Rinforzo strutturale con tessuto in fibra di carbonio. Rinforzo a trazione con tessuto in fibra di carbonio con resistenza a trazione 3500 N/mm ² , posto in direzione delle fibre dell'elemento/i da trattare (travi, pilastri, solai, pareti ...), previa preparazione (pulitura fino al raggiungimento del supporto sano, eventuale regolarizzazione della superficie dell'intervento, consolidamento e chiusura di eventuali lesioni) da valutarsi a parte, mediante applicazione e stesa a rullo del tessuto sulla superficie da consolidare, già impregnata a spruzzo, rullo o spatola con due strati di resina epossidica bicomponente tixotropica, fino ad avvenuto annegamento dello stesso e facendone fuoriuscire la resina dalla trama del tessuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Con tessuto in fibra di carbonio monodirezionale, spessore 0,13 mm larghezza 600 mm, peso specifico di 230 g/m ² (€/mq)	165.20	2.58
NP13	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 09.05.009.001 nv	Compenso alle vetrate termoacustiche per l'uso del vetro stratificato spessore mm 6/7 anziché del vetro da mm 4. Cristallo stratificato composto da due o più strati di vetro float trasparenti usando lastre float chiaro e PVB trasparente; la trasmissione luminosa non deve essere alterata e deve presentare gli stessi valori del vetro normale; presentare una resistenza al calore pari a 80°C max; un peso per mm di spessore di vetro kgxmq 2,5; una resistenza alla flessione e trazione (secondo DIN 52303) 3000 6000 N/cm ² (circa Kg/cm ² 300-600); una durezza secondo Mohs 6-7; deve resistere all'azione di acidi escluso l'acido cloridrico. Fornito e posto in opera. Sono compresi: la protezione dei bordi delle lastre contro acidi e solventi; i tagli e gli sfridi; la sigillatura con mastice idoneo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Vetro stratificato spess. mm 6/7. (€/mq)	30.24	0.28



SARDELLINI COSTRUZIONI srl
Amministratore
(Sardellini Arch. Tobia)

NP14	Prezziario Reg.Marche anno 2008	Rasatura con malta tipo betonfix FB (malta idraulica antiritiro tissotropica addizionata con fibre sintetiche) per la regolarizzazione delle superfici da trattare con fibra di Carbonio, previa accurata pulizia della stessa con aspirapolvere ed integrazione di mattoni su estradosso archi. (€/mq)	114.59	2.64
NP15	Prezziario Reg.Marche anno 2008	Solidarizzazione fibre di C su struttura muraria con barre in vetroresina, diametro mm8, posizionate nelle perforazioni della struttura muraria ed ancorate con paste di resina epossidica. (€/cad)	100.00	2.30
NP16	Prezziario Reg.Marche anno 2008	Compenso per vetrate termoacustiche, tipo Silence 55.1 + 12 aria + Planitherm Ultra N 44.1, con caratteristiche $R_w=45dB+/-1$, trasmittanza termica $U_g=1.6W/mqK$, spessore nominale 30.8 mm, peso 45.8 kg/mq, con la seguente struttura: prima vetrata composta da Planilux 5mm, PVB silence 0.38mm e Planilux 5mm, aria 12mm, seconda vetrata composta da Planitherm Ultra N, Planilux 4mm, PVB silence 0.38mm e Planilux 4mm. Dati relativi alla liminosità: trasmittanza 76%, riflessione esterna 12%, riflessione interna 12%; dati relativi all'energia: trasmittanza 45%, riflessione esterna 19%, riflessione interna 20%, assorbimento A1 26%, assorbimento A2 10%. Fattore solare g 0.55, coeff. di Shading 0.63. Il tutto fornito ed installato e quanto altro necessario per dare il lavoro finito. (€/mq)	73.29	1.70
NP17	Prezziario Reg.Marche anno 2008 cod. 16.02.007.011	Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo per ciascun battente su cui è installato l'accessorio. Sono compresi: la fornitura; l'installazione; le eventuali opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Oblò rotondo REI 120 diametro mm 500. (€/cad)	844.78	14.95

Si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine.
I nuovi prezzi di cui sopra saranno assoggettati al ribasso d'asta del 22,333%.

Il presente verbale, fatto in duplice esemplare, viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che, mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Giuseppe Dario



L'ESECUTORE
Impresa SARDELLINI COSTRUZIONI S.R.L.
legale rappresentante
Arch. Tobia Sardellini

SARDELLINI COSTRUZIONI srl
Administratore
Sardellini Arch. Tobia

visto :
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Massimo Nerpiti